



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Бургас

СТАНОВИЩЕ ПО ЕКОЛОГИЧНА ОЦЕНКА №БС-9-1/25.03.2011

относно: "ПУП-ПРЗ за изграждане на фотоволтаична инсталация в поземлени имоти № 000251, 000312, 000327, 000326, местност „Юртет“ землище с. Заберново, Община Малко Търново"

На основание чл. 26, ал. 1, т.1 от *Наредбата за условията и реда за извършване на екологична оценка на планове и програми* и във връзка с чл.31 от Закона за биологичното разнообразие /ЗБР/, чл.36, ал.11 и ал.12, чл.37, ал.4 от *Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми и проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитени зони* /Наредба за ОС/,

СЪГЛАСУВАМ

"ПУП-ПРЗ за изграждане на фотоволтаична инсталация в поземлени имоти № 000251, 000312, 000327, 000326, местност „Юртет“ землище с. Заберново, Община Малко Търново" с възложители: "ЛАНД ТРЕЙД" ЕООД, "ХРИСТОВ СТИЛ" ЕООД, "ЗАБЕРНОВО СОЛАР ЕНЕРДЖИ" ЕООД, "ЕНЕРДЖИ-АНИ ЕНЧЕВА"

Кратка характеристика на плана:

Според представената в доклада по екологична оценка информация за основната цел на разглеждания ПУП е изграждането на фотоволтачна централа. Разглеждания ПУП определя рамката за инвестиционно предложение – изграждане на фотоволтачна централа. Според информацията, инсталацията ще бъде с предоставена мощност 2000 kWp. Фотоволтаичните панели ще се разположат на площ от 40.549 дка, без да я покриват плътно. Инсталацията ще се състои от следните основни компоненти: - Модули – това са панели, състоящи се от множество соларни клетки, преобразуващи енергията на слънцето в електрическа енергия. Модулите се монтират върху стойки от профилен алуминий или галванизирана стомана. Те се закрепват в земята по два начина в зависимост от изводите на геоложките и хидроложките проучвания на терена, а именно посредством стоманени пилони, които се забиват пневматично в земята или посредством плитки бетонни фундаменти. Модулите се свързват кабелно един към друг след това тези обособени групи се свързват към инверторни блокове. Кабелите ще бъдат положени подземно. Инверторите преобразуват правия електрически ток, произведен от фотоволтаичните модули, в променлив

и повишават неговото напрежение, преди подаването му в крайния повишаващ трансформатор. Трансформаторите повишават напрежението на електрическия ток до 20 kV и го отвеждат чрез подземен кабел до трафопост. През имотите не преминават СН и не се налага ограничителен режим на ползване, съгласно Наредба № 16 /ДВ бр.88/08.08.2004г./. Присъединяването на обекта към електроразпределителната мрежа е възможно да се извърши към ЖР стълб № 28 на отклонението за с.Заберново от ВЛ 20 kV „Визица” от п/ст Босна 110/20 kV от мястото на присъединяване до нов повишаващ ТП ситуиран в имота. Предвидените устройствени показатели, които ще се установят с ПУП-ПЗ са както следва:

- Максимална плътност на застрояване: 80%;
- Максимален Кинт: 1,2;
- Минимално озеленяване: 20%;
- Начин на застрояване: свободно (е);
- Характер на застрояване: ниско (до 10м).

Технически характеристики са следните:

предоставена мощност 2000 kWp.

Брой фази-три

Ниво на напрежение-20 kV

Категория на ел.захранване-трета

Честота-50 Hz

Планът ще се реализира в следните имоти:

- 000251, с обща площ 23.549дка, начин на трайно ползване: др.произв.база
- 000312 с обща площ 4.500дка, начин на трайно ползване: др.произв.база
- 000327, с обща площ 3.500дка, начин на трайно ползване: др.произв.база
- 000326 с обща площ 4.000дка, начин на трайно ползване: др.произв.база

Имотите, в които ще се реализира планът, попадат в границите на:

-защитена зона BG 0001040 „Странджа” за опазване на дивите птици, обявена със Заповед № РД-802/04.11.2008 на Министъра на околната среда и водите /ДВ бр.106/2008г./,

-защитена зона BG 0001007 „Странджа” за опазване на природните местообитания и дивата флора и фауна, включена в списъка от защитени зони, приет с Решение № 122/2007г. на Министърски съвет /ДВ бр.21/2007/,

- природен парк «Странджа», обявен със Заповед №РД -30/1995 на Министъра на околната среда и прекатегоризиран със Заповед №РД -350/2000г. на Министъра на околната среда и водите.

При направената проверка за допустимост по смисъла на чл.40, ал.2 от Наредбата за ОС се установи следното:

-Планът е допустим спрямо режима на природен парк «Странджа», определен със Закона за защитени територии и заповедта за обявяването му.

-Планът е допустим спрямо режима на защитена зона BG 0001040 „Странджа”, определен със Заповед № РД-802/04.11.2008 на Министъра на околната среда и водите /ДВ бр.106/2008г./ обявяването и.

поради следните мотиви:

1. Според представената информация в доклада по екологична оценка основната цел на разглеждания ПУП е да се промени предназначението на имотите в площадка за възобновяеми енергийни източници – изграждане на фотоволтачна централа, определяне на вътрешната структура на функционалната схема. Разглеждания ПУП определя рамката за инвестиционно предложение – изграждане на фотоволтаична централа.

2. Прилагането на плана предвижда изграждането на фотоволтаична централа за производство на електроенергия от възобновим енергиен източник – енергията на слънцето. Производството на електроенергия посредством слънчевото греене не е свързано с добив на подземни богатства и използване на невъзбновими природни ресурси, което да доведе до трайни невъзстановими физически промени в района. Въз основа на характеристиките и местоположението на плана, не се очаква при реализирането на плана да се отделят и натрупват производствени и опасни отпадъци. Производството на електроенергия посредством слънчевото греене не е свързано с емитиране на замърсители в атмосферата и промяна качеството на атмосферния въздух. Това води до извода, че предвидения план отговаря на заложените в Закона за опазване на околната среда основни принципи - устойчиво развитие, предотвратяване и намаляване на риска за човешкото здраве, предимство на предотвратяването на замърсяване пред последващо отстраняване на вредите, участие на обществеността и прозрачност на вземане на решения в областта на околната среда. слънчевото греене не е свързано с добив на подземни богатства и използване на невъзбновими природни ресурси, което да доведе до трайни невъзстановими физически промени в района. Въз основа на характеристиките и местоположението на плана, не се очаква при реализирането на плана да се отделят и натрупват производствени и опасни отпадъци. Производството на електроенергия посредством слънчевото греене не е свързано с емитиране на замърсители в атмосферата и промяна качеството на атмосферния въздух. Това води до извода, че предвидения план отговаря на заложените в Закона за опазване на околната среда основни принципи - устойчиво развитие, предотвратяване и намаляване на риска за човешкото здраве, предимство на предотвратяването на замърсяване пред последващо отстраняване на вредите, участие на обществеността и прозрачност на вземане на решения в областта на околната среда.

3. Планът е в съответствие с допускането на кмета на Община Малко Търново за изработване на ПУП-ПЗ.

4. Реализацията на плана отговаря на поетите от Р България задължения по Протокола от Киото за намаляване емисиите на парникови газове с 8% от общото количество емисии, емитирани през базисната 1988 г. за периода 2008–2012 г., както и ще допринесе до намаляване въздействието /риска за орнитофауната, дължащ се на ефекта от глобалното затопляне и изменението на климата, респ. промяната на местообитанията на птиците и хабитатите.

5. Като приложение към доклада по екологична оценка (въз основа на писмени указания от РИОСВ-Бургас) е представен доклад за оценка на съвместимостта с предмета и целите на опазване в защитени зони защитена зона BG 0001040 „Странджа” за опазване на дивите птици, BG 0001007 „Странджа” за запазване на природните местообитания и дивата флора, определени по чл. 6, ал. 1 от ЗБР. Извършената оценка за съвместимостта на плана с предмета и целите на засегнатите защитени зони дава възможност за вземане на решение, съгласно чл. 36, ал.11 и ал. 12 от Наредбата за ОС, тъй като:

- Направена подробна характеристика на план/програма. Взет е предвид обема и мащаба на план/програма спрямо защитените зони, които се засяга по време на строителството и експлоатацията.
- Извършена е оценка на възможните преки въздействия върху засегнатите местообитания и видове, предмет на опазване в защитените зони (увреждане, фрагментация, област на въздействие);
- Извършена е оценка на косвените въздействия, като влошаване на качеството на съседни на обекта местообитания;

6. Предложени са конкретни смекчаващи и възстановителни мерки за предотвратяване и намаляване на отрицателните въздействия върху местообитанията и видовете, предмет на опазване в тях.

7. Описана и оценена е степента на въздействие на възможни алтернативни варианти, включително и нулевата алтернатива, върху защитените зони, както и предотвратяване или избягване на значителните въздействия.

8. Направено е заключение за липса на необходимост от прилагане на чл.33 от ЗБР.

9. Не са постъпили становища, мнения и възражения против реализирането на плана в резултат на проведените консултации с обществеността съгласно чл.37, ал.5 във връзка с чл.36, ал.7 от Наредбата за ОС.

I. Мерки и условия за предотвратяване, намаляване или възможно най-пълно отстраняване на предполагаемите неблагоприятни последствия от осъществяването на плана:

A. Мерки за отразяване в окончателния вариант на план:

1. Одобряването на ПУП по реда на Закона за устройство на територията да стане след положително становище от Министерството на здравеопазването.

2. Свързването към елпровод от националната електропреносна и електроразпределителна мрежа да стане чрез подземно полагане на кабелите, като траншеята да се прокара по полския път и незабавно да се рекултивира.

Б. Мерки за съобразяване при прилагането на плана:

3. Монтажът на модулите, в долния праг, трябва да се осъществи на височина не по-малка от 2м, за да се минимизира ефекта от засенчването. Да се избегне опасността от т.нар. “бариерен ефект” и да бъде осигурена възможност за преминаване и ползване на площта под тях от различни по големина животни.

4. За да няма драстична промяна на светлинния режим, модулите да се поставят така, че да се осигурява целодневно осветление под тях не по-малко от 30 - 40% от осветлението на напълно откритите площи

5. При реализиране на плана да не се допускат отрицателни въздействия върху растителността и местообитанията в съседните поземлени имоти.

6. Контролирано провеждане на проектните и строителните дейности с цел максимално опазване на естествената растителност и местообитания в съседните поземлени имоти.

7. Строително-монтажните работи да се извършат извън размножителния сезон на птиците /март-юни/, за да се избегне тяхното безпокойство.

8. Маркиране на маршрутите за подходите към строителните петна на терена, за да се предотврати допълнителното унищожение на растителност.

9. Да се предвидят и маркират местата за временно депониране на материали от строителните дейности, чимове и храстова растителност.

10. Да не се допускат разливи на горива и смазочни материали от строителните машини.

11. Да се спазват правилата за противопожарна безопасност.

12. При ограждане на терена с ограда, да се предвиди достатъчно разстояние от земята, за безпрепятствено предвижване на дребни бозайници и влечуги.

I. Мерки за наблюдение и контрол при прилагане на плана:

13. При монтирането на панелите да се приложи технологията с машинно набиване на носещата конструкция, с което се избягва необходимостта от подравняване на терена при което се уврежда растителната покривка и се унищожават местообитания на безгръбначни и описаните представители на херпетофауната.

14. Осигуряване на достъп и пространство за свободно преминаване на гръбначната фауна през терена на фотоволтаичния парк, с оглед опазване на биоразнообразието и обмен на генетична информация;

15. Възложителят да изготвя годишен доклад по наблюдението и контрола при прилагането на плана, включително на мерките за предотвратяване, намаляване или отстраняване на екологичните щети в резултат от прилагането на Плана, който да представя в РИОСВ-Бургас не по-късно от **1 март на всяка следваща година.**

16. Наблюдението и контролът на въздействията върху околната среда при прилагането на Плана да се извършват въз основа на следните мерки и индикатори:

№	Мерки	Отговорни ци за изпълнение	Отговорници за контрола	Етап на прилагане Срок
1.	Да се спазват изискванията за ограничаване на емисиите от прахообразни вещества при товарене, разтоварване, съхранение и транспорт на прахообразуващи материали съгласно Закона за чистота на атмосферния въздух. По време на работа, да се ограничават строителните дейности при неблагоприятни атмосферни условия, свързани с наличие на вятър. Местата за товарене и разтоварване на открито да се навлажняват.	възложител	Община Малко търново	По време на строителство
2.	Не допускане на разливи на масла и нефтопродукти от строителната техника	Възложител и строителна фирма	Община Малко търново	По време на строителство
3.	Максимално прилагане принципа за алтернативност на планирането и проектирането, с оглед минимизиране на загубите на ценни растителни видове и формации, както и разкъсване на популациите им да не се допуска залесяване с неместна растителност	Възложител, проектанти	РИОСВ-Бургас Гл.арх. община Малко Търново	По време на проектиране
4.	Контрол на строителните работи с оглед опазване на съществуващата дървесна, храстова и тревна растителност, извън строителните площадки от унищожаване или увреждане (изсичане, изкореняване, утъпкване и др.)	Възложител	Община Малко търново	По време на проектиране
5.	Контрол на строителните работи с оглед опазване на съществуващата дървесна, храстова и тревна растителност, извън строителните площадки от унищожаване или увреждане (изсичане, изкореняване, утъпкване и др.)	Възложител	Община Малко търново	По време на строителство
6.	Да не се поставят огради възпрепятстващи преминаване на земноводни и влечуги	Възложител	Община Малко търново	По време на строителство
7.	Сключване на договори за транспортиране и	Възложител	Община Малко търново	По време на Строителство

	оползотворяване/обезвреждане на генерираните отпадъци с фирми, притежаващи разрешение по чл. 37 от ЗУО или комплексно разрешително за извършване на такива дейности.			експлоатация
8.	Спазване на устройствените параметрите заложи в ПУП	Възложител	Гл.арх. община Малко Търново	По време на Проектиране строителство и

При констатиране неблагоприятни последствия върху околната среда да се предложат и предприемат своевременни мерки за възможното им отстраняване.

ИНЖ. БОЙЧО ГЕОРГИЕВ
ДИРЕКТОР НА РИОСВ-БУРГАС

