



МИНИСТЕРСТВО НА ОКОЛНАТА СРЕДА И ВОДИТЕ
РЕГИОНАЛНА ИНСПЕКЦИЯ – БУРГАС

гр. Бургас, ж.к “Лазур”, ул. “Перушица” № 67, п.к.219, тел: 813-205, факс: 813-200; e-mail: riosvbs@unacs.bg

РЕШЕНИЕ № БС-31 ЕО /2008
За преценяване необходимостта от извършване на
екологична оценка

На основание чл.85, ал.4 от Закона за опазване на околната среда / Обн., ДВ, бр. 91/2002 г., изм. и доп., бр. 77/2005 г./, представената документация от възложителите и чл. 14 от Наредба за условията, реда и методите на извършване на екологична оценка на планове и програми /Приета с ПМС № 139/2004 г., обн., ДВ, бр. 57/2004 г., изм. и доп., бр. 3/2006 г./

РЕШИХ:

да не се извършва екологична оценка на “ПУП за складова база за промишлени стоки и офиси в имот № 504013 м/ст ”Кара пелит”, землище град Айтос, Община Айтос”

с възложител: “Омега” ООД
гр. Бургас

Характеристика на плана:

Предвижда се изграждане на складова база за промишлени стоки и офиси. Показателите на застрояване са следните: етажност-макс. до 10 м., плътност на застрояване –до 80%, Кинт- до 2,5, озеленяване- до 40%. Общата площ на имота е 91300 кв.м.

Планът **не попада в защитена територия** по смисъла на Закона за защитените територии и **не попада в защитена зона** по смисъла на Закона за биологичното разнообразие.

Поради следните мотиви:

1.Разработена е пълна информация за преценяване на необходимостта от ЕО, съгласно чл.8 от Наредба за условията и реда за извършване на екологична оценка на планове и програми /ДВ, бр.57/2004 г., изм. ДВ бр.3/2006 г./

2.Екологичните цели на плана се вписват в съществуващите краткосрочни и дългосрочни регионални цели на Община Айтос.

3.Планът не попада в защитена територия по смисъла на Закона за защитените територии и не попада в защитена зона по смисъла на Закона за биологичното разнообразие.

4.При реализацията на предвиденото в плана инвестиционно предложение за изграждане на складова база за промишлени стоки и офиси не се предполага значително въздействие върху компонентите на околната среда.

5.За формираните битово-фекални отпадъчни води ще се изгради локална пречиствателна станция.

Настоящото решение не отменя задължения на възложителя за изпълнение на изискванията на Закона за опазване на околната среда и други специални закони и подзаконови нормативни актове и не може да служи като основание за отпадане на отговорността, съгласно действащата нормативна уредба.

При промяна на плана, на възложителя или на някои от обстоятелствата, при които е било издадено настоящето решение, възложителя/ новия възложител трябва да уведоми РИОСВ град Бургас до 1 месец след настъпване на измененията

Решението може да бъде оспорено по реда на Административнопроцесуалния кодекс.

Дата: 31.01.2008 г.

ДИРЕКТОР на РИОСВ:
/доц. д-р С. Симеонов/

