



РЕШЕНИЕ № ВА-66/ЕО/2010 г.

за преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка

На основание чл. 85, ал. 4 и ал. 5 от Закона за опазване на околната среда (ЗООС) и съгласно чл. 14, ал. 2 от *Наредбата за условията и реда за извършване на екологична оценка на планове и програми (Наредбата за ЕО)*, и по представената от възложителя писмена информация по чл. 8, ал. 1 и 2 от същата наредбата, придружена със здравно становище на РИОКОЗ - Варна (изх. № ДЗК - 06444/18.11.2010 г.),

РЕШИХ

да се извърши екологична оценка на Проект за Подробен устройствен план - План за застрояване (ПУП-ПЗ) - „изграждане на фотоволтаичен парк”, за производство, преобразуване, пренос и разпределение на електрическа енергия от възобновяеми енергийни източници, в имот № **075015**, с площ **102.015 дка**, начин на трайно ползване – нива, трета категория на земята при неполивни условия, местност „Под корията”, землище с. Юнак, общ. Аврен, обл. Варна, собственост на: Румен Маринов Люцканов, гр. София, възложител: „ХЕБА ЕНЕРДЖИ” ЕООД, гр. София.

Възложител: „ХЕБА ЕНЕРДЖИ” ЕООД,

седалище и адрес на управление: ул. „Акад. Георги Бончев” № 20, гр. София.

Характеристика на плана:

С ПУП-ПЗ се предвижда промяна предназначението на земеделска земя за производство, преобразуване, пренос и разпределение на електрическа енергия от възобновяеми енергийни източници „соларни модули” в имот № 075015 (образуван от имот № 075001), с площ 102.015 дка, начин на трайно ползване – нива, трета категория на земята при неполивни условия, местност „Под корията”, землище с. Юнак, общ. Аврен, обл. Варна, със следните технически параметри:

- Заявена мощност – 3000 kW;
- Брой на фазите – три;
- Ниво на напрежение - 20 kV;
- Категория на ел. захранването – трета;
- Честота - 50 Hz.

Имотът, на който се предвижда реализацията на ПУП- ПЗ, е взет под наем съгласно договор от 2010 г. между Румен Маринов Люцканов и „ХЕБА ЕНЕРДЖИ” ЕООД.

Инсталацията се състои от фотоволтаични модули/слънчеви панели, разположени в ПИ № 075015, с площ 102.015 дка. За преобразуването на слънчевата енергия ще се монтират над земната повърхност тънкослойни панели (соларни клетки), свързани последователно в групи (стрингове), генериращи постоянно напрежение. Лицевата страна на всеки модул представлява прозрачно стъкло с монтирани зад него поликристални силициеви фотоелементи, поглъщащи светлината. Закрепването на модулите - посредством специално извити средни и Г-образни крайни алуминиеви скоби, окомплектовани с неръждаеми болтове, федер шайба и гайка с квадратен профил върху метални стълбове (пилоти), набити директно в земята на дълбочина 700-900 мм, образуващи успоредни редове, подредени в редици под наклон спрямо хоризонта, с ориентация, перпендикулярно на падащите слънчеви лъчи. (Изграждане на блокове от 1 mWp, от 16 реда с обща дължина редове от по 8 табла от по 2 стринга с монтирани 40 модула в табло или по 20 модула в стринг.)

Съоръженията (готови елементи) ще бъдат транспортирани на части до мястото за монтаж.

Соларните модули се комплектват с инвертори и трансформатор, а трансформираното напрежение ще се подведе към крайно разпределително устройство /КРУ/.

Присъединяването на централата към преносната и разпределителната електрическа мрежа се предвижда да е подземно, съгласно издаден документ с изх. № 4281/04.08.2010 г. на „Е. ОН България Мрежи” АД, гр. Варна. В имота се предвижда изграждане на трафопост и трасе на кабелна линия 20 kV за захранване на бъдещия трафопост.

Територията, предмет на плана, **не попада** в границите на защитена зона (ЗЗ) от мрежата Натура 2000.

Не се предвиждат дейности, попадащи в Приложения № 1 и № 2 от *Закона за опазване на околната среда /ЗООС/ (Обн. ДВ, бр. 91/2002 г. с изм. и доп.)*.

МОТИВИ:

1. С реализацията на плана ще се промени трайно **предназначението на земеделска земя с площ 102.015 дка – от „нива“, „трета категория“** на земята, в „промишлена територия“ (за „фотоволтаична централа“);

2. Територията, предмет на плана, попада в район, за който към момента на настоящата процедура има множество други съществуващи и в процес на съгласуване /одобряване планове и инвестиционни намерения за землището на с. Юнак, и за цялата територия на община Аврен;

3. Реализацията на предложеният план в съвкупност с други планове и инвестиционни предложения в същия район се очаква да окаже значителни въздействия върху компонентите и факторите на околната среда с кумулативен ефект;

4. Извършването на екологична оценка на предложеният план е наложително, тъй като с нея ще се определят степента на въздействие и мерките за ограничаване, предотвратяване и възможно най-пълно отстраняване на неблагоприятните последствия от осъществяването на плана при отчитане на актуалното състояние на околната среда в планирания район;

5. Имотът се намира на **3 км от ЗЗ „Комплекс Камчия“**, с код № BG0002045, определена съгласно чл. 6, ал. 1, т. 3 и т. 4 и на **1.5 км от ЗЗ „Камчия“**, с код № BG0000116, съгласно чл. 6, ал. 1, т. 1 и т. 2 от *Закона за биологичното разнообразие (Обн. ДВ, бр. 77/2002 г. с изм. и доп.)*.

Екологичната оценка на плана да се възложи като **самостоятелен доклад**.

I. На основание чл. 14, ал. 4 от Наредбата за ЕО поставям следните изисквания към обхвата на доклада за ЕО:

1. Докладът за екологична оценка по отношение на съдържание да бъде изготвен в съответствие с изискванията на чл. 86, ал. 3 от ЗООС и степента на детайлност на плана;

2. Да се анализират възможните значителни въздействия върху околната среда по чл. 4 и чл. 5 от ЗООС и връзките между тях от предвиденото с плана строителство, при отчитане на кумулативния ефект на одобрени и/или реализирани в близост с други планове и/или инвестиционни предложения, в землището на с. Юнак и за цялата територия на съседните землища на селата: Казашка река, Царевци, Дъбравино и Аврен, общ. Аврен;

3. Да се разгледа и прогнозира бъдещото състояние на компонентите и факторите на средата без прилагане на плана;

4. Да се характеризират възможните начини за постигане на целите на плана и да се мотивира избора на алтернатива;

5. Да се направи прогноза и оценка на състоянието на ландшафта, промените в неговата структура и функционално предназначение в резултат от реализиране на плана;

6. Да се определят мерки за предотвратяване, намаляване и възможно най-пълно отстраняване на неблагоприятните последствия от реализацията на плана по време на строителство и експлоатация;

7. Да се посочат мерки за наблюдение и контрол при прилагането на плана със срокове, отговорници, санкции;

8. При извършване на екологичната оценка да се използват методите, посочени в “Ръководство за екологична оценка на планове и програми в България”, София, 2002, достъпно на <http://www.moew.government.bg> ключова тема “Превантивна дейност”;

9. Да се ползват указания и методики на Европейската комисия за стратегическа екологична оценка, достъпни на Интернет страницата на Комисията. (<http://ec.europa.eu/environment/eia/home.htm>).

II. Указания за провеждането на консултации с обществеността, заинтересованите органи и трети лица:

1. Възложителят на плана да разработи и представи в РИОСВ - Варна **схема за провеждане на предварителни консултации с обществеността, заинтересованите органи и трети лица**, в т. ч. с РИОСВ - Варна, компетентният орган по процедурата за ЕО; **Басейнова дирекция за управление на водите в черноморския регион**, Варна - по отношение на засягане на водни обекти или санитарно-



охранителни зони около водоизточници; с **Национален институт за паметниците на културата - МК** или **регионална структура** - засягане на обекти на културно-историческото наследство; с **операторите на водопроводни, електроразпределителни и електропреносни мрежи** - по отношение на евентуално засягане на техните елементи и сервитути; **БДЗП – София, Федерация на природозащитни сдружения „Зелени Балкани” - Пловдив** - по отношение на предмета на опазване в **ЗЗ “Комплекс Камчия”** и **ЗЗ „Камчия”**; с **Община Аврен** - по отношение на издадени разрешения за изработване на ПУП, одобряване на проекти за ПУП и на инвестиционни проекти и издаване на разрешения за строежи за землищата на с. Юнак, с. Казашка река, с. Царевци, с. Дъбравино и с. Аврен; **РИОКОЗ – Варна**; **други** - по преценка на възложителя.

Препоръчваме следната таблична форма за справка от извършените консултации:

Извършени консултации /община /кметство /контролен орган /ведомства /НПО, др. организации	Описание на изразени становища /препоръки/ бележки, др.	Приети/ неприети	Мотиви

2. Резултатите от извършените консултации да бъдат отразени в екологичната оценка;

3. Предварителните консултации и консултациите по изработения доклад да бъдат съобразени с изискванията на чл. 19 и 20 от *Наредбата за условията и реда за извършване на екологична оценка на планове и програми*, както и с реда за съгласуване на плановете по реда на Закона за устройство на територията;

4. Изготвянето на доклада за ЕО да се възложи на колектив експерти с ръководител, регистрирани по реда на чл. 83 от ЗООС.

Заинтересованите лица могат да обжалват решението по реда на Административнопроцесуалния кодекс в 14-дневен срок от съобщаването му.

Директор:

[Своеручен подпис]

Румяна Радилова

РЕГИОНАЛНА ИНСПЕКЦИЯ
ВАРНА
МИНИСТЕРСТВО НА ОКОЛНАТА СРЕДА И ВОДИТЕ

