



МИНИСТЕРСТВО НА ОКОЛНАТА СРЕДА И ВОДИТЕ
РЕГИОНАЛНА ИНСПЕКЦИЯ – БУРГАС

гр. Бургас, ж.к “Лазур”, ул. “Перушица” № 67, п.к.219, тел: 813-205, факс: 813-200; e-mail: riosvbs@unacs.bg

Решение № БС-57- ЕО /02.08.2010 г.

**За преценяване необходимостта от извършване на екологична
оценка**

На основание чл. 85, ал. 4 и ал. 5 от Закона за опазване на околната среда /Обн., ДВ, бр. 91/2002 г., изм. и доп., бр. 105/2008 г./, чл. 14 от Наредба за условията и реда за извършване на екологична оценка на планове и програми /Наредба за ЕО/, чл.31, ал.4 от Закона за биологичното разнообразие (ЗБР), чл.37, ал. 4 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони/Наредба за ОС/, представена писмена документация по чл. 10 от Наредбата за ОС /с Вх. № 2628 от 14.05.2010 г./ представена писмена документация, съгласно чл. 8 от Наредба за ЕО с Вх. № 2628 от 14.05.2010 г. и Вх. № 2628 от 19.07.2010 г./

Р Е Ш И Х:

да се извърши екологична оценка на План/Програма: “ПУП-ПРЗ за изграждане на складова база в поземлен имот № 053040, местност “Римски мост”, землище с.Рудник, Община Бургас

възложители : “ЕКОТОЙ-СЕРВИЗ” ООД

гр.Бургас, ж.к.”Славейков” бл. 8 вх. 1 ет.8

Характеристика на плана:

Предложението е свързано с изграждане на на складова база в поземлен имот № 053040, местност “Римски мост”, землище с.Рудник, Община Бургас при следните показатели за застрояване: плътност на застрояване – 70%, Кинт – 1.0, Озеленяване – 30%, Височина на сградите – 3 етажа /до 10.00 м./.

Поземленият имот № 053040, местност “Римски мост”, землище с.Рудник, Община Бургас е с площ 13.500 дка, начин на трайно ползване – нива.

Теренът, предвиден за реализация на плана попада в защитена зона “Атанасовско езеро” с код BG 0000270, определена по чл. 6, ал.1, т.1 и т. 2 от ЗБР и защитена зона "Атанасовско езеро", с код BG0000270, определена по чл. 6, ал.1, т.3 и т. 4 от ЗБР и обявена със Заповед №РД-839/17.11.2008 г. (ДВ, бр. 108/2008 г.) на Министъра на околната среда и водите. След извършена проверка за допустимост,

съгласно чл. 7, т. 2 от Наредбата за ОС се установи, че инвестиционното предложение е допустимо спрямо режима ѝ.

Мотиви:

1. Теренът, предвиден за реализация на плана е с начин на трайно ползване: нива и категория при неполивни условия: трета. Реализацията на плана ще доведе до трайни невъзстановими физически промени в района. Земеделската земя, предназначена за промяна е с площ 13.500 дка. Обработваемите площи около Атанасовско езеро се използват от различни видове гъски /някои от които световно застрашени/ и водоплаващи птици по време на почивка, зимуване, хранене и нощуване. Негативното въздействие от реализацията на плана се изразява в намаляване площта на подходящите места за стационариране при миграция на птиците и до отнемане на площ от възможните територии за хранене и нощуване на животинските видове, обитаващи района на Резервата и неговите околности.

2. Предложението е в близост до Поддържан резерват "Атанасовско езеро" и ЗМ "Бургаски солници", бивша буферна зона на резервата /по смисъла на Закона за защитени територии, ДВ,бр.133/1998 г. с последващи изменения/. Резерватът е глобално важно орнитологично място от международната мрежа на BirdLife Internacional и Рамсарски обект, обявен поради изключителната му значимост по отношение опазването на орнитофауната. Голям брой растения и животни, които се срещат в езерото и околностите му са защитени от ЗБР.

3. Разглежданата площадка за реализация на плана има връзка с други съществуващи и одобрени с устройствен или друг план дейности. В РИОСВ Бургас са разгледани и съгласувани инвестиционни предложения/планове/програми за изграждане на жилищни сгради, складови бази в разглеждания район. Всичко това предполага възможността от увеличаване на въздействието на плана върху околната среда или т.нар. кумулиране с други предложения. Кумулативното въздействие е в резултат от отделни инвестиционни предложения с незначителен ефект, разглеждани сами по себе си, но със значителен ефект, разглеждани в съвкупност и реализирани в определен период от време.

4. ПР "Атанасовско езеро" се пресича от втория по големина прелетен път на птиците в Европа- Via Pontica. Тяхното опазване е свързано не само с осигуряване на безопасни въздушни коридори за безпрепятствено придвижване на мигриращите птици, но и запазване на местообитанията на видове и тухните популации, предмет на опазване в резервата.

5. Строителството на обекта, включващо изкопни и насипни работи, депониране на земни маси, строителни материали и отпадъци, както и допълнителното натоварване от персонала, посетители и моторни превозни средства при експлоатацията на складовата база е предпоставка за промяна в екологичните условия на района и има вероятност да доведе до засилване на стреса и безпокойството на биологичните видове.

6. Гореописаните очаквани въздействия не са изследвани задълбочено и подробно и с представените материали не са предвидени достатъчно обхватни компенсирани и смекчаващи въздействието мерки.

7. Извършването на екологична оценка на плана е наложително, тъй като с нея ще се определи степента на въздействие и мерките за ограничаване, предотвратяване и възможно най-пълно отстраняване на неблагоприятните последици от осъществяването на планове при отчитане на актуалното състояние на околната среда в планирания район.

8. Теренът, предвиден за реализация на плана попада в защитена зона "Атанасовско езеро" с код BG 0000270, определена по чл. 6, ал.1, т.1 и т. 2 от ЗБР и защитена зона "Атанасовско езеро", с код BG0000270, определена по чл. 6, ал.1, т.3 и т. 4 от ЗБР и обявена със Заповед №РД-839/17.11.2008 г. (ДВ, бр. 108/2008 г.) на Министъра на околната среда и водите. Преценката за вероятната степен на отрицателно въздействие е, че реализацията и експлоатацията на на предвижданията в ПУП-ПРЗ няма вероятност да окаже значително отрицателно въздействие върху природните местообитания и местообитанията на видовете, предмет на опазване в защитените зони, поради следните мотиви:

8.1 Дейностите по време на реализация на плана не предполагат въздействия, които биха нанесли необратими щети върху защитените видове птици и/или животни в разглеждания имот.

8.2 Извършен е оглед на място на 01.07.2010 г. С протокол е констатирано, че нивата е обработваема и към момента е засята с пшеница.

На основание на гореизложеното следва да не се извършва оценка за степента на въздействие върху най-близко разположените защитени зони.

1. На основание чл. 14, ал. 4 от Наредбата за ЕО поставям следните изисквания към обхвата на екологичната оценка:

1. ЕО трябва да съдържа най-малко информацията по чл. 86, ал. 3 на ЗООС, в съответствие със степента на детайлност на предвижданията на плана.

2. Да се анализират вероятните значителни въздействия върху околната среда, в т.ч. вторични, кумулативни, едновременни, краткосрочни, средносрочни и дългосрочни, постоянни и временни, положителни и отрицателни последици от осъществяване на предвижданията по плана, в т.ч. по отделните варианти.

3. При оценката на евентуалното въздействие от реализацията на предвидените с плана дейности върху околната среда, да се отчете и реалното въздействие на изградени обекти върху компонентите и факторите на околната среда.

4. Да се разгледа евентуално развитие на компонентите и факторите на средата без прилагането на плана.

5. Да се предложат мерки за предотвратяване, намаляване и възможно най-пълнокомпенсиране на неблагоприятните последици от прилагането на плана. Мерките да бъдат мотивирани, в т.ч. и по отношение на очакваните резултати от прилагането им. Същите да бъдат представени като:

- мерки за отразяване в окончателния вариант на плана;

- мерки при прилагане на плана.

6. Да се предложат конкретни мерки и индикатори за наблюдение и контрол при прилагане на плана, в т.ч. срокове, отговорници, санкции. Мерките да бъдат по възможност част от общата система за наблюдение и контрол на плана.

7. При извършване на екологичната оценка да се използват методите, посочени в "Ръководство за екологична оценка на планове и програми в България", София, 2002, изготвено по проект: Практическо приложение на екологична оценка на планове и програми в България (<http://www.moew.government.bg>, ключова тема "Превантивна дейност").

8. Да се ползват указания и методики на Европейската комисия за стратегическа екологична оценка, публикувани на Интернет-страницата на Комисията (<http://ec.europa.eu/environment/eia/home.htm>).

II. Указания за провеждане на консултации с обществеността, заинтересованите органи и трети лица:

1. Възложителят да разработи и представи в РИОСВ-Бургас схема за провеждане на предварителни консултации с обществеността и заинтересованите органи и трети лица, в т.ч. с Община Бургас, Кметство Рудник, БДЧР-Варна, "ВиК" ЕАД, РИОКОЗ-Бургас и други – по преценка на възложителя.

2. Препоръчваме следната форма за справка от извършените консултации:

№	Извършени консултации	Описание на изразени становища	Приети /неприети	Мотиви

ИНЖ. БОЙЧО ГЕОРГИЕВ
ДИРЕКТОР НА РИОСВ-БУРГАС

