



МИНИСТЕРСТВО НА ОКОЛНАТА СРЕДА И ВОДИТЕ
Регионална инспекция по околната среда и водите - Варна

гр. Варна, 9000, ул. "Ян Палах" № 4, e-mail: riosv-vn@mbox.contact.bg, факс: 052/ 634-593
тел. деловодство: 052/ 634-589, "Зелен телефон": 052/ 634-582, тел. за връзка: 052/ 621-350

вх. № 26-00-26-00 6930/2 / 17.01.2008 г.

РЕШЕНИЕ № ВА-14/ЕО/2008 г.
за преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка

На основание чл. 85, ал. 4 и ал. 5 от Закона за опазване на околната среда (ЗООС), и съгласно чл. 14, ал. 2 от Наредбата за условията и реда за извършване на екологична оценка на планове и програми, и по представената от възложителя писмена информация по чл. 8, ал. 1 и 2 от същата наредба

РЕШИХ

да не се извършва екологична оценка на Проект за Подробен устройствен план - План за регулация и застрояване (ПУП-ПРЗ) с цел изграждане на "складове за промишлени и хранителни стоки", за имот № 030060, с площ 11.967 дка, начин на трайно ползване - нива, в землището на с. Игнатиево, община Аксаково.

Възложител: "Славадам" ООД, гр. Варна
адрес: ул. "Македония" № 102, вх. Г, ет. 5 ап. 55, гр. Варна

Характеристика на плана:

С ПУП-ПРЗ се предвижда изграждане на два склада с единична застроена площ 800 кв. м. 1 офис със застроена площ 200 кв. м и битово помещение за работещите на обекта.
Имотът не попада в границите на защитени зони (ЗЗ) от мрежата Натура 2000.
Не се предвиждат дейности, попадащи в Приложения №№ 1 и 2 от ЗООС.

МОТИВИ:

1. Планът съответства на основните цели и приоритети на Регионалния план за развитие на Североизточен район за планиране за периода 2007-2013 г., съгласуван със становище по ЕО на Министъра на околната среда и водите като същевременно принципно съответства и на дългосрочната стратегия за развитие на област Варна, респективно на община Аксаково.

2. Зонирането и устройствените показатели на застрояване съответстват на изискванията на Закона за устройство на територията и поднормативните му актове.

3. Предвидени са мерки за минимизиране и предотвратяване на въздействията при реализацията на плана върху компонентите и факторите на околната среда.

4. С реализацията на предложения план не се очаква засягане на известни културни паметници (исторически, архитектурни и археологически) както и засягане на съществуващи санитарно-охранителни зони.

5. Планът е съгласуван с РИОКОЗ – Варна, електроснабдяването и водоснабдяването ще се осъществят при ползване на съществуващата изграденост за района, в съответствие със становища на съответните експлоатационни дружества.

6. В хода на проведената процедура за преценяване на необходимостта от ЕО не са постъпили писмени възражения, бележки и предложения по документацията за плана.

Настоящото решение не отменя задълженията на възложителя по процедура за ОВОС на конкретни инвестиционни предложения в границите на плана за обекти и дейности, попадащи в Приложения 1 и 2 на Закона за опазване на околната среда.

Заинтересованите лица могат да обжалват решението по реда на Административнопроцесуалния кодекс чрез Директора на РИОСВ-Варна пред Министъра на ОСВ в 14-дневен срок от съобщаването му.

26-01-2009
дата:

ДИРЕКТОР:

инж. Синан Мехмед