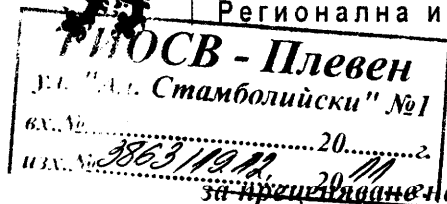




РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Плевен



РЕШЕНИЕ № ПН ЕО 25/2011г.

за урегулиране на необходимостта от извършване на екологична оценка

На основание чл.85, ал.4 и ал.5 от Закона за опазване на околната среда (ЗООС, ДВ бр.91/2002г. и вс. изм. и доп.), съгласно чл.14, ал.2 на Наредбата за условията и реда за извършване на екологична оценка на планове и програми (ДВ бр.57/2004г., и вс. изм. и доп.), представена писмена документация и информация по чл.8 от Наредбата за ЕО, чл.31 от Закон за биологичното разнообразие и чл.37 ал.4 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (ПМС 201/31.08.2007г., обн. ДВ. бр.73/2007г)

РЕШИХ:

да не се извърши екологична оценка на “ПУП-ПЗ за ПИ № 56722.521.210, местност “Габровец”, землище гр. Плевен”, в ПИ № 56722.521.210, местност “Габровец”, землище гр. Плевен.

Възложител: “Гладиатор Мотор Компани” ЕООД, - с управител Бургемеестер Хендрик Якобус, и адрес на управление гр. Плевен, ул. “Пробуда” № 6, ап. 2.

Кратка характеристика на програмата:

Настоящият ПУП- ПРЗ на поземлен имот ПИ 56722.521.210 има за цел урегулиране на имота като терен за “нискоетажно жилищно строителство” за строителството на една еднофамилна жилищна сграда за собствени нужди. Предвижда се застроената площ да е около 120 кв.м. от общата площ на имота. ПИ № 52218.521.210, гр. Плевен е с площ 1888 кв.м, начин на трайно ползване – нива (съгласно скица № 4696/03.05.2011 г. издадена от СГКК – гр. Плевен). Няма необходимост от изграждане на нова или промяна на съществуваща пътна инфраструктура. Подсигуряването на транспортния достъп към имота е от съществуваща улица. Водоснабдяването на имота ще е чрез водопроводно отклонение от съществуващ водопровод преминаващо по пътя, с който имота граничи. Присъединяването на имота към ел. преносната мрежа ще стане чрез ел. проводно отклонение от съществуващ ел. провод, което ще преминава само през съществуващи пътища. Отпадъчните води ще се заустват в съществуваща канализация, преминаваща пред по пътя, с който имота граничи.

Планът не попада в границите на защитена зона по смисъла на чл.5 от Закона за биологичното разнообразие (ЗБР). Най-близко разположена е защитена зона BG0000240 “Студенец” за опазване на природни местообитания и на дивата флора и фауна по чл.6, ал.1, т.1 и т.2 от Закона за биологичното разнообразие включена в списъка на защитени зони, приети с Решение на Министерски съвет № 122/2007 г. (ДВ бр.21/2007 г.) и 33 “Студенец” BG 0000240 обявена със Заповед № РД – 800/04.11.2008 г.(ДВ бр. 105/09.12.2008 г.) на Министъра на околната среда и водите и **може да бъде съгласувано.**

Реализацията на инвестиционното предложение, предвиждащо урегулиране на имота като терен за “нискоетажно жилищно строителство” за строителството на една еднофамилна жилищна сграда за собствени нужди няма да доведе до негативно въздействие върху

околната среда и значителен риск за човешкото здраве, съгласно становище на Регионална здравна инспекция (РЗИ), гр. Плевен (изх.№ ЗК-18-73/14.12.2011 г.).

Извършена е преценка по чл.37, ал.4 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони, (Наредбата за ОС, ПМС №201/31.08.2007 г., ДВ. бр.73/11.09.2007 г.) и е преценено, че "ПУП-ПЗ за ПИ № 56722.521.210, местност "Габровец", землище гр. Плевен", в ПИ № 56722.521.210, местност "Габровец", няма вероятност да окаже значително отрицателно въздействие върху най-близко разположената защитена зона "Студенец" BG 0000240.

МОТИВИ

I.Характеристика на плана/програмата по отношение на: степента, до която плана/програмата определя рамката за инвестиционни предложения и други дейности според тяхното местоположение, характер, мащабност и експлоатационни условия или събразно предвижданията им за разпределение на ресурсите; значението на плана/програмата за интегрирането на екологичните съображения особено с оглед насърчаването на устойчиво развитие; екологични проблеми от значение за плана/програмата; значението на плана/програмата за изпълнението на общностното законодателство в областта на околната среда.

- 1.Реализацията на инвестиционното предложение не е свързана с изграждане на нова пътна инфраструктура.
- 2.Строителните дейности ще бъдат източник на прахови емисии във въздуха и шум, но въздействието ще бъде кратковременно и локално. Експлоатацията на обекта не е свързана с емисии на замърсители във въздуха и промишлени източници на шум.
- 3.Отпадъчните води се придвижда да се заустват в съществуваща канализация.
- 4.Поземлените имоти, обект на ПУП-ПЗ не попадат в границите на защитена зона по смисъла на чл.5 от Закона за биологичното разнообразие (ЗБР).
- 5.Реализацията на инвестиционното предложение, предвиждащо строителството на една еднофамилна жилищна сграда за собствени нужди няма да доведе до негативно въздействие върху околната среда и значителен риск за човешкото здраве.

II. Характеристика на последствията и на територията, която е вероятно да бъде засегната по отношение на: вероятност, продължителност, честота, обратимост и кумулативен характер на предполагаемите въздействия; потенциално трансгранично въздействие, потенциален ефект и риск за здравето на хората или за околната среда, включително вследствие на аварии, размер и пространствен обхват на последствията /географски район и брой на населението, които е вероятно да бъдат засегнати/, ценност и уязвимост на засегнатата територия /вследствие на особени естествени характеристики или културно-историческото наследство; превишаване на стандарти за качество на околната среда или пределни стойности; интензивно земеползване/, въздействие върху райони или ландшафти, които имат признат национален, общностен или международен статут на защита.

- 1.Планът е предвиден в имот, който не засяга елементи на Националната екологична мрежа (защитени зони по смисъла на Закона за биологичното разнообразие и защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии).
- 2.Предвидените дейности няма вероятност да окажат значително отрицателно въздействие върху предмета и целите на опазване на най – близко разположените защитени зони ЗЗ "Студенец" (BG 0000240), определена съгласно чл.6, ал.1, т.1 и т.2 от Закона за биологичното разнообразие(ЗБР) включена в списъка на защитени зони, приети с Решение

на Министерски съвет № 122/ 2007 г. (ДВ бр.21/2007 г.) и 33 “Студенец” ВГ 0000240, определена съгласно чл.6, ал.1, т.3 и т.4 от ЗБР обявена със Заповед № РД – 800/04.11.2008 г.(ДВ бр. 105/09.12.2008 г.) на МОСВ.

3.При реализацията на ИП не се очаква да бъдат унищожени, увредени или фрагментирани природни местообитания и местообитания на видове, предмет на опазване в най – близко разположените защитени зони “Студенец” ВГ 0000240 и “Студенец” ВГ 0000240.

4.При реализацията на ИП не се очаква генериране на шум, емисии и отпадъци във вид и количества, които да оказват значително отрицателно въздействие върху предмета и целите на опазване в най – близко разположените защитени зони “Студенец” ВГ 0000240 и “Студенец” ВГ 0000240.

III. Степента, до която плана влияе върху други планове и програми, включително тези в дадена йерархия.

1.Планът не е в противоречие с други планове и програми.

2.За горепосоченият план, в съответствие с чл.13 от Наредбата за ЕО са уведомени специализираните компетентни органи на Министерството на здравеопазването.

3.Към момента на издаване на настоящето решение няма постъпили писмени възражения по законосъобразност в РИОСВ Плевен относно реализацията на плана.

Настоящото решение не отменя задълженията на възложителя по изпълнение на изискванията на Закона за опазване на околната среда и други специални закони и подзаконовите нормативни актове и не може да служи, като основание за отпадане на отговорността съгласно действащата нормативна уредба по околната среда.

Решението може да бъде обжалвано в 14-дневен срок от датата на съобщаването му на заинтересованите лица, по реда на Административно процесуалния кодекс /АПК/.

Дата... 19.12.2011г.

ИНЖ. РЕНИ АТАНАСОВА
Директор на РИОСВ-Плевен

