



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
Министерство на околната среда и водите
РЕГИОНАЛНА ИНСПЕКЦИЯ - ХАСКОВО

РЕШЕНИЕ № ХА – 1 - ЕО/2011г.

за преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка

На основание чл. 85, ал. 4 и ал. 5 от Закона за опазване на околната среда (ЗООС), съгласно чл. 14, ал. 2 от Наредбата за условията и реда за извършване на екологична оценка на планове и програми /Наредбата за ЕО/, чл. 31, ал. 6 от Закона за биологичното разнообразие/ЗБР/ и чл. 36, ал. 4 от Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони /Наредбата за ОС/, по представената от възложителя писмена информация по чл. 8, ал. 1 и 2 от Наредбата за ЕО, придружена със становища от РИОКОЗ – Хасково, „В и К” ООД гр. Димитровград, Напоителни системи – ЕАД клон Хасково, писмо на ЕВН България Електроразпределение АД, КЕЦ Димитровград

РЕШИХ

да не се извършва екологична оценка на Проект на Подробен устройствен план (ПУП-ПЗ) план за застрояване за „Изграждане на разширение на фотоволтаична централа с мощност до 2000 kW”, в поземлен имот с № 153006, землище на с. Радиево, общ. Димитровград, обл. Хасково

Възложител: „Димсол 1” ООД, адрес: гр. София, район „Триадица”, ж.к. „Стрелбище”, ул. „Хайдушка гора” № 143, ет. 1

Характеристика на плана:

Проектът за подробен устройствен план – план за застрояване е разработен на основание чл. 124, ал. 3 от ЗУТ по искане на собственика на поземлен имот с № 156003, землище на с. Радиево, общ. Димитровград и след разрешение за изработване на ПУП-ПЗ /Заповед № РД-06-2410/14.12.2010г./ от кмета на община Димитровград. Имотът е образуван от имоти №№ 153001, 153002, 153003 и представлява нива с обща площ 15.412 дка, собственост на възложителя, съгласно Нотариални актове. ПУП - ПЗ има за цел да урегулира и подготви терена за изграждане на фотоволтаична централа с мощност до 2000 kW и устройствени параметри:

- Плътност на застрояване – 60%;
- Интензивност на застрояване – кинт до 1;
- Озеленена площ – не по – малко от 40 %;
- Височина при кота корниз – до 5м.

Отстоянието от съседните имоти е 3м, а от полския път – 5м. Имотът отстои на около 3 км югоизточно от село Радиево.

По предварителни разчети изграждането на фотоволтаичната електроцентрала ще се състои от следните елементи:

- Фотоволтаични модули
- Кабели
- Инверторни блокове
- Разпределителна уредба
- Електропровод с подземно полагане на кабели.

ПУП - ПЗ ще бъде съобразен с изискванията на ЗУТ, Наредба № 7 за ПНУТ и Наредба № 8 за ОСУСП. Обектът е съгласуван с ЕВН България Електроразпределение АД, КЕЦ Димитровград, „Водоснабдяване и канализация” ООД Димитровград, както и РИОКОЗ – Хасково, Напоителни системи – ЕАД клон Хасково.

Изпълнението на плана ще е на два етапа.

Не се предвижда водоснабдяване и канализация на обекта.

Съгласно представената информация, разглежданият имот не попада в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии и в обхвата на защитени зони по смисъла на Закона за биологичното разнообразие.

Не се предвиждат дейности, попадащи в Приложения № 1 и № 2 от Закона за опазване на околната среда.



МОТИВИ:

1. Реализацията на плана е в съответствие с целите и приоритетите на „Актуализиран документ за изпълнение на Регионалния план за развитие на Южен централен район за планиране за периода 2009-2013г.“, съгласуван със Становище по екологична оценка № 7/2010г. на Министъра на ОСВ и Закона за енергетиката и енергийната политика за насърчаване използването на възобновяемите енергийни източници.
2. Реализацията на плана отговаря на поетите от Р България задължения по протокола от Киото за намаляване емисиите на парникови газове с 8% от общото количество емисии, емитирани през базисната 1988г. за периода 2008-2012г., както и ще допринесе до намаляване въздействието /рискът за орнитофауната, дължащ се на ефекта от глобалното затопляне и изменението на климата, респ. промяната местообитанията на птиците и хабитатите.
3. Зонирането и устройствените показатели на застрояване ще съответстват на изискванията на Закона за устройство на територията и поднормативните му актове.
4. С предложения ПУП - ПЗ ще се промени предназначението на 15.412 дка, определена с начин на трайно ползване „нива“, категория на земята при неполивни условия пета.
5. Планът е съгласуван с РИОКОЗ – Хасково по смисъла на Наредба № 7/1992г за хигиенните изисквания за здравна защита на селищната среда.
6. В РИОСВ - Хасково към момента на процедурата по преценяване на необходимостта от екологична оценка на проект за ПУП - ПЗ, землище с. Радиево, общ. Димитровград, има процедирани други планове от такъв характер на същия възложител.
7. Поради естеството на предвиденото за терена строителство както и по време на експлоатация не се очаква обектът да бъде източник на емисии във въздуха, водите и почвите. Единствено при монтирането на фотоволтаичните панели ще се завиши незначително нивото на шум и вибрации.
8. За формираните по време на строителството отпадъци са предвидени мерки за тяхното безопасно съхранение и предаване – битовите отпадъци на фирмата обслужваща община Димитровград, а строителните отпадъци, част от които могат да се използват за техническа рекултивация на нарушени терени в имота, а друга част от тях ще бъдат временно депонирани на терена, а след това извозени до указано от Кмета на общината сметище.
9. Не се предвижда никаква промяна в съществуващата пътна инфраструктура. До имота води добре поддържан полски път, чрез който се осъществява връзката с първокласен път №5 от РПМ /Е 85/.
10. При реализацията на плана няма да се засегнат съществуващи известни културни паметници (исторически, архитектурни и археологически) и съществуващи санитарно – охранителни зони към водоизточници и съоразения за питейно-битово водоснабдяване.
11. Присъединяването на обекта към електроразпределителната мрежа ще се извърши при условията определени с писмо с изх. №112098736/2010г. на „ЕВН България Електроразпределение“ АД, определящо присъединяването на основната фотоволтаична централа в имот №152034, която се разширява с настоящия ПУП – ПЗ за имот с №156003. Това е възможно да се осъществи към СРС №57 на ВЛ 20kV „Марица“ от п/я 110/20/6kV „Димитровград“, чрез изграждане на следните съоръжения:
 - кабелна линия 20 kV от мястото на присъединяване до нова РУ 20 kV ситуирана в имот/и;
 - нова РУ 20 kV в имот/и №№152001, 152002,152008, 152025, оборудвана с КРУ кабелен въвод/извод за връзка с разпределителната мрежа, КРУ „Мерене“ на страна СН и необходимия брой КРУ кабелен въвод/извод за площадковите БКТП.Кабелните връзки ще се положат подземно.
12. За имота е направена оценка на наличния и прогнозния потенциал на ресурса за производство на електроенергия от слънчевата радиация. В резултат на която е направено заключение, че село Радиево, община Димитровград, се намира в зоната с най – висока средногодишна сумарна слънчева радиация (>1350 kWh/m²/y), постъпваща върху 1 m² хоризонтална площ и съответно с най – голям потенциал за развитие на дейност в сферата на производство на енергия от фотоволтаични системи.

13. Предвидени са мерки за минимизиране и предотвратяване на въздействията при реализацията на плана върху компонентите и факторите на околната среда.
14. Реализацията на настоящия план няма да окаже кумулативно въздействие върху околната среда, човешкото здраве, да създаде дискомфорт, както и риск от инциденти.
15. Имотът, предвиден за реализация на фотоволтаичната електроцентрала, не попада в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии и в обхвата на защитени зони по смисъла на Закона за биологичното разнообразие. Обекта е в близост до защитени зони „Река Марица“ с код BG 0000578, „Меричлерска река“ с код BG 0000287 и „Река Мартинка“ с код BG 0000442 за опазване на природните местообитания. С оглед гореизложеното, отчитайки местоположението и характера на заявеното намерение на възложителя, при реализацията му **няма вероятност** от отрицателно въздействие върху близко разположените защитени зони.
16. В хода на проведената процедура за преценяване на необходимостта от ЕО не са постъпили писмени възражения, бележки и предложения по документацията за плана.

Настоящото решение не отменя задълженията на възложителя по процедура за ОВОС на конкретни инвестиционни предложения в границите на плана за обекти и дейности, попадащи в Приложения 1 и 2 на Закона за опазване на околната среда.

При промяна на някои от обстоятелствата, при които е било издадено настоящото решение, възложителят/новият възложител трябва да уведоми РИОСВ – Хасково до един месец след настъпване на измененията.

Заинтересованите лица могат да обжалват решението по реда на Административнопроцесуалния кодекс, чрез Директора на РИОСВ – Хасково, пред Министъра на Околната среда и водите и Административен съд в 14-дневен срок от съобщаването му на заинтересованите лица.

Дата: 19.01.2011г.

ДИРЕКТОР НА РИОСВ ХАСКОВО:

(инж. Д. Илиев)

