



МИНИСТЕРСТВО НА ОКОЛНАТА СРЕДА И ВОДИТЕ
Регионална инспекция по околната среда и водите - Варна

гр. Варна, 9000, ул. "Ян Палах" 4, e-mail: riosv-vn@mbox.contact.bg, факс: 052/ 634-593
деловодство: тел. 052/ 634-589, "Зелен телефон": 052/ 634-582, тел. 052/ 621 350

изх. №

вх. №№ 26-00-8109 / 14.12.06г.
26-00-8110 / 14.12.06г.
26-00-8129 / 14.12.06г.
26-00-8127 / 14.12.06г.
26-00-8111 / 14.12.06г.
26-00-8108 / 14.12.06г.

РЕШЕНИЕ № ВА -1 -ЕО/ 2007 г.

за преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка

На основание чл. 85, ал. 4 и ал. 5 от Закона за опазване на околната среда и чл. 14, ал. 1 от Наредбата за условията и реда за извършване на екологична оценка на планове и програми, представена от възложителя документация и постъпили в РИОСВ - Варна становища на РИОКОЗ - Варна, "Електроразпределение-Варна" АД-гр.Варна, "НАПОИТЕЛНИ СИСТЕМИ" ЕАД - клон Варна и "Водоснабдяване и канализация" ООД - Варна, съгласно чл. 13 от Наредбата за условията и реда за извършване на екологична оценка на планове и програми

РЕШИХ

да не се извършва екологична оценка на ПУП - ПРЗ за ПИ №№ 135012, 136013, 134015, 135019, 135028 и 135029 в землището на с. Генерал Кантаржиево, община Аксаково.

Възложители на плановете: "ЕВРОСИЛЕКС" ООД, Владимир Иванов, Станислав Генов, Ева Добрева, Георги Генов и Милка Енчева, с пощенски адрес: гр. Варна, ул. "Струга", № 31, ет. 2, ап. 70.

Основание за изработване на плановете:

Разрешение за изработване на ПУП - ПРЗ от кмета на община Аксаково, в обхват на ПИ №№ 135012, 136013, 134015, 135019, 135028 и 135029 в землището на с. Генерал Кантаржиево и във връзка с промени в собствеността на земята и засилен инвестиционен интерес.

Териториален обхват, местоположение и цел на изменението на плановете:

Територията, предмет на плановете, е с площ 29.201 дка и отстои на изток на около 4000м от буферната зона на резерват "Балтата", в останалите посоки плановете граничат със земеделски земи.

Плановете предвиждат изграждане на жилищни сгради в съответствие с изискванията на ЗУТ и поднормативните му актове.

Плановете не засягат/устройват буферни зони и/или защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии.

Прилагането на плановете не предполага значително въздействие върху околната среда, поради следните

МОТИВИ:

1. Плановете съответстват на основните цели и приоритети на Регионалния план за развитие на Североизточен район за планиране за периода 2007-2013 г., съгласуван със становище по ЕО на Министъра на околната среда и водите;
2. Плановете отговарят на приоритетите за развитие на община Аксаково и ще допринесат за стимулиране на местната икономика и за разкриване на нови, временни работни места;
3. Плановете са в съответствие с Националната стратегия за околна среда за осигуряване на устойчиво и функционално развитие на територията;
4. Въздействието от реализацията на плановете върху елементите на Националната екологична мрежа ще е минимално;
5. Зонирането и устройствените показатели за плътност и височина на застрояване съответстват на изискванията на ЗУТ и поднормативните му актове;
6. За територията на плановете няма наложени строителни забрани, предвид застрояването на установени свлачищни терени и ерозионни участъци;
7. Плановете не устройват СОЗ - определени по ЗВ, както и хигиенно защитни зони определени по Наредба № 7 / 92г. на МЗ. ПУП - ПРЗ не устройват и установени паметници на културата;

Настоящото решение не освобождава възложителя на инвестиционното предложение, от задълженията му за извършване на оценка на въздействието върху околната среда, за дейности включени в Приложения 1 и 2 към член 81, ал. 1, т. 2 на Закона за опазване на околната среда.

Заинтересованите лица могат да оспорят решението по реда на Административно-процесуалния кодекс, чрез Директора на РИОСВ – Варна пред Министъра на ОСВ в 14-дневен, срок от съобщаването му.

дата: 16.01.2007г.

ДИРЕКТОР:

инж. Силван Метмед