



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Бургас

Решение № БС-76- ЕО/24.09.2010 г.

За преценяване необходимостта от извършване на екологична
оценка

На основание чл. 85, ал. 4 и ал. 5 от Закона за опазване на околната среда /Обн., ДВ, бр. 91/2002 г., изм. и доп., бр. 105/2008 г./, чл. 14 от Наредба за условията и реда за извършване на екологична оценка на планове и програми /Приета с ПМС № 139/2004 г., обн., ДВ, бр. 57/2004 г., изм. и доп., ДВ бр. 3/2006 г., изм. и доп., ДВ бр.29/2010г./ /Наредба за ЕО/, чл. 31, ал. 4 от Закона за биологичното разнообразие (ЗБР), чл.37, ал.5 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на съвместимостта на планове, програми и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони – Наредба за ОС с Вх.№ 3212 от 17.08.2010г., представена писмена документация, съгласно чл. 8 от Наредба за ЕО с Вх. № 3212 от 17.08.2010 г.

РЕШИХ:

да се извърши екологична оценка на План/Програма: “ПУП-ПРЗ за поземлен имот № 000036, местност „Мазар алан”, землище с. Топчийско, Община Руен

възложител: ОБЩИНА РУЕН

с. Руен , ул. “Първи май” № 18

Характеристика на плана:

Планът предвижда изграждането на 17 еднофамилни жилищни сгради за общо около 80 човека и цялата необходима инфраструктура за нормалното функциониране на един стандартен жилищен квартал на такъв тип населено място. Имотът е с обща площ 29,206дка и отстои югоизточно от регулацията на селото, като граничи непосредствено с нея. Планът ще се развие в източната част на ПИ № 000036 на площ от 9940,15м². Теренът, предвиден за реализацията на обекта е с начин на трайно ползване “пасище, мера” и предназначение “за нуждите на селското стопанство”. В действителност поради граничното си разположение, непосредствено до регулацията на с.Топчийско, мястото се намира в урбанизирана зона с целогодишно засилено човешко присъствие. Ползва се отчасти за паша на домашен добитък.

Имотът, предмет на плана не попада в защитена територия по смисъла на Закона за защитените територии. Попада в защитени зони по смисъла на Закона за биологичното разнообразие: ЗЗ “Камчийска планина” BG0002044 за съхранение на дивите птици и ЗЗ “Камчийска и Еменска планина” BG0000133 за опазване на природните местообитания на дивата флора и фауна.

Мотиви:

1. Местоположението на плана е на територията на защитени зони, опазващи местообитания на популации на видове и видове с висока консервационна значимост.

2. Планът ще се реализира в земеделска земя с начин на трайно ползване "пасище". Пасищата са характерно местообитание на много видове, предмет на опазване в защитената зона. Използват се от тях за почивка, зимуване, хранене и нощуване. Негативното въздействие от реализацията на плана се изразява в намаляване площта на подходящи места за стационариране при миграция на птиците и до отнемане на площ от възможните територии за хранене и нощуване. Според Договора за присъединяване на РБългария към ЕС следва пасищата да запазят начина на трайно ползване.

3. Характерът на плана предполага дълготрайно въздействие в защитените зони, включително и увреждане на компонентите на околната среда – почви, растителност и животински свят.

4. При реализацията на плана дълготрайно ще се отнемат 60% от 29,209дка от място, подходящо за почивка и хранене на птиците.

5. По време на строителството и по време на експлоатацията е възможно безпокойство на животински видове, предмет на опазване в зоната. Птиците имат нужда не само от въздушни коридори за прелет, но и от места за храна, почивка и нощувка.

6. Възможна е и значителна промяна в шумовата характеристика на района.

1. На основание чл. 14, ал. 4 от Наредбата за ЕО поставям следните изисквания към обхвата на екологичната оценка:

1. Докладът за ЕО по отношение на съдържанието да бъде изготвен в съответствие с изискванията на чл.86, ал. 3 на ЗООС.

2. Да се анализират вероятните значителни въздействия върху околната среда, в т.ч. вторични, кумулативни, едновременни, краткосрочни, средносрочни и дългосрочни, постоянни и временни, положителни и отрицателни последици от осъществяване на предвижданията по плана, в т.ч. по отделните варианти.

3. При оценката на евентуалното въздействие от реализацията на предвидените с плана дейности върху околната среда, да се отчете и реалното въздействие на изградени обекти върху компонентите и факторите на околната среда.

4. Да се разгледа евентуално развитие на компонентите и факторите на средата без прилагането на плана.

5. Да се извърши анализ за кумулативния ефект от реализацията на други инвестиционни намерения в съседни имоти.

6. Строителството да бъде съобразено с изискванията на инженеро геоложкото изследване на терена.

7. Одобряване на проекта и издаване на разрешение за строеж по реда на Закона за устройство на територията да се осъществи при спазване на изискванията на чл. 46а от Закона за водите и чл.46, ал. 4, т.2 от същия закон (ЗИД-ДВ бр.61/2010г.).

8. Одобряването на плана по реда на Закона за устройство на територията да стане след положително становище от РИОКОЗ-Бургас и/или Министерството на здравеопазването по отношение на осигуряване на хигиенно-защитната зона от 300м от имота до гробището на с.Топчийско, намиращо се в съседния имот № 000206.

9. Да се предложат мерки за предотвратяване, намаляване и възможно най-пълно компенсиране на неблагоприятните последици от прилагането на плана. Мерките да бъдат мотивирани, в т.ч. и по отношение на очакваните резултати от прилагането им. Същите да бъдат представени като:

- мерки за отразяване в окончателния вариант на плана;
- мерки при прилагане на плана.

10. Да се предложат конкретни мерки и индикатори за наблюдение и контрол при прилагане на плана, в т.ч. срокове, отговорници, санкции. Мерките да бъдат по възможност част от общата система за наблюдение и контрол на плана.

11. При извършване на екологичната оценка да се използват методите, посочени в "Ръководство за екологична оценка на планове и програми в България", София, 2002, изготвено по проект: Практическо приложение на екологична оценка на планове и програми в България (<http://www.moew.government.bg>, ключова тема "Превантивна дейност").

12. Да се ползват указания и методики на Европейската комисия за стратегическа екологична оценка, публикувани на Интернет-страницата на Комисията (<http://ec.europa.eu/environment/eia/home.htm>).

Съгласно чл.34, ал.1 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредба за ОС), към доклада за екологична оценка като отделно приложение трябва да се представи доклад за оценка на степента на въздействие на плана върху защитената зона, като същата ще бъде неразделна част от него.

Докладът за оценката на съвместимостта следва да бъде структуриран по изискванията на чл.23, ал.2 от Наредбата за ОС. При определяне на същността и степента на въздействие на инвестиционното предложение да бъдат съблюдавани критериите на чл.22 от нея като се вземе предвид следното:

- Да бъде извършено описание и оценка на други планове, програми, проекти или инвестиционното предложение, които в комбинация с този план могат да окажат неблагоприятно въздействие върху защитените зони.

- Да се оцени увеличаването на въздействието върху защитената зона от изграждането и експлоатацията на елементи на инфраструктурата.
- Да бъдат предложени конкретни смекчаващи отрицателното въздействие или възстановителни мерки.
- Да се оцени ще има ли фрагментация на местообитание или популация на видовете и каква ще е продължителността ѝ.
- Предвид сроковете за реализация на плана, ще има ли безпокойство на видовете, предмет на опазване в зоната и какво е то.

Оценката за съвместимостта на плана с предмета и целите на опазване на защитените зони следва да се извърши от експерти с компетентност в областта на опазване на местообитанията и видовете, включени в приложения № 1 и 2 от Закона за биологичното разнообразие, отговарящи на изискванията на чл.9, ал.1 от Наредбата за ОС. Към доклада да се приложат документите, удостоверяващи изискванията и обстоятелствата по чл.9 от Наредбата за ОС.

II. Указания за провеждане на консултации с обществеността, заинтересованите органи и трети лица:

1. Възложителят на плана да разработи и представи в РИОСВ-Бургас схема за провеждане на предварителни консултации с обществеността, заинтересованите органи и трети лица, в т.ч. с РИОКОЗ-Бургас.

2. Препоръчваме следната форма за справка от извършените консултации:

№	Извършени консултации	Описание на изразени становища	Приети /неприети	Мотиви

3. Резултатите от извършените консултации да бъдат отразени в екологичната оценка.

Решението може да бъде обжалвано по реда на Административнопроцесуалния кодекс чрез Директора на РИОСВ-Бургас пред Министъра на околната среда и водите и Административен съд Бургас в 14-дневен срок от съобщаването му.



ИНЖ. БОЙЧО ГЕОРГИЕВ
ДИРЕКТОР НА РИОСВ-БУРГАС