



МИНИСТЕРСТВО НА ОКОЛНАТА СРЕДА И ВОДИТЕ

РЕГИОНАЛНА ИНСПЕКЦИЯ ПО ОКОЛНАТА СРЕДА И ВОДИТЕ- РУСЕ

РЕШЕНИЕ № РУ - 26 - ЕО/2009

за преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка

на основание чл. 85, ал. 4 от Закона за опазване на околната среда – ЗООС (ДВ, бр. 91/2002г., изм. и доп. ДВ, бр. 105/2008г.), чл. 37, ал. 4 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (ДВ, бр. 73/11.09.2007г.), писмено искане от възложителя „КАЕНА ПАРК“ ЕООД по чл. 8 и съгласно чл. 14, ал. 3 от Наредбата за условията и реда за извършване на екологична оценка на планове и програми (ДВ, бр. 57/2004г., изм. и доп. ДВ, бр.3/2006г.)

РЕШИХ

да не се извършва екологична оценка на Подобен устройствен план – План за застрояване (ПУП - ПЗ) на УПИ VII-13, кв.17 по регулационен и кадастрален план на град Ветово с обща площ от 1,663 дка. за изграждане на фотоволтаичен парк поради това, че няма вероятност предложеният план за застрояване да окаже значително отрицателно въздействие върху компонентите на околната среда и върху природни местообитания, популации и местообитания на видове, предмет на опазване в защитена зона «Ломовете» с код BG 0000608, определена съгласно чл.6, ал.1, т.1 и 2 от Закона за биологичното разнообразие (ДВ, бр.77/2002г., изм. и доп., ДВ, бр.52/2007г., бр.94/2007г.)

Местоположение: УПИ VII-13, кв.17 по регулационен и кадастрален план на град Ветово, община Ветово

Възложител: „КАЕНА ПАРК“ ЕООД, град Ветово, ул. „В. Търново“ №7

Характеристика на предложения Подобен устройствен план – План за застрояване:

Настоящият ПУП-ПЗ по инициатива на възложителя предвижда промяна на начина на трайно ползване на посочения собствен недвижим имот, тъй като в момента той е отреден за жилищно застрояване. Проектът на ПУП-ПЗ предвижда отреждане на терен с обща площ от 1,663 дка за монтиране на фотоволтаична инсталация за производство на ел. енергия. Посоченият парцел, където предстои изграждането на инсталацията е незастроен. Предвижда се изграждане на сервизно помещение от лека сглобяема конструкция с квадратура около 36 кв. м за складиране на инвентар и инструментариум. Имотът е собственост на възложителя и граничи с други парцели и обслужваща улица в регулацията на населеното място.

Самите параметри на фотоволтаичния парк предстоят да бъдат уточнявани в хода на работното проектиране и след направата на слънчево енергийно проучване. Освен монтажа на фотоволтаичните панели, предложението включва и спомагателни съоръжения като конвентор на правия ток в променлив, повишаващ трансформатор и синхронизатор на произведената и преобразувана електроенергия по фаза и честота с параметрите на преносната мрежа на външния оператор.

Съгласно представената информация, УПИ VII-13, кв.17 по плана на град Ветово, община Ветово **не попада** в защитена територия по смисъла на *Закона за защитените територии* (ДВ, бр. 133/1998г. изм. и доп. ДВ, бр. 91/2002г.) или в защитена зона по смисъла на *Закона за биологичното разнообразие* (ДВ, бр. 77/2002г. изм. и доп. бр. 94/2007г.). Най-близко разположена е ЗЗ „Ломовете“ с код BG 0000608, която е на около 700 м от град Ветово.

МОТИВИ:

I. Характеристика на плана и програмата по отношение на степента, до която планът или програмата определя рамката за инвестиционни предложения и други дейности според тяхното местоположение, характер, мащабност и експлоатационни условия или съобразно предвижданията им за разпределението на ресурсите:

- Съгласно представената информация за преценяване необходимостта от извършване на екологична оценка, в която е описана характеристиката на предлагания план за застрояване, инвестиционното предложение предвижда строително монтажни дейности по изграждане на фотоволтаична инсталация за производство на ел. енергия на площ от 1,663 дка в поземлен имот в регулацията на населеното място;
- Предложението ПУП-ПЗ не участва в планиране на територията, т.е. няма да има промяна в регулационните граници на посочения имот. С плана се определят отстоянията на предвидените за монтаж съоръжения от имотните граници на територията;
- Дейностите, заложи в разработката на настоящия план ще се осъществяват в рамките на посочения имот;
- Дейността по време на експлоатацията на обекта не е свързана с генериране на опасни отпадъци, неорганизираните емисии в атмосферния въздух, разход на вода както и излишни количества земни маси;
- С реализацията на плана ще се създаде ново природосъобразно производство на електрическа енергия, което ще има положителен социално - икономически ефект за местното население, което от своя страна е най-екологичния начин за преобразуване на слънчевата светлина в електричество;
- Настоящият ПУП – ПЗ не е свързан с изграждане на нова или промяна на съществуваща пътна инфраструктура;
- Реализацията на плана не е свързана с добив на природни ресурси. Генерираната електроенергия ще бъде продавана на електроразпределително дружество. В близост до имота преминава далекопровод и посредством конвектор и повишаващ трансформатор ще се свърже към електрическата мрежа и подстанция, която предстои да бъде изградена в имота;

II. Характеристика на плана и програмата по отношение на осигуряване на устойчивото развитие и постигане на националните и регионалните цели:

- Характеристиката на предложението план за застрояване не противоречи на основните принципи за устойчиво развитие. Предвидените в плана дейности не са свързани с източници на шум, вибрации и други фактори, които отговарят на условията за по-добра грижа за околната среда;
- Инвестиционното предложение кореспондира с националната програма на Министерството на енергетиката и енергийните ресурси, според която енергията от възобновяеми източници трябва до 2010г. да достигне 8% от цялата произведена ел. енергия на Р България.

III. Характеристика на последствията и на засегнатата територия по отношение на същност, обхват, обратимост и кумулативен характер на предполагаемите въздействия; потенциално трансгранично въздействие, потенциален ефект и риск за здравето на хората или за околната среда, размер и пространствен обхват на последствията, ценност и уязвимост на засегнатата територия; въздействие върху ландшафтните или върху елементите на Националната екологична мрежа:

- Имотът е с жилищно предназначение и граничи с уличната мрежа на града. Проектът не предвижда изграждане на нова или допълнителна пътна инфраструктура;

- Осъществяването на инвестиционното предложение няма да засегне местообитания на видове, предмет на опазване в ЗЗ с код BG 0000608 „Ломовете“;
- Разработването на плана не предполага влияние в трансграничен контекст;
- Предвид характеристиката на плана за застрояване, не се очаква реализацията му да доведе до изолация на животински видове, предмет на опазване в зоната;
- При реализацията на настоящия план за застрояване не се очаква да настъпят отрицателни въздействия върху елементите на ландшафта в разглежданата територия;
- Имотът, в който се предвижда да се реализира плана за застрояване не попада в защитена територия по смисъла на *Закона за защитените територии*;
- Предложението не е свързано с отделянето на вредни емисии, генериране на опасни отпадъци и значително шумово натоварване, поради което не се предполага създаване на дискомфорт за околната среда и фрагментиране на природни местообитания;
- Характера на дейностите, заложи в настоящия план и отсъствието на други подобни предложения на този етап предопределят отсъствието на условия за кумулативен ефект след реализацията на плана;
- От определянето на статута на парцела – за жилищно застрояване може да се направи извод, че не се срещат естествени местообитания на редки и защитени видове. Имотът се намира в границите на населеното място.

IV. Степента, до която планът или програмата влияе върху други планове и програми:

- В плана са предвидени дейности, като очакваното въздействие върху компонентите на околната среда е с локален териториален обхват.
- С реализирането на плана не се очакват неблагоприятни въздействия върху околната среда при спазване на изискванията, посочени в законовата нормативна уредба по околна среда.
- Предложеният план няма пряка връзка с други планове и програми на общинско и регионално ниво.

V. Обществен интерес към предложението за строителство, дейности или технологии

- Възложителят е уведомил община Ветово за инвестиционното си намерение. Приложена е заповед от общински експертен съвет за допускане на ПУП-ПЗ на горепосочения имот.
- Засегнатото население е информирано чрез обяви, публикувани в местен ежедневник;
- До момента на подаването на информацията за преценяване на необходимостта от екологична оценка, в деловодството на РИОСВ – Русе не са депозирани писмено възражения и становища срещу реализацията на инвестиционното предложение.

ПРИ СЛЕДНИТЕ УСЛОВИЯ:

1. Проектната документация и местоположението да бъдат съгласувани с МЗ, съгласно нормативно изискваща се подзаконова уредба.
2. В случай на други дейности и обстоятелства, свързани с посочения имот, РИОСВ-Русе своевременно да бъде уведомена.

Настоящото решение не отменя задълженията на възложителя по Закона за опазване на околната среда и другите специални закони и подзаконовни нормативни актове и не може да бъде основание за отпадане на отговорността съгласно действащата нормативна уредба по околна среда.

При промяна на инвестиционното предложение, на възложителя или на някои от обстоятелствата, при които е било издадено настоящото решение, възложителят/новият

възложител трябва да уведоми РИОСВ, град Русе до 14 дни след настъпване на измененията.

Решението може да бъде обжалвано по реда на Административно-процесуалния кодекс пред Министъра на околната среда и водите или пред Административен съд - град Русе, чрез РИОСВ - Русе в 14 дневен срок от съобщаването му.

С уважение,

ДАУД ИБРЯМ

Директор РИОСВ – Русе

