РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
Министерство на околната среда и водите
РЕГИОНАЛНА ИНСПЕКЦИЯ ПО ОКОЛНАТА СРЕДА И ВОДИТЕ – РУСЕ

РЕШЕНИЕ № РУ - 9 - ЕО/2011
за преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка

на основание чл. 85, ал. 4 и ал. 5 от *Закона за опазване на околната среда* – ЗООС (ДВ, бр. 91/2002г., изм. и доп. ДВ, бр. 105/2008г., ДВ, бр. 103/2009г.), чл. 31, ал. 4 и ал. 6 от *Закона за биологичното разнообразие* – ЗБР (ДВ, бр. 77/2002г. изм. и доп. ДВ, бр. 103/2009г., ДВ, бр. 62/2010г.), чл. 37, ал. 4 във връзка с чл. 2, ал. 1 от *Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони* – Наредбата за ОС (ДВ, бр. 73/2007г., изм. и доп. ДВ, бр. 81/2010г.), писмено искане от възложителя по чл. 8 и съгласно чл. 14, ал. 4 от *Наредбата за условията и реда за извършване на екологична оценка на планове и програми* – Наредбата за ЕО (ДВ, бр. 57/2004г., изм. и доп. ДВ, бр. 29/2010г., ДВ, бр. 3/2011г.)

Р Е Ш И Х

да се извърши екологична оценка на Подробен устройствен план – План за застрояване (ПУП - ПЗ) на имот № 016307 с обща площ 115.007 дка в землището на село Долно Ряхово, община Главиница за изграждане на фотоволтаична централа с номинална мощност 5 MW

Местоположение: имот № 016307 в землището на село Долно Ряхово, община Главиница, съгласно скица № 02166/22.01.2011г., Общинска служба по земеделие – гр. Главиница;

Възложител: „МСЕ ИНДУСТРИТЕХНИК" ЕООД, град Варна, в.з."Св. Св. Константин и Елена", ул. „28-ма" №16;

Характеристика на предложения Подробен устройствен план – План за застрояване:

Предложеният ПУП-ПЗ, по инициатива на възложителя, предвижда промяна на начина на трайно ползване на горепосочения недвижим имот. Същият е собственост на физически лица, с които е сключен предварителен договор за учредяване право на строеж, сервитут и право на ползване. Територията, за която се отнася настоящата разработка, обхваща незастроен парцел извън регулацията на населеното място, с начин на трайно ползване: нива, категория на земята при неполивни условия – пета. Проектът на ПУП-ПЗ предвижда отреждане на терен с обща площ от 115.007 дка за монтиране на фотоволтаична централа за производство на ел. енергия с търговско предназначение. След процедура по промяна предназначението на земята, разглежданата територия ще е със статут на *Производствен терен*. Поземлен имот 016307 граничи със земеделски земи, полски път, пасище, мера. В близост до имота се намира и горска територия.

Фотоволтаичните модули ще бъдат монтирани върху стоманени статични конструкции. Очакваната номинална мощност е 5 Wp. Планът предвижда разполагане на съоръженията върху цялата допустима площ от избрания имот.

Съгласно представената информация, разглежданият имот **не попада** в защитена територия по смисъла на *Закона за защитените територии* (ДВ, бр. 133/1998г. изм. и доп., бр. 91/2002г.) или в защитена зона по смисъла на *Закона за биологичното разнообразие /ЗБР/* (ДВ, бр. 77/2002г. изм. и доп. бр. 94/2007г.).Най-близко разположената зона е ЗЗ „Пожарево-Гарван" с идентификационен код BG 0000530, определена съгласно чл.6, ал.1, т.1 и 2 от *Закона за биологичното разнообразие* и отстои на около 680м.

МОТИВИ:

1. Планът предвижда изграждане на фотоволтаична централа върху земеделска земя, което е свързано с трайна промяна в статута и предназначението й за неземеделски нужди. Характерът на дейността предопределя

невъзможност за по-нататъшното й използване на селскостопански цели и води до намаляване процента на обработваемите земеделски земи в района.

2. Разполагането на фотоволтаичните модули, съгласно позволените устройствени показатели, ще бъде максимално в избрания имот. Това ще доведе до нарушаване на типичния земеделски облик на района.

3. Преценката за вероятната степен на отрицателно въздействие върху защитените зони е: реализацията на плана няма вероятност да окаже значително отрицателно въздействие върху местообитания и популации на видове, предмет на опазване в най-близко разположената защитена зона поради следното:

3.1. Предвижданията в разглеждания ПУП-ПЗ ще се реализират извън територията на защитени зони от екологичната мрежа Натура 2000, във връзка с което при изпълнението на проекта не се предполага пряко увреждане на природни местообитания и видове, предмет на опазване;

3.2. С реализацията на предвидения ПУП-ПЗ се очаква промяна в нивата на шумовото натоварване, но то ще бъде основно по време на строителството на обекта, което няма да доведе до значително безпокойство на видовете, предмет на опазване в близко разположената защитена зона и до негативни изменеия в числеността и структурата на техните популации.

4. Наложително е да се оцени евентуалното въздействие от осъществяването на плана върху околната среда и неговата допустимост, като се отчете и състоянието на компонентите и факторите на околната среда, обхвата и кумулативния характер на предполагаемите въздействия.

На основание чл.14, ал.4 от *Наредбата за условията и реда за извършване на екологична оценка на планове и програми* поставям следните изисквания към обхвата на екологичната оценка:

1. Екологичната оценка трябва да съдържа най-малко информацията по чл. 86, ал. 3 на ЗООС в съответствие със степента на детайлност на предвижданията на плана при отчитане на специфичните изисквания на устройство на територията.
2. Близостта на защитена зона „Пожарево-Гарван" до избрания имот, в който ще се реализира плана, определя необходимостта от представяне на подробна информация по компонент „Биологично разнообразие". Необходимо е да се направи пълно описание на срещащите се в имота и в съседните му растения и животни, вкл. и наличието на гнезда на птици. Да се посочи и природозащитния статус на видовете.
3. Да се определи наличието на конкретни въздействия върху типовете местообитания и видовете, които са предмет на опазване в зоната. Да се анализира потенциалното въздействие върху тях от отделните елементи на проекта (пътно-инженерни съоръжения, строителна площадка, депониране на материали, рекултивационни дейности и др.).
4. Да се извърши оценка на степента на въздействие на алтернативните решения на ПУП-ПЗ по отношение на местоположение, мрежите и съоръженията на техническата инфраструктура, като се направи обосновка с мотиви за направения избор. Да се приложат примерни схеми (графичен материал, на който е посочен начина на свързване на бъдещата централа с електропреносната мрежа).
5. Да се направи прогноза и оценка на състоянието на ландшафта, промените в неговата структура и функционално предназначение в резултат от реализирането на плана.
6. Поради предполагаемата значимост на въздействието, е необходимо да се предвиди прилагането на смекчаващи мерки с оглед предотвратяване, намаляване и възможно най-пълно отстраняване на предполагаемите негативни въздействия от осъществяването на плана върху защитената зона. Същите да са контретни спрямо установените въздействия, да са осъществими и контролируеми.

Решението може да бъде обжалвано по реда на Административно-процесуалния кодекс пред Министъра на околната среда и водите или пред Административен съд - град Русе, чрез РИОСВ - Русе в 14 дневен срок от съобщаването му.

16.05.2011

ДИРЕКТОР РИОСВ:
(инж. Лилия Атанасова)

гр. Русе 7000, бул. „Придунавски" № 20, п.к. 26, тел.: 082/ 820 772; 082/ 820 774; факс: 082/ 820 779
e-mail:riosv@riosv-ruse.org www.riosv-ruse.org