

РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
РЕГИОНАЛНА ИНСПЕКЦИЯ ПО ОКОЛНА СРЕДА И ВОДИ - БЛАГОЕВГРАД

РЕШЕНИЕ № БД - 07 - ЕО/2009 г.
за преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка

На основание чл. 81, ал. 2 и чл. 85, ал. 4 и ал. 5 от Закона за опазване на околната среда (ЗООС) и чл. 14, ал. 1, ал. 2 и ал. 3 от *Наредбата за условията и реда за извършване на екологична оценка на планове и програми* (Наредбата за ЕО) във връзка с чл. 31 от Закона за биологичното разнообразие и съгласно представената от възложителя информация по чл. 8, ал. 1 и ал. 2 от Наредбата за ЕО

РЕШИХ:

да не се извършва екологична оценка за Подробен устройствен план (ПУП - ПРЗ) за промяна предназначението на имот № 015011 с площ 11.997 дка, местност "Долен чардак", землище с. Ново Кономлади, Община Петрич за фотоволтаична електроцентрала

възложител: "БАНЧЕВ СОЛАР" ЕООД, гр. Петрич, ул. "Братя Миладинови" № 2 ЕИК 200696289

МОТИВИ:

1. С подробния устройствен план се урегулира имот № 015011 с начин на трайно ползване нива и площ 11.997 дка за фотоволтаична електроцентрала по издадено на основание чл. 124, ал. 3 от Закона за устройство на територията разрешение на кмета на Община Петрич, с което е допуснато изготвянето на същия. Имота върху който ще се реализира плана е собственост на възложителя. Устройствовите показатели позволяват до 80 % застрояване, интензивност на застрояване 2.5 и озеленяване до 20%.

2. Плана не очертава рамка на бъдещо развитие на инвестиционни предложения по Приложение № 1 и № 2 от Закона за опазване на околната среда (ЗООС).

3. Съгласно представената информация, заявената площ не попада в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии и в обхвата на защитени зони по Закона за биологичното разнообразие.

4. Съгласно *Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони* (приета с ПМС № 201/31.08.2007 г.), изготвянето на ПУП - ПРЗ за имота с цел отреждането му за фотоволтаична електроцентрала не може да бъде отнесено към чл. 2 от Наредбата и не следва да се провежда процедура по оценка за съвместимостта на плана с предмета и целите на опазване на защитените зони.

5. При реализиране на плана ще бъде унищожена незначителна част от съществуващата тревна растителност, но в резултат на самовъзстановителни процеси голяма част от растителните видове ще се възстановят.

6. При реализиране на плана за регулация и застрояване не се очакват значителни отрицателни въздействия върху качеството на атмосферния въздух. Реализацията на плана ще допринесе за постигане на националните и общоевропейски цели за увеличаване на процента на производството на екологично чиста енергия от възобновяеми природни ресурси.

7. С прилагане на ПУП - ПРЗ не се очаква отрицателно въздействие върху повърхностните и подземни води в района на плащадката.

8. Пряко засегнатата територия е нива осма категория при неполивни условия, която към момента не се използва за интензивни земеделски цели.

9. При прилагането на плана се очаква въздействие върху територия с неголям пространствен обхват, без наличие на кумулативен ефект и риск за здравето на хората и околната среда, не се предполага влошаване на екологичните характеристики на околната среда за прилежащите територии и най - близко разположеното населено място.

10. Плана не е в противоречие с други планове и програми, включително и по - висши такива.

11. Няма данни за наличие на обекти на архитектурно - историческото наследство.

12. Не се въздейства върху райони и ландшафти с признат национален, общностен или международен статут на защита.

13. При прилагане на плана не се очаква трансгранично въздействие.

14. Съгласно приложеното към документацията писмо на Басейнова дирекция „Западнобеломорски район”, гр. Благоевград с техен изх. № ВК - 01 - 293/21.07.2009 г. имота върху който ще бъде реализиран плана не попада в границите на санитарно - охранителни зони за питейно - битово водоснабдяване.

15. Съгласно писмо на РИОКОЗ, гр. Благоевград с изх. № 2786/01.09.2009 г. съгласуването на подробния устройствен план за фотоволтаична електроцентрала ще бъде извършено по компетентност от Министерство на здравеопазването, гр. София съгласно чл. 6 от Наредба № 7/1992 г. за хигиенните изисквания за здравна защита на селищната среда.

Настоящото решение не отменя задълженията на възложителя по Закона за опазване на околната среда и други специални закони и подзаконови нормативни актове и не може да служи като основание за отпадане на отговорността съгласно действащата нормативна уредба по околна среда.

Дата: 17.09.2009 г.

АНГЕЛ ГЕОРГИЕВ

Директор на РИОСВ - Благоевград