



Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите Пазарджик

гр. Пазарджик, ул. „Ген. Гурко“ №3, Директор: 034/44 43 89, Деж. Тел.: 034/44 18 75, fax: 034/ 44 55 85, e-mail: riewpz@b-trust.org

РЕШЕНИЕ № ПК-08-ЕО/2010 г.

за преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка

На основание чл. 85, ал. 4 и ал. 5 от Закона за опазване на околната среда (ЗООС)/ДВ, бр.91/2002 год./, чл. 14, ал. 2 от Наредбата за условията и реда за извършване на екологична оценка на планове и програми (НУРИЕОПП), чл. 31, ал. 6 от Закона за биологично разнообразие(ЗБР), както и представената документация **от възложител: „Агромаксима” ЕООД, гр. Септември, ул. ”Римски път” №3, с управител Анели Роландо Пино, Становище от Министерство на Здравеопазване и Констативен протокол с № 14-00 08 /ЕО – МК от направената проверка на място.**

РЕШИХ

да не се извършва екологична оценка на Подробен устройствен план – ПРЗ на ПИ: 005138 местност „Воеводски път”, землище на с. Семчиново, общ. Септември, ЕКАТТЕ 66202 е изработен на основание: искане на собственика и Заповед №13/ 24.11.2009г. на Кмета на Общ. Септември.

Основните цели на ПУП- ПРЗ, са провеждане на процедури за смяна предназначението на земеделската земя за неземеделски нужди, съгласно ЗОЗЗ и Правилника за приложението му и изготвяне на инвестиционни проекти, с бъдещо предназначение: Производство на Електрическа енергия на терени с **категория на земята VI –та при неполивни условия, е неподходяща за селскостопански цели.**

ПУП е в обхват ПИ: 005138 местност „Воеводски път”, землище на с. Семчиново, общ. Септември. ПИ 005138 е с площ 3.000 дка. и попада в масив 005 по КВС на землище в с. Семчиново, като се предвижда промяна предназначението на цялата площ.

Предвижда се проект за изграждане на фотоволтаичната централата да кандидатства по Мярка 311/312 от Програмата за развитие на селските райони 2007 – 2013г и със собствени средства на инвеститора.

възложител: „Агромаксима”ЕООД, гр. Септември.

характеристика на плана: Според устройствените цели и задачи и в зависимост от конкретната необходимост ПУП се изработва, съгласно чл.110, ал.1 от ЗУТ.

1. План за регулация и застрояване /ПРЗ/
2. План за регулация /ПР/
3. План за застрояване /ПЗ/

От страна на възложителя, „Агромаксима”ЕООД, гр. Септември за изработване на ПУП – ПРЗ за ПИ 005138, местност „Воеводски път”землище на с. Семчиново, общ. Септември и съгласуване с компетентните органи – Електроразпределение, ВиК, РИОСВ, „Напоителни системи” ЕАД, РИОКОЗ със заповед №13/24.11.2009г. на кмета на Община Септември.

Сроковете за проектиране са през 2010г. Изграждане: 2010/2011г. Въвеждане в експлоатация - 2011г.

ПУП – ПРЗ е разработен в степен отговаряща на изискванията на Наредба №7 от 22. 12.2003г. – за правила и нормативи за устройство на отделните видове устройственни зони и на Наредба №8/ 14.06.2001г. за обема и съдържанието на устройственните схеми и планове.

Подходът към имота, ще става по ПИ 005128 с НТП „Полски път”. За новия УПИ се предлага ниско застрояване разположено свободно в него с височина от 3 до 10м. и етажност от 1-3.

Фотоволтаичната централа, ще бъде с обща мощност 63 kWp изградена със стационарно монтирани фотоволтаични панели, с технически характеристики:

- Предоставена мощност 63kWp.

- Брой на фазите – три
- Ниво на напрежение 20 kV.
- Категория на ел. захранване – трета
- Честота 50 Hz.

Трасето на електропровода започва от стълб от съществуващия въздушен електропровод преминаващ през ПИ 005135 със собственик Кръстанка Стоянова Кръстева, пресича цитирания ПИ на изток и достига до ПИ 005138. Дължината на трасето на електропровода е 39.54 м.

Присъединяването на обекта към електроразпределителната мрежа е възможно да се осъществи към ЖР стълб № 48 от ВЛ 20 kV „ Симеоновец”, П/С „Белово”, чрез изграждане на следните електрически съоръжения.

- Проектиране и изграждане на нова електропроводна линия 20 kV от нов ТП в горепосочения имот до ЖР стълб № 48 от ВЛ 20 kV „ Симеоновец”, П/С „Белово”, чрез изграждане на следните електрически съоръжения.

- Проектиране и изграждане на оразмерен ТП (0,4/20kV) в имота, оборудван с КРУ – кабелен въвод/извод, КРУ „Мерене” на страна СрН, повишаващи трансформатори и табло НН.

По време на изграждането на обекта въздействието се определя като пряко и краткотрайно.

След въвеждане в експлоатация, при условие че се изпълняват изискванията на параметрите на околната среда, неблагоприятни въздействия не се очакват.

По време на изграждането обхватът на въздействие е локален, защото се извършва в границите на терена. В периода на експлоатация, ако съществува въздействие, то е локално в предвид териториалния обхват на инвестиционното предложение.

При направената проверка на място, в Общински офис „Земеделие” община Септември от РИОСВ- Пазарджик се установи, че в радиус от 250 м. няма никакви обекти и намерения около ПИ с № 005138, а разстоянието от населеното място е 10200м.

Площадката на ПИ № 005138 - обект на ИП, **НЕ попада** в границите на защитени зони от мрежата „НАТУРА 2000” и защитени територии по смисъла на член 5 от *Закона за защитените територии*.

Поради следните **мотиви** :

1. В Подробния устройствен план /ПУП/ не са включени инвестиционни предложения /ИП/, попадащи в обхвата на Приложения № 1 и № 2 на Закона за опазване на околната среда (ДВ бр.91 от 2002г.).

2. Подробния устройствен план, очертава рамката на развитие на ИП – изграждане на система за добив на електроенергия от възобновяеми енергийни източници източници – фотоволтаична инсталация.

3. С реализацията на инвестиционното предложение, предвидено с ПУП не се очаква унищожаване, увреждане или влошаване на състоянието на природни местообитания и местообитания на видове, предмет на опазване в защитена зона .

4. ПУП ще се реализира извън границите на защитени територии, съгласно Закона на защитените територии.

5. При реализацията на предвиденото в плана инвестиционно предложение не се предполага значително въздействие върху компонентите на околната среда.

6. Представено е и становище от Министерство на Здравеопазването с изх. № 32-00-18/30.03.2010г., според което при експлоатация на фотоволтаичната централа с крайни проводници на електропроводите 20 kV и мощност 63kWp, не би следвало да възникне риск за здравето на населението, живеещо в района на обекта. Съгласно представената документация не се очаква генериране на шум, вибрации и отделяне на емисии от вредни вещества, които биха могли да предизвикат негативни въздействия върху човешкото здраве. И на основание чл.13 от Наредбата за условията и реда за извършване на екологична оценка на планове и програми (обн., ДВ.бр.57/2004г.), Министерство на Здравеопазването счита, че **не е необходимо да се извършва екологична оценка** на инвестиционно намерение „**Фотоволтаични системи**” в ПИ № 005138 местност „ Воеводски път”, землището на с. Семчиново, община Септември, област Пазарджик с обща площ 3,000 дка.

7. Ситуирането на обекта ще осигурява благоприятни условия за упражняване на дейността, пожарната безопасност, охраната на обекта, ефективното използване на наличния терен. Сградите и съоръженията ще се разположат свободно в имота

8. Ще се предвиди необходимата обслужваща сграда и съоръжения с помещения с квадратура, осигуряваща нормалното функциониране, управление и охрана на централата. Към сградата ще има зала за наблюдение и управление и санитарен възел. Към обекта ще бъдат предвидени паркинг и съответните алеи за обслужване на конструкцията носеща соларните модули и нвертори.

9. Фотоволтаичната система няма да замърси и няма да създаде дискомфорт на околната среда в района на обекта, а напротив произвежданата енергия ще бъде по безотпадна технология.

Възможното въздействие върху околната среда е пряко и краткотрайно, обхватът е локализиран в границите на имота. Вероятността на появата е еднократна, ограничена във времето, при строителството и периодичната експлоатация. Кумулативен ефект не се очаква.

10. Вследствие реализацията на инвестиционното предложение не се очаква въздействие върху хората, здравето им, флората и фауната, почвите, земите за ползване, материалните активи, хидрологията и качеството на водите, на въздуха, климата, шума и вибрациите, ландшафта и взаимовръзката между тях.

Реализацията да се извърши при следните условия:

1. По време на строително монтажните дейности и експлоатацията да не се допуска замърсяване с отпадъци или увреждане по друг начин на имота.
2. Да не се допуска засягане на площи от съседни имоти.
3. Да не се извършва ограждане на имота с масивни огради.
4. При подравняване на терена преди монтажа на съоръженията да е с незначително отнемане на почва , поради по сериозна работа върху терена винаги е свързано с нарушаване на естествената му структура, което е неприемливо от Екологична гледна точка, не само заради последващата водна и ветрова ерозия но и за нарушаване баланса на флората и микрофауната, както и локалните екосистеми.
5. Екологични иновационни технически решения, предотвратяващи засенчването на терена от фотоволтаичните системи.
6. Поради изброените и други екопоследиви, отстоянията между фотоволтаиците се проектират по- големи от минималните.
7. Движението на МПС да се извършва само по съществуващите пътища.
8. Проектните решения да бъдат съобразени с архитектурно – градоустройствените норми за разглежданата дейност.
9. Възложителите да изготвят инструкции за действия при възникване на евентуални пожари, бедствия и аварийни ситуации.
10. Предвидените мерки за предотвратяване, намаляване на отрицателните последици и недопускане на негативни въздействия върху отделните компоненти на околната среда човешкото здраве да се отнасят за съответните етапи от реализацията на разглеждания обект.
11. Да се спазят и мерките подадени в ИСКАНЕ за издаване на преценка за необходимостта от извършване на екологична оценка от „Агромаксима”ЕООД гр. Септември.

При приемане на проектите за подробния устройствен план органът, одобряващ ПУП, да се съобрази с решението за преценяване на необходимостта от ЕО за искане от издаване на преценка необходимостта от ЕО, издадено от директора на РИОСВ.

Настоящата преценка не отменя задълженията на възложителя /собственика/ по Закона за опазване на околната среда и другите специални закони и подзаконови нормативни актове и не може да бъде основание за отпадане на отговорността съгласно действащата нормативна уредба.

Дата: 19.04.2010г.

С уважение,.....
инж. Николай Лудон
Директор РИОСВ-Пазарджик

