



РЕШЕНИЕ № РУ - 32 - ЕО/2010

за преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка

на основание чл. 85, ал. 4 от Закона за опазване на околната среда – ЗООС (ДВ, бр. 91/2002г., изм. и доп., бр. 103/2009г.), писмено искане от възложителя „БГ СОЛАР РУСЕ 2009“ ЕООД по чл. 8 и съгласно чл. 14, ал.2 и ал. 4 от Наредбата за условията и реда за извършване на екологична оценка на планове и програми (ДВ, бр. 57/2004г., изм. и доп. ДВ, бр.29/2010г.)

РЕШИХ

да се извърши екологична оценка на Подробен устройствен план – План за застрояване (ПУП - ПЗ) на поземлени имоти №№ 055001, 055002, 055003, 055004, 055005, 055006, 055007 в землището на Широково, община Две Могили

Възложител: „БГ СОЛАР РУСЕ 2009“ ЕООД, град Русе, ул. „Фердинант“ №32, ет.3

Характеристика на предложения Подробен устройствен план – План за застрояване:

Предложеният ПУП - ПЗ се изготвя с цел промяна предназначението на горесцитираните поземлени имоти, които са част от бивш стопански двор на село Широково. Проектът предвижда изграждане на селище от „затворен тип“, състоящо се от около 30 броя самостоятелни постройки, обособени в отделни имоти, вътрешен път, терен за спомагателни сгради и инженерни съоръжения, терен за обслужващи сгради, детски площадки, спорт и развлечения. Сградите ще бъдат едноетажни с изграждане на обща инфраструктура – общо електроснабдяване, централизирано водоснабдяване и съвместно организирано отвеждане на битовите отпадъчни води. Отоплението на постройките ще е с локални отоплителни тела на твърдо гориво – дърва и екопелети. Избраните 7 имота са собственост на възложителя, с обща площ 31.80 дка и начин на трайно ползване: животновъдни ферми и др. селскостопански територии.

Съгласно предоставената информация, поземлени имоти №№ 055001, 055002, 055003, 055004, 055005, 055006, 055007 в землището на Широково, община Две Могили **не попадат** в защитена територия по смисъла на Закона за защитените територии (ДВ, бр. 133/1998г. изм. и доп. ДВ, бр. 91/2002г.), но **попадат** в защитена зона е „Ломовете“ с идентификационен код BG 0000608, определена съгласно чл. 6, ал. 1, т. 1 и 2 от Закона за биологичното разнообразие, включена в списъка от защитени зони, приет с решение №122/2007г. на Министерски съвет.

МОТИВИ:

1. Проектът за ПУП-ПЗ предвижда изцяло ново застрояване с трайна промяна в начина на ползване на имотите в избраната територия.
2. Реализацията на плана обуславя появата на значимо човешко присъствие, което ще доведе до допълнително антропогенно натоварване на района.
3. С реализацията на настоящия ПУП-ПЗ обективната вероятност от косвено засягане на природните дадености в района значително се увеличава.
4. Съвкупно с останалите инициативи в съседство (обособяване на фотоволтаични паркове), реализацията на настоящия ПУП-ПЗ предполага поява на кумулативни въздействия, които следва да бъдат оценени.
5. В съседен имот възложителят предвижда ситуиране на фотоволтаична централа и отчитайки вероятността от излъчване на вибрации и електромагнитни полета, е наложително екологичната оценка да анализира тяхното въздействие върху здравния статус на хората във връзка с настоящото изграждане на селищния комплекс.

6. Необходимо е да се разгледа въздействието на всички инвестиционни предложения в района във връзка с определяне степента на натоварване и възможно увреждане на защитена зона "Ломовете" с код В0000608 поради:
- очаквано антропогенно влияние във връзка с трайно безпокойство и прогонване от териториите на видовете, предмет на опазване в ЗЗ "Ломовете";
 - увреждане или унищожаване на хранителни местообитания на опазваните видове, водещи до негативни промени във видовия състав, числеността и плътността на популациите им.
 - възможно негативно въздействие на възникнали по естествен път обитания на типични животински и растителни видове в обхвата на зоната.

На основание чл.14, ал.4 от Наредбата за условията и реда за извършване на екологична оценка на планове и програми поставям следните изисквания към обхвата на екологичната оценка:

1. Екологичната оценка трябва да съдържа най-малко информацията по чл. 86, ал. 3 на ЗООС в съответствие със степента на детайлност на предвижданията на плана при отчитане на специфичните изисквания на устройство на територията.
2. На основание чл.31, ал.4 от ЗБР, чл.34, ал. 1 от Наредбата за ОС, оценката за степента на въздействие върху защитената зона да се представи като приложение към доклада по ЕО, неразделна част от него. Същата следва да бъде съобразена с критериите, посочени в чл.22 и да следва структурата в съответствие с изискванията на чл.23, ал.2 от Наредбата за ОС. Оценката за ОС трябва да бъде възложена на колектив от експерти с опит в областта на опазване на местообитанията и/или видовете, като най-малко един от тях да е с образование по някоя от специалностите в професионално направление «биологически науки».
3. Да се предвиди прилагането на смекчаващи мерки с оглед предотвратяване, намаляване и възможно най-пълно отстраняване на предполагаемите негативни въздействия от осъществяването на плана върху защитената зона. Същите да са контретен спрямо установените въздействия, да са осъществими и контролируеми.
4. Да се направи прогноза и оценка на състоянието на ландшафта, промените в неговата структура и функционално предназначение в резултат от реализирането на плана.

Решението може да бъде обжалвано по реда на Административно-процесуалния кодекс пред Министъра на околната среда и водите или пред Административен съд - град Русе, чрез РИОСВ - Русе в 14 дневен срок от съобщаването му.

25.11.2010г.

ДИРЕКТОР РИОСВ:

(инж. Лилия Атанасова)

