



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Бургас

Решение № БС-11- ЕО/10.05.2012 г.

За преценяване необходимостта от извършване на екологична оценка

На основание чл. 85, ал. 4 и ал. 5 от Закона за опазване на околната среда, чл. 14, ал.1, ал.2 и ал.3 от Наредба за условията и реда за извършване на екологична оценка на планове и програми /Наредба за ЕО/, чл.31, ал.4 от Закона за биологичното разнообразие (ЗБР), чл.37, ал. 4 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони /Наредба за ОС/, представена писмена документация по чл. 10 от Наредбата за ОС /с Вх. № 934 от 08.03.2012г./, представена писмена документация, съгласно чл. 8 от Наредба за ЕО с Вх. № 934 от 08.03.2012 г., и получени становища от Регионална здравна инспекция - Бургас с Изх. № 25-01-44/27.03.2012 г. и Басейнова дирекция за управление на водите в Черноморски район с Изх. № 05-10-1457/2 от 03.04.2012г.

РЕШИХ:

да не се извършва екологична оценка на План/Програма „Изграждане на складово-хладилна база за съхранение на риба и рибни продукти (тържище) в ПИ 07079.2.355, местност „Дванадесетте“ (бивша „Оникилика“), землище на гр.Бургас, Община Бургас“, при прилагането на който няма вероятност да се окаже значително отрицателно въздействие върху околната среда и човешкото здраве.

възложител:

“АТЛАНТИК” АД

гр. Бургас, ул. „Индустиална“ №3

Характеристика на плана:

Предложението е свързано с изграждане на складово-хладилна база за съхранение на риба и рибни продукти (тържище) в ПИ с идентификатор 07079.2.355 по КК на гр.Бургас, бивш имот пл. №019020 по КВС, местност „Дванадесетте“ (бивша „Оникилика“) землище гр. Бургас.

Утвърдените показатели за обекта са съответно: максимална плътност - 60%; Височина до 15м; Кинт. до 3.0; минимално озеленяване - 30%. Поземлен имот №07079.2.355 с площ 19.999 дка, е с трайно предназначение на територията – Земеделска и начин на трайно ползване – Нива. Същият се намира в местност, „Дванадесетте“ (бивша „Оникилика“), в землището на гр.Бургас, Община Бургас.

Инвестиционното предложение предвижда в имот №07079.2.355 да бъде изградена складово-хладилна база за съхранение на риба и рибни продукти (тържище). Общият брой на персонала ще е 10 човека. Ще се ситиуира паркинг за 10 МПС.

За захранване на складово-хладилната база с питейна вода ще се изгради самостоятелна площадкова водопроводна мрежа с тръби и фас. части от ПЕВП. Водовземането ще стане от съществуващата техническа инфраструктура. Районът не е канализиран. За отвеждане на битово-фекалните отпадъчни води от имота се предвижда да се проектира и изгради площадкова канализация и локално пречиствателно съоръжение /ЛПС/. Пречиствателното съоръжение ще бъде закрит модулен тип, като съоръженото ще бъде вкопано в земята.

Транспортният и пешеходен достъп до имота се осъществява от съществуващия ведомствен път от югоизток и не се предвижда изграждане на нови пътища.

Теренът, предвиден за реализация на плана не попада в защитена територия, съгласно Закона за защитените територии, но попада в защитена зона, съгласно Закона за биологичното разнообразие - 33 "Атанасовско езеро" BG 0000270 – за съхранение на дивите птици, обявена със Заповед № РД-839/2008 г. на Министъра на околната среда и водите и 33" Атанасовско езеро" BG 0000270 за опазване на природните местообитания и дивата флора и фауна, приета с РМС № 122/2007г.

При направено запитване към Басейнова дирекция за Черноморски район във връзка с чл.12, ал.5 от Наредбата за ОС е установено, че изготвения план за обособяване на територията в устройствена зона е **допустим** спрямо режима, определен в утвърдения план за управление на речните басейни.

МОТИВИ:

1. С ПУП-ПРЗ се определя структурата на територията, устройствената зона, устройствения режим и конкретно предназначение на имота, характера, начина и показателите на застрояване и транспортното обслужване.

2. Съгласно становище от Басейнова дирекция за управление на водите в Черноморски район /с изх. № 05-10-1457/2 от 03.04.2012 г./, дейностите, предвидени в плана не противоречат на Плана за управление на водите в Черноморски басейнов район (ПУРБ), изготвен от Басейнова дирекция за Черноморски район, който е с период на действие 2010-2015 година.

3. ПУП-ПРЗ не влиза в противоречие с целите на съотносимите регионални и местни планове и програми, поставящи цели по опазване на околната среда, в т.ч. Стратегия за устойчиво енергийно развитие на Община Бургас 2011-2020г.

4. На основание чл.37, ал.3 от Наредбата за ОС е извършена преценка за вероятната степен на отрицателно въздействие, според която плана няма

вероятност да окаже значително отрицателно въздействие върху природните местообитания, популации и местообитания на видове, предмет на опазване в най-близко разположените защитени зони поради следните мотиви:

- Не се засягат приоритетни за охрана хабитати в България, включени в Приложение №1 към чл. 6, ал.1, т.1 от Закона за биологичното разнообразие, тъй като теренът е с начин на трайно ползване "нива", разположена в непосредствена близост с път I-6 Бургас-София.
- Имотът е разположен на границата на защитената зона, поради което се предполага, че с реализиране на проекта няма да настъпи евентуална фрагментация на свързани с терена съобщества и популации на влечуги, земноводни и гризачи.
- Предвиденото строителство с височина до 15 м, няма вероятност да затрудни свободното предвижване на мигриращи грабливи птици, щъркели, пеликани и жерави по време на ежегодните им есенни и пролетни прелети.
- Не е необходимо да се изгражда нова пътна инфраструктура за обслужване на обекта, тъй като до парцела има общински обслужващ път. Това предполага предпазване от евентуална фрагментация на свързани с терена популации и съобщества на биологичните видове.
- Няма вероятност от намаляване на числеността или промяна на видовия състав на дивите птици и с реализиране на проекта няма да се въздейства отрицателно върху ежегодните пролетни и есенни миграции

5. Съгласно становище на РЗИ-Бургас, от здравно-хигиенна гледна точка не се очаква възникване на здравен риск в следствие на реализацията на разглеждания план при изпълнение на условия, заложи в настоящото решение.

ПРИ СПАЗВАНЕ НА СЛЕДНИТЕ УСЛОВИЯ:

1. Да се осигури вода за питейно-битови цели с качества, съгласно изискванията на Наредба №9/16.03.2001г. качеството на водата, предназначена за питейно битови цели.

2. Водоснабдяването на обекта се осигурява от съществуващ водопровод, за което е необходимо съгласие за присъединяване от ВиК оператор и сключване на договор за предоставяне на услугата.

3. Предвидената ЛПСОВ да бъде съоръжение със съвременно модулно решение, разположено в земята, с максимално денонощно водно количество до 10 м³/ден и до 50 екв.жители.

4. Пречистените отпадъчни води да се обеззаразяват с ултравиолетови лъчи и да се извозват до действаща ПСОВ.

5. Обезводняването на утайките от отпадъчните води да се извършва в сграда и да не се съхраняват обезводнени утайки на открито.

6. За отвеждане на отпадъчните води е предвидено изграждане на ЛПС, до момента на изграждане на канализация в района. След

пречиствателното съоръжение, пречистените води ще се отвеждат в събирателен резервоар, с достатъчен обем и ще се предават на "ВиК"ЕАД. За реализирането на този вариант е необходимо да се сключи договор с ВиК оператора, като дейностите по приемане и предаване на отпадъчните води следва да се документират.

7. Да не се допускат нива шум над граничните стойности и наднормени концентрации на химични агенти във въздуха на околната и работна среда от дейността на ЛПСОВ.

8. Да не се допускат нива на шум над граничните стойности съгласно изискванията на Наредба № 6/26.06.2006г. за показателите на шум в околната среда, отчитащи степента на дискомфорт през различните части на денонощието, граничните стойности на показателите за шум в околната среда, методите за оценка на стойностите на показателите за шум и на вредните ефекти от шума върху здравето на населението, както и неприятни миризми на територията на обекта от дейността на "Складово-хладилна база за съхранение на риба и рибни продукти (тържище)".

Настоящото Решение № БС-11-ЕО/10.05.2012 г. за преценяване необходимостта от извършване на екологична оценка на План/Програма: „Изграждане на складово-хладилна база за съхранение на риба и рибни продукти (тържище) в ПИ 07079.2.355, местност "Дванадесетте" (бивша "Оникилика"), землище на гр.Бургас, Община Бургас" с възложител: "АТЛАНТИК"АД не отменя задълженията на възложителя за изпълнение на изискванията на Закона за опазване на околната среда и други специални закони и подзаконови нормативни актове и не може да служи като основание за отпадане на отговорността, съгласно действащата нормативна уредба.

При промяна на плана, на възложителя или на някои от обстоятелствата при които е било издадено настоящото решение, възложителя/новия възложител трябва да уведоми РИОСВ-Бургас до 14 дни след настъпване на измененията.

Решението може да бъде обжалвано по реда на Административно-процесуалния кодекс чрез Директора на РИОСВ-Бургас пред Министъра на околната среда и водите и Административен съд Бургас в 14-дневен срок от съобщаването му.

ИНЖ. БОЙЧО ГЕОРГИЕВ
ДИРЕКТОР НА РИОСВ-БУРГАС

