



МИНИСТЕРСТВО НА ОКОЛНАТА СРЕДА И ВОДИТЕ
РЕГИОНАЛНА ИНСПЕКЦИЯ – БУРГАС

гр. Бургас, ж.к “Лазур”, ул. “Перушица” № 67, п.к.219, тел: 813-205, факс: 813-200; e-mail: riosvbs@unacs.bg

Решение № БС-16- ЕО /15.03.2010 г.

**За преценяване необходимостта от извършване на екологична
оценка**

На основание чл. 85, ал. 4 и ал. 5 от Закона за опазване на околната среда /Обн., ДВ, бр. 91/2002 г., изм. и доп., бр. 105/2008 г./, чл. 14 от Наредба за условията, реда и методите на извършване на екологична оценка на планове и програми /Приета с ПМС № 139/2004 г., обн., ДВ, бр. 57/2004 г., изм. и доп., бр. 3/2006 г./ /Наредба за ЕО/, представената писмена документация, съгласно чл. 8 от Наредба за ЕО с Вх. № 4970 от 23.02.2010 г. /

РЕШИХ:

да не се извършва екологична оценка на План/Програма: Подробен устройствен план за “фотоволтаична централа” в УПИ II-3097 и УПИ VI-3096 в кв. 61 А по плана на гр. Айтос, Община Айтос, Област Бургас”

възложител: “ГЛОБАЛ МЕТАЛС” ООД
гр. Айтос, ул. „Арда” № 17 Б

Характеристика на плана:

Планът е свързан с изменение на ПУП-ПРЗ за УПИ II-3097 и УПИ III-3098 в кв. 61 А по плана на гр. Айтос, с цел изграждане на фотоволтаична система. УПИ II-3097 и УПИ VI-3096 се обособяват с изменение на ПУП-ПРЗ за УПИ II-3097 и УПИ III-3098, кв. 61 А по плана на гр. Айтос, Община Айтос. Целта на проекта е изменение на регулация, застройка и предназначение. Предназначението на УПИ II-3097, от който се образуват двата нови имота, е „за търговия с метали, горива и строителни материали”. Новите имоти ще бъдат с предназначение – „за производство на ел.енергия от възобновяеми източници – фотоволтаична централа”. Предвидено е във всеки от двата нови имота /УПИ II-3097 и УПИ VI-3096/ да се монтират съоръжения с мощност 150 kW, т.е. общо 300 kW. Част от бившия УПИ II-3097 се придава на УПИ III-3098 – с предназначение „за търговия с метали, горива и строителни материали”.

Новото разпределение на площите е, както следва:

- УПИ II-3097 – 3000 м²;
- УПИ VI-3096 – 3000 м²;
- УПИ III-3098 – 1123 м²;

Градоустройствените показатели са в съответствие с изискванията на Наредба № 7 за ПНУОВТУЗ за „Пп - предимно производствена зона”: Пзастр. – 80 %; Кинт. – 2; Озел. – мин. 20 %.

Присъединяването на обекта към електророзпределителната мрежа ще се осъществи към съществуващ кабел 20 kV преди ТП “Антон Страшимиров”, гр. Айтос чрез изграждане на следните електрически съоръжения:

- проектиране и изграждане на оразмерен БКТП (0,4/20 kV) в имота, оборудван с КРУ кабелен въвод/извод, КРУ "Мерене" на страна СН, повишаващ трансформатор и табло НН
- разкъсване на кабел 20 kV преди ТП "Антон Страшимиров" и проектиране и изграждане на 2 бр. кабелни линии СН, тип NA2XS (2Y) 3x1x95 mm² до имота.

Монтирането на фотоволтаичната система обхваща следните етапи: ограждане на имота; изкопаване на траншеи за полагане на кабели и металните конструкции; полагане на кабелите и металните конструкции; монтиране на фотоволтаичните панели; инсталиране на охранителна система СОТ и прикачване към трансформатор.

Теренът, предвиден за реализация на плана, не попада в защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии и в защитени зони по смисъла на Закона за биологично разнообразие.

Поради следните мотиви :

1. Планът е във връзка с ангажиментите на България по международни конвенции и договорености, по които е страна: VII рамкова конвенция на ЕС, протокола от Киото, Програма АЛТЕНЕР, „Бяла книга“ възобновяеми източници и Доклада MOMBAUR. Планът е в съответствие със Закона за енергийната ефективност, Закона за енергетиката и Енергийната стратегия на България.

2. В Подробния устройствен план /ПУП/ не са включени бъдещи инвестиционни предложения, попадащи в обхвата на Приложения № 1 и № 2 на Закона за опазване на околната среда.

3. Планът е във връзка с ангажиментите на България по международни конвенции и договорености, по които е страна: VII рамкова конвенция на ЕС, протокола от Киото, Програма АЛТЕНЕР, „Бяла книга“ възобновяеми източници и Доклада MOMBAUR.

4. Настоящия проект се явява част от комплексен проект и е част от общия териториален план за площта собственост на "ГЛОБАЛ МЕТАЛС" ООД. Предвид наличието на вече изградени и действащи обекти свързани с търговия на метали, горива и строителни материали, е изградена и пътната инфраструктура за обслужването им. Терена е част от промишлената зона на гр. Айтос.

ПРИ СПАЗВАНЕ НА СЛЕДНИТЕ УСЛОВИЯ:

1. Планът да се съгласува с МЗ, съгласно изискванията на Наредба № 7 на МЗ за хигиенните изисквания за здравна защита на селищната среда.

2. Да се предвидят места за временно депониране на материалите от строителните дейности.

3. Да не се допускат разливи на горива и смазочни материали от строителните машини.

Решението може да бъде обжалвано по реда на Административнопроцесуалния кодекс чрез Директора на РИОСВ-Бургас пред Министъра на околната среда и водите и Административен съд Бургас в 14-дневен срок от съобщаването му.

ИНЖ. БОЙЧО ГЕОРГИЕВ
ДИРЕКТОР НА РИОСВ-БУРГАС

