



МИНИСТЕРСТВО НА ОКОЛНАТА СРЕДА И ВОДИТЕ
РЕГИОНАЛНА ИНСПЕКЦИЯ – БУРГАС

гр. Бургас, ж.к "Лазур", ул. "Перушица" № 67, п.к.219, тел: 813-205, факс: 813-200; e-mail: riosvbs@unacs.bg

РЕШЕНИЕ № БС-202- ЕО /2007

**За преценяване необходимостта от извършване на
екологична оценка**

На основание чл.85, ал.4 от Закона за опазване на околната среда / Обн., ДВ, бр. 91/2002 г., изм. и доп., бр. 77/2005 г./, представената документация от възложителите и чл. 14 от Наредба за условията, реда и методите на извършване на екологична оценка на планове и програми /Приета с ПМС № 139/2004 г., обн., ДВ, бр. 57/2004 г., изм. и доп., бр. 3/2006 г./

РЕШИХ:

да не се извършва екологична оценка на "ПУП-ПРЗ за жилищно строителство-осем жилищни сгради в имот № 078032 м/ст "Дебелата кория", землище село Черни връх, Община Камено"

с възложител: "Изток Инвест" ООД
с. Черни връх

Характеристика на плана:

Предвижда се изграждане на осем жилищни сгради с капацитет за 80 броя обитатели. Общата площ на имота е 10 001 кв.м.. Показателите на застрояване са следните: височина на сградите -8 м., Кинт – 1,2, плътност на застрояване-40%.

Поради следните мотиви:

- 1.Разработена е пълна информация за преценяване на необходимостта от ЕО.
- 2.Екологичните цели на плана се вписват в съществуващите краткосрочни и дългосрочни регионални цели на Община Камено.
- 3.Строителството на обекта в поземлен имот № 078032 м/ст "Дебелата кория", землище село Черни връх, отговаря на устойчивото развитие на територията.
- 4.При реализацията на предвиденото в плана инвестиционно предложение за изграждане на осем жилищни сгради не се предполага значително въздействие върху компонентите на околната среда.
- 5.За формираните отпадъчни води от жилищните сгради ще се изгради площадкова канализация. От там водите ще постъпват в локална пречиствателна станция до изграждане на улична канализационна мрежа и довеждащ колектор до съответната бъдеща пречиствателна станция за отпадни води.
- 6.Плана не засяга защитени със закон територии и местообитания, планински и гористи местности, влажни зони, както и съществуващи паметници на културата и територии със специфичен санитарен статут.

Настоящото решение не отменя задължения на възложителя за изпълнение на изискванията на Закона за опазване на околната среда и други специални закони и подзаконови нормативни актове и не може да служи като основание за отпадане на отговорността, съгласно действащата нормативна уредба.

При промяна на плана, на възложителя или на някои от обстоятелствата, при които е било издадено настоящето решение, възложителя/новия възложител трябва да уведоми РИОСВ град Бургас до 1 месец след настъпване на измененията

Решението може да бъде оспорено по реда на Административнопроцесуалния кодекс.

Дата: 16.07.2007 г.

ДИРЕКТОР на РИОСВ:
/доц. д-р С. Симеонов/

