



МИНИСТЕРСТВО НА ОКОЛНАТА СРЕДА И ВОДИТЕ
Регионална инспекция по околната среда и водите - Варна

гр. Варна, 9000, ул. "Ян Палах" № 4, e-mail: riosv-vn@mbox.contact.bg, факс: 052/ 634-593
тел. деловодство: 052/ 634-589, "Зелен телефон": 052/ 634-582, тел. за връзка: 052/ 678 887

вх. № 26-00-815/2/01.06.2009 г.

РЕШЕНИЕ № ВА-46/ЕО/2009 г.

за преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка

На основание чл. 85, ал. 4 и ал. 5 от Закона за опазване на околната среда (ЗООС), и съгласно чл. 14, ал. 2 от Наредбата за условията и реда за извършване на екологична оценка на планове и програми, и по представената от възложителя писмена информация по чл. 8, ал. 1 и 2 от същата наредба

РЕШИХ

да не се извършва екологична оценка на Проект за Подробен устройствен план - План за застрояване на ПИ (ПУП-ПЗ) за „**ФОТОВОЛТАИЧНИ СИСТЕМИ**“, в УПИ XI, УПИ XII, УПИ XIII - квартал 21, с обща площ 10770 кв. м, УПИ XI, УПИ XII, УПИ XIII, УПИ XIV, УПИ XV, УПИ XVI – квартал 36, с обща площ 18495 кв. м, УПИ XI, УПИ XII, УПИ XIII, УПИ XIV, УПИ XV, УПИ XVI – квартал 37, с обща площ 20440 кв. м, землище на село Пчеларово, община Генерал Тошево, собственост на възложителя.

Възложител: „БИЛДКОНТРОЛ“ ЕООД, гр. СОФИЯ

Седалище и адрес на управление: пл. „СВОБОДА“, № 5, гр. ДОБРИЧ

Характеристика на плана:

С ПУП-ПЗ се предвижда изграждане на „**фотоволтаични системи**“.

Инсталацията се състои от фотоволтаични модули-слънчев генератор. Лицевата страна на всеки модул представлява прозрачно стъкло с монтирани зад него силициеви фотоеlementи, поглъщащи светлината. Модулите ще бъдат монтирани над земната повърхност и ще бъдат подредени в редици под наклон спрямо хоризонта, с ориентация, перпендикулярно на падащите слънчеви лъчи.

Съоръженията ще бъдат транспортирани до мястото за монтаж на части. Модулите ще бъдат разположени в успоредни реда, върху метални конструкции, под ъгъл от 30° спрямо хоризонта, а окончателното местоположение ще бъде прецизирано през първия етап от осъществяване на инвестиционното предложение.

Фотоволтаичната инсталация, ще е комплектована още с инвентар и трансформатор, а трансформираното напрежение ще се подведе към крайно разпределително устройство /КРУ/.

Предвижда се свързването към електроразпределителната мрежа да бъде подземно.

Техническите параметри на фотоволтаичната инсталация са показани в таблицата:

Единична мощност на модул	0.250 KW
Номинална мощност	0.500 MW
Наклон спрямо хоризонта	30 градуса
Брой модули	2000
Вид соларни модули	SSM – 250/24

Параметрите на застрояване са:

- плътност на застрояване (П застр.) - 80 %
- интензивност на застрояване (К инт.) – 1.0
- процент на озеленяване (П озел.) - 20%.
- Етажност – Н до 10 метра

Територията, предмет на плана, **не попада** в границите на защитена зона (33) от мрежата Натура 2000.

Не се предвиждат дейности, попадащи в Приложения №№ 1 и 2 от ЗООС.

МОТИВИ:

1. Реализацията на плана е в съответствие с целите и приоритетите на "Регионален план за развитие на Североизточния район за планиране за периода 2007–2013г.", съгласуван със Становище по екологична оценка № 7-3/2005г. на Министъра на ОСВ и Закона за енергетиката и енергийната политика за насърчаване използването на възобновяемите енергийни източници;
 2. Реализацията на плана отговаря на постите от Р България задължения по протокола от Киото за намаляване емисиите на парникови газове с 8% от общото количество емисии, емитирани през базисната 1988 г. за периода 2008–2012 г., както и ще допринесе до намаляване въздействието/рискът за орнитофауната, дължащ се на ефекта от глобалното затопляне и изменението на климата, респ. промяната на местообитанията на птиците и хабитатите;
 3. Зонирането и устройствените показатели на застрояване съответстват на изискванията на Закона за устройство на територията и поднормативните му актове;
 4. Реализацията на настоящото ИП няма да окаже кумулативно въздействие върху околната среда, човешкото здраве, да създаде дискомфорт, промяна на ландшафта, както и риск от инциденти. До момента на процедиране на ИП в землището на с. Пчеларово, община Генерал Тошево няма разрешени инвестиционни предложения с такъв характер;
 5. При реализацията на инвестиционното предложение не се предвижда изграждането на нови пътища или промяната на съществуващите;
 6. Предвидени са мерки за минимизиране и предотвратяване на въздействията при реализацията на плана върху компонентите и факторите на околната среда;
 7. ИП е в съответствие с разрешение на Кмета на община Генерал Тошево за изработване на ПУП – ПЗ за землището на с. Пчеларово;
 8. На територията на имота и в близост не е установено наличие на културно-исторически и археологически паметници;
 9. В представената информация няма данни за засягане на съществуващи санитарно-охранителни зони около водоизточници;
 10. Реализацията на ПУП няма да окаже потенциално трансгранично въздействие и не предполага риск за здравето на хората и околната среда;
 11. На този етап с ПУП не се предвижда изграждане на обекти/осъществяване на дейности, изискващи хигиенно-защитни зони по смисъла на Наредба № 7/1992 г. на Министерството на здравеопазването за хигиенните изисквания за здравна защита на селищната среда;
 12. Планът е съгласуван с РИОКОЗ – Добрич;
 13. В хода на проведената процедура за пресценяване на необходимостта от ЕО не са постъпили писмени възражения, бележки и предложения по документацията за плана.
- Настоящото решение не отменя задълженията на възложителя по процедура за ОВОС на конкретни инвестиционни предложения в границите на плана за обекти и дейности, попадащи в Приложения 1 и 2 на Закона за опазване на околната среда.*

Заинтересованите лица могат да обжалват решението по реда на Административнопроцесуалния кодекс чрез Директора на РИОСВ-Варна пред Министъра на МОСВ и Административен съд Варна в 14-дневен срок от съобщаването му.

дата: 2007-08-08

ДИРЕКТОР:

