



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Варна

РЕШЕНИЕ № ВА - 4/П/ЕО/2010 г.

за прекратяване на започнала процедура по преценяване необходимостта от екологична оценка

Днес, 20.09.2010, Румяна Радилова – Директор на РИОСВ – Варна, ул. "Ян Палах" №4, гр. Варна, за да се произнесе с настоящото решение за прекратяване на започнала процедура по преценяване необходимостта от екологична оценка /ЕО/ на:

- Подробен устройствен план /ПУП/ - План за регулация и застрояване /ПРЗ/ за "изграждане на складова база за отдаване под наем, без шоурум и елементи на обществено обслужване", в обхвата на поземлен имот № 022084, с площ 11.352 дка, нива, трета категория, местност "Юк Курру", землище на с. Любен Каравелово, община Аксаково, област Варна, с възложител: "МОБИКО" ЕООД, със седалище и адрес на управление: гр. Варна, район Одесос, ул. "Опълченска" № 23, ет. 2, офис № 5,

взех предвид следната фактическа обстановка:

Процедурата за преценяване на необходимостта от екологична оценка е започнала с внасяне в РИОСВ – Варна /вх. № 26-00-2655/20.05.2010 г./ на искане на "МОБИКО" ЕООД, гр. Варна, по реда на чл. 8, ал. 1 от *Наредбата за условията и реда за извършване на екологична оценка на планове и програми*, /ДВ, бр. 57/04 г., изм./ Искането е придружено със:

- скица на имот № 022084, издадена на 03.05.2010 г. от Общинска служба "Земеделие"-Аксаково;
- Нотариален акт №196/10.11.2009 г. за покупко-продажба на недвижими имот № 022008, с площ 30.202 дка, местност "Юк Курру", землище с. Л. Каравелово, общ. Аксаково;
- Становище, изх. № ДЗК-02661/12.0.20101 г., на РИОКОЗ-Варна за "складова база с офисна и търговска площ, изложбена зала";
- Удостоверение, изх. № 981/04.05.2010 г. на "Напоителни системи" ЕАД-клон Варна;
- Удостоверение на Агенцията по вписванията, изх. № 20090811135132/11.08.2009 г.;
- Пълномощно от 27.04.2010 г. за преупълномощаване на Красимира Ж. Колева и Маргарита Д. Пеева.

В отговор на внесеното искане, с писмо изх. № 26-00-2653,2655/1/ от 28.06.2010 г. директорът на РИОСВ - Варна е уведомил пълномощника на възложителя, че планът на основание чл. 2, ал. 2, т. 4 от *Наредбата за условията и реда за извършване на екологична оценка на планове и програми* подлежи на преценяване на необходимостта от екологична оценка, като е дал подробни указания за действията, които възложителят следва да предприеме по процедурата, вкл. и за плана в съседния имот № 022082, за който възложителят има инвестиционно предложение за изграждане на "бензиностанция с две колонки и газостанция с една колонка".

Във връзка с настъпили финансови затруднения на "МОБИКО" ЕООД, гр. Варна, пълномощникът на фирмата, с вх. № 26-00-2655/2/27.07.2010 г. е внесъл молба до директора на РИОСВ-Варна за оттегляне на инвестиционното си намерение за «реализиране на складова база и обществено обслужване» в имот № 022084, с площ

11.352 дка, в землището на с. Л. Каравелово, общ. Аксаково, и едновременно желас да остане за разглеждане само имот № 022082 за «изграждане на бензиностанция с две колонки, газостанция с една околна и складова база».

Въз основа на изложеното по-горе и на основание чл. 56, ал. 1 от АПК, във връзка с молба вх. № 26-00-2655/2/27.07.2010 г.,

РЕШИХ:

Прекратявам процедурата за преценка необходимостта от екологична оценка на Подробен устройствен план - План за регулация и застрояване за «изграждане на складова база за отдаване под наем» в обхвата на поземлен имот № 022084, с площ 11.352 дка, нива, трета категория, местност Юк Курру, землище на с. Любен Каравелово, община Аксаково, област Варна, с възложител: «МОБИКО» ЕООД, гр. Варна.

За прекратената процедура да се съобщи на управителя на «МОБИКО» ЕООД, гр. Варна, и на заинтересуваните лица, в т. ч. кмета и гл. архитект на община Аксаково.

Настоящото решение може да бъде обжалвано от възложителя по реда на Глава десета, Раздел IV от Административнопроцесуалния кодекс чрез Директора на РИОСВ-Варна пред Административен съд Варна в 14-дневен срок от съобщаването му.

ДИРЕКТОР:.....

Румяна Радилова

Дата: 20.09.2010