



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Благоевград

РЕШЕНИЕ № БД - 07 - ЕО/2011 г.

за преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка

На основание чл. 85, ал. 4 и ал. 5 от Закона за опазване на околната среда (ЗООС) и чл. 14, ал. 1, ал. 2 и ал. 3 от *Наредбата за условията и реда за извършване на екологична оценка на планове и програми* (Наредбата за ЕО), чл. 31, ал. 4 във връзка с ал. 1 от Закона за биологичното разнообразие (ЗБР) и чл. 2, ал. 1 и чл. 37, ал. 4 във връзка с ал. 3 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС) и съгласно представената от възложителя информация по чл. 8, ал. 1 и ал. 2 от Наредбата за ЕО и по чл. 10, ал. 1 от Наредбата за ОС,

РЕШИХ:

да не се извършва екологична оценка за Подобен устройствен план - план за регулация и застрояване (ПУП - ПРЗ) на имот №065004 с площ 15.606 дка и имот №065006 с площ 17.073 дка в местност "Курило", землище на с. Плоски, Община Сандански, Област Благоевград за „Фотоволтаична електроцентрала“

възложител: „Десол Плоски“ ООД със седалище и адрес на управление гр. Благоевград, бул. „Васил Левски“ № 38 ЕИК 201425554

МОТИВИ:

1. ПУП - ПРЗ е изработен на основание Предписание за допускане № 94-С-346/01.03.2011 г. на кмета на Община Сандански с цел отреждане на имоти №065004 и №065006 за „Фотоволтаична електроцентрала“ с мощност 2000 kWp. С плана се предвижда двата имота да се обособят в самостоятелни урегулирани поземлени имоти. Възложителя на ПУП - ПРЗ е собственик на имотите. Устройствовите показатели позволяват плътност на застрояване 80 % и плътност на озеленяване 20 %.

2. Зонирането и предвижданите показатели на застрояване са в съответствие със Закона за устройство на територията и поднормативните му актове за предимно производствена зона.

3. Плана не очертава рамка на бъдещо развитие на инвестиционни предложения по Приложение № 1 към чл. 92, т. 1 и Приложение № 2 към чл. 93, ал. 1, т. 1 и 2 от Закона за опазване на околната среда (ЗООС).

4. Процедираните с ПУП – ПРЗ имоти са земеделски земи – „ниви“ – пета категория, които в по-голямата си част не се използват за интензивно земеделие.

5. Съгласно представената информация не се предвижда изграждане на нова или промяна на съществуваща пътна инфраструктура – транспортния достъп ще е чрез съществуващ полски път, минаващ западно от имота.



6. Присъединяването на фотоволтаичната централа към електропреносната мрежа, ще се осъществи чрез подземен ел. провод с дължина 106.40 м, който ще започва от съществуващ стълб в имот №000422 (полски път) и ще достига до имот №065004, в който ще се монтира КТП. От новопроектирания КТП ще бъде положен кабел до имот №065006.

7. С плана не се предвижда изграждане на водопроводна и канализационна инфраструктура. За осигуряване на питейна вода се предвижда използване на бутилирана вода. За битови нужди на площадката ще бъде поставена химическа тоалетна.

8. Съгласно представената информация, предвидената за реализиране фотоволтаична централа не попада в защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии и в защитени зони по Закона за биологичното разнообразие. В близост е разположена защитена зона BG0000366 “Кресна - Илинденци” за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, приета с Решение на Министерски съвет №122/02.03.2007 г. (публ. ДВ. бр. 21/2007 г.).

9. Извършена е преценка за вероятната степен на отрицателно въздействие, съгласно която изграждането на фотоволтаичната електроцентрала **няма вероятност** да окаже значително отрицателно въздействие върху природни местообитания и местообитания на видове, предмет на опазване в защитена зона “Кресна - Илинденци”, поради следните **мотиви**:

7.1 Предвидения за реализиране план няма да бъде реализиран в границите на гореописаната защитена зона. Местоположението и характера на предвидените за реализиране дейности не предполагат въздействие върху природни местообитания и местообитания на видове и популации предмет на опазване в близко разположената защитена зона.

7.2 Реализацията на инвестиционното предложение няма вероятност да доведе до нарушаване на целостта и структурата на защитената зона, както и да окаже въздействие върху природозащитните и цели.

7.3 Не се очаква генериране на емисии и отпадъци във вид и количества, които могат да окажат значително отрицателно въздействие върху популации и местообитания на видове, предмет на опазване в защитената зона.

10. ПУП – ПРЗ ще се реализира в район с голям брой слънчеви дни през годината – 270.

11. Не се очаква значително отрицателно въздействие върху качеството на атмосферния въздух при прилагането на плана.

12. Прилагането на ПУП-ПРЗ предвижда производство на електроенергия от възобновяем енергиен източник.

13. Реализацията на ПУП-ПРЗ има връзка с „Общински план за развитие 2007 – 2013 г. на Община Сандански” в областите икономика и околна среда.

14. Планът не е в противоречие с други планове и програми, включително по-висши такива.

15. С прилагане на ПУП - ПРЗ не се очаква отрицателно въздействие върху повърхностните и подземните води в района на площадката. Не се предвижда да се образуват отпадъчни води, които да се заустват в повърхностни и подземни водни обекти.

16. С реализиране на плана не се предполага влошаване на характеристиките на околната среда за прилежащите територии.

17. Няма данни за наличие на обекти на архитектурно-историческото наследство.



18. Съгласно писма с изх. № ВК – 01 – 61/15.03.2011 г. и № ВК - 01 - 62/15.03.2011 г. на Басейнова дирекция “Западнобеломорски район”, гр. Благоевград имотите, в които ще бъде реализиран плана не попадат в границите на санитарно - охранителни зони за питейно - битово водоснабдяване.

19. Не се въздейства върху райони и ландшафти с признат национален, общностен или международен статут на защита.

20. Съгласно писмо на Регионална здравна инспекция - Благоевград с техен изх. № 3299/26.05.2011 г. не се очаква обекта да бъде източник на шум, вибрации и вредни лъчения. Физичните фактори шум и вибрации при реализация на ПУП-ПРЗ няма да имат значително въздействие върху здравето на населението - обекта е разположен извън регулационните граници на урбанизираните територии.

21. При прилагане на плана не се очаква трансгранично въздействие.

Настоящото решение не отменя задълженията на възложителя по Закона за опазване на околната среда и други специални закони и подзаконови нормативни актове и не може да служи като основание за отпадане на отговорността съгласно действащата нормативна уредба по околна среда.

Решението може да бъде обжалвано пред Министъра на околната среда и водите и/или Административен съд Благоевград в 14 - дневен срок от съобщаването му на заинтересованите лица по реда на Административнопроцесуалния кодекс, чрез РИОСВ, гр. Благоевград.

Дата: 31.05.2011 г.

ИНЖ. РУМЕН ИВАНОВ

За Директор на РИОСВ - Благоевград

