



МИНИСТЕРСТВО НА ОКОЛНАТА СРЕДА И ВОДИТЕ
РЕГИОНАЛНА ИНСПЕКЦИЯ ПО ОКОЛНАТА СРЕДА И ВОДИТЕ - ВРАЦА



✉ 3000 гр.Враца, ул."Екзарх Йосиф" № 81

☎ факс/директор: 624-761; дежурен ☎: 629-211
e-mail: riosv_vr@m-real.net ; http:// www.vracakarst.com

РЕШЕНИЕ № ВР – 05 – ЕО / 2010г.

за преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка

На основание чл.85, ал.4 и ал.5 от Закона за опазване на околната среда/ЗООС//ДВ, бр.91/2002г./, чл.14, ал.2 от Наредбата за условията и реда за извършване на екологична оценка на планове и програми /Наредбата за ЕО/ /ДВ, бр.57/2004г./, представената писмена документация и информация от възложителя по чл.8 от Наредбата за ЕО и по специализираната нормативна уредба, и Становища от Министерство на здравеопазването и други специализирани органи.

РЕШИХ

да не се извършва екологична оценка на :

Подробен устройствен план /ПУП/- План за застрояване /ПЗ/, за поземлен имот /ПИ/ № 001475, в местността "Шумер", в землището на с.Игнатица, общ.Мездра, обл.Враца, за изграждане на фотоволтаична електроцентрала.

Възложител: "РЖАНА ГРУП" ЕООД, с адрес: ул."Мир" № 8, с.Игнатица, ЕИК: 200970886, тел: 0888257771.

Характеристика на плана:

Плана има за предмет определяне на горепосоченият имот за изграждане на фотоволтаична електроцентрала за производство на електроенергия и подходящи мерки за постигане на тези цели.

МОТИВИ

I. Характеристика на плана по отношение на: степента, до която плана определя рамката за инвестиционни предложения и други дейности според тяхното местоположение, характер, мащабност и експлоатационни условия или съобразно предвижданията им за разпределение на ресурсите; значението на плана за интегрирането на екологичните съображения особено с оглед насърчаването на устойчиво развитие; екологични проблеми от значение за плана; значението на плана за изпълнението на общностното законодателство в областта на околната среда.

1. При прилагането на плана не се предполага значително въздействие върху компонентите и факторите на околната среда.



МИНИСТЕРСТВО НА ОКОЛНАТА СРЕДА И ВОДИТЕ

РЕГИОНАЛНА ИНСПЕКЦИЯ ПО ОКОЛНАТА СРЕДА И ВОДИТЕ - ВРАЦА



2. Представена е пълна, адекватна, и достатъчно подробна информация по отношение на цялостното намерение за устройване на фотоволтаичната електроцентрала.
3. Подробният устройствен план очертава рамката на развитие на инвестиционно намерение-изграждане на фотоволтаична електроцентрала за производство на електроенергия.
4. Изготвянето на изискваният се план за горещитираното инвестиционно намерение е съобразено с реда на специалния закон- Закон за устройство на територията /ЗУТ/. На основание ЗУТ проектът на плана е изготвен съгласно приложено Задание.
5. С разглежданият ПУП се предвижда промяна предназначението на земята за устройване, разполагане и експлоатация на съоръжението в поземлен имот № 001475, местност "Шумер", в землището на с.Игнатица, общ.Мездра, обл.Враца, /съгласно скица № Ф00969 от 05.10.2009г., зав. 08.10.2009г./ за изграждане на "Фотоволтаична електроцентрала", съгласно предписание на кмета на община Мездра с изх.№ 12/24.02.2010г. за допускане изработване на ПУП, на основание ЗУТ. Възложителят на плана е собственик на имота.
6. Имота граничи с други имоти с начин на трайно ползване: "Използв.ливада". Същият не е електрифициран и водоснабден.
7. Зонирането и показателите на застрояване ще бъдат в съответствие със Закона за устройство на територията и поднормативните му актове и са за предимно производствена зона с преобладаващо застрояване с малка височина и плътност.
8. Планът ще се реализира в рамките на поземлен имот № 001475, с.Игнатица, общ.Мездра, понастоящем с начин на трайно ползване: "Използв.ливада" девета категория при неполивни условия, с площ на имота 5,794 дка. Площта на която ще бъдат разположени фотоволтаичните модули на терена ще бъде минимална. Фотоволтаичните панели ще са с площ около 1104 кв.м., монтирани на пилони поставени директно в земята, разположени с минимално засенчване на почвата под тях.
9. Фотоволтаичното съоръжение ще бъде с номинална инсталирана мощност около 230 kW.
10. При разполагането на фотосоларните панели ще бъде засегната незначителна част от земеделската земя в разглежданият имот. Наличния хумусен пласт на почвата ще се из земе и оползотвори по предназначение.
11. Площадката на обекта се намира извън населено място.
12. Разглежданият обект в плана ще бъде присъединен към националната електроразпределителна мрежа, съгласно уведомително писмо на «ЧЕЗ Разпределение България» АД, гр.София, с изх.№ 1547239/19.03.2010г.
13. Присъединяването на фотоволтаичната електроцентрала към електроразпределителната мрежа ще се осъществи чрез трафопост, чието място на присъединяване ще бъде в близост, на съществуващ стълб от въздушен електропровод "Рашов дол" 20 kV.
14. Съгласно представената информация няма необходимост от довеждаща инфраструктура /ВиК/, поддържащи и сервизни дейности. До горепосоченият имот не е необходимо водопроводно отклонение.
15. С реализирането на инвестиционното намерение предвидено с плана няма да се окаже значително отрицателно влияние върху поземления ресурс в имота. Модулите ще бъдат монтирани и използвани, с оглед минимално засягане на земеделската земя.
16. Инвестиционното предложение не предполага трайно или силно увреждане на почвената повърхност.
17. Работата на фотоволтаичните съоръжения не е свързана с отделянето на вредни емисии във въздуха, отпадъчни води и генериране на опасни отпадъци. По време на строително-монтажните работи се очаква единствено генериране на строителни и битови отпадъци, които ще се третират в съответствие с изискванията на Закона за управление на отпадъците. Не се очаква генериране на излишни количества земни маси. При извършване на минималните изкопни работи малкото количество земни маси ще бъдат използвани за обратно засипване и рекултивация на терена в имота.



18. С предложението не се предвижда добив на природни ресурси. Материалите необходими за реализацията му ще бъдат доставяни в готов вид на място.
19. Представени са достатъчно специфични проучвания и данни съгласно специализираната нормативна уредба- Закон за възобновяемите и алтернативните енергийни източници и биогоривата, Наредба № 14 за технически правила и нормативи за проектиране, изграждане и ползване на обектите и съоръженията за производство, преобразуване, пренос и разпределение на електрическа енергия и Наредба № 16-27 за условията и реда за извършване на оценка за наличния и прогнозния потенциал на ресурса за производство на енергия от възобновяеми и/или алтернативни енергийни източници, за разглежданата фотоволтаична електроцентрала, в т.ч. данни за слънчевата радиация в съответното географско местоположение; мощност на товара на база очаквано потребление на електрическа енергия; степен на сигурност за предпазване на PV системата от повреди; наличен софтуер и неговата валидност за избраното местоположение.
20. Основните цели на плана са да осигури интегриране на екологичните съображения с оглед устойчивото развитие в района.
21. От представената документация е видно, че съществува балансирано решение за осъществяване плана и намерението. За реализиране на дейностите включени в разглежданият план има енергийна обезпеченост от слънчева радиация в района. Фотоволтаичната електроцентрала е ситуирана предвид високи мерки за безопасност и минимален риск от повреди.
22. За реализиране на инвестиционното намерение предвидено с плана ще се използва технология за производство на електроенергия от възобновяем енергиен източник-слънцето.
23. При разработването на плана са взети предвид изискванията в областта на опазване на околната среда и изискванията на специфичната нормативна уредба.

II. Характеристика на последствията и на територията, която е вероятно да бъде засегната по отношение на: вероятност, продължителност, честота, обратимост и кумулативен характер на предполагаемите въздействия; потенциално трансгранично въздействие, потенциален ефект и риск за здравето на хората или за околната среда, включително вследствие на аварии, размер и пространствен обхват на последствията /географски район и брой на населението, които е вероятно да бъдат засегнати/, ценност и уязвимост на засегнатата територия /вследствие на особени естествени характеристики или културно-историческото наследство; превишение на стандарти за качество на околната среда или пределни стойности; интензивно земеползване/, въздействие върху райони или ландшафти, които имат признат национален, общностен или международен статут на защита.

1. Съобразно характеристиките на предвидените дейности в представеният подробен устройствен план въздействията им са с ограничен локален характер. По време на изграждане и експлоатация дейностите ще се извършват в рамките на горещитираният имот.
2. Предвид естеството на технологичните процеси, въздействието може да се определи като пряко.
3. Заявената площ, за която е изготвен представения подробен устройствен план не попада в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии, и в обхвата на защитени зони съгласно Закона за биологичното разнообразие, от мрежата "Натура 2000".
4. Съгласно разпоредбите на чл. 31, ал. 1 от Закона за биологичното разнообразие и чл. 2 на Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони, ПУП за имот № 001475, местност "Шумер", с.Игнатица, общ.Мездра, с цел отреждането и застрояването му за фотоволтаична електроцентрала, не следва да се



МИНИСТЕРСТВО НА ОКОЛНАТА СРЕДА И ВОДИТЕ

РЕГИОНАЛНА ИНСПЕКЦИЯ ПО ОКОЛНАТА СРЕДА И ВОДИТЕ - ВРАЦА



провежда процедура по оценка за съвместимостта на плана с предмета и целите на опазване на защитените зони.

5. Планът е изготвен за територия с местно значение в район с ненарушено качество на атмосферния въздух и водите. При реализиране на плана не се очаква значително отрицателно въздействие върху качеството на атмосферния въздух и повърхностните и подземни води в района на площадката.
6. При извършване на дейностите предвидени с плана не се формират производствени отпадъчни води, производствени опасни отпадъци, не се отделят вредни емисии във въздуха.
7. Пряко засегнатата територия, върху, която ще се реализира плана представлява земеделска земя девета категория при неполивни условия, която към момента не се използва за интензивни земеделски цели.
8. При прилагането на плана се очаква въздействие върху територия с неголям пространствен обхват, без наличие на риск за околната среда и за здравето на хората, не се предполага влошаване на характеристиките на околната среда за прилежащите територии и най - близко разположеното населено място.
9. Не се очаква негативно въздействие върху съществуващото земеползване в района.
10. В близост с предложения план няма други съществуващи, изграждащи се или планирани намерения за строителство в района, които заедно или поотделно с разглежданите дейности в плана да окажат кумулативно въздействие или натоварване на компонентите и факторите на околната среда.
11. Работата на фотоволтаичната електроцентрала не предполага увеличаване на негативните въздействия върху компонентите и факторите на околната среда и населението, разглеждано в съвкупност с други дейности в района.
12. Няма данни за наличие на обекти на архитектурно-историческото наследство, чувствителни и уязвими зони.
13. Съгласно становище на ВиК ООД гр.Враца (изх. № 11/02.03.2010г.) имот №001475 не попада и не засяга водоснабдителни съоръжения и санитарно-охранителни зони.
14. С писмо с изх. № 550/18.03.2010 г. РИОКОЗ гр. Враца дава положително становище за изпълнение на инвестиционното намерение предвидено с разглеждания план за изграждане на фотоволтаична инсталация в пи № 001475, в землището на с.Игнатица, местност "Шумер", общ.Мездра, и не възразява за продължаване на процедурата по чл.6 на Наредба №7 за хигиенните изисквания за здравна защита на селищна среда, издадена от Министерство на здравеопазването.
15. С реализиране на плана няма да се окаже въздействие върху райони или ландшафти, които имат признат национален, общностен или международен статут на защита.
16. При прилагането на плана не се очаква трансгранично въздействие.
17. Реализацията на плана ще допринесе за постигане на националните и общоевропейски цели за увеличаване на процента на производството на екологично чиста енергия от възобновяеми природни ресурси.

III. Степента, до която плана влияе върху други планове и програми, включително тези в дадена йерархия.

1. С плана за застрояване, изготвен по реда на ЗУТ е определен самостоятелен устройствен режим на имота, съобразен с предназначението му и устройството на прилежащите територии.
2. Планът не е в противоречие с други планове и програми, включително по - висши такива.
3. Реализацията на плана ще допринесе за постигане на националните и общоевропейски цели за увеличаване на процента на производството на екологично чиста енергия от възобновяеми природни ресурси. Плана е съобразен с изискванията на Директивите на



МИНИСТЕРСТВО НА ОКОЛНАТА СРЕДА И ВОДИТЕ

РЕГИОНАЛНА ИНСПЕКЦИЯ ПО ОКОЛНАТА СРЕДА И ВОДИТЕ - ВРАЦА



Европейския съюз и Протокола от Киото за прилагането на проекти за намаляване на парниковите газове, като се използват възобновяеми енергийни източници.

4. Планът за разполагане на фотоволтаичната система е свързан с осъществяване на целите, поставени в стратегическите документи на местно, национално и европейско ниво.
5. За Подробния устройствен план, в съответствие с чл.13 от НУРИЕОПП са уведомени: специализираните компетентни органи на Министерството на здравеопазването и други специализирани органи. Представени са положителни становища от РИОКОЗ Враца, Община Мездра, ЧЕЗ Разпределение България АД, ВиК ООД гр.Враца.
6. Към момента на издаване на настоящето решение няма постъпили писмени възражения в РИОСВ Враца относно реализацията на плана по законосъобразност.
7. Подробния устройствен план е разработен преди инвестиционните проекти.

При спазване на следните условия:

1. По време на строително-монтажните дейности и експлоатацията да не се допуска замърсяване с отпадъци.
2. Да не се допуска засягане на площи от съседни имоти.
3. Да не се извършва ограждане на имота с масивни огради.
4. Подравняването на терена преди монтажа на съоръженията да е с незначително отнемане на почва, както с цел ненарушаване естествената ѝ структура, така и с цел ненарушаване баланса на флората и микрофауната и локалните екосистеми.
5. Прилагане на иновационни технически решения, предотвратяващи засенчването на терена от фотоволтаичните системи.
6. Отстоянията между фотоволтаичните да се проектират по-големи от минималните.
7. Движението на МПС да се извършва само по определените за целта пътища.

Настоящото решение не отменя задълженията на възложителя по изпълнение на изискванията на Закона за опазване на околната среда и други специални закони и подзаконовни нормативни актове и не може да служи, като основание за отпадане на отговорността съгласно действащата нормативна уредба по околната среда.

Решението може да бъде обжалвано в 14-дневен срок от датата на съобщаването му на заинтересованите лица, по реда на Административно процесуалния кодекс (АПК).

инж. Т. ГЕРГОВА:

Директор РИОСВ - Враца



Дата: 20.04.2010г.