



МИНИСТЕРСТВО НА ОКОЛНАТА СРЕДА И ВОДИТЕ
Регионална инспекция по околната среда и водите - Варна

гр. Варна, 9000, ул. "Ян Палах" № 4, e-mail: riosv-vn@mbx.contact.bg, факс: 052/ 634-593
тел. деловодство: 052/ 634-589, "Зелен телефон": 052/ 634-582, тел. за връзка: 052/ 621-350

вх. № 26-00-2744/4/07.08.2007

РЕШЕНИЕ № ВА-401/ЕО/2007 г.
за преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка

На основание чл. 85, ал. 4 и ал. 5 от Закона за опазване на околната среда (ЗООС), и съгласно чл. 14, ал. 2 от Наредбата за условията и реда за извършване на екологична оценка на планове и програми, и по представената от възложителя писмена информация по чл. 8, ал. 1 и 2 от същата наредба

РЕШИХ

да не се извършва екологична оценка на Проект за Подробен устройствен план - План за застрояване (ПУП-ПЗ) с цел изграждане на "депо за товаро – разтоварна дейност", за имот № 028005, площ 4.600 дка, местност "Боаз Кърпи", землище с. Езерово, община Белослав.

Възложител: "Мавели Консулт" ЕООД, гр.Варна, ул. "Андрей Сакаров" № 1

Характеристика на плана:

С ПУП-ПЗ се предвижда изграждане на депо за товаро – разтоварна дейност с паркинг за товарни автомобили.

Територията, предмет на плана, попада в потенциално защитена зона (ПЗЗ) "Варненско-Белославско езеро" (с код BG0000191), определена съгласно изискванията на Директива 79/409/ЕЕС за опазване на дивите птици. Предмет на опазване в потенциална защитена зона "Варненско-Белославско езеро", съгласно Стандартния формуляр за набиране на данни се предвижда да бъдат установените 202 вида птици от които 59 са включени в Червената книга на България. От срещашите се видове 91 са от европейско приподозащитно значение. Мястото осигурява подходящи местообитания за 70 вида, включени в Приложение 2 на закона за биологичното разнообразие, за които се изискват специални мерки за защита.

Не се предвиждат дейности в обхвата на Приложения № 1 и № 2 от ЗООС.

МОТИВИ:

1. Зонирането и устройствените показатели на застрояване съответстват на изискванията на Закона за устройство на територията и поднормативните му актове.

2. Въз основа на представената от възложителя писмена информация е извършена преценка за вероятната степен на отрицателно въздействие върху ПЗЗ "Варненско-Белославско езеро" по реда на Наредбата към чл. 31а на Закона за биологичното разнообразие за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони. С реализацията на плана не се очаква значително отрицателно въздействие върху предмета на опазване в ПЗЗ.

3. С предложения ПУП ще се промени предназначението на 3.414 дка земя, определена с начин на трайно ползване нива.

4. Планът не предвижда изграждане на обекти, изискващи хигиенно-защитни зони по смисъла на Наредба № 7 / 1992 г. за хигиенните изисквания за здравна защита на селищната среда на МЗ; не се очаква засягане на съществуващи известни културни паметници (исторически, архитектурни и археологически); съгласуван е с РИОКОЗ – Варна.

5. В хода на проведената процедура за преценяване на необходимостта от ЕО не са постъпили писмени възражения, бележки и предложения по документацията за плана.

При промяна на някои от обстоятелствата, при които е било издадено настоящото решение, възложителят/новият възложител трябва да уведоми РИОСВ-Варна до 1 (един) месец след настъпване на измененията.

Заинтересованите лица могат да обжалват решението по реда на Административно-процесуалния кодекс чрез Директора на РИОСВ-Варна пред Министъра на ОСВ в 14-дневен срок от съобщаването му.

11-10-2007
дата:



[Handwritten signature]
инж. Синан Мехмед