



Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите Пазарджик

гр. Пазарджик, ул. „Ген. Гурко“ №3, Директор: 034/44 43 89, Деж. Тел.: 034/44 18 75, fax: 034/ 44 55 85, e-mail: riewpz@b-trust.org

РЕШЕНИЕ № ПК-10-ЕО/2010 г.

за преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка

На основание чл. 85, ал. 4 и ал. 5 от Закона за опазване на околната среда (ЗООС)/ДВ, бр.91/2002 год./, чл. 14, ал. 2 от Наредбата за условията и реда за извършване на екологична оценка на планове и програми (НУРИЕОПП), чл. 31, ал. 6 от Закона за биологично разнообразие(ЗБР), както и представената документация **от възложител: „Хемус Груп“ ООД, гр. Пловдив, ул. „Прогрес“ №13, с изпълнителен директор Борис Митков, Становище от Министерство на Здравеопазване.**

РЕШИХ

да не се извършва екологична оценка на Подобен устройствен план – ПРЗ на ПИ: 000119 местност „Бостаните“, землище на с. Ивайло, общ. Пазарджик.

ПУП – ПРЗ е изработен на основание: искане на „Хемус Груп“ ООД, чрез пълномощник Генка Горчева и Решение IV от Протокол 18/ 26.11. 2009г. на Експертен съвет по устройство на територията.

На основание чл.124 ал.3 и ал 7 и чл.109 ал. 1 т.3 и ал.2 от ЗУТ се одобрява плановото задание от кмета на Община Пазарджик.

Основните цели на ПРЗ за ПИ 000119, местност „Бостаните“, землището на с. Ивайло, община Пазарджик – да бъде обособен УПИ с предназначение за Фотоволтаична система с **категория на земята III –та при неполивни условия и площ на имота 45. 178 дка.**

възложител: „Хемус Груп“ООД, гр. Пловдив.

Характеристика на плана: В плана застрояването е проектирано нискоетажно, свободностоящо с височина до 10м., като ограничителните застроителни линии са съобразени със сервитута на електропровод 20 kW.

Устройствена зона – предимно производствена.

1. Плътност (процент) на застрояване-80 на сто.
2. Озеленена площ - 20 на сто.
3. Интензивност на застрояване - от(К инт.) – от 2.5

Имотът граничи с бензиностанция №000118 на „Хемус Груп“ООД, друга производствена база - №000466 на Държавен поземлен фонд, полски път на Община Пазарджик - №031013,индивидуално застрояване и ораженрия №000116, №000117 на „Саймън Инвестмънт“ ЕООД.

Достъпът до имота ще се осъществява чрез републикански път -IV клас ПИ № 000 108 и полски път на община Пазарджик – ПИ № 031013.

Инвеститорът има намерение да разположи в имота фотоволтаични генератори за производство на електроенергия.За изграждането на системата ще се извърши подравняване на терена, монтиране на модулите и съответните системи. Добиваната от фотоволтаичните генератори електроенергията ще бъде включена към националната електропроводна мрежа, съгласно становище на „ЕВН България Електроразпределение“АД, КЕЦ – Пазарджик.

Електрозахранването на имота ще стане чрез изграждане на нова кабелна линия 20 kW от нов ЖР стълб, монтиран до съществуващ СБ стълб №15/12/2 в оста на ВЛ 20 kW „Мелница“ до нов трафопост. ВЛ 20 kW преминаващ през имота на възложителя и електрозахранва съществуващ трафопост. ТП „Булгарцвет“. Трафопостът е собственост на възложителя и електрозахранва действащи консуматори от 1kW.

Изходът на оразмерен кабел 20 kW от нов ЖР стълб ще стане чрез изграждане на кабелно въздушен преход 20 kW върху стълба.

Входа на кабел 20 кв. е нов трафопост.

При спазване на изискванията на действащите правилници се полага оразмерен кабел 20 kW в изкоп 0.4/1м. Дължината на кабела 20 kW е 100м.

Трафопост ТП „Булгарцвет“, който се намира в имота на възложителя, ще се демонтира и до него ще се монтира нов трафопост тип БКТП 0.4/20кв.: 2 x 800кв. повишаващ. Към него се присъединяват кабели НН от фотоволтаичната централа и съществуващите консуматори. За ситуираното място на новия БКТП в ген план на бъдещ работен проект ще се осигури достъп за техническо обслужване на БКТП, със специализиран транспорт, от път IV клас и полски път ПИ 031013.

Новият трафопост ще се оборудва по система КРУ:

- КРУ – 20 с оразмерен прекъсвач за заземяване на линия 20кв
- КРУ – 20 кв за сектор „Мерене” с
- КРУ – 20 кв захранване и защита на трансформаторите
- Табло НН с входи от фотоволтаичната централа и съществуващите консуматори.

През имота на възложителя преминава ВЛ 20 кв „Мелница” и се налага ограничителен режим на ползване, съобразно изискванията на Наредба №16 от 09.06.2004г.

По време на изграждането на обекта въздействието се определя като пряко и краткотрайно.

След въвеждане в експлоатация, при условие че се изпълняват изискванията на параметрите на околната среда, неблагоприятни въздействия не се очакват.

По време на изграждането обхватът на въздействие е локален, защото се извършва в границите на терена. В периода на експлоатация, ако съществува въздействие, то е локално, в предвид териториалния обхват на инвестиционното предложение.

Площадката на ПИ №000119 - обект на ИП, **НЕ попада** в границите на защитени зони от мрежата „НАТУРА 2000” и защитени територии по смисъла на член 5 от *Закона за защитените територии*.

Поради следните **мотиви** :

1. В Подробния устройствен план /ПУП/ не са включени инвестиционни предложения /ИП/, попадащи в обхвата на Приложения № 1 и № 2 на Закона за опазване на околната среда (ДВ бр.91 от 2002г.).

2. Подробния устройствен план, очертава рамката на развитие на ИП – изграждане на система за добив на електроенергия от възобновяеми енергийни източници – фотоволтаична инсталация.

3. С реализацията на инвестиционното предложение, предвидено с ПУП не се очаква унищожаване, увреждане или влошаване на състоянието на природни местообитания и местообитания на видове, предмет на опазване в защитена зона .

4. ПУП ще се реализира извън границите на защитени територии, съгласно Закона на защитените територии.

5. При реализацията на предвиденото в плана инвестиционно предложение не се предполага значително въздействие върху компонентите на околната среда.

6. Представено е и становище от Министерство на Здравеопазването с изх. № 32-00-18/30.03.2010г., според което при експлоатация на фотоволтаичната централа с крайни проводници на електропроводите 20 kV и мощност 1,5 MWp, не би следвало да възникне риск за здравето на населението, живеещо в района на обекта. Съгласно представената документация не се очаква генериране на шум, вибрации и отделяне на емисии от вредни вещества, които биха могли да предизвикат негативни въздействия върху човешкото здраве. И на основание чл.13 от Наредбата за условията и реда за извършване на екологична оценка на планове и програми (обн., ДВ.бр.57/2004г..), Министерство на Здравеопазването счита, че **не е необходимо да се извършва екологична оценка** на инвестиционно намерение „**Фотоволтаични системи**” в ПИ № 000119 местност „Бостаните”, землището на с. Ивайло, община Пазарджик.

7. Фотоволтаичната система няма да замърси и няма да създаде дискомфорт на околната среда в района на обекта, а напротив произвежданата енергия ще бъде по безотпадна технология.

Възможното въздействие върху околната среда е пряко и краткотрайно, обхватът е локализиран в границите на имота. Вероятността на появата е еднократна, ограничена във времето, при строителството и периодичната експлоатация. Кумулативен ефект не се очаква.

8. Вследствие реализацията на инвестиционното предложение не се очаква въздействие върху хората, здравето им, флората и фауната, почвите, земите за ползване, материалните активи, хидрологията и качеството на водите, на въздуха, климата, шума и вибрациите, ландшафта и взаимовръзката между тях.

Реализацията да се извърши при следните условия:

1. По време на строително монтажните дейности и експлоатацията да не се допуска замърсяване с отпадъци или увреждане по друг начин на имота.
2. Да не се допуска засягане на площи от съседни имоти.
3. Да не се извършва ограждане на имота с масивни огради.
4. При подравняване на терена преди монтажа на съоръженията да е с незначително отнемане на почва , поради по сериозна работа върху терена винаги е свързано с нарушаване на естествената му структура, което е неприемливо от Екологична гледна точка, не само заради последващата водна и ветрова ерозия но и за нарушаване баланса на флората и микрофауната, както и локалните екосистеми.

5. Екологични иновационни технически решения, предотвратяващи засенчването на терена от фотоволтаичните системи.
6. Поради изброените и други екопоследиви, отстоянията между фотоволтаиците се проектират по- големи от минималните.
7. Движението на МПС да се извършва само по съществуващите пътища.
8. Проектните решения да бъдат съобразени с архитектурно – градоустройствените норми за разглежданата дейност.
9. Възложителите да изготвят инструкции за действия при възникване на евентуални пожари, бедствия и аварийни ситуации.
10. Предвидените мерки за предотвратяване, намаляване на отрицателните последици и недопускане на негативни въздействия върху отделните компоненти на околната среда човешкото здраве да се отнасят за съответните етапи от реализацията на разглеждания обект.
11. Да се спазят и мерките подадени в ИСКАНЕ за издаване на преценка за необходимостта от извършване на „ЕО”, от „Хемус Груп”ЕООД гр. Пловдив.

При приемане на проектите за подробния устройствен план органът, одобряващ ПУП, да се съобрази с решението за преценяване на необходимостта от ЕО за искане от издаване на преценка необходимостта от ЕО, издадено от директора на РИОСВ.

Настоящата преценка не отменя задълженията на възложителя /собственика/ по Закона за опазване на околната среда и другите специални закони и подзаконови нормативни актове и не може да бъде основание за отпадане на отговорността съгласно действащата нормативна уредба.

Дата: 13.05.2010г.

С уважение,.....

инж. Николай Лулов
Директор РИОСВ-Пазарджик

