



МИНИСТЕРСТВО НА ОКОЛНАТА СРЕДА И ВОДИТЕ
РЕГИОНАЛНА ИНСПЕКЦИЯ ПО ОКОЛНАТА СРЕДА И ВОДИТЕ- РУСЕ

РЕШЕНИЕ № РУ - 17 -ЕО/2009

за преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка

на основание чл. 85, ал. 4 от Закона за опазване на околната среда – ЗООС (ДВ, бр. 91/2002г., изм. и доп. ДВ, бр. 105/2008г.), чл. 37, ал. 4 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (ДВ, бр. 73/11.09.2007г.), писмено искане от възложителя “ВИЛО” ЕООД по чл. 8 и съгласно чл. 14, ал. 3 от Наредбата за условията и реда за извършване на екологична оценка на планове и програми (ДВ, бр. 57/2004г., изм. и доп. ДВ, бр.3/2006г.)

РЕШИХ

да не се извършва екологична оценка на Подробен устройствен план – План за застрояване (ПУП - ПЗ) на поземлен имот с идентификатор 00895.26.511 в землището на село Айдемир, Община Силистра с обща площ 108.578 дка за изграждане на фотоволтаична централа, поради това, че няма вероятност предложеният план за застрояване да окаже значително отрицателно въздействие върху компонентите на околната среда и върху природни местообитания, популации и местообитания на видове, предмет на опазване в защитени зони

Местоположение: поземлен имот с идентификатор 00895.26.511 в землището на село Айдемир, Община Силистра

Възложител: “ВИЛО” ЕООД, гр. Силистра, ул. “Симеон Велики” № 23

Характеристика на предложения Подробен устройствен план – План за застрояване:

Настоящият ПУП - ПЗ предвижда промяна на начина на трайно ползване за цялата площ на горесцитирания имот от “Територия на транспорта” в “Производствен терен”. Планът за застрояване предвижда изграждане на фотоволтаична централа за производство на електрическа енергия с търговско предназначение върху цялата площ на имота, който е собственост на възложителя. Теренът е част от неизползваемо летище с изградена инфраструктура. Включването към общата електроразпределителна мрежа ще се осъществи посредством съществуващ трафопост обслужващ летището.

Съгласно представената информация поземлен имот с идентификатор 00895.26.511 в землището на село Айдемир не попада в защитена територия по смисъла на Закона за защитените територии (ДВ, бр. 133/1998г. изм. и доп. ДВ, бр. 91/2002г.) или в защитена зона по смисъла на Закона за биологичното разнообразие (ДВ, бр. 77/2002г. изм. и доп. бр. 94/2007г.) но граничи със Защитена зона с идентификационен код BG 0000169 “Лудогорие - Сребърна”, определена съгласно чл. 6, ал. 1, т.т. 1 и 2 от Закона за биологичното разнообразие.

МОТИВИ:

I. Характеристика на плана и програмата по отношение на степента, до която планът или програмата определя рамката за инвестиционни предложения и други дейности според тяхното местоположение, характер, мащабност и експлоатационни условия или съобразно предвижданията им за разпределението на ресурсите:

• Съгласно представената информация за преценяване необходимостта от извършване на екологична оценка, в която е описана характеристиката на предлагания план за застрояване,

инвестиционното предложение предвижда промяна на начина на трайно ползване на цялата площ на имота и разработване на ПУП - ПЗ за изграждане на фотоволтаична централа за производство на електрическа енергия с търговско предназначение на площ от 108.578 дка. Територията, върху която се предвижда да се реализира плана за застрояване е част от летище, което в момента не се използва по предназначение;

- Теренът е с изградена инфраструктура. Имотът граничи със съществуващи полски пътища и обработваеми ниви, т.е. територията е с оказано антропогенно въздействие;
- Работата на фотоволтаичните инсталации не е свързана с отделянето на вредни емисии във въздуха, отпадъчни води и генериране на опасни отпадъци. По време на строително – монтажните работи се очаква единствено генериране на строителни отпадъци, които ще се третират в съответствие с изискванията на Закона за управление на отпадъците. Не се очаква генериране на излишни количества земни маси;
- След процедурата за промяна предназначението на земята устройствената зона ще е *“Чисто производствена”*. Реализацията на предложението ще има положителен социално – икономически ефект за населението на село Айдемир;
- Площадката е подходяща за реализация на предложението предвид изградената инфраструктура и преминаващото в близост съществуващо електропреносно трасе, което ще улесни включването в общата електроразпределителна мрежа. При изграждането на фотоволтаичната централа ще се запазят съществуващите ведомствени пътища;
- Настоящият ПУП – ПЗ не предвижда изграждане на нова инфраструктура;
- Предложението не предвижда добив на природни ресурси. Всички необходими строителни материали ще бъдат закупени и доставени на място;
- Експлоатацията на фотоволтаичната централа е с дългосрочна перспектива. Системата работи автоматично с малки експлоатационни разходи.

II. Характеристика на плана и програмата по отношение на осигуряване на устойчивото развитие и постигане на националните и регионалните цели:

- Характеристиката на предложения план за застрояване не противоречи на основните принципи за устойчиво развитие. Предложението успешно съчетава икономическото развитие и опазването на околната среда чрез производство на електроенергия от възобновяем източник на енергия, което се ползва с преференции от държавата и е тенденция в световен мащаб;
- Инвестиционното предложение кореспондира с националната програма на Министерството на енергетиката и енергийните ресурси, според която енергията от възобновяеми източници трябва до 2010г. да достигне 8% от цялата произведена електрическа енергия в България. Това е заложено и в поетите задължения от Република България спрямо Протокола от Киото, целящ намаляване и ограничаване на емисиите на парникови газове.

III. Характеристика на последствията и на засегнатата територия по отношение на същност, обхват, обратимост и кумулативен характер на предполагаемите въздействия; потенциално трансгранично въздействие, потенциален ефект и риск за здравето на хората или за околната среда, размер и пространствен обхват на последствията, ценност и уязвимост на засегнатата територия; въздействие върху ландшафтите или върху елементите на Националната екологична мрежа:

- Инвестиционното предложение не е свързано с отделянето на вредни емисии във въздуха и производствени отпадъчни води. Отпадъците генерирани по време на изграждането на фотоволтаичната централа и експлоатацията на обекта ще се третират в съответствие с изискванията на Закона за управление на отпадъците. Не се очаква качеството и регенеративните способности на природните ресурси в района да бъдат засегнати;
- Имотът е част от неизползваемо летище, за което е одобрен план за застрояване от РИОСВ – Русе за изграждане на фотоволтаична централа. Не се очаква проява на кумулативен ефект в резултат от реализацията и на настоящия план за застрояване, т.к. този вид производство не е свързано с шумово натоварване, генериране на опасни отпадъци и производствени отпадъчни води;
- Експлоатацията на обекта не предполага влияние в трансграничен контекст;
- Предвид характеристиката и обхвата на предложения план не се очаква негативно въздействие за населението на село Айдемир. Предложението ще бъде съгласувано с Министерството на здравеопазването;

- При спазване на правилата за безопасни условия на труд не би следвало при изграждането и експлоатацията на фотоволтаичната инсталация да се създадат условия за възникване на инциденти;
- Географските характеристики на страната ни дават изключителни добри условия за развитие на този вид производство на електроенергия, т.к. територията ѝ получава средно около 1500 kWh на кв.м слънчева енергия годишно;
- При реализацията на настоящия план за застрояване не се очаква да настъпят отрицателни въздействия върху елементите на ландшафта в разглежданата територия;
- Имотът, в който се предвижда да се реализира плана за застрояване не попада в защитена територия по смисъла на *Закона за защитените територии*;
- Имотът не попада в защитена зона по смисъла на *Закона за биологичното разнообразие* но граничи със Защитена зона с идентификационен код BG 0000169 "Лудогорие - Сребърна", определена съгласно чл. 6, ал. 1, т. 1 и т. 2 от *Закона*;
- Разглежданият имот е част от летище, което в момента не се използва по предназначение. В него не срещат естествени местообитания на редки и защитени видове;
- След преглед на представената информация, преценката за вероятната степен на отрицателното въздействие върху Защитена зона BG 0000169 "Лудогорие - Сребърна" за опазване на естествените местообитания и на дивата флора и фауна, е че няма вероятност реализацията на плана и изграждането на фотоволтаичната централа да окаже отрицателно въздействие върху популации и местообитания на видове предмет на опазване в защитената зона;
- Не се очаква реализацията на плана за застрояване да доведе до загуба на приоритетни за опазване в Защитена зона BG 0000169 "Лудогорие - Сребърна" местообитания;
- Предвид характеристиките на плана за застрояване не се очаква реализацията му да доведе до изолация на животински видове. Плана ще се реализира изцяло в рамките на летището;
- Предложението не е свързано с отделянето на вредни емисии и шумово натоварване, поради което не се предполага създаване на дискомфорт за околната среда и фрагментиране на природни местообитания.

IV. Степента, до която планът или програмата влияе върху други планове и програми:

- Въздействието в резултат от реализацията на предложението ще бъде ограничено в рамките на разглежданият имот;
- Предложеният план няма пряка връзка с други планове и програми на общинско, регионално или национално ниво.

V. Обществен интерес към предложението за строителство, дейности или технологии

- Възложителят е уведомил Община Силистра за инвестиционното си намерение;
- Засегнатото население е информирано чрез обяви поставени на видно място в Община Силистра и кметство Айдемир;
- До момента на подаването на информацията за преценяване на необходимостта от екологична оценка в деловодството на РИОСВ – Русе не са депозиран писмено възражения и становища срещу реализацията на инвестиционното предложение.

ПРИ СПАЗВАНЕ НА СЛЕДНИТЕ УСЛОВИЯ:

1. Генерираните при изграждането на обекта строителни отпадъци да се третират съгласно изискванията на чл. 18 от *Закона за управление на отпадъците* (ДВ, бр. 86/2003г.);
2. Във фазата на проектиране да се предвидят необходимите съоръжения за отвеждане на повърхностните води от терена;
3. При изграждането и експлоатацията на обекта да се спазват изискванията на чл. чл. 15 и 16 от *Закона за почвите* (ДВ, бр. 89/2007г.);
4. Преминаването на техника и машини да става само по съществуващите пътища;
5. Строително – монтажните дейности да се извършват извън размножителния период на птиците (30 март – 30 юли);
6. Да не се изсичат дървета намиращи се по границите на имота;

7. Да се спазват изискванията на чл. чл. 38, 45 и 46 на *Закона за биологичното разнообразие*;

8. ПУП – ПЗ да се съгласува с Министерството на здравеопазването за определяне на хигиенно – защитната зона съгласно *Наредба № 7 за хигиенните изисквания за здравна защита на селищната среда* (ДВ, бр. 46/1992 г., изм. и доп. бр. 20/1999 г.).

Настоящото решение не отменя задълженията на възложителя по Закона за опазване на околната среда и другите специални закони и подзаконови нормативни актове и не може да бъде основание за отпадане на отговорността съгласно действащата нормативна уредба по околна среда.

При промяна на инвестиционното предложение, на възложителя или на някои от обстоятелствата, при които е било издадено настоящото решение, възложителят/новият възложител трябва да уведоми РИОСВ, град Русе до 14 дни след настъпване на измененията.

Решението може да бъде обжалвано по реда на Административно-процесуалния кодекс пред Министъра на околната среда и водите или пред Административен съд-град Русе, чрез РИОСВ- Русе в 14 дневен срок от съобщаването му.

16.08.2009

С уважение,


ДАУД ИБРЯМ
Директор РИОСВ - Русе

