



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Благоевград

РЕШЕНИЕ № БД - 12 - ЕО/2011 г.

за преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка

На основание чл. 85, ал. 4 и ал. 5 от Закона за опазване на околната среда (ЗООС) и чл. 14, ал. 1, ал. 2 и ал. 3 от *Наредбата за условията и реда за извършване на екологична оценка на планове и програми* (Наредбата за ЕО), чл. 31, ал. 1 и ал. 4 от Закона за биологичното разнообразие (ЗБР) и чл. 2, ал.1, т.1, във връзка с ал. 4 и чл. 37, ал. 4 във връзка с ал. 3 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС) и съгласно представената от възложителя информация по чл. 8, ал. 1 и ал. 2 от Наредбата за ЕО и уведомление по чл. 10, ал. 1 от Наредбата за ОС,

РЕШИХ:

да не се извършва екологична оценка за Подробен устройствен план - план за регулация и застрояване (ПУП - ПРЗ) на имот № 033017 с площ 19.603 дка, местност "Сусарник" в землището на с. Илинденци, общ. Струмяни с цел преотреждането му от нива „за фотоволтаична електроцентрала“

възложител: „ХЕЛИОС ЕНЕРЖИ ПРИМ“ ЕООД със седалище и адрес на управление гр. София -1220, ж.к. „Надежда 1“, бл. 109, вх. Г, ет. 9, ап. 90, ЕИК 201148064

Общи данни за плана:

ПУП- ПРЗ е допуснат за изработване с разрешение на кмета на община Струмяни с изх. № 238/20.05.2010 г. по чл. 59, ал. 1 и чл. 110, ал. 1, т. 3 и съгласно чл. 124, ал. 3 от Закона за устройство на територията (по скица № Ф01574/04.06.2010 г. от Общинска служба „ЗГ“ – Струмяни) с цел отреждане на имот №033017 с площ 19.603 дка, местност "Сусарник" в землището на с. Илинденци за „Производствено-складови дейности – фотоволтаична централа“ – зона Пп /предимно производствено зона/. Фотоволтаичната централа е с прогнозна мощност 1 MW. Възложителят на ПУП-ПРЗ е собственик на имота. Устройствовите показатели позволяват плътност на застрояване до 80 % – 15 682 м² за фотоволтаичните панели и другите съоръжения и 20 % за озеленяване, Кинт /интензивност на застрояване/ – 0.8 до 2.5.

Съгласно становище на ЧЕЗ с изх. № 1200070441 от 07.03.2011 г., фотоволтаичната централа ще се присъедини към разпределителната мрежа 20 kV с кабелна линия 20 kV, присъединяваща ТП в имот № 033017 с електропреносната мрежа в точка на присъединяване - стълб № 62 на въздушен електропровод 20 kV «Струма».

ПУП- Парцеларен план (ПП) е допуснат за изработване със Заповед № 467/26.05.2011 г. на кмета на община Струмяни, съгласно която ПП е допуснат по чл. 110, ал. 1, т. 5 от ЗУТ за техническа инфраструктура: Преминаване на ел. преносна мрежа – 20 kV за хранване на имата по следното трасе: част от имот № 000212 – полски път на община Струмяни, имот № 000208 – полски път на община Струмяни и имот № 000207 – полски път на община Струмяни.



При направената проверка за допустимост по смисъла на чл. 12, ал. 3, във връзка с ал. 1 от *Наредбата за ОС* се констатира, че реализирането на плана е **допустим** спрямо режима на защитена зона BG0002003 “Кресна” за опазване на дивите птици, определен със заповедта за обявяването ѝ.

МОТИВИ:

1. ПУП-ПРЗ не очертава рамка за развитие на инвестиционни предложения по Приложения 1 и 2 на Закона за опазване на околната среда (ЗООС).

2. Процедирания с ПУП имот е земеделска земя – „нива” – шеста категория, необработваема съгласно представената информация и дейностите предвиждани с плана не са в противоречие с ползването на имотите в района. По данни на възложителя в района има много производствени и складови помещения, свързани с производството на строителни материали, мрамор и мраморни фракции – собственост на „Илинденци мрамор” АД и „Бумар” ЕООД.

3. Съгласно становище с изх. №4285/07.07.2011 г. на Регионална здравна инспекция – Благоевград:

- не се очаква обекта, след реализирането на ПУП-ПРЗ за фотоволтаичната електроцентрала, да бъде източник на шум, вибрации и вредни лъчения, които да имат значително въздействие върху здравето на населението, предвид, че обекта е разположен извън регулационните граници на урбанизирани територии – 1400 ÷ 1500 м от с. Струмяни;
- риск за здравето може да възникне само за работещите в обекта при надвишаване на допустимите нива на електромагнитните полета в района на електроцентралата, в близост до трансформаторните съоръжения;

4. Съгласно представената информация и документация не се предвижда изграждане на нова съпътстваща плана пътна инфраструктура. – транспортният достъп е по преминаващ до имота полски път на Община Струмяни.

5. Не се предвижда водоснабдяване – предвижда се доставка на бутилирана вода и поставяне на химическа тоалетна в рамките на имота, съгласно предвижданията на плана.

6. Съгласно представената с уведомлението и с искането за преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка информация, имотът, в който е предвидено реализирането на фотоволтаична електроцентрала не попада в защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии и в защитени зони по Закона за биологичното разнообразие. Част от трасето на предвидената за изграждане връзка с електропреносната мрежа, преминаваща през имоти с начин на трайно ползване полски път на община Струмяни с №000212, №000208 и №000207, попада в границите на защитена зона “Кресна” с идентификационен код BG0002003 за опазване на дивите птици, обявена със Заповед № РД-748/24.10.2008 г. на министъра на околната среда и водите (ДВ, бр. 97 от 2008 г.) и защитена зона “Кресна – Илинденци” с идентификационен код BG0000366 за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, включена в списъка от защитени зони, приет с Решение №122/02.03.2007 г. на Министерски съвет (ДВ, бр. 21 от 2007 г., изм., ДВ, бр. 85 от 2007 г., изм. ДВ, бр. 107 от 2007 г., изм. ДВ, бр. 14 от 2008 г., изм. ДВ, бр. 96 от 2010 г.).

7. Извършена е преценка за вероятната степен на отрицателно въздействие, съгласно която изграждането на фотоволтаичната електроцентрала **няма вероятност** да окаже значително отрицателно въздействие върху природни местообитания и местообитания на видове, предмет на опазване в защитена зона BG0000366 “Кресна - Илинденци” и BG0002003 “Кресна”, поради следните мотиви:



7.1. Предвидената за изграждане фотоволтаична централа в имот с №033017, землище на с. Илинденци няма да бъде реализирана в границите на гореописаните защитени зони. В предвид това, че трасето на кабелната линия е предвидено да премине подземно в сервитута на път, не се налага допълнително усвояване на територии, които да доведат до увреждане или унищожаване на природни местообитания и местообитания на видове, опазвани в зоните.

72. Не се очаква реализирането на плана да наруши целостта и кохерентността на защитените зони, както и да доведе до фрагментация и прекъсване на биокоридорни връзки от значение за видовете, предмет на опазване.

7.3. Не се очаква реализацията на плана да доведе до кумулативно въздействие със значителен ефект върху местообитания и видове, предмет на опазване в защитените зони.

7.4. Реализирането на плана не предполага генериране на шум, емисии и отпадъци във вид и количества, които да окажат значително отрицателно въздействие върху предмета на опазване в защитените зони.

8. Териториалният обхват на плана е за малка територия – площта на имота е 19.603 дка.

9. Съгласно писмо на Басейнова дирекция Западнобеломорски район – Благоевград с изх. № ВК-01-244/06.06.2011 г., имот № 033017 в землището на с. Илинденци, община Струмияни не попада в границите на санитарно-охранителни зони около водоизточници и съоръжения за питейно-битово водоснабдяване и водоизточници на минерални води.

10. ПУП – ПРЗ ще се реализира в район с достатъчно интензивно слънцегреене.

11. Имота не се е използвал за интензивно земеделие.

12. При реализиране на плана за регулация и застрояване не се очаква значително отрицателно въздействие върху качеството на атмосферния въздух.

13. Реализацията на плана е в съответствие с националните и общоевропейски цели и стратегия за увеличаване на процента на производството на екологично чиста енергия от възобновяеми природни ресурси.

14. При прилагането на ПУП - ПРЗ се очаква въздействие върху територия с неголям пространствен обхват, без наличие на риск за околната среда. С реализиране на плана не се предполага влошаване на характеристиките на околната среда за прилежащите територии и урбанизирана територия. Имота отстои на 1132 м от регулация.

15. Няма данни за наличие на обекти на архитектурно-историческото наследство.

16. Не се въздейства върху райони и ландшафти с признат национален, общностен или международен статут на защита.

17. Плана не е в противоречие с други планове, включително по-висши планове и програми.

и при следните препоръки от РЗИ – Благоевград:

1. Предвид, че фотоволтаиците е възможно да причинят много ограничено психосензорно въздействие, което е свързано най-вече с огледалните светлинни ефекти, т.е в даден период от деня има възможност за „огледален ефект” на фотоволтаичните панели от посоката на слънцегреене към с. Илинденци и с. Струмияни, с попадане на отразена слънчева светлина в жилищната зона, същото следва да се има в предвид при избора на посока и местата за разполагане на фотоволтаиците с оглед неговото избягване.

2. След въвеждане на обекта и съответното електрозахранване в редовна експлоатация е необходимо да се извърши измерване и преценка на влиянието на електромагнитните полета. Измерванията се изискват за оценка на съответствието на стойностите на електромагнитните полета с тези от Наредба № 7823.09.1999 г. на МТСП и МЗ за минималните изисквания за здравословни и безопасни условия на труд на работните места и



при използването на работното оборудване(публ. ДВ, бр. 88 от 8.10.1999 г. и последващи изм. и доп.).

Предвид това, че имота, предмет на плана е разположен в непосредствена близост до границите на гореописаните защитени зони и с цел предотвратяване, намаляване и възможно най-пълно отстраняване на предполагаеми отрицателни въздействия, при осъществяване на плана да се спазват следните

условия:

1. Дейността да бъде ограничена само и единствено в границите на имота. Да не се допуска замърсяване на съседни терени с отпадъци, свързани със строителство и експлоатация на обекта.

2. Да не се използват пестициди и минерални торове при подържане на тревната покривка под соларните панели.

3. С цел отстраняване на възможно фрагментиране на миграционни коридори на земноводни, влечуги и бозайници, при необходимост от ограждане на имота да се осигури възможност за свободното им преминаване (напр. мрежата да бъде поставена на разстояние минимум 30 см от повърхността на земята или да се предвидят подходящи отвори в нея.) Да не се поставя плътна (бетонова, тухлена или метална) ограда.

Настоящото решение не отменя задълженията на възложителя на плана по Закона за опазване на околната среда и други специални закони и подзаконови нормативни актове и не може да служи като основание за отпадане на отговорността съгласно действащата нормативна уредба по околна среда.

Решението може да бъде обжалвано пред Министъра на околната среда и водите и/или Административен съд Благоевград в 14 - дневен срок от съобщаването му на заинтересованите лица по реда на Административнопроцесуалния кодекс, чрез РИОСВ, гр. Благоевград.

Дата: 25.07.2011 г.

ИНЖ. РУМЕН ИВАНОВ

За Директор на РИОСВ - Благоевград

