



МИНИСТЕРСТВО НА ОКОЛНАТА СРЕДА И ВОДИТЕ
Регионална инспекция по околната среда и водите - Варна

гр. Варна, 9000, ул. "Ян Палах" № 4, e-mail: riosv-vn@mbbox.contact.bg, факс: 052/ 634-593
тел. деловодство: 052/ 634-589, "Зелен телефон": 052/ 634-582, тел. за връзка: 052/ 621-350

вх. № 26-00-6371-2/ 20.02.2008

РЕШЕНИЕ № ВА-36/ЕО/2008г.
за преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка

На основание чл. 85, ал. 4 и ал. 5 от Закона за опазване на околната среда (ЗООС), и съгласно чл. 14, ал. 2 от Наредбата за условията и реда за извършване на екологична оценка на планове и програми, и по представената от възложителя писмена информация по чл. 8, ал. 1 и 2 от същата наредба

РЕШИХ

да не се извършва екологична оценка на Проект за Подробен устройствен план - План за застрояване (ПУП-ПЗ) с цел изграждане на **«складове за корабно оборудване и офис сгради»** в имот № 015008, площ 20.001 дка, местност "Чалътарла", землище с. Езерово, община Белослав

Възложител: "Булмар Консулт" ООД, гр.Варна, п.к.260, ЗПЗ-Юг, сграда Булмар

Характеристика на плана:

С ПУП-ПЗ се предвижда изграждане на складове за корабно оборудване и офис сгради при следните показатели на застрояване: плътност 40-80 %; Кинт – 1-2.5; озеленяване –20-40 %.

Територията, предмет на плана, **не попада** в защитени зони от мрежата Натура 2000.

МОТИВИ:

1. Въз основа на представената от възложителя писмена информация е извършена преценка за вероятната степен на отрицателно въздействие върху ЗЗ **«Варненско- Белославско езеро»** по реда на Наредбата към чл. 31а на Закона за биологичното разнообразие за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони. Резултатите показват, че реализацията на плана **няма вероятност да окаже отрицателно въздействие на защитената зона:**

- Имотът предмет на плана не попада в територия на защитени зони или защитени територии
- Не се очаква да се засегнат местообитания на приоритетни за за опазване видове в защитените зони.
- Имотът е отдалечен от крайречни и заливни гори, както и свързаните с тях местообитания на видове птици.
- Реализацията на ПУП-ПЗ няма да доведе до трансгранични въздействия.
- Няма вероятност изпълнението на ПУП да окаже значително отрицателно въздействие върху миграцията на птиците.

2. Планираната територия не попада в границите на защитени територии, буферни зони и влажни зони; няма данни за засягане на съществуващи санитарно- охранителни зони и известни културно –исторически паметници;

3. За изработването на плана по реда на Закона за устройство на територията е издадено разрешение на кмета на община Белослав

4. Планът е съгласуван с РИОКОЗ- Варна

5. На този етап планът не предвижда изграждане на обекти, изискващи хигиенно- защитни зони по смисъла на Наредба № 7/1992 г. на Министерството на здравеопазването за хигиенните изисквания за здравна защита на селищната среда.

6. В хода на проведената процедура за преценяване на необходимостта от ЕО не са постъпили писмени възражения, бележки и предложения по документацията за плана.

При промяна на някои от обстоятелствата, при които е било издадено настоящото решение, възложителят/новият възложител трябва да уведоми РИОСВ-Варна до 1 (един) месец след настъпване на измененията.

Заинтересованите лица могат да обжалват решението по реда на Административно-процесуалния кодекс чрез Директора на РИОСВ-Варна пред Министъра на ОСВ в 14-дневен срок от съобщаването му.

дата:11-03- 2009

ДИРЕКТОР:

инж. Синан Мехмед