



МИНИСТЕРСТВО НА ОКОЛНАТА СРЕДА И ВОДИТЕ
РЕГИОНАЛНА ИНСПЕКЦИЯ ПО ОКОЛНАТА СРЕДА И ВОДИТЕ- РУСЕ

РЕШЕНИЕ № РУ - 31 - ЕО/2009

за преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка

на основание чл. 85, ал. 4 от Закона за опазване на околната среда – ЗООС (ДВ, бр. 91/2002г., изм. и доп. ДВ, бр. 105/2008г.), писмено искане от възложителя „ВИЛО“ ЕООД по чл. 8 и съгласно чл. 14, ал. 3 от Наредбата за условията и реда за извършване на екологична оценка на планове и програми (ДВ, бр. 57/2004г., изм. и доп. ДВ, бр.3/2006г.)

РЕШИХ

да не се извършва екологична оценка на Подробен устройствен план – План за застрояване (ПУП - ПЗ) на поземлен имот с идентификатор 57251.500.585 по плана на село Полковник Ламбриново, община Силистра с обща площ от около 19, 874 дка за изграждане на фотоволтаична централа поради това, че няма вероятност предложеният план за застрояване да окаже значително отрицателно въздействие върху компонентите на околната среда и върху природни местообитания, популации и местообитания на видове, предмет на опазване в защитена зона «Лудогорие - Сребърна» с код BG 0000169, определена съгласно чл.6, ал.1, т.1 и 2 от Закона за биологичното разнообразие (ДВ, бр.77/2002г., изм. и доп., ДВ, бр.52/2007г., бр.94/2007г.)

Местоположение: поземлен имот с идентификатор 57251.500.585 по кадастрална карта на село Полковник Ламбриново, община Силистра

Възложител: „ВИЛО“ ЕООД, град Силистра, ул. „Симеон Великов“ №23;

Характеристика на предложения Подробен устройствен план – План за застрояване:

Настоящият ПУП-ПЗ по инициатива на възложителя предвижда промяна на начина на трайно ползване на горепосочения собствен недвижим имот, тъй като в момента той е с начин на трайно ползване: нива. Територията, за която се отнася настоящата разработка на ПУП-ПЗ обхваща имот извън регулацията на населеното място като предназначението на имота е земеделска земя с начин на трайно ползване: нива. Проектът на ПУП-ПЗ предвижда отреждане на терен с обща площ от 19,874 дка за монтиране на фотоволтаична централа за производство на ел. енергия с търговско предназначение. Посоченият парцел, където предстои изграждането на инсталацията до настоящия момент е незастроен. Фотоволтаичните системи ще са модулно разделени с възможност за етапно изпълнение. Процесите ще бъдат напълно автоматизирани като при изграждането на инсталацията няма да бъдат извършвани строителни и изкопни работи. Фотоволтаичната инсталация ще бъде разположена върху цялата допустима площ от избрания имот и застрояването ще бъде съобразено с изискванията за комуникационен достъп до съоръженията..

Съгласно представената информация, цитирания по-горе имот **не попада** в защитена територия по смисъла на *Закона за защитените територии* (ДВ, бр. 133/1998г. изм. и доп. ДВ, бр. 91/2002г.) или в защитена зона по смисъла на *Закона за биологичното разнообразие* (ДВ, бр. 77/2002г. изм. и доп. бр. 94/2007г.). Най-близко разположена е ЗЗ „Лудогорие - Сребърна“ с код BG 0000169, която отстои на около 500 м от имота.

МОТИВИ:

I. Характеристика на плана и програмата по отношение на степента, до която планът или програмата определя рамката за инвестиционни предложения и други дейности според тяхното местоположение, характер, мащабност и експлоатационни условия или съобразно предвижданията им за разпределението на ресурсите:

- Съгласно представената информация за преценяване необходимостта от извършване на екологична оценка, в която е описана характеристиката на предлагания план за застрояване, инвестиционното предложение предвижда монтажни дейности по изграждане на фотоволтаична инсталация за производство на ел. енергия с търговско предназначение на площ от 19, 874 дка в поземлен имот, които граничат с регулационната граница на населеното място – село Полковник Ламбриново;
- Предложеният ПУП-ПЗ не участва в планиране на територията, т.е. няма да има промяна в регулационните граници на посочения имот. С плана се определят отстоянията на предвидените за монтаж съоръжения от имотните граници на територията и промяната на начина на трайно ползване на терена (превръщането му в имот с чисто производствени функции);
- Дейностите, заложи в разработката на настоящия план ще се осъществяват в рамките на посочения имот;
- Дейността по време на експлоатацията на обекта не е свързана с генериране на опасни отпадъци, неорганизиран емисии в атмосферния въздух, разход на вода (освен за битови нужди) както и излишни количества земни маси. Очаква се известно запрашаване по време на чистене и подравняване на терена, но то ще бъде минимално и краткотрайно с локален характер.
- Местоположението за реализация е подходящо, тъй като на площадката има съществуваща енергийна инфраструктура (въздушен кабел 20 kV, преминаващ в северозападната част на имота), позволяваща безпроблемно включване на съоръженията в общата електроразпределителна мрежа.
- С реализацията на плана ще се създаде едно от най-природосъобразните производства на електрическа енергия, което ще има положителен социално - икономически ефект за местното население, което от своя страна е най-екологичния начин за преобразуване на слънчевата светлина в електричество;
- Настоящият ПУП – ПЗ не е свързан с изграждане на нова или промяна на съществуваща пътна инфраструктура. Имотът е земеделска земя и около нея има пътища, които ще бъдат използвани по време на монтажа на инсталацията;
- Реализацията на плана не е свързана с добив на природни ресурси. Генерираната електроенергия ще бъде продавана на електроразпределително дружество. За присъединяването на обекта ще бъде използвано съществуващо в имота електропреносно трасе.

II. Характеристика на плана и програмата по отношение на осигуряване на устойчивото развитие и постигане на националните и регионалните цели:

- Характеристиката на предложения план за застрояване не противоречи на основните принципи за устойчиво развитие. Предвидените в плана дейности не са свързани с източници на шум, вибрации и други фактори, които отговарят на условията за по-добра грижа за околната среда;
- Инвестиционното предложение кореспондира с националната програма на Министерството на енергетиката и енергийните ресурси, според която енергията от възобновяеми източници трябва до 2010г. да достигне 8% от цялата произведена ел. енергия на Р България.

III. Характеристика на последствията и на засегнатата територия по отношение на същност, обхват, обратимост и кумулативен характер на предполагаемите въздействия;

потенциално трансгранично въздействие, потенциален ефект и риск за здравето на хората или за околната среда, размер и пространствен обхват на последствията, ценност и уязвимост на засегнатата територия; въздействие върху ландшафтите или върху елементите на Националната екологична мрежа:

- Имотът е със земеделско предназначение и граничи с ругулацията на населеното място. Проектът не предвижда изграждане на нова или допълнителна пътна инфраструктура;
- Осъществяването на инвестиционното предложение няма да засегне местообитания на видове, предмет на опазване в ЗЗ с код BG 0000169 „Лудогорие - Сребърна“;
- Разработването на плана не предполага влияние в трансграничен контекст;
- Предвид характеристиката на плана за застрояване, не се очаква реализацията му да доведе до изолация на животински видове, предмет на опазване в зоната;
- При реализацията на настоящия план за застрояване не се очаква да настъпят отрицателни въздействия върху елементите на ландшафта в разглежданата територия. Степента на антропогенизация след реализиране на проекта няма да се промени;
- Имотът, в който се предвижда да се реализира плана за застрояване **не попада** в защитена територия по смисъла на *Закона за защитените територии*;
- Предложението не е свързано с отделянето на вредни емисии, генериране на опасни отпадъци и значително шумово натоварване, поради което не се предполага създаване на дискомфорт за околната среда и фрагментиране на природни местообитания;
- Тъй като имота е с трайно ползване: нива и в него не се среща дървесна растителност, не се очаква реализацията на инвестиционното предложение да доведе до загуба на приоритетни за опазване местообитания.

IV. Степента, до която планът или програмата влияе върху други планове и програми:

- В плана са предвидени дейности, като очакваното въздействие върху компонентите на околната среда е с локален териториален обхват.
- С реализирането на плана не се очакват неблагоприятни въздействия върху околната среда при спазване на изискванията, посочени в законовата нормативна уредба по околна среда.
- Предложеният план няма пряка връзка с планове и програми на общинско и регионално ниво.

V. Обществен интерес към предложението за строителство, дейности или технологии

- Възложителят е уведомил община Силистра за инвестиционното си намерение.
- Засегнатото население е информирано чрез обявление в местното кметство;
- До момента на подаването на информацията за преценяване на необходимостта от екологична оценка, в деловодството на РИОСВ – Русе не са депозирани писмено възражения и становища срещу реализацията на инвестиционното предложение.

ПРИ СЛЕДНИТЕ УСЛОВИЯ:

1. Проектната документация и местоположението да бъдат съгласувани с МЗ, съгласно нормативно изискваща се подзаконова уредба.
2. В случай на други дейности и обстоятелства, свързани с посочения имот, РИОСВ-Русе своевременно да бъде уведомена.
3. Преминаването на транспортната техника и машините да става само по съществуващите полски пътища.
4. Да се запазят тревните и храстови пояси по границите на имотите, около фотоволтаичните панели и да се поддържат с височина не по-малка от 1 м за осигуряване на подходящи условия за гнездене на птиците.

Настоящото решение не отменя задълженията на възложителя по Закона за опазване на околната среда и другите специални закони и подзаконови нормативни актове и не може да бъде основание за отпадане на отговорността съгласно действащата нормативна уредба по околна среда.

При промяна на инвестиционното предложение, на възложителя или на някои от обстоятелствата, при които е било издадено настоящото решение, възложителят/новият възложител трябва да уведоми РИОСВ, град Русе до 14 дни след настъпване на измененията.

Решението може да бъде обжалвано по реда на Административно-процесуалния кодекс пред Министъра на околната среда и водите или пред Административен съд - град Русе, чрез РИОСВ - Русе в 14 дневен срок от съобщаването му.

26.09.2009

С уважение,

ДАУДИБРЯМ

Директор РИОСВ – Русе

