



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Бургас

Решение № БС-94-ЕО/10.12.2010 г.

За преценяване необходимостта от извършване на екологична оценка

На основание чл. 85, ал. 4 и ал. 5 от Закона за опазване на околната среда /Обн., ДВ, бр. 91/2002 г., изм. и доп., бр. 105/2008 г./, чл. 14 от Наредба за условията, реда и методите на извършване на екологична оценка на планове и програми /Приета с ПМС № 139/2004 г., обн., ДВ, бр. 57/2004 г., изм. и доп., бр. 3/2006 г./ /Наредба за ЕО/, представена писмена документация, съгласно чл. 8 от Наредба за ЕО с Вх. № 3702 от 22.10.2010 г./

РЕШИХ:

да не се извърши екологична оценка на План/Програма: "ПУП-ПП за пътища, осигуряващи достъп до морски плаж "Къмпинг Градина", община Созопол"

възложител : МРРБ

гр.София, ул. "Св.св.Кирил и Методий" № 17-19

Характеристика на плана:

Към настоящия момент достъпът до морски плаж „Къмпинг Градина“ е възпрепятстван от наличието на имоти, разположени по западната граница на плажа. В изпълнение на законовите изисквания от Министъра на регионалното развитие и благоустройството, в качеството си на възложител е отправено искане до Кмета на Община Созопол и със заповед № Z-802/28.05.2010г. е допуснато изработване на подробен устройствен план - парцеларен план за елементи на техническата инфраструктура, осигуряващи свободен достъп до морски плаж „Къмпинг Градина“.

Териториалният обхват на парцеларния план ще обхване върху няколко имота, намиращи се между имотите, представляващи морски плаж „Къмпинг Градина“ и съществуващия общински път – стар път Бургас-Созопол. В заданието за проектиране е направено предложение за разполагане на пътищата, с което да се засегне възможно най-малка част от територията. Със заданието се предвижда пътищата да преминат през имоти с идентификатори 81178.8.133, 81178.8.83 в землището на гр. Черноморец и 67800.1.256, 67800.1.255 в землището на гр. Созопол.

Имотите, предвидени за реализация на плана, не попадат в защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии, но имоти №№81178.8.123, 81178.1.284, 81178.1.255 попадат в ЗЗ "Плаж Градина-Златна рибка" с код BG0000146 за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна и ЗЗ "Бакърлъка" с код BG 0002077 за опазване на дивите птици; имоти №№81178.8.133, 81178.8.145, 67800.1.256 попадат в ЗЗ "Бакърлъка" с код BG 0002077 за опазване на дивите птици.

Проверката по смисъла на чл.12, ал.2 и ал.3 във връзка с ал.1 от същия член от Наредбата за условията и реда за извършване на оценката за съвместимостта на плановете, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони - Наредбата за ОС (ПМС №201/2007г., обн. ДВ, бр.73/2007г., изм. ДВ, бр. 81/15.10.2010 г.) установи, че план/програма "ПУП – Парцеларен план за пътища, осигуряващи достъп до морски плаж "Къмпинг Градина" е допустима спрямо режима на защитена зона "Бакърлъка".

МОТИВИ

1. Преценката за вероятната степен на отрицателно въздействие на основание чл. 37, ал.3, ал.4 от Наредбата за ОС е, че няма вероятност инвестиционният проект да окаже значително отрицателно въздействие върху защитените зони, поради:

1. 1 Не се очаква реализацията на ПУП – Парцеларен план за пътища, осигуряващи достъп до морски плаж да доведе до намаляване числеността на видове птици, предмет на опазване в ЗЗ "Бакърлъка".

1.2 Няма вероятност реализацията на ПУП – Парцеларен план да доведе до значителни процентни загуби и фрагментация на местообитания, както и изолация на животински видове, предвид факта, че имотите, предмет на проекта, са в район, който е антропогенно повлиян.

1.3 Не се очаква генериране на емисии и отпадъци във вид и количества, които да оказват значително отрицателно въздействие върху популации и местообитания на видове птици, предмет на опазване в ЗЗ.

1.5 Не се очаква да се засегнат приоритетни за опазване местообитания на видове птици в зоните.

2. Реализацията на ИП няма вероятност да доведе до отрицателни трансгранични въздействия.

3. При строителството и експлоатацията на плана ще се формират само строителни и битови отпадъци.

4. Реализацията на плана ще се извърши на един етап по класическите методи за подобен тип строителство.

ПРИ СПАЗВАНЕ НА СЛЕДНИТЕ УСЛОВИЯ:

1. Да не се допуска унищожаване на местообитания на видове птици, предмет на опазване в зоната, в съседни терени.

2. Да не се допуска унищожаване на природни местообитания и местообитания на видове, както и засягане на животни, чиито местообитания са предмет на опазване в зоната.

3. При проектирането на пътя през имоти № 67800.1.256 и № 67800.1.255 да не се засягат имоти №№ 67800.1.34, 67800.1.36, 67800.1.37, 67800.1.39 и 67800.1.181, попадащи в границите на ПЗ "Пясъчни дюни между к-г Златна рибка и к-г Градина".

4. При реализирането на плана в границите на ПЗ:

- да не се уврежда растителността;
- да не преминават и паркират мпс и строителна техника;

- да не се поврежда или изменя естествения облик на местността.

Решение № БС-94-ЕО/10.12.2010 г. за преценяване необходимостта от извършване на екологична оценка на План/Програма: "ПУП-ПП за пътища, осигуряващи достъп до морски плаж "Къмпинг Градина", община Созопол" може да бъде обжалвано по реда на Административнопроцесуалния кодекс чрез Директора на РИОСВ-Бургас пред Министъра на околната среда и водите и Административен съд Бургас в 14-дневен срок от съобщаването му.

ИНЖ. БОЙЧО ГЕОРГИЕВ
ДИРЕКТОР НА РИОСВ-БУРГАС

