



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Бургас

СТАНОВИЩЕ ПО ЕКОЛОГИЧНА ОЦЕНКА №БС-2-2/17.02.2012

относно: "ПУП-ПРЗ за фотоволтаична система за производство на ел. енергия в поземлени имоти № 033005, 033012, 033013, 033015, 033018, 033030, 033032, 033041, 033042, 033044, 033045, 033047, 033048, 033049 и 033055, (обединени в поземлени имоти №033050 и №033052) и полагане на захранващи кабели на фотоволтаичната система в местност „Герделийски герен“ в землището на с. Сигмен, Община Карнобат"

На основание чл. 26, ал. 1, т.1 от *Наредбата за условията и реда за извършване на екологична оценка на планове и програми* и във връзка с чл.31, ал.4 от *Закона за биологичното разнообразие /ЗБР/*, чл.36, ал.11 и ал.12 от *Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми и проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитени зони /Наредба за ОС/*,

СЪГЛАСУВАМ

"ПУП-ПРЗ за фотоволтаична система за производство на ел. енергия в поземлени имоти №№ 033005, 033012, 033013, 033015, 033018, 033030, 033032, 033041, 033042, 033044, 033045, 033047, 033048, 033049 и 033055, (обединени в поземлени имоти №033050 и №033052) и полагане на захранващи кабели на фотоволтаичната система в местност „Герделийски герен“ в землището на с. Сигмен, Община Карнобат"

възложител: „ЕНЕРДЖИ - ДИ“ ЕООД, Булстат 201289271

гр. Пловдив, р-н Централен, бул. „6-ти септември“ № 165

Кратка характеристика на плана:

Подробният устройствен План - План за застрояване /ПУП-ПЗ/ и План за регулация /ПР/ на поземлени имоти № 033012, 033013, 033015, 033044, 033047, 033048, 033049 и 033055, (обединени в ПИ №033050) и ПУП-ПЗ и ПР на поземлени имоти № 033005, 033018, 033030, 033032, 033041, 033042 и 033045, (обединени в ПИ №033052), местност „Герделийски герен“, землището на с. Сигмен, Община Карнобат е предвиден за изграждане на фотоволтаична система за производство на ел. енергия с мощност до 6 MW от възобновяем природен ресурс – слънчевата енергия.

Обща площ на поземлени имоти е 136.377 дка. Фотоволтаичната система и подобектите към нея ще заемат до 80 % от общата площ на имотите или 109.130 дка. Соларните модули ще бъдат подредени в редове - стрингове. Общия брой на стринговете с приблизителност ще бъде 2 x 600 бр. Всеки стринг ще се състои от последователно свързани модула, които се свързват в обединителни табла, а обединителните табла към една секционна кутия. Общият брой на монтираните фотоволтаични панели ще бъде около 26 087, осигуряващи мощност на централата до 6 000 kWp. Конструкциите на фотоволтаичните панели ще бъдат разположени в редица с южна ориентация, без засенчвания между редиците. Панелите ще бъдат закрепени, чрез монтажна стойка fix върху гърба на модула. Съоръженията ще се поставят в редове под наклон 32 градуса. Основите за разполагане на панелите ще бъдат изградени от метални носещи конструкции. Основната носеща конструкция на модула е пространствен /поцинкован/ скелет, включващ: вертикални опори, главни греди и второстепенни греди. Носещата метална конструкция ще се закрепят директно към земята чрез специални болтове. Максималната височина на фотоволтаичната електроцентрала ще бъде 2.5 м. Ще бъдат използвани инвертори тип PV500HE. Инверторите ще се състоят от 4 секции по 125 kW с обща мощност 500 kW (за всеки урегулиран поземлен имот). За постигане на проектната мощност от 2 x 3 MW ще се използват 2 x 3 броя инверторно-трансформаторни станции с по 2 бр. инвертори.

С изработения проект за ПУП-ПРЗ за имот, се предвижда фотоволтаична централа при следните параметри на застрояване, съобразени с Наредба № 7 за правила и нормативи за устройство на отделните видове територии и устройствени зони /Наредба №7 за ПНУОВТУЗ/

- Максимална плътност на застрояване – 80 %;
- $K_{\text{инт}} - 2.5$;
- Минимално озеленяване – 20 %;
- Максимална височина – 10 м.

Параметрите на ФВЦ, предвидена за изграждане в поземлени имоти №033050 (УПИ II-033012, 033013, 033015, 033044, 033047, 033048, 033049 и 033055) с площ от 67.475 дка и за поземлени имоти №033052 (УПИ I-033005, 033018, 033030, 033032, 033041, 033042, 033045) с площ от 68.902 дка са:

- максимална пикова мощност 3 000 kW;
- номинална мощност, отдавана към мрежата – 3 000 kW;
- напрежение на изхода на инверторите - 0,4 kW;
- брой на инверторите - 6, с номинална единична мощност 500 kW;
- брой на фазите - 3
- фактор на мощността $\cos \phi = 1$

Присъединяването към електропреносната мрежа на „EVN България Електроразпределение” АД (КЕЦ Карнобат) ще се извърши към разпределителна уредба СН на П/С 110/20 kV „Карнобат”, гр. Карнобат. Електрическият кабел ще се положи в изкоп, като началото му е от Подстанция, намираща се в регулационните граници на гр. Карнобат. След това трасето на

електрозахранващия кабел продължава по улична отсечка от о.т.64 от.61 на ул. „Майор Беляев” в посока север от западната част на осовата линия на 0.60 m от уличната регулационна линия. Дължината на ел. кабела в урбанизираната територия е 153.30 m. Трасето на кабела ще премине през поземлени имоти от землището на гр. Карнобат (полски пътища, път IV клас, кравеферма) с дължина около 4 738 m и в землището на с. Сигмен (път IV клас, полски пътища, канали, ж.п.линия) с дължина на кабела около 2 235 m. Общата дължина на трасето на електрозахранващия кабел е 6 973 m.

Имотите, предмет на плана не попадат в защитена територия по смисъла на Закона за защитени територии и в защитена зона по смисъла на Закона за биологичното разнообразие. Най-близко разположената защитена зона е 33 „Река Мочурица“ BG0000196 за съхранение на природните местообитания и дивата флора и фауна, определена съгласно чл. 6, ал. 1, т.1 и 2 от Закона за биологичното разнообразие.

поради следните мотиви:

1. Според представената информация в доклада по екологична оценка основната цел на разглеждания ПУП е да определи рамката за инвестиционно предложение – изграждане на фотоволтаична централа.

2. Прилагането на плана предвижда изграждането на фотоволтаична централа за производство на електроенергия от възобновим енергиен източник – енергията на слънцето. Производството на електроенергия посредством слънчевото греене не е свързано с добив на подземни богатства и използване на невъзновими природни ресурси, което да доведе до трайни невъзстановими физически промени в района. Въз основа на характеристиките и местоположението на плана, не се очаква при реализирането на плана да се отделят и натрупват производствени и опасни отпадъци. Производството на електроенергия посредством слънчевото греене не е свързано с емитиране на замърсители в атмосферата и промяна качеството на атмосферния въздух. Това води до извода, че предвидения план отговаря на заложените в Закона за опазване на околната среда основни принципи - устойчиво развитие, предотвратяване и намаляване на риска за човешкото здраве, предимство на предотвратяването на замърсяване пред последващо отстраняване на вредите, участие на обществеността и прозрачност на вземане на решения в областта на околната среда.

3. Планът е в съответствие с допускането на кмета на Община Карнобат за изработване на ПУП-ПРЗ. Представени са Заповеди на Кмета на Община Карнобат с изх. №РД-204/06.04.2011 г. и №РД-203/06.04.2011 г. на основание чл. 150, ал. 1 и 2 от Закона за устройство на територията /ЗУТ/, във връзка с чл. 124, ал. 3 от закона относно разрешаване на изработване на комплексни проекти за инвестиционното намерение в разглежданите имоти.

4. Планът не засяга защитена територия по смисъла на Закона за защитените територии.

5. Имотите, предмет на плана се намират в непосредствена близост до път II-7306. Достъпът до имотите се осъществява от полски път №000486.

6. За обекта са сключени предварителни договори с „EVN България Електроразпределение” АД - №1120020514 и №1120020517 от 02.05.2011 г.

относно присъединяване на електрическа централа към електроразпределителната мрежа.

7. Разглежданият план е в съответствие с основните цели, поставени в:

- Националната стратегия по околната среда, обхваща периода 2005-2014 г.
- Регионален план за развитие на югоизточен район за планиране за периода 2007-2013 г.;
- План за развитие на Община Карнобат за 2007-2013 г.

8. Реализацията на плана отговаря на поетите от Р България задължения по Протокола от Киото за намаляване емисиите на парникови газове с 8% от общото количество емисии, емитирани през базисната 1988 г. за периода 2008–2012 г., както и ще допринесе до намаляване въздействието /риска за орнитофауната, дължащ се на ефекта от глобалното затопляне и изменението на климата, респ. промяната на местообитанията на птиците и хабитатите.

9. Като приложение към доклада по екологична оценка (въз основа на писмени указания от РИОСВ-Бургас) е представен доклад за оценка на съвместимостта с предмета и целите на опазване в ЗЗ „Река Мочурица“ BG0000196 за съхранение на природните местообитания и дивата флора и фауна, определена съгласно чл. 6, ал. 1, т.1 и 2 от Закона за биологичното разнообразие. В резултат на изложената в доклада за ОС информация и направения анализ на степента на отрицателно въздействие върху цитираната защитена зона се установи, че при изпълнение на предложените в доклада за ОС смекчаващи мерки реализирането на плана няма да доведе до значително отрицателно въздействие върху функциите, природозащитните цели и целостта на защитената зона, предвид следното:

- Направена подробна характеристика на план/програма. Взет е предвид обема и мащаба на план/програма спрямо защитената зона, която се засяга
- Извършена е оценка на косвените въздействия, като влошаване на качеството на съседни на обекта местообитания;

10. Описана и оценена е степента на въздействие на възможни алтернативни варианти, включително и нулевата алтернатива, върху защитените зони, както и предотвратяване или избягване на значителните въздействия.

11. Направено е заключение за липса на необходимост от прилагане на чл.33 от ЗБР.

12. Не са постъпили становища, мнения и възражения против реализирането на плана в резултат на проведените консултации с обществеността съгласно чл.37, ал.5 във връзка с чл.36, ал.7 от Наредбата за ОС.

13. Регионална здравна инспекция-Бургас е е съгласувала разглежданият ПУП. Поставила е условие, залегнало в настоящото становище.

I. Мерки и условия за предотвратяване, намаляване или възможно най-пълно отстраняване на предполагаемите неблагоприятни последствия от осъществяването на плана:

A. Мерки за отразяване в окончателния вариант на план:

1. Свързването към електроразпределителната мрежа от националната електропреносна и електроразпределителна мрежа да стане чрез подземно

полагане на кабелите, като траншеята да се прокара по полския път и незабавно да се рекултивира.

Б. Мерки за съобразяване при прилагането на плана:

2. При монтирането на панелите да се приложи технологията с машинно набиване наносещата конструкция, с което се избягва необходимостта от подравняване на терена, при което се уврежда растителната покривка и се унищожават местообитания на безгръбначни и описаните представители на херпетофауната.

3. Да се предвидят биокоридори между елементите на плана с цел осигуряване преминаването на дребни, пълзящи животински видове.

4. Да не се проектира плътна ограда до кота терен. Оставеният просвет да дава възможност за свободно придвижване на пълзящи видове животни.

5. Да не се увреждат съседните терени, представляващи възможни местообитания на видове, предмет на опазване в защитена зона „Река Мочурица“ BG0000196.

6. Използваната тежкотоварна техника при монтирането на фотоволтаичната система да преминава само по съществуващи към имотите пътища, като при това да не се допуска засягане и/или утъпкване на съседни терени.

7. Да не се третират с химически вещества зелените площи и пътищата.

8. Да не се допускат разливи на горива и смазочни материали от строителните машини.

9. Да не се допускат наднормени нива на електромагнитните полета от дейността на фотоволтаичната система, както и наднормени нива на шум от трансформатори и други електроразпределителни устройства в намиращи се наблизо обекти, подлежащи на здравна защита. Да се предприемат мерки за недопускане на визуален дискомфорт /заслепяване/ от използваните съоръжения. Да се извършат измервания на електромагнитното поле преди въвеждане на обекта в експлоатация.

10. В случай, че при извършването на изкопните работи бъдат разкрити находки с качества на исторически, археологически или културни паметници, работата следва да бъде незабавно прекратена и информирани компетентните органи.

II. Мерки за наблюдение и контрол при прилагане на плана:

11. Спазване на противопожарните изисквания за безопасна експлоатация на обекта

12. Възложителят да изготвя годишен доклад по наблюдението и контрола при прилагането на плана, включително на мерките за предотвратяване, намаляване или отстраняване на екологичните щети в резултат от прилагането на Плана, който да представя в РИОСВ-Бургас не по-късно от 1 март на всяка следваща година.

13. Наблюдението и контролът на въздействията върху околната среда при прилагането на Плана да се извършват въз основа на следните мерки и индикатори:

Мерки за наблюдение и контрол	Индикатори за мониторинг	Единица мярка	Контролен орган, периодичност
Спазване на устройствените параметрите заложи в ПУП	Кинт Плътност на застрояване Озеленена площ Макс етажност Височина	% % % бр.етажи м	Община Карнобат по време на проектиране и строителство
Максимално запазване на съществуващата растителност в имота.	Наличие на типична дървесна растителност	Видов състав [%]; Брой спрямо съществуващата растителност преди започване на строителството.	РИОСВ Бургас По време на строителство експлоатация експлоатацията и
Наличие на паметници на културата при изкопните работи			компетентните органи по Закона за паметниците на културата Община Карнобат Наблюдение по време на извършване на изкопните работи
Да не се допуска изхвърлянето на битови и строителни отпадъци			Община Карнобат по време на строителство
При евентуално изнасяне на земни маси да не се допуска разпиляване на материала при транспортирането му за да не създадат условия за поява на неорганизиран емисии на прах.			Община Карнобат по време на строителство
Контрол при подбора на посадъчен материал, за възстановяване и рекултивация на нарушените площи от строителна дейност – залесяване и озеленяване с само и изключително с местни видове			Община Карнобат и РИОСВ-Бургас По време на експлоатацията

При констатиране неблагоприятни последствия върху околната среда да се предложат и предприемат своевременни мерки за възможното им отстраняване.

На основание чл.82, ал. 4 от Закона за опазване на околната среда при одобряване на ПУП-ПРЗ, кметът на общината да се съобрази със становището по екологична оценка.

Настоящото становище е само за предвижданите дейности и параметри.

При възникване на необходимост от промяната им, на възложителя на плана или на някои от обстоятелствата, при които е било издадено настоящето становище, възложителят/новият възложител уведомява компетентния орган в срок от 14 дни от настъпването им.

Настоящото становище не отменя задълженията на възложителя на плана по Закона за опазване на околната среда и други специални закони и подзаконовни нормативни актове и не може да служи като основание за отпадане на отговорността съгласно действащата нормативна уредба по околна среда.

Становището може да бъде обжалвано пред Министъра на околната среда и водите и/или Административен съд Бургас в 14-дневен срок от съобщаването му на заинтересуваните лица по реда на Административно процесуалния кодекс, чрез РИОСВ – Бургас.

ИНЖ. БОЙЧО ГЕОРГИЕВ
ДИРЕКТОР НА РИОСВ-БУРГАС

