



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Благоевград

РЕШЕНИЕ № БД -14-ЕО/2010 г.

за преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка

На основание чл. 85, ал. 4 и ал. 5 от Закона за опазване на околната среда (ЗООС) и чл. 14, ал. 1 и ал. 2 от *Наредбата за условията и реда за извършване на екологична оценка на планове и програми* (Наредбата за ЕО) и съгласно представената от възложителя информация по чл. 8, ал. 1 и ал. 2 от Наредбата за ЕО,

РЕШИХ:

да не се извършва екологична оценка за Подробен устройствен план - план за регулация и застрояване (ПУП - ПРЗ) на имот №025049 с площ 18.983 дка, местност "Иловица", землище на с. Склаве, Община Сандански за „Фотоволтаична електроцентрала“

възложител: „Кантилена“ ЕООД със седалище и адрес на управление гр. София, район „Красна поляна“, ж.к. „Западен парк“, бл. 60, ап. 21, ЕИК 121223694

МОТИВИ:

1. ПУП - ПРЗ е изработен на основание чл. 110, ал.1, т. 3 и чл. 59, ал. 1 от Закона за устройство на територията и Предписание за допускане № 94-С-485(1)/26.03.2010 г. на кмета на Община Сандански с цел отреждане на имот №025049 за „Фотоволтаична електроцентрала“ с инсталирана мощност до 600 kW. Възложителя на ПУП - ПРЗ е собственик на имота. Устройствовите показатели позволяват плътност на застрояване 80 % и плътност на озеленяване 20 %.

2. Съгласно предвижданията на плана, достъпа до имота ще се осъществява от полски път минаващ западно от имота, водоснабдяването ще се осъществи от водопровод минаващ по пътя, а канализацията ще се реши чрез химическа тоалетна. Предвидено е в рамките на имота да бъде изграден трафопост, посредством който фотоволтаиците ще се присъединят към мрежа 20 kV на електроразпределителното предприятие. През югоизточната част на имота преминава ел.провод 20 kV.

3. Плана не очертава рамка на бъдещо развитие на инвестиционни предложения по Приложение № 1 към чл. 92, т. 1 и Приложение № 2 към чл. 93, ал. 1, т. 1 и 2 от Закона за опазване на околната среда (ЗООС).

4. Съгласно представената информация, заявената площ не попада в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии и в обхвата на защитени зони по Закона за биологичното разнообразие.

5. Съгласно Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС), приета с ПМС № 201/31.08.2007 г., Подробен устройствен план - план за регулация и застрояване (ПУП - ПРЗ) на имот №025049 с площ 18.983 дка, местност "Иловица",

землище на с. Склаве, Община Сандански за „Фотоволтаична електроцентрала“, не може да бъде отнесено към чл. 2 от Наредбата за ОС и не следва да се провежда процедура по оценка за съвместимостта на плана с предмета и целите на опазване на защитените зони.

6. Пространствения обхват на плана е за територията на имота, в който ще бъде реализиран същия.

7. ПУП – ПРЗ ще се реализира в район, в който дните без облаци са много над средните за страната (168) – 232 средно слънчеви дни.

8. Имота върху, който ще се реализира плана представлява нива шеста категория при неполивни условия и към момента същия не се използва за интензивно земеделие. Типа на почвата в имота е излужени канелени горски бедно хумусни средно пясъчливи глинести Е 1-2.

9. При реализиране на плана за регулация и застрояване не се очаква значително отрицателно въздействие върху качеството на атмосферния въздух. Реализацията на плана ще допринесе за постигане на националните и общеевропейски цели за увеличаване на процента на производството на екологично чиста енергия от възобновяеми природни ресурси.

10. С прилагане на ПУП - ПРЗ не се очаква отрицателно въздействие върху повърхностните води в района на площадката.

11. При прилагането на ПУП - ПРЗ се очаква въздействие върху територия с неголям пространствен обхват, без наличие на риск за околната среда. С реализиране на плана не се предполага влошаване на характеристиките на околната среда за прилежащите територии и най - близко разположените населени места.

12. Няма данни за наличие на обекти на архитектурно - историческото наследство.

13. Не се въздейства върху райони и ландшафти с признат национален, общностен или международен статут на защита.

14. Съгласно писмо с изх. № ВК-01-84/20.04.2010 г. на Басейнова дирекция “Западнобеломорски район”, гр. Благоевград имота, в който ще бъде реализиран плана не попада в границите на санитарно - охранителни зони за питейно - битово водоснабдяване.

15. Съгласно писмо на Министерство на здравеопазването с техен изх. № 32-00-18/23.06.2010 г. с реализацията на плана не би следвало да възникне риск за здравето на населението, живеещо в района. Съгласно същото становище не се очаква генериране на шум, вибрации и отделяне на емисии на вредни вещества, които биха могли да предизвикат негативни въздействия върху човешкото здраве.

16. При прилагане на плана не се очаква трансгранично въздействие.

Настоящото решение не отменя задълженията на възложителя по Закона за опазване на околната среда и други специални закони и подзаконовни нормативни актове и не може да служи като основание за отпадане на отговорността съгласно действащата нормативна уредба по околна среда.

Дата: 29.06.2010 г.

АНГЕЛ ГЕОРГИЕВ

Директор на РИОСВ - Благоевград