



РЕШЕНИЕ № ПВ – 9- ЕО/2011 год.
за преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка

Относно: План/Програма

На основание чл.85, ал.4 и ал.5 от Закона за опазване на околната среда / ЗООС-ДВбр.91 /2002 год. /, чл.14, ал.2 от Наредбата за условията и реда за извършване на екологична оценка на планове и програми, чл.31, ал.8 от Закона за биологично разнообразие, чл.37, ал.3 и ал.5 от Наредба за условията и реда за извършване на оценка на съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони /НУРИОСПППИПЦОЗ3/, както и представената документация от Възложителя

РЕШИХ:

да се извърши екологична оценка на Подробен устройствен план за промяна предназначението на имоти № 085001,085002,085003,084028,084029 с площ 91 дка, землище на с. Цалапица, Община „Родопи“, който има вероятност да окаже значително отрицателно въздействие върху „защитена зона „Оризища Цалапица“ с код BG 0002086, включена в списъка на защитените зони за опазване на дивите птици, приет с РМС № 122/02.03.2007. Защитената зона е обявена със Заповед №РД-368/16.06.2008 г. на Министъра на околната среда и водите. Планът е **допустим** спрямо режима на защитената зона, определен със заповедта за обявяването ѝ и не е в противоречие с нея. Имотите, предмет на ПУП-ПРЗ не попадат в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии.

Възложител : „Амлог“ ООД, ЕИК 200565592, гр. София, ул. „Върбица“ № 5

Цел на ПУП: Изграждане на логистичен парк, включващ: дистрибуционен и логистичен терминал, офиси, паркинг с до 50 паркоместа, ЕХРО зона за логистика на открито на извънгабаритна техника, лекотоварни и леки автомобили,строителни материали, охраняем паркинг, логистични и дистрибуционни складове

Поради следните мотиви:

1. Предвид местоположението, характера и мащаба на ПУП-ПРЗ, има вероятност реализацията му да окаже значително отрицателно въздействие върху популациите и местообитанията на видовете птици, предмет на опазване в защитена зона „Оризища Цалапица“ с код BG 0002086

а. Предвид значителната площ на имотите – 91 дка, предмет на плана има вероятност реализацията му да доведе до увреждане и унищожаване, както и до фрагментация на местообитания на видове, предмет на опазване в защитена зона „Оризища Цалапица“.

б. Характерът на дейността предполага дълготрайно и необратимо въздействие върху защитената зона, загуба на местообитания и загуба на трофична база за видовете птици предмет на опазване в зоната, което има вероятност да доведе до намаляване числеността, плътността и влошаване на структурата на популациите им.

с. Очаква се реализацията на ПУП-ПРЗ да доведе до трайно изменение на естествения характер на местността и до необратима промяна в екосистемата, което има вероятност да доведе до промяна на видовия състав и числеността на популациите на видовете птици, предмет на опазване в защитената зона.

д. По време на експлоатацията на обекта се очаква поява на постоянно безпокойство на видовете птици, предмет на опазване в защитената зона, поради засиленото целогодишно човешко присъствие, предвид характера на дейността.

е. Реализацията на плана във взаимодействие с други действащи и предстоящи за осъществяване инвестиционни предложения, планове и програми в защитената зона има вероятност да доведе до необратими и неблагоприятни кумулативни въздействия върху видовете птици, предмет на опазване в защитената зона.

На основание гореизложеното, следва **да се извърши оценка за степента на въздействие върху защитената зона на ПУП за промяна предназначението на земеделска земя на имоти №,№ 085001, 085002, 085003, 084028, 084029 .**

Оценката се представя под форма на доклад (в два екземпляра на хартиен и електронен носител), изготвен съгласно изискванията на чл.23 ал. 2 от раздел IV на НУРИОСПППИПЦОЗ3,

като следва да включва:

1. анотация на планове, програми и проекти/инвестиционни предложения;
2. описание на характеристиките на други планове, програми и проекти/инвестиционни предложения, съществуващи и/или в процес на разработване или одобряване, които в съчетание с оценявания план, програма и проект/инвестиционно предложение могат да окажат неблагоприятно въздействие върху защитената зона. Необходимо е да се определи степента на кумулативния ефект за защитената зона.
3. описание на елементите на плана, които самостоятелно или в комбинация с други планове, програми и проекти/инвестиционни предложения биха могли да окажат значително въздействие върху защитената зона или нейните елементи.
4. описание на защитената зона, местообитанията, видовете и целите на опазването им и тяхното отразяване (отчитане) при изготвянето на плана.
5. описание и анализ на степента на въздействие на плана върху предмета и целите на опазване на защитената зона:
 - а) описание и анализ на въздействието на плана върху типове природни местообитания и видовете - предмет на опазване в защитените зони;
Определяне същността и степента на очакваното въздействие от експлоатацията на обекта върху популациите и местообитанията на видовете птици, предмет на опазване в защитена зона «Оризища Цаланица», като степента на загуба, увреждане и/или фрагментация да бъде изчислена спрямо числеността на видовете и представителността им в защитената зона и в мрежата като цяло;
 - б) описание и анализ на въздействието на плана върху целостта на защитената зона с оглед на нейната структура, функции и природозащитни цели (загуба на местообитания, фрагментация, обезпокояване на видове, нарушаване на видовия състав, химически, хидроложки и геоложки промени и др.) както по време на реализацията, така и при експлоатацията на обекта;
Анализиране и оценяване на въздействието (пряко и косвено) от реализацията на плана върху целостта, структурата и функциите на защитената зона;
6. предложения за смекчаващи мерки, предвидени за предотвратяване, намаляване и възможно отстраняване на неблагоприятните въздействия от осъществяване на плана върху защитената зона и определяне на степента им на въздействие върху предмета на опазване на защитените зони в резултат на прилагането на предложените смекчаващи мерки;
7. разглеждане на алтернативни решения и оценка на тяхното въздействие върху защитената зона, включително нулева алтернатива, като е необходимо да се разгледат и оценят възможните алтернативи по отношение на пространственото разположение на елементите на плана и всички показатели на застрояването, с цел минимално въздействие върху предмета и целите на опазване на защитените зони;
8. картен материал с местоположението на всички елементи на плана спрямо защитената зона и нейните елементи;
9. заключение за вида и степента на отрицателно въздействие съобразно критериите по чл. 22;
10. наличие на обстоятелства по чл. 33 ЗБР, включително доказателства за това и предложение за конкретни компенсиращи мерки по чл. 34 ЗБР - когато заключението по т. 9 е, че предметът на опазване на съответната защитена зона ще бъде значително увреден от реализирането на плана и че не е налице друго алтернативно решение;
11. информация за използваните методи на изследване, включително времетраене и период на полеви проучвания, методи за прогноза и оценка на въздействието, източници на информация, трудности при събиране на необходимата информация;
12. документи по чл. 9, ал. 2 и 3.

Оценката за степента на въздействие на плана върху защитената зона, следва да бъде възложена на колектив от експерти, отговарящи на изискванията на чл.9, ал. 1 от НУРИОСПППИПЦОЗЗ, като е необходимо колективът да включва задължително експерт/и/ с компетентност в областта на орнитологията.

На основание чл.20, ал. 4 от НУРИОСПППИПЦОЗЗ Ви уведомяваме, че на интернет страница <http://www.natura2000bg.org> е публикувана актуална документация и информация относно предмета и целите на опазване на засегнатата защитена зона.

Съгласно чл. 14, ал. 4 от Наредбата за условията и реда за извършване на екологична оценка на планове и програми поставям следните изисквания към обхвата на екологичната оценка:

1. Екологичната оценка трябва да съдържа най-малко информацията по чл. 86, ал. 3 на ЗООС и чл.17 на Наредбата при отчитане на специфичните изисквания на устройство на територията.

2. Да се анализират възможните значителни въздействия върху околната среда, включително компонентите и факторите по чл. 4 и чл. 5 от ЗООС и връзките между тях, от предвижданията в ПУП.
3. ЕО да бъде изготвена от екип от експерти с ръководител, отговарящи на изискванията на чл. 83 от ЗООС.
4. Възложителят на плана да изготви схема за провеждане на консултации с обществеността, заинтересованите органи и трети лица, които могат да бъдат засегнати от плана. Съобразно с глава четвърта от Наредбата, схемата включва:
- консултации в процеса на изготвяне на ЕО, в т.ч за определяне на обхвата на оценката с компетентен орган по ЕО и други специализирани ведомства /чл.19а от наредбата/;
 - консултации по ЕО по реда, определен с чл.20, ал.1 от Наредбата;
5. В екологичната оценка да се разгледат здравно-хигиенните аспекти на околната среда, като се представи информация за спазването на изискванията на здравното законодателство по отношение на разположение на ПУП спрямо жилищни зони и обекти, подлежащи на здравна защита, с оглед недопускане на комбинирано неблагоприятно влияние и натоварване на средата с вредности. Да се представи прогнозна оценка на броя на засегнатото население, възможността от възникване на неблагоприятно въздействие върху здравето на хората и степента на здравния риск, както и възможните мерки за неговото предотвратяване или редуциране.
6. Да се разгледа евентуално развитие на компонентите и факторите на околната среда без прилагането на плана.
7. Да се посочат мерки, предвидени за предотвратяване, намаляване и възможно най-пълно отстраняване на неблагоприятните последствия от осъществяването на ПУП върху компонентите околната среда.
8. Да се предложат мерки за наблюдение и контрол на въздействията върху компонентите на околната среда при прилагане на ПУП.
9. При извършване на екологичната оценка да се използват методите, посочени в "Ръководство за екологична оценка на планове и програми в България", София, 2000, достъпно на Интернет страницата на МОСВ (<http://www.moew.government.bg>, ключова тема "Превантивна дейност").
10. Да се ползват и указания, и методики на Европейската комисия за стратегическа екологична оценка, достъпни на Интернет страницата на Комисията.

Настоящото Решение не отменя задълженията на възложителя по Закона за опазване на околната среда и други специални закони и подзаконови нормативни актове и не може да служи като основание за отпадане на отговорността му, съгласно действащата нормативна уредба.

При промяна на Възложителя или на някои от обстоятелствата, при които е било издадено настоящето решение, Възложителят /новият Възложител/ е длъжен да уведоми РИОСВ гр. Пловдив до 14 дни след настъпване на измененията.

Решението може да бъде обжалвано чрез РИОСВ-Пловдив пред Министъра на околната среда и водите и/или Административен съд-Пловдив в 14-дневен срок от съобщаването му на заинтересованите лица и организации по реда на Административно-процесуалния кодекс.

С уважение:

/инж. ВАЛЯ АТАНАСОВА/

Директор на РИОСВ Пловдив



18.04.2011г