



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Благоевград

РЕШЕНИЕ № БД - 16 - ЕО/2011 г.

за преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка

На основание чл. 85, ал. 4 и ал. 5 от Закона за опазване на околната среда (ЗООС) и чл. 14, ал. 1, ал. 2 и ал. 3 от *Наредбата за условията и реда за извършване на екологична оценка на планове и програми* (Наредбата за ЕО), чл. 31, ал. 1 и ал. 4 от Закона за биологичното разнообразие (ЗБР) и чл. 2, ал.1, т. 1, във връзка с ал. 4 и чл. 37, ал. 4 във връзка с ал. 3 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС) и съгласно представената от възложителя информация по чл. 8, ал. 1 и ал. 2 от Наредбата за ЕО и уведомление по чл. 10, ал. 1 от Наредбата за ОС,

РЕШИХ:

да не се извършва екологична оценка за Подобен устройствен план – план за регулация и застрояване (ПУП - ПРЗ) за имот № 073099 с площ 29.564 дка, местността “Власовица”, землище на с. Бачево, Община Разлог, Област Благоевград с отреждане и застрояване за «Фотоволтаична електроцентрала»

възложител: „ВАС РЕЗЕРВ“ООД със седалище и адрес на управление гр. София, Район „Слатина“, бул. „Шипченски проход“ № 11, ет. 10, ап. 47, ЕИК 131430150

Общи данни за плана:

ПУП- ПРЗ е допуснат за изработване със Заповед № РД 15-263/20.04.2011 г. на кмета на община Разлог с отреждане и застрояване за «Фотоволтаична електроцентрала» в устройствена зона «ПП» - предимно производствена зона в обхвата на поземлен имот № 073099 с площ 29.564 дка, местността “Власовица”, землище на с. Бачево, Община Разлог. Имотът е необработваема нива VIII категория и е собственост на възложителя. Съседните терени са: полски път, дере и ниви на частни собственици.

Фотоволтаичната централа е с прогнозна инсталирана мощност 1290 kW. Възложителят на ПУП-ПРЗ е собственик на имота. Устройствените показатели позволяват плътност на застрояване до 80 % за фотоволтаичните панели и другите съоръжения и 20 % за озеленяване. Имотът е УПИ-I-99, кв. 73 от землището на с. Бачево и е отреден за жилищно застрояване, което не е осъществено.

Фотоволтаичната централа ще се състои от 5376 модула с обща мощност 1290.24 kWp. Общ брой носещи конструкции – 768 бр. Стринговете ще са 256 бр., като всеки ще съдържа 21 последователно свързани модула, които ще са монтирани на три носещи конструкции.



Имот № 073099 с площ 29.564 дка, местността “Власовица”, землище на с. Бачево, Община Разлог е необработваема нива VIII категория и е собственост на възложителя. Съседните терени са: полски път, дере и ниви на частни собственици.

Съгласно становище на ЧЕЗ с изх. № 1200336621 от 10.06.2011 г., фотоволтаичната електроцентрала ще се присъедини към въздушна електропроводна линия (ВЕЛ) 20 кV от нов стълб на съществуващата ВЕЛ 20 кV «Бачево» от П/Ст «Разлог». До КТП в имота ще се положи кабелна линия 20 кV. Дължината на трасето на кабелната линия 20 кV в земеделски земи е 615 м, като трасето минава изцяло през полски пътища, собственост на Община Разлог. Площта на земеделските земи засегнати от сервитута (по 2 м от двете страни на кабелната линия 20 кV) е 2.458 дка, които имоти са предимно пасища, мери – VIII категория, стопанисвани от Община Разлог.

ПУП- Парцеларен план (ПП) е допуснат за изработване със Заповед № РД 15-282/29.04.2011 г. на кмета на Община Разлог за трасе на „Външно електрозахранване – съоръжение на техническата инфраструктура.

МОТИВИ:

1. ПУП-ПРЗ не очертава рамка за развитие на инвестиционни предложения по Приложения 1 и 2 на Закона за опазване на околната среда (ЗООС).

2. Процедирания с ПУП имот е земеделска земя – „нива” – осма категория, необработваема съгласно представената информация и дейностите, предвиждани с плана не са в противоречие с ползването на имотите в района.

3. Издадено становище с изх. №6609/02.12.2011 г. от Регионална здравна инспекция – Благоевград, съгласно което не се очаква реализирането на ПУП-ПРЗ за фотоволтаичната електроцентрала, да бъде източник на шум, вибрации и вредни лъчения, които да имат значително въздействие върху здравето на населението. Възможно е фотоволтаиците да причинят много слабо психо – сензорно въздействие, свързано с „огледален ефект” на фотоволтаичните панели с попадане на отразена слънчева светлина в жилищната зона на с. Бачево.

4. Съгласно представената информация и документация не се предвижда изграждане на нова съпътстваща плана пътна инфраструктура – транспортният достъп е по преминаващ до имота полски път на Община Разлог.

5. Не се предвижда водоснабдяване – предвижда се доставка на бутилирана вода и поставяне на химическа тоалетна в рамките на имота, съгласно предвижданията на плана.

6. Не е предвидено плана и предвидените съоръжения на техническата инфраструктура (ПУП-ПП за трасе на „Външно електрозахранване” съоръжение на техническата инфраструктура за захранване на обект.: „Фотоволтаична електроцентрала”) да се реализират в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии и в границите на защитени зони като част от Европейската екологична мрежа “НАТУРА 2000” по смисъла на Закона за биологичното разнообразие (ЗБР). Най-близо са разположени следните защитени зони:

- защитена зона “Рила” с идентификационен код BG0000495 за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, включена в списъка от защитени зони, приет с Решение №122/02.03.2007 г. на Министерски съвет (Обн. ДВ, бр. 21 от 2007 г., изм., ДВ, бр. 85 от 2007 г., изм. ДВ, бр. 107 от 2007 г., изм. ДВ, бр. 14 от 2008 г., изм. ДВ, бр. 96 от 2010 г., изм. ДВ. Бр. 41 от 2011 г.);



- защитена зона “Рила” с идентификационен код BG0000495 за опазване на дивите птици, обявена със Заповед №РД-764/28.10.2008 г. на министъра на околната среда и водите (обн. ДВ. бр. 100 от 2008 г.).

7. Извършена е преценка за вероятната степен на отрицателно въздействие, отчитайки местоположението и характера на предвижданията на плана и на съоръженията на техническата инфраструктура и преценката за вероятната степен на отрицателно въздействие е, че ПУП-ПРЗ за „Фотоволтаична електроцентрала с мощност 1290.24 kWp”, предвиден да се реализира в имот с номер 073099 в землището на с. Бачево, общ. Разлог, обл. Благоевград, **няма вероятност** да окаже значително отрицателно въздействие върху природни местообитания и местообитания и популации на видове, предмет на опазване в най-близо разположените защитени зони, поради следните **мотиви**:

7.1. Реализацията на предвижданията в разглеждания ПУП-ПРЗ са извън територията на защитени зони от Европейската екологична мрежа “НАТУРА 2000”, поради което не се очаква да доведат до пряко унищожаване и/или увреждане на природни местообитания и на местообитания и популации на видовете, предмет на опазване в най-близо разположените защитени зони.

7.2. Реализирането на плана не е свързано с фрагментация на природни местообитания и местообитания на видове, предмет на опазване в най-близо разположените защитени зони.

7.3. Реализацията на плана няма вероятност да доведе до нарушаване на целостта на най-близо разположените защитени зони, както и да окаже въздействие върху природозащитните им цели.

7.4. С реализацията на ПУП-ПРЗ не се очаква значителна промяна в нивата на генерирания шум, което няма да предизвика значително безпокойство на видовете, предмет на опазване в най-близо разположените защитени зони и негативни изменения в числеността и структурата на техните популации.

8. Териториалният обхват на плана е за малка територия – площта на имота е ~ 30 дка. Имотът е преотреден за жилищно строителство и не се използва за интензивно земеделие.

9. Съгласно писмо на Басейнова дирекция Западнобеломорски район – Благоевград с изх. №22158/17.07.2007 г., имот № 073099 в землището на с. Бачево, Община Разлог не попада в границите на санитарно-охранителни зони на водоизточници за питейно-битово водоснабдяване.

10. ПУП – ПРЗ ще се реализира в район с достатъчно интензивно слънцегреене – 1700-1800 kWh/m² – средногодишна стойност на сумарната слънчева радиация, с максимум през юли.

11. При реализиране на ПУП-ПРЗ не се очаква значително отрицателно въздействие върху качеството на атмосферния въздух, повърхностните и подземни води, геоложката среда и минералното разнообразие.

12. Реализацията на плана е в съответствие с националните и общоевропейски цели и стратегия за увеличаване на процента на производството на екологично чиста енергия от възобновяеми природни ресурси.

13. При прилагането на ПУП - ПРЗ се очаква въздействие върху територия с неголям пространствен обхват, без наличие на риск за околната среда. С реализиране на плана не се предполага влошаване на характеристиките на околната среда за прилежащите територии.

14. С плана не се предвижда нова пътна инфраструктура – до имота има съществуващи полски пътища от юг и север.



15. Няма данни за наличие на обекти на архитектурно-историческото наследство.
16. Не се въздейства върху райони и ландшафти с признат национален, общностен или международен статут на защита.
17. Плана не е в противоречие с други планове, включително по-висши планове и програми.

и при следните препоръки от РЗИ – Благоевград:

1. Предвид, че фотоволтаиците е възможно да причинят много ограничено психосензорно въздействие, което е свързано най-вече с огледалните светлинни ефекти, т.е в даден период от деня има възможност за „огледален ефект” на фотоволтаичните панели от посоката на слънцегреене към с. Бачево с попадане на отразена слънчева светлина в жилищната зона, същото следва да се има в предвид при избора на посока и местата за разполагане на фотоволтаиците с оглед неговото избягване.

2. След въвеждане на обекта и съответното електрозахранване в редовна експлоатация е необходимо да се извърши измерване и преценка на влиянието на електромагнитните полета. Измерванията се изискват за оценка на съответствието на стойностите на електромагнитните полета с тези от Наредба № 7823.09.1999 г. на МТСП и МЗ за минималните изисквания за здравословни и безопасни условия на труд на работните места и при използването на работното оборудване(публ. ДВ, бр. 88 от 8.10.1999 г. и последващи изм. и доп.).

Настоящото решение не отменя задълженията на възложителя на плана по Закона за опазване на околната среда и други специални закони и подзаконови нормативни актове и не може да служи като основание за отпадане на отговорността съгласно действащата нормативна уредба по околна среда.

Решението може да бъде обжалвано пред Министъра на околната среда и водите и/или Административен съд Благоевград в 14 - дневен срок от съобщаването му на заинтересованите лица по реда на Административнопроцесуалния кодекс, чрез РИОСВ, гр. Благоевград.

Дата: 12.12.2011 г.

АНГЕЛ ГЕОРГИЕВ

Директор на РИОСВ - Благоевград

