



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
Министерство на околната среда и водите
Регионална инспекция по околната среда и водите – Враца

РЕШЕНИЕ № ВР – 22 – ЕО / 2010г.
за преценяване на необходимостта от извършване на екологична
оценка

На основание чл.85, ал.4 и ал.5 от Закона за опазване на околната среда/ЗООС//ДВ, бр.91/2002г./, чл.14, ал.2 от Наредбата за условията и реда за извършване на екологична оценка на планове и програми /Наредбата за ЕО/ /ДВ, бр.57/2004г./, представената писмена документация и информация от възложителя по чл.8 от Наредбата за ЕО и по специализираната нормативна уредба, и Становища от Министерство на здравеопазването и други специализирани органи.

РЕШИХ

да не се извършва екологична оценка на :

Подробен устройствен план /ПУП/- План за регулация и застрояване /ПРЗ/ за поземлен имот /ПИ/ № 168004, в местността "Жиев лъг", в землището на с.Лесура, общ.Криводол, обл.Враца, за изграждане на фотоволтаична централа с мощност до 2,5 MW.

Възложител: ОБЩИНА КРИВОДОЛ, с адрес: ул. "Освобождение" № 13, гр.Криводол, община Криводол, обл.Враца, ЕИК: 000193282, тел: 09117-2369.

Характеристика на плана:

Плана има за предмет определяне на горепосоченият имот за разполагане на фотоволтаична електроцентрала за производство на електроенергия и подходящи мерки за постигане на тези цели.

МОТИВИ

I. Характеристика на плана по отношение на: степента, до която плана определя рамката за инвестиционни предложения и други дейности според тяхното местоположение, характер, мащабност и експлоатационни условия или съобразно предвижданията им за разпределение на ресурсите; значението на плана за



интегрирането на екологичните съображения особено с оглед насърчаването на устойчиво развитие; екологични проблеми от значение за плана; значението на плана за изпълнението на общинското законодателство в областта на околната среда.

1. При прилагането на плана не се предполага значително въздействие върху компонентите и факторите на околната среда.
2. Представена е информация по отношение на цялостното намерение за устройване на фотоволтаичната система.
3. Подробния устройствен план очертава рамката за развитие на инвестиционно намерение- изграждане на фотоволтаична електроцентрала за производство на електроенергия.
4. Изготвянето на изискваният се план за горесцитираното инвестиционно намерение е съобразено с реда на специалния закон- Закон за устройство на територията /ЗУТ/. На основание ЗУТ проектът на плана е изготвен съгласно Задание.
5. Разглежданият подробен устройствен план включва застроителна част по изграждането на инсталацията и електрическа част по присъединяването на обекта към електропреносната мрежа.
6. С разглежданият ПУП се предвижда разполагане и експлоатация на фотоволтаичното съоръжение в поземлен имот /ПИ/ № 168004, с площ на имота 173,358 дка, в местността "Жиев лъг", в землището на с.Лесура, общ.Криводол, обл.Враца, /съгласно скица № Ф16403 от 29.09.2010г./ за "Строеж на фотоволтаична централа", съгласно предписание на кмета на община Криводол с № 00.00-4 от 18.05.2010г./ за изработване на ПУП, при условията на чл.124, ал.2 и 3 от ЗУТ. Възложителят на плана е собственик на имота.
7. Съгласно писмо на кмета на община Криводол от 15.11.2010г. и от 08.12.2010 г. имот № 168004 с площ от 173,358 дка е образуван от имот № 168002 с площ от 190,243 дка, и е идентичен с по-голямата част от него- всички разрешителни и становища издадени за единият имот са валидни и имат правно действие и за другият имот. В писмото на общината е изяснено че това се налага от факта, че в становище на Басейнова Дирекция за управление на водите Дунавски район с център Плевен, е констатирано, че в имот № 168002 е направена фактическа грешка при изготвяне на КВС в землището на с.Лесура- в следствие на което възложителят е задължен да извърши необходимите процедури, в т.ч. да се извади от пи 168002 водостопанското съоръжение/участък от бързооттока на преливника на язовир «Лесура» и да осигури необходимият сервитут съгласно изискванията за инфраструктурата на язовира и да извади участъка от река Рибине и принадлежащите ѝ земи.
8. На територията на имота се предвижда да има битова сграда, която ще бъде лека преместваема конструкция тип "термофургон". Захранването с вода за непитейни нужди ще бъде локално, с пластмасов резервоар, монтиран на покрива на сградата. За питейни нужди ще се използва минерална вода. Отпадъчните битови води ще бъдат заустени в изгребна яма. За периода на строителството ще се ползва химическа тоалетна. На площадката не се предвижда собствен водоизточник.
9. Зонирането и показателите на застрояване са в съответствие със Закона за устройство на територията и поднормативните му актове и са за чисто /ПП/ производствена зона. Устройствовите показатели позволяват до 80 % плътност на застрояване, плътност на озеленяване до 20 %, кинт 2,5, характер на застрояване нискоетажно до 10 м.
10. Фотоволтаичната централа ще се реализира в рамките на поземлен имот № 168004, с площ на имота 173,358 дка, в местността "Жиев лъг", в землището на с.Лесура, общ.Криводол, обл.Враца. Имота граничи със земеделски имоти, полски пътища, водостопанско съоръжение. Разглежданият имот е с начин на трайно ползване "Пасище, мера", земеделска земя девета категория при неполивни условия, която към момента не се използва за интензивни земеделски цели. Терена ще бъде преотреден с

цел изграждане на "Фотоволтаична електроцентрала с мощност до 2,5 MW". Ще се построи и трафопост за собствени нужди. Конкретизиране начина на изпълнение и вида на фотоволтаичните панели ще се извърши на следващ етап – на етап изготвяне на работните и техническите проекти. Типът на фотоволтаичната централа ще бъде съобразен с осигуряване на възможност за по-голямо ослънчаване на почвата и незначително засенчване.

11. Реализирането на инсталацията ще бъде свързано с незначителни изкопно-насипни земни работи за полагане на подземни кабели и монтаж на технологични съоръжения. Непосредствено след полагане на подземните кабели ще се извършва обратната засипка и рекултивацията на нарушените терени. Почвената и растителната покривка няма да претърпят дългосрочни и значителни изменения. Няма да бъде изменена структурата на ландшафта.
12. Фотоволтаичната система ще бъде с обща инсталирана мощност до 2,5 MW.
13. Площадката на обекта се намира извън населеният район.
14. Във връзка с присъединяване на разглеждания обект към електроразпределителната мрежа, необходимостта от допълнително изграждане на електропроводи и свързани с това съоръжения, възложителят е провел писмени консултации със съответното ведомство по отношение на възможностите за това. Обекта в плана ще бъде присъединен към електроразпределителната мрежа, съгласно писма с изх. № 1477983 от 08.02.2010г. и № 1200020287 от 25.06.2010г. на ЧЕЗ Разпределение България, чрез електропроводно отклонение от съществуващ въздушен електропровод «Кладенец» 20 kV или към ел.п/ст «Криводол» 110/20 kV с нова електропроводна връзка от нея, като в имота се ситиура електрическа уредба на генераторно напрежение и трафопост. Възложителят е предложил план на присъединяване със съответната ел.схема, разработен по изискванията на ЧЕЗ Разпределение България, дадени с горепосоченото писмо. Трафопостът ще се разположи на границата на имота.
15. Съгласно представената информация няма необходимост от довеждаща инфраструктура /пътна, ВиК/, поддържащи и сервизни дейности. Не се налага промяна в съществуващата пътна инфраструктура. Имота е достъпен по съществуващ път.
16. С реализирането на инвестиционното намерение предвидено с плана няма да се окаже значително отрицателно влияние върху поземления ресурс в имота. Инвестиционното предложение не предполага трайно или силно увреждане на почвената повърхност.
17. Работата на фотоволтаичните инсталации не е свързана с отделянето на вредни емисии във въздуха, отпадъчни води и генериране на опасни отпадъци, шум, вибрации. По време на строително-монтажните работи се очаква единствено генериране на строителни и битови отпадъци, които ще се третират в съответствие с изискванията на Закона за управление на отпадъците. Не се очаква генериране на излишни количества земни маси.
18. С предложението не се предвижда добив на природни ресурси. Материалите необходими за реализацията му ще бъдат доставяни в готов вид на място.
19. Представени са специфични проучвания и данни съгласно специализираната нормативна уредба- Закон за възобновяемите и алтернативните енергийни източници и биогоривата, Наредба № 14 за технически правила и нормативи за проектиране, изграждане и ползване на обектите и съоръженията за производство, преобразуване, пренос и разпределение на електрическа енергия и Наредба № 16-27 за условията и реда за извършване на оценка за наличния и прогнозния потенциал на ресурса за производство на енергия от възобновяеми и/или алтернативни енергийни източници, за разглежданата фотоволтаична система, в т.ч. данни за слънчевата радиация в съответното географско местоположение; мощност на товара на база очаквано потребление на електрическа енергия; степен на сигурност за предпазване на PV

системата от повреди; наличен софтуер и неговата валидност за избраното местоположение.

20. Основните цели на плана са да осигури интегриране на екологичните съображения с оглед устойчивото развитие в района.
21. От представената документация е видно, че съществува балансирано решение за осъществяване плана и намерението. За реализиране на дейностите включени в разглежданият план има енергийна обезпеченост от слънчева радиация в района. Фотоволтаичната система ще бъде ситуирана предвид високи мерки за безопасност и минимален риск от повреди.
22. За реализиране на инвестиционното намерение предвидено с плана ще се използва технология за производство на електроенергия от възобновяем енергиен източник-слънцето.
23. При разработването на плана са взети предвид изискванията в областта на опазване на околната среда и изискванията на специфичната нормативна уредба.

II. Характеристика на последствията и на територията, която е вероятно да бъде засегната по отношение на: вероятност, продължителност, честота, обратимост и кумулативен характер на предполагаемите въздействия; потенциално трансгранично въздействие, потенциален ефект и риск за здравето на хората или за околната среда, включително вследствие на аварии, размер и пространствен обхват на последствията /географски район и брой на населението, които е вероятно да бъдат засегнати/, ценност и уязвимост на засегнатата територия /вследствие на особени естествени характеристики или културно-историческото наследство; превишение на стандарти за качество на околната среда или пределни стойности; интензивно земеползване/, въздействие върху райони или ландшафти, които имат признат национален, общностен или международен статут на защита.

1. Съобразно характеристиките на предвидените дейности в представеният подробен устройствен план въздействията им са с ограничен локален характер. По време на изграждане и експлоатация дейностите ще се извършват в рамките на горещитираната площадка.
2. Предвид естеството на технологичните процеси, въздействието може да се определи като пряко.
3. Заявената площ, за която е изготвен представения подробен устройствен план, не попада в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии, и в обхвата на защитени зони съгласно Закона за "биологичното разнообразие, от мрежата "Натура 2000".
4. Съгласно разпоредбите на чл.31, ал.1 от ЗБР и чл.2, ал.1, т.1 от Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони /Наредбата за ОС/, предвидения ПУП подлежи на процедура по оценка за съвместимостта с предмета и целите на опазване на защитените зони.
5. След преглед на представената документация и на основание чл.37, ал.3 от Наредбата за ОС, преценката за вероятната степен на отрицателно въздействие е, че ПУП няма вероятност да окаже значително отрицателно въздействие върху местообитания и популации на видове, предмет на опазване в намиращата се в близост защитена зона, поради следните мотиви:
 - Предвид значителното отстояние на мястото на изграждане на фотоволтаичната централа от границите на Защитена зона /ЗЗ/ "Портитовци-Владимираво" с код BG 0000517 няма вероятност от възникване на трайно увреждане, унищожаване и/или фрагментиране на природни местообитания и местообитания на видове, предмет на опазване в защитената зона.

-Реализирането на инвестиционното предложение няма вероятност да доведе до дълготрайно и необратимо въздействие върху видовия състав на характерната дива флора и фауна, предмет на опазване в зоната, респективно до намаляване на числеността и плътността на популациите на видовете, предмет на опазване в нея или до тяхното безпокойство.

-Предвидените дейности в горещитирания ПУП няма да нарушат благоприятния природозащитен статус на ЗЗ "Портитовци-Владимираво" с код BG 0000517 и/или да влезе в противоречие с целите на опазването ѝ.

6. Предвид гореизложеното и на основание чл.37, ал.4 от Наредбата за ОС не е необходимо извършване на Оценка на степента на въздействие на Плана върху защитените зони.
7. Планът е изготвен за територия с местно значение в район с ненарушено качество на атмосферния въздух и водите. При реализиране на плана не се очаква значително отрицателно въздействие върху качеството на атмосферния въздух и повърхностните и подземни води в района на площадката.
8. При извършване на дейностите предвидени с плана не се формират производствени отпадъчни води, производствени опасни отпадъци, не се отделят вредни емисии във въздуха.
9. Пряко засегнатата територия от 173,358 дка, която е с начин на трайно ползване "Пасище, мера", земя девета категория при неполивни условия, и към момента не се използва за интензивни земеделски цели, при реализиране на инвестиционното намерение за изграждане на фотоволтаичната централа, ще смени начина на използване на земята, но няма да измени и влоши качеството на почвата.
10. Съгласно становище с изх.519 от 26.05.2010г. на Напоителни системи ЕАД- клон Враца, площта на разглежданият имот е неполивна.
11. Съгласно становище с изх. №39 от 14.06.2010г. на "Водоснабдяване и канализация" ООД Враца, през разглежданият имот не преминават ВиК тръбопроводи и не са разположени ВиК съоръжения. "ВиК" ООД Враца не възразява за изработването на проект за фотоволтаична централа разположена в разглеждания имот.
12. При прилагането на плана се очаква въздействие върху територия с неголям пространствен обхват, без наличие на риск за околната среда и за здравето на хората, не се предполага влошаване на характеристиките на околната среда за прилежащите територии и най - близко разположеният населен район.
13. Със становище от 19.07.2010г. Районно управление пожарна безопасност и спасяване Враца, съгласува Подробния устройствен план.
14. Не се очаква негативно въздействие върху съществуващото земеползване в района.
15. Работата на фотоволтаичната инсталация не предполага увеличаване на негативните въздействия върху компонентите и факторите на околната среда и населението, разглеждано в съвкупност с други дейности в района.
16. Не се очаква неблагоприятно кумулативно въздействие от реализацията на плана в съчетанието му с подобни или други планове, инвестиционни намерения или програми от местно или регионално ниво, както върху елементите на околната среда, така и върху здравето на хората.
17. Няма данни за наличие на обекти на архитектурно-историческото наследство, чувствителни и уязвими зони.
18. С писмо с изх.№ 1941 от 19.11.2010г. РИОКОЗ гр. Враца не възразява да стартира процедура по чл.6 на Наредба №7 за хигиенните изисквания за здравна защита на селищна среда, издадена от Министерство на здравеопазването, за Изграждане на фотоволтаична централа 2,5 MW, в пп № 168004, м."Жиев лъг", землище с.Лесура, община Криводол. Площадката не засяга учредени по реда на Закона за водите санитарно-охранителни зони на водоизточници, ползвани за питейно-битово

водоснабдяване за населението в района. На територията не са налични извори, сондажи, канали и други изкуствени водни обекти.

19. Със становище с изх.№ 4620 от 12.11.2010г. Басейнова Дирекция за управление на водите Дунавски район с център Плевен съгласува Подробния устройствен план за ПИ № 168004, фотоволтаична електроцентрала до 2,5 MW, м."Жиев лъг", землище с.Лесура, община Криводол. Терените третиран в предложени ПУП не попадат в крайбрежна заливаема ивица или принадлежащи земи на реки и не засягат пряко други повърхностни водни обекти- публична държавна собственост.
20. В становището на община Криводол е удостоверено, че след изтичане срока по обявлението по чл.128 от ЗУТ, за изготвения ПУП, няма постъпили жалби, възражения и сигнали.
21. С реализиране на плана няма да се окаже въздействие върху райони или ландшафти, които имат признат национален, общностен или международен статут на защита.
22. При прилагането на плана не се очаква трансгранично въздействие.
23. Реализацията на плана ще допринесе за постигане на националните и общоевропейски цели за увеличаване на процента на производството на екологично чиста енергия от възобновяеми природни ресурси.

III. Степента, до която плана влияе върху други планове и програми, включително тези в дадена йерархия.

1. С плана изготвен по реда на ЗУТ ще бъде определен самостоятелен устройствен режим на имота, съобразен с предназначението му и устройството на прилежащите територии.
2. Планът не е в противоречие с други планове и програми, включително по - висши такива.
3. Реализацията на плана ще допринесе за постигане на националните и общоевропейски цели за увеличаване на процента на производството на екологично чиста енергия от възобновяеми природни ресурси. Плана е съобразен с изискванията на Директивите на Европейския съюз и Протокола от Киото за прилагането на проекти за намаляване на парниковите газове, като се използват възобновяеми енергийни източници.
4. Планът за разполагане на фотоволтаичната система е свързан с осъществяване на целите, поставени в стратегическите документи на местно, национално и европейско ниво.
5. За Подробния устройствен план, в съответствие с чл.13 от НУРИЕОПП'са уведомени: специализираните компетентни органи на Министерството на здравеопазването и други специализирани органи. Представени са положителни становища и писма от РИОКОЗ Враца, ЧЕЗ Разпределение България, Басейнова Дирекция за управление на водите Дунавски район с център Плевен, ВиК Враца, Напоителни системи Враца, Районно управление пожарна безопасност и спасяване Враца.
6. Към момента на издаване на настоящето решение няма постъпили писмени възражения в РИОСВ Враца относно реализацията на плана по законосъобразност.
7. Подробния устройствен план е разработен преди инвестиционните проекти.

При спазване на следните условия:

1. По време на строително-монтажните дейности и експлоатацията да не се допуска замърсяване с отпадъци на околната среда.
2. Да не се допуска засягане на площи от съседни имоти.
3. Да не се извършва ограждане на имота с масивни огради.

4. Подравняването на терена преди монтажа на съоръженията да е с незначително отнемане на почва, както с цел ненарушаване естествената ѝ структура, така и с цел ненарушаване баланса на флората и микрофауната и локалните екосистеми.
5. Прилагане на иновационни технически решения, предотвратяващи засенчването на терена от фотоволтаичните системи.
6. Отстоянията между фотоволтаиците да се проектират по-големи от минималните.
7. Движението на МПС при строителството и експлоатацията на разглежданото съоръжение да се извършва само по определените за целта пътища.

Настоящото решение не отменя задълженията на възложителя по изпълнение на изискванията на Закона за опазване на околната среда и други специални закони и подзаконови нормативни актове и не може да служи, като основание за отпадане на отговорността съгласно действащата нормативна уредба по околната среда.

Решението може да бъде обжалвано в 14-дневен срок от датата на съобщаването му на заинтересованите лица, по реда на Административно процесуалния кодекс /АПК/.

Директор РИОСВ – Враца
инж. Т. ГЕРГОВА:



Дата: 09.12.2010г.