



МИНИСТЕРСТВО НА ОКОЛНАТА СРЕДА И ВОДИТЕ
РЕГИОНАЛНА ИНСПЕКЦИЯ ПО ОКОЛНАТА СРЕДА И ВОДИТЕ-ПЕРНИК

гр. Перник 2304; п.к.102; ул."Благой Гебрев" № 15,ет.1;
Деловодство: тел./факс:076/67 02 03; Счетоводство: тел. 076/67 04 02;
e-mail: riew_ernik@abv.bg

РЕШЕНИЕ № ПЕ- 33 -ЕО/2009 г.

за преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка

На основание чл. 85, ал. 4 и ал. 5 от Закона за опазване на околната среда – ЗООС (Обн. ДВ., бр.91/2002г.), чл.14, ал.2 от Наредба за условията и реда за извършване на екологична оценка на планове и програми -Наредбата за ЕО (Обн. ДВ,бр.57/2004г.) и представена писмена информация по чл.8, ал.1 и ал.2 от Наредбата за ЕО,

РЕШИХ

да не се извършва екологична оценка на проект на „Подобен устройствен план – план за регулация и застрояване /ПУП-ПРЗ/ на поземлен имот № 049016, местност „Побиеница”, землището на с.Кошарево, община Брезник, за фотоволтаичен парк”

Местоположение: поземлен имот № 049016, местност „Побиеница”, площ 8,665 дка, землището на с.Кошарево, община Брезник.

Възложител: „ФОТОВОЛТАИК ДИВЕЛОПМЪНТ” ЕООД, с управител–Цветан Владимиров Панайотов

Адрес: с.Кошарево 2390, община Брезник

Характеристика на плана:

ПУП-ПРЗ на поземлен имот № 049016, площ 8,665 дка, начин на трайно ползване – нива, категория на земята - IX, местност „Побиеница” в землището на с.Кошарево, община Брезник е с цел изграждане на фотоволтаичен парк с номинална мощност 45W. Фотоволтаичната централа ще бъде изградена от фотоволтаични панели, които ще са разположени на групи по 4 съединени вертикално панела и подредени в редица по дължината на терена. Отстоянието между редиците е предвидено да бъде 5 метра, ъгъл на насочване при азимут $0=32^0$ на юг. Те ще са свързани в стрингове, които ще водят към инвертор, който да преобразува ел. напрежението спрямо електроснабдителната мрежа. Фотоволтаичното съоръжение ще бъде присъединено към минаващия през имота електропровод ВЛ 20 кV. Общата заета площ на терена от панели е приблизително 2 000 м². Предвижда се застрояване на фотоволтаичен парк в границите на ограничителните линии на застрояване с устройствени параметри - максимална височина на съоръженията 10м, максимална плътност на застрояването-80%, максимална интензивност-1.0, минимална озеленена площ-20%, начин на застрояване-свободно. Въведеното на скица № ф00679/13.08.2009г., издадена от Общинска служба по Земеделие гр. Брезник, ограничение за електропровод 20 кV, ще бъде съобразено с изискванията на Наредба 16 за сервитутите на енергийните обекти.

Проектът на Подобен устройствен план - План за регулация и застрояване /ПУП-ПРЗ/ е изработен на основание заповед № 641/28.08.2009г. на кмета на община Брезник, по искане на „ФОТОВОЛТАИК ДИВЕЛОПМЪНТ” ЕООД за промяна на предназначението на земеделска земя - „за фотоволтаично съоръжение” за имот № 049016 в землището на с.Кошарево. Имотът е собственост на възложителя, съгласно нотариален акт №155 от 26.08.2009г., том I, рег.№ 895, дело 147/2009г.

Позиция: чл.2, ал.2, т.4 на Наредба за условията и реда за извършване на екологична оценка на планове и програми.

МОТИВИ

1. Проектът на ПУП-ПРЗ е изготвен при спазване на нормативните актове, имащи отношение към него - ЗУТ, Наредба №8 за обема и съдържанието на устройствените схеми и планове.
2. Издадена е заповед № 641/28.08.2009г. за изготвяне на ПУП-ПРЗ от кмета на община Брезник за промяна предназначението на земеделска земя – „за фотоволтаично съоръжение” за имот №049016 по КВС, местност „Побиеница” в землището на с.Кошарево.
3. Имот № 049016 е собственост на възложителя и представлява терен подходящ за целите на бъдещото инвестиционно предложение.
4. Достъпът до имота е посредством съществуващ път и не се налага изграждане на нова пътна инфраструктура.
5. При спазване на нормативните изисквания в областта на опазване на околната среда, реализацията на бъдещия обект не крие рискове от негативно въздействие и трайно замърсяване на повърхностни и подземни води, както и върху околната среда.
6. Теренът не попада в защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии (обн. ДВ, бр.133/11.03.1998г.) и на защитени зони по смисъла на Закона за биологичното разнообразие (обн. ДВ, бр. 77/09.08.2002г.).

Настоящото решение не отменя задълженията на възложителя за изпълнение на изискванията на Закона за опазване на околната среда и други специални закони и подзаконовни нормативни актове и не може да служи като основание за отпадане на отговорността съгласно действащата нормативна уредба.

При промяна на инвестиционното предложение, на възложителя или на някои от обстоятелствата, при които е било издадено настоящето Решение, възложителят/новият възложител трябва да уведоми РИОСВ – Перник до 14- дневен срок след настъпване на измененията.

Решението може да бъде обжалвано чрез Директора на РИОСВ-Перник в 14-дневен срок от съобщаването му пред Министъра на околната среда и водите съгласно чл. 84 от АПК, или пред Административен съд - гр. Перник съгласно чл.149 от АПК (обн. ДВ бр. 30/2006г.).

Дата: 27.10.2009г.

Директор:
/Людмила Аначкова/