



МИНИСТЕРСТВО НА ОКОЛНАТА СРЕДА И ВОДИТЕ
РЕГИОНАЛНА ИНСПЕКЦИЯ – БУРГАС

гр. Бургас, ж.к “Лазур”, ул. “Перушица” № 67, п.к.219, тел: 813-205, факс: 813-200; e-mail: riosvbs@unacs.bg

Решение № БС-21- ЕО /24.06.2009 г.
За преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка

На основание чл. 85, ал. 4 и ал. 5 от Закона за опазване на околната среда /ЗООС/, чл. 14 от Наредба за условията, реда и методите на извършване на екологична оценка на планове и програми /Приета с ПМС № 139/2004 г., обн., ДВ, бр. 57/2004 г., изм. и доп., бр. 3/2006 г./ /Наредба за ЕО/, представената писмена документация, съгласно чл. 8 от Наредба за ЕО с Вх. № 6022,1074 от 30.04.2009 г. /

РЕШИХ:

да се извърши екологична оценка на План/Програма: “Подобен устройствен план-План за регулация и застрояване за имоти № 1, № 2, № 3, № 4, № 5, № 6, зона «Изток»-Черноморски солници, в землището на гр.Бургас, община Бургас”
възложител : „Черноморски солници” АД
гр. Бургас

Характеристика на плана:

С ПУТИ-ИРЗ се предвижда обособяване на зона за обществено обслужване, зона за рекреация и зона за спорт и спортни площадки. Предмет на плана са имоти № 1, № 2, № 3, № 4, № 5, № 6, зона «Изток»-Черноморски солници, в землището на гр.Бургас с обща площ 70.150 дка. От тези имоти ще се урегулират 16 парцела, от които 14 за курортно застрояване, 4 за обществено застрояване и 1 за спорт и атракции.

Поради следните мотиви :

1. Предлагаия план ще засегне земя с площ 70.150 дка. В тази връзка може да се констатира, че реализацията на плана ще окаже значително въздействие върху компонентите и факторите на околната среда.
2. РИОКСЗ-Бургас не може да даде становище по плана, тъй като не е ясно ще бъде ли запазена дейността по добив на сол от разположените в непосредствена близост до разглежданата територия солни полета, както и „обекта за трамжиране на меса”.

3. Допустимостта на предложеното с плана строителство трябва да бъдат оценени предвид изискванията за опазване на околната среда и осигуряване на устойчиво развитие

4. Необходимо е да се направи прогноза за замърсяване и дискомфорт на околната среда при реализация на плана.

5. Планът ще се реализира в имоти № 1, № 2, № 3, № 4, № 5, № 6, зона «Изток»-Черноморски солници, в землището на гр.Бургас, община Бургас. Имотът попада в зона "А" на Черноморското крайбрежие. Зона "А" е със специфични характеристики на територията и специален режим за опазване на териториалните и акваториалните ресурси. В тази връзка може да се направи извод, че качеството и регенеративните способности на природните ресурси в района ще бъдат засегнати.

На основание чл. 14, ал. 4 от Наредбата за ЕО поставям следните

I. Изисквания към обхвата на екологичната оценка:

1. Екологичната оценка трябва да съдържа най-малко информацията по чл. 86, ал. 3 на ЗООС.

2. Да се анализират възможните значителни въздействия върху околната среда, включително компонентите и факторите по чл. 4 и чл. 5 от ЗООС и връзките между тях, от предвидените в плана дейности. При оценката на въздействията да се обърне специално внимание на засягане на защитени територии по Закона за защитените територии.

3. В доклада за екологична оценка да се оцени обществен интерес за реализирането на плана или съображения във връзка с човешкото здраве, обществената сигурност или благоприятни въздействия върху околната среда.

4. При извършване на екологичната оценка да се използват методите, посочени в "Ръководство за екологична оценка на планове и програми в България", София, 2002, изготвено по проект: Практическо приложение на екологична оценка на планове и програми в България (<http://www.moew.government.bg>, ключова тема "Превантивна дейност").

5. Да се ползват указания и методики на Европейската комисия за стратегическа екологична оценка, публикувани на Интернет-страницата на Комисията (<http://ec.europa.eu/environment/eia/home.htm>).

II. Указания по провеждането на консултации с обществеността:

1. Възложителят на плана да разработи и представи в РИОСВ град Бургас схема за провеждане на консултациите с обществеността, заинтересуваните органи и трети лица, които има вероятност да бъдат засегнати от плана.

2. Консултациите да бъдат съобразени с реда за съгласуване на проекта по ЗУТ и изискванията на глава четвърта на Наредбата за условията, реда и методите за

извършване на екологична оценка на планове и програми./ДВ бр. 57/2004 г., изм. и доп. бр. 3/2206 г./

3. При изготвянето на плана и екологичната част към него да се предвидят консултации с:

-РИОКОЗ-Бургас, Министерство на здравеопазването,

-«ВиК» АД –Бургас,

-Басейнова дирекция за Черноморски район-Варна.

4. След изготвяне на плана, в т.ч. и екологичната част към него възложителят на плана да осигури:

-публикуване на съобщение за провеждане на консултации със срок за изразяване на становище не по-кратък от 14 дни;

-достъп и достатъчна техническа възможност за запознаване с материалите по проекта на плана, в т. ч. и екологичната част, и нагледни материали по всяка от оценяваните алтернативи;

-регистриран експерт по ОВОС/ЕО или лице с необходимата квалификация от планиращия екип, отговорно да предоставя допълнителни устни разяснения на място;

-приемането на изразените в срок становища.

ДОЦ. Д-Р СИМЕОН СИМЕОНОВ
ДИРЕКТОР НА РИОСВ-БУРГАС

