



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Бургас

Решение № БС-03-ЕО/22.02.2011 г.

За преценяване необходимостта от извършване на екологична оценка

На основание чл. 85, ал. 4 и ал. 5 от Закона за опазване на околната среда /Обн., ДВ, бр. 91/2002 г., изм. и доп., бр. 105/2008 г./, чл. 14 от Наредба за условията, реда и методите на извършване на екологична оценка на планове и програми /Приета с ПМС № 139/2004 г., обн., ДВ, бр. 57/2004 г., изм. и доп., бр. 3/2006 г., изм. ДВ, бр. 29 от 16.04.2010 г., изм. ДВ, бр. 3 от 11.01.2011 г./ - Наредба за ЕО, чл. 31, ал. 4 от Закона за биологичното разнообразие (ЗБР), чл. 37, ал. 3 и ал. 4 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони - Наредба за ОС /с Вх. № 6283 от 14.02.2011 г./, представена писмена документация, съгласно чл. 8 от Наредба за ЕО с Вх. № 6283 от 01.12.2010 г., 25.01.2011 г. и 07.02.2011 г./

РЕШИХ:

да не се извърши екологична оценка на План/Програма: "ПУП-ПРЗ за основен ремонт и адаптация за Музей на черноморската култура на бившата сграда на Морска търговска гимназия в ПИ № 6700.501.577, УПИ XVIII-8, намиращ се в остров "Св. Св. Кирик и Юлита", гр. Созопол, община Созопол"

възложител: Министерство на културата

гр.София, бул. "Ал. Стамболийски" № 17

Характеристика на плана:

Планът/програмата е в основата на бъдеща глобална концепция за развитие на остров Св.Св.Кирик и Юлита за адаптирането му за Център на културен туризъм в Южното Черноморие. Като начален етап от тази глобална концепция, настоящият план/програма има единствено за цел да урегулира имота и да отрази съществуващите в него сгради, както и предвижда да съхрани и реставрира сградата на морската гимназия, която е недвижима културна ценност и да я адаптира (да промени предназначението и) за Музей на черноморската култура. С настоящия план програма не се решава глобалният замисъл на Министерство на културата по отношение на острова. Това ще бъде направено в бъдеще, след точно изясняване на концепцията и съгласуването ѝ с всички отговорни контролни органи и институции.

В тази връзка разглежданият план/програма не е с висока степен на подробност, но е с достатъчна такава за реализиране на намерението на Министерство на културата, а именно: „Основен ремонт и адаптация за Музей на черноморската култура на

бившата сграда на Морска търговска гимназия”, поради което планът не определя критерии, нормативи и други ръководни условия, касаещи територията, в която той ще се реализира.

Имотът, предмет на инвестиционното предложение се намира в границите на защитена зона “Бакърлъка” с код BG 0002077 за съхранението на дивите птици, приета със Заповед № РД-530/26.05.2010 г. на Министъра на околната среда и водите /ДВ бр.49/2010 г./

МОТИВИ

1. Преценката за вероятната степен на отрицателно въздействие на основание чл. 37, ал.3, ал.4 от Наредбата за ОС е, че няма вероятност инвестиционният проект да окаже значително отрицателно въздействие върху защитената зони, поради:

1.1. Реализирането на план/програмата няма да доведе до нарушаване на видовия състав, тъй като ще се реализира върху площ, с трайно предназначение на територията “урбанизирана” и начин на трайно ползване “друг вид поземлен имат без определено стопанско предназначение”. Става въпрос за ремонт и адаптация на вече построена сграда.

1.2. Извършен е оглед на място на 13.01.2011 г. С протокол е констатирано, че сградата на Морската търговска гимназия е в аварийно състояние и се нуждае от спешен основен ремонт. На терена, пред самата сграда, се извършват археологически разкопки.

1.3. Дейностите по време на реализация на план/програмата не предполагат въздействия, които биха нанесли необратими щети върху защитени видове птици в разглеждания имот.

1.4. Безпокойството на прелитащите птици по време на строителството ще е краткосрочно.

2. Реализацията на плана няма вероятност да доведе до отрицателни трансгранични въздействия.

3. При строителството и експлоатацията на плана ще се формират само строителни и битови отпадъци.

ПРИ СПАЗВАНЕ НА СЛЕДНИТЕ УСЛОВИЯ:

1. Да се съгласува с Кмета на община Созопол маршрута за транспортиране и инсталацията/съоръжението за третиране на строителните отпадъци, които ще се образуват при изграждане на обекта.

2. Да се изготви схема за събиране, временно съхраняване и транспортиране на отпадъците, образувани по време на строителството и експлоатацията на обекта, която да отговаря на нормативните изисквания по управление на отпадъците.

3. При избран вариант за третиране на отпадъчните води с локална пречиствателна станция във фазата на проектиране, работните проекти в част “В и К” с кратка обяснителна записка, проектния капацитет на ЛПСОВ и съоръженията за пречистване на водите и третиране на утайките, да се представят в РИОСВ-Бургас.

4. Одобряване на проекта и издаване на разрешение за строеж по реда на Закона за устройство на територията да се осъществи след представянето на съгласувани В и К проекти при спазване на изискванията на чл. 125 “а” от Закона за водите или след

представянето на разрешително по чл. 46, съгласно изискванията на чл. 46 "а" от Закона за водите.

Решение № БС-03-ЕО/22.02.2011 г. за преценяване необходимостта от извършване на екологична оценка на План/Програма: "ПУП-ПРЗ за основен ремонт и адаптация за Музей на черноморската култура на бившата сграда на Морска търговска гимназия в ПИ № 6700.501.577, УПИ XVIII-8, намиращ се в остров "Св. Св. Кирик и Юлита", гр. Созопол, община Созопол" може да бъде обжалвано по реда на Административнопроцесуалния кодекс чрез Директора на РИОСВ-Бургас пред Министъра на околната среда и водите и Административен съд Бургас в 14-дневен срок от съобщаването му.

ИНЖ. БОЙЧО ГЕОРГИЕВ
ДИРЕКТОР НА РИОСВ-БУРГАС

