

РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
РЕГИОНАЛНА ИНСПЕКЦИЯ ПО ОКОЛНА СРЕДА И ВОДИ - БЛАГОЕВГРАД

РЕШЕНИЕ № БД - 08 - ЕО/2009 г.

за преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка

На основание чл. 81, ал. 2 и чл. 85, ал. 4 и ал. 5 от Закона за опазване на околната среда (ЗООС) и чл. 14, ал. 1, ал. 2 и ал. 3 от *Наредбата за условията и реда за извършване на екологична оценка на планове и програми* (Наредбата за ЕО) във връзка с чл. 31 от Закона за биологичното разнообразие и съгласно представената от възложителя информация по чл. 8, ал. 1 и ал. 2 от Наредбата за ЕО

РЕШИХ:

да не се извършва екологична оценка за Подробен устройствен план - План за регулация (ПУП - ПР) на гр. Белица, Община Белица

възложител: Община Белица, гр. Белица, ул. "Георги Андрейчин" № 15

МОТИВИ:

1. ПУП - ПР е изготвен на основание Заповед № РД - 15 - 215/18.09.2009 г. на кмета на Община Белица. ПУП - ПР е предвидено да се разработи в обхват 124 ха, които представляват урбанизираната територия на гр. Белица. За урбанизираната територия на града има изготвена и одобрена със Заповед № РД-18-53/01.04.2008 г. на "Агенция по геодезия, картография и кадастър", гр. София кадастрална карта.

2. Плана не очертава рамка на бъдещо развитие на инвестиционни предложения по Приложение № 1 към чл. 92, т. 1 от Закона за опазване на околната среда (ЗООС).

3. Плана очертава рамка на бъдещо развитие само на едно инвестиционно предложение по Приложение № 2 към чл. 93, ал. 1, т. 1 и 2 от ЗООС - корекция на р. Белишка и р. Върточка.

4. С реализиране на плана ще бъде създадена планова основа за дългосрочно и устойчиво развитие на урбанизираната територия на гр. Белица обвързано с националния, областния и общински план за развитие за срок от 25 години.

5. С реализиране на плана ще бъдат създадени условия за подобряване на качеството на повърхностните води. Със същия е предвидено уреждането на корекцията на двете реки в регулационно отношение, което ще допринесе за подобряване на водните течения и ще намали риска от наводняване на прилежащите територии и ерозията в речните корита. Не се очаква значително въздействие върху естествения режим на подземните води.

6. С ПУП - ПР е предвидено транспортния дъстъп да бъде организиран на базата на съществуващата улична мрежа в града, със съответните реализирани уширения и паркинги.

7. С плана ще бъдат запазени съществуващите и предвидени с предишни устройствени планове терени за озеленяване, като се запазят и подходите към съществуващите лесопаркове извън територията на населеното място. С реализиране на плана не се предвиждат нови големи строителни дейности, а само уплътняване на застрояването в бъдеще.

8. С ПУП - ПР е определена минимална намеса в съществуващите в момента устройствени зони на града и максимално запазване на имотните граници, в това число масивни огради, максимално запазване на зелените площи и улиците. Не е предвидено промяна в баланса на териториите, както и значителна промяна в устойчивостта на ландшафта.

9. С прилагане на ПУП - ПР съществуващите жилищни и обществени сгради ще запазят градоустройствения си статут. Вероятността за ново строителство в особено големи размери е минимална, поради което с реализирането на същия не се очаква да се наруши почвената структура в района.

10. Предвид това, че не се предвиждат нови територии за застрояване и значително увеличаване на туристопотока в бъдеще очакваните видове и количества отпадъци в следствие реализацията на плана няма да надвиши генерираните през последните години.

11. Предвижданото с ПУП - ПР запазване на съществуващи спортни площадки, увеселителни заведения и паркингите няма да увеличи риска от шумово замърсяване на градската среда.

12. Съгласно представената информация гр. Белица не попада в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии и в обхвата на защитени зони по Закона за биологичното разнообразие.

13. Съгласно *Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони* (приета с ПМС № 201/31.08.2007 г.), изготвянето на ПУП - ПР на гр. Белица не може да бъде отнесено към чл. 2 от Наредбата и не следва да се провежда процедура по оценка за съвместимост с предмета и целите на опазване в защитените зони.

14. Плана не е в противоречие с други планове и програми, включително по - висши такива.

15. При реализиране на целите и задачите на ПУП - ПР на гр. Белица не се предполага значително влошаване на екологичните характеристики на околната среда на територията, предмет на същия.

16. Не се въздейства върху райони и ландшафти с признат национален, общностен или международен статут на защита.

17. На основание чл. 13 от Наредбата за условията и реда за извършване на екологична оценка на планове и програми РИОСВ, гр. Благоевград с изх. № 2989(3)/29.10.2009 г е предоставила на РИОКОЗ, гр. Благоевград цялата информация и документация за становище относно необходимостта от екологична оценка на ПУП - ПР на гр. Белица. Към момента РИОКОЗ, гр. Благоевград не е изразила становище по представената документация, предвид което приемаме, че същата няма възражения, бележки и предложения по документацията.

Настоящото решение не отменя задълженията на възложителя по Закона за опазване на околната среда и други специални закони и подзаконови нормативни актове и не може да служи като основание за отпадане на отговорността съгласно действащата нормативна уредба по околна среда.

Дата: 07.12.2009 г.

Инж. Румен Иванов

И. д. Директор на РИОСВ - Благоевград

Упълномощен със Заповед № 2817/30.11.2009 г.

на Министъра на околната среда и водите