



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Благоевград

РЕШЕНИЕ № - ОС/2023 г.

за преценяване на вероятната степен на значително отрицателно въздействие върху защитените зони

На основание чл. 31, ал.7 от Закона за биологичното разнообразие (ЗБР), чл. 18, ал. 1 от Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС, ДВ. бр.73/2007 г., изм. и доп.), във връзка с чл. 6а, т. 2 от същата и внесено уведомление с вх. №3803/07.09.2022 г. и допълнителна информация и документация към него с вх. №33803(2)/23.09.2022 г., вх. №3803(4)/12.10.2022 г., вх. №3803(6)/24.10.2022 г., вх. №3803(10)/13.02.2023 г. и вх. №3803(14)/30.05.2023 г. на РИОСВ – Благоевград,

РЕШИХ:

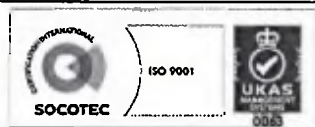
Съгласувам инвестиционно предложение „Изграждане на два броя вилни сгради в поземлени имоти с идентификатори 38666.12.50 и 38666.12.51, местност Папратница по одобрените кадастрална карта и кадастрални регистри на с. Корница, община Гоце Делчев, област Благоевград и изграждане на общо 12 (дванадесет) броя подпорни стени, съответно по една в поземлени имоти с идентификатори 38666.12.56, 38666.12.42, 38666.12.32, 38666.12.33, 38666.12.34, 38666.12.35, 38666.12.36, 38666.12.37, 38666.12.38, 38666.12.39, 38666.12.40 и 38666.12.41, местност Папратница по одобрените кадастрална карта и кадастрални регистри на с. Корница, община Гоце Делчев, област Благоевград“, което **няма вероятност** да окаже значително отрицателно въздействие върху типове природни местообитания, видове и техните местообитания, предмет на опазване в защитени зони BG00001021 „Река Места“ за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна и BG0002126 „Пирин Буфер“ за опазване на дивите птици.

Местоположение: поземлени имоти с идентификатори 38666.12.50, 38666.12.51, 38666.12.56, 38666.12.42, 38666.12.32, 38666.12.33, 38666.12.34, 38666.12.35, 38666.12.36, 38666.12.37, 38666.12.38, 38666.12.39, 38666.12.40 и 38666.12.41, местност Папратница по одобрените кадастрална карта и кадастрални регистри на с. Корница, община Гоце Делчев, област Благоевград (КККР на с. Корница); защитени зони BG00001021 „Река Места“ и BG0002126 „Пирин Буфер“.

Възложители:

Обща информация за инвестиционното предложение:

Предвижданията на настоящето инвестиционно предложение са както следва:



2700 гр. Благоевград, ул. „Свобода“ №1
тел: (+35973) 81 80 80; факс: (+35973) 88 51 58; зелен телефон (+35973) 88 51 60
Интернет страница: <https://riosvbl.org>, e-mail: office@riosvbl.org



В обхвата на всеки един от поземлени имоти с идентификатори 38666.12.50 и 38666.12.51, местност Папратница по КKKP на с. Корница, с площи съответно 392 кв. м и 393 кв. м, е предвидено да бъде изградена по една вилна сграда със застроена площ 132.50 кв. м, монолитно строителство. Предвижда се да бъде обособено и по едно място за паркиране на 1 автомобил.

Захранването на вилните сгради с вода за питейно-битови нужди е предвидено да се осъществи от съществуващ водопроводен клон Ст. Ø89 за водоснабдяване на местност Чарк, землище на с. Брезница, община Гоце Делчев, област Благоевград, съгласно изходни данни № ТО - 01 - 796/24.07.2019 г. на „ВиК“ ЕООД - Благоевград. Формираните отпадъчни води е предвидено да се заустват в предвидена за изграждане водоплътна изгребна яма, във всеки един от двата имота.

Захранването с електроенергия е предвидено да се осъществи от мрежа ниско напрежение на местност Чарка, землище на с. Брезница, община Гоце Делчев, област Благоевград, съгласно становище с изх. № 1203335562/08.07.2019 г. на „ЧЕЗ Разпределение България“ АД.

С инвестиционното предложение е заявено и предвиждане за изграждане на общо 12 (дванадесет) броя подпорни стени, съответно по една в поземлени имоти с идентификатори 38666.12.56, 38666.12.42, 38666.12.32, 38666.12.33, 38666.12.34, 38666.12.35, 38666.12.36, 38666.12.37, 38666.12.38, 38666.12.39, 38666.12.40 и 38666.12.41, местност Папратница по КKKP на с. Корница, съобразен с обстоятелството че имотите за разположени в непосредствена близост до повърхностен воден обект р. Брезнишка, част от повърхностно водно тяло с код BG4ME700R1104 „р. Туфча от кота 1145 до с. Брезница“, съгласно писмо изх. № П-01-389(3)/26.04.2023 г. на Басейнова дирекция „Западнобеломорски район“ (БДЗБР).

Подпорните стени е предвидено да бъдат изградени по граници на съответния имот, като външния ръб на стената и ивичните фундаменти да тангират с граница на имота. Терените, в които е предвидено да бъдат изградени подпорните стени попадат изцяло в обхвата на горепосочените поземлени имоти по КKKP на с. Корница.

Предвидено е да се фунда на върху почва II категория с прието условно почвено натоварване $R_0=250 \text{ KN/m}$.

Укрепващото съоръжение (подпорната стена (ПС) е предвидено да се изпълни като монолитна стоманобетонена конструкция.

Общата дължина и максимална височина на предвидените за изграждане ПС във всеки един от горепосочените поземлени имоти, са както следва:

№	ПИ с идентификатор по КKKP на с. Корница	Обща дължина, м	Максимална височина над нивото на прилежащия в основата терен, м
1.	38666.12.56	22.50	до 2.00
2.	38666.12.42	18.40	до 2.00

3.	38666.12.32	40.00	до 2.00
4.	38666.12.33	15.00	до 2.00
5.	38666.12.34	17.00	до 2.00
6.	38666.12.35	17.00	до 2.00
7.	38666.12.36	17.00	до 2.00
8.	38666.12.37	18.50	до 2.00
9.	38666.12.38	41.60	до 2.00
10.	38666.12.39	39.20	до 2.00
11.	38666.12.40	19.50	до 2.00
12.	38666.12.41	27.00	до 2.00
Общо:		292.70	

Подпорната стената е предвидено да изпълни с вертикална предна и наклонена задна стена.

Параметрите на ПС са както следва: максимална ширина на петата 1.60 м; максимална дебелина на петата 0.60 м; максимална дебелина на стената в основата 0.70 м; дебелина на стената на върха 0.25 м.

Изкопа за фундамента на стената е предвидено да се извършва ръчно, на дълбочина до 0.50 м, след което веднага следва да се изпълни кофража и полагането на бетонова смес.

Обратната засипка зад стената е предвидено да се изпълни частично със скален насип (ръчно реден камък), служещ за оформяне на дренажна бариера, както и с чакъл, положен на пластове от 20-30 см.

Чрез предвиждането за изграждане на подпорните стени се засягат

Достъпа до имотите, в които е предвидено да бъде реализирано инвестиционното предложение ще се осъществява чрез поземлен имот 38666.12.42 по КKKP на с. Корница, предвиден за „За второстепенна улица“, с площ 1169 кв. м.

За реализацията на инвестиционното предложение възложителят не е заявил необходимост от премахване на дървесна растителност, поради липса на такава в обхвата на имотите. Не е заявена и необходимост от изграждане на ограда. Имотите са оградени с неплътна мрежа.

Имотите, в които е предвидено да бъде реализирано настоящето инвестиционно предложение са отнесени към устройствена зона и територия с устройствен режим Смесена многофункционална устройствена зона (разновидност 2) (Смф2) – територии с многофункционално предназначение със занижени параметри на застрояването, предназначени предимно за животновъдни комплекси и ферми и съпътстващите ги допълващи функции, безвредни производства или селски туризъм, без да се допускат обекти за дейности с вредни отделения и влияния, съгласно одобрения Общ устройствен план на община Гоце Делчев, съобразено с писма вх. №3803(6)/24.10.2022 г. на РИОСВ – Благоевград.

За предварителният проект на Общ устройствен план на Община Гоце Делчев е проведена процедура по екологична оценка, (ЕО) чрез която е проведена и процедурата по оценка за съвместимостта (ОС) на плана с предмета и целите на опазване на защитените зони, приключила със Становище по екологична оценка №БД-02/2018 г. на директора на РИОСВ – Благоевград. Процедурата е проведена чрез оценка на степента на въздействие върху защитените зони.

Инвестиционното предложение не попада в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии.

Инвестиционното предложение попада в границите на следните защитени зони като част от Европейската екологична мрежа „НАТУРА 2000” по смисъла на Закона за биологичното разнообразие (ЗБР):

- защитена зона BG00001021 „Река Места“ за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, обявена със Заповед № РД-353/31.03.2021 г. на министъра на околната среда и водите (ДВ, бр. 58/2021 г.);

- защитена зона BG0002126 „Пирин Буфер“ за опазване на дивите птици, обявена със Заповед №РД-352/11.04.2013 г. на министъра на околната среда и водите (ДВ. бр. 48/2013 г.).

При направен анализ на цифрови данни в Единната информационна система на защитените зони от екологичната мрежа НАТУРА 2000 относно защитена зона BG00001021 „Река Места“, се констатира следното:

→ инвестиционното предложение не попада в обхвата на типове природни местообитания, предмет на опазване в зоната;

→ инвестиционното предложение попада изцяло в териториалния обхват на местообитания на следните видове, предмет на опазване в защитената зона: *Кафява мечка (*Ursus arctos*), *Вълк (*Canis lupus*), Широкоух прилеп (*Barbastella barbastellus*), Голям гребенест тритон (*Triturus cristatus*), Жълтокоремна бумка (*Bombina variegata*), Осмодерма (*Osmoderma eremita*), *Алпийска розалия (*Rosalia alpina*);

→ инвестиционното предложение попада частично в териториалния обхват на местообитания на следните видове, предмет на опазване в защитената зона: Видра (*Lutra lutra*), Голям ношник (*Myotis myotis*), Малък подковос (*Rhinolophus hipposideros*), Обикновен паракалоптенус (*Paracaloptenus caloptenoides*).

Така заявеното инвестиционно предложение не попада в обхвата на Приложения № 1 и № 2 от Закона за опазване на околната среда (ЗООС) и не подлежи на задължителна оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС), както и на преценяване на необходимостта от ОВОС, съгласно ЗООС.

Инвестиционното предложение е свързано с действителна промяна предназначението и начина на трайно ползване на имотите, в който е предвидено да се реализира, във връзка с което се провежда процедурата по оценка за съвместимостта му с предмета и целите на опазване на защитените зони съгласно разпоредбите на чл. 31,

ал. 1 от ЗБР и чл. 2, ал. 1, т. 2 от Наредбата за ОС, по реда и при условията на глава втора от същата наредба.

Извършената проверка за допустимост в съответствие с разпоредбата на чл. 12, ал. 2, във връзка с ал. 1, ал. 3, ал. 4 и ал. 5 от Наредбата за ОС установи, че реализацията на инвестиционното предложение е допустима спрямо:

→ режима на дейностите в защитена зона BG0001021 „Река Места” за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна и в защитена зона BG0002126 „Пирин Буфер“ за опазване на дивите птици, определени със заповедите им за обявяване;

→ утвърдените План на управление на речните басейни на „Западнобеломорски район“ за басейново управление (ПУРБ на „ЗБР“ за БУ) (2016 – 2021 г.) и План за управление на риска от наводнения (ПУРН) на „ЗБР“ за БУ (2016 – 2021 г.) при спазване разпоредбите на Закона за водите и условията, описани в изразено становище на Басейнова дирекция „Западнобеломорски район” (БДЗБР) с изх. №П-01-389(3)/26.04.2023 г., постъпило в РИОСВ – Благоевград с Вх. №3703(12)/26.04.2023 г.

Съгласуването на инвестиционно предложение се основава на следните

МОТИВИ:

1. Съобразено с местоположението, обема и характера на инвестиционното предложение, с реализацията и експлоатацията на обекта на същото, не се очаква кумулиране на допълнителни въздействия върху защитените зони BG0001021 „Река Места” за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна и в защитена зона BG0002126 „Пирин Буфер“ за опазване на дивите птици, спрямо оценените въздействия върху същите чрез проведената процедурата по ОС, съвместена с процедурата по ЕО, за предвижданията за предварителния проект на Общ устройствен план на Община Гоце Делчев, в резултата на което е постановено Становище по екологична оценка №БД-02/2018 г. на директора на РИОСВ – Благоевград, вкл. и формиране на значителни отрицателни въздействия върху защитените зони, тъй като:

1.1. Инвестиционното предложение е предвидено да бъдат реализирани в обхвата и в съответствие с определена с проекта на ОУП територия;

1.2. С инвестиционното предложение се засяга пряко незначителен процент (около 0.0006%) от общата площ на защитена зона BG0001021 „Река Места”, без да се засягат типове природни местообитания, предмет на опазване в зоната, а характера и обема на предвидените дейности не предполага трайно и необратимо влошаване на площта на естествено разпространение на типовете природни местообитания в зоната, не се създават условия и предпоставки за изменение на територии и ключови елементи на околната среда определящи структурата и естественото им функциониране, както и не се очаква отрицателно въздействие за непрекъснатостта на местообитанията в зоната, както и за влошаване на състоянието на характерните за местообитанията растителни и животински видове;

1.3. Степента на отрицателни въздействия, изразяващи се в загуба, увреждане и фрагментация на местообитания или популации на видовете, предмет на опазване в защитена зона BG0001021 „Река Места”, е незначителна, тъй като:

- при извършени количествени оценки е констатирано, че с инвестиционното предложение се засягат пряко незначителни площи от териториалния обхват на местообитанията на засегнати видове в зоната, а именно: 0.0019% от потенциалните местообитания в зоната за *Алпийска розалия (*Rosalia alpina*); 0.0021% от потенциалните местообитания в зоната за *Кафява мечка (*Ursus arctos*); 0.0006% от потенциалните местообитания в зоната за Вълк (*Canis lupus*); 0.0026% от потенциалните местообитания в зоната за Голям гребенест тритон (*Triturus cristatus*); 0.0037% от оптималните местообитания в зоната за Жълтокоремна бумка (*Bombina variegata*); 0.0016% от потенциалните местообитания в зоната за Осмодерма (*Osmoderma eremita*); 0.0119% от подходящите за обитаване от Видрата (*Lutra lutra*) местообитания в зоната; около 0.003% от териториалния обхват на подходящите ловни местообитания на видовете прилепи Голям нощник (*Myotis myotis*), Малък подковос (*Rhinolophus hipposideros*), Обикновен паракалоптенус (*Paracaloptenus caloptenoides*);

- с предвидените дейности не се създават условия и предпоставки за изменение на територии и ключови елементи на околната среда определящи структурата и естественото функциониране на местообитанията от значение за засегнатите видове (подходящите нефрагментирани местообитания, хранителни и размножителни местообитания, вкл. и места за „сърцевинна зона“, бърлоги и укрития за видовете Кафява мечка (*Ursus arctos*) и Европейски вълк (*Canis lupus*), стари дървета, гори във фаза на старост, стоящи водоеми, речни участъци и изкуствени канали, крайбрежна растителност по реката) предмет на опазване в защитена зона, както и за растителните видове, които ги характеризират, не се променя структурата и видовия състав на местообитанията на видовете, както и не се очаква отрицателно въздействие за свързаността на местообитанията на засегнатите видове в обитаваната част от зоната и извън нея;

1.4. С инвестиционното предложение се засяга пряко незначителен процент (около 0.0004%) от общата площ на защитена зона BG0002126 „Пирин Буфер“ като очакваните преки въздействия се ограничават само в границите на терена предмет на инвестиционното предложение, без да се изменят трайно и необратимо основни екологични характеристики на местообитанията за размножаване, хранене, укритие и/или миграция на видовете птици, предмет на опазване в зоната;

1.5. С реализирането и последващата експлоатация на обекта на инвестиционното предложение не се предполага формиране на значително и дълготрайно безпокойство следствие шум и усилено антропогенно натоварване на видовете, включително и птици, предмет на опазване в защитените зони, което да доведе до тяхното трайно и необратимо прогонване и/или до изменения в структурата и числеността на популациите им. Възможните по-значителни шумови замърсявания са с ограничен обхват (основно в обхвата на имотите), непостоянни (основно по време на

строителството) и без значение за видовете, включително и птици, чувствителни към шумово и антропогенно натоварване;

1.6. С реализирането и последващата експлоатация на обекта на инвестиционното предложение не се създава трайна и непреодолима преграда, възпрепятстваща свободното придвижване на видовете, включително и птици, предмет на опазване в защитените зони, включително и бариерен ефект при миграционните придвижвания (*хранителни, размножителни, сезонни*) и прекъсване на биокоридори за мигриращите видове, включително и птици, предмет на опазване в защитените зони;

1.7. Реализацията и последващата експлоатация на обекта на инвестиционното предложение не предполага въздействие свързано със загуба на отделни индивиди или намаляване на популациите на видовете, включително и птици, предмет на опазване в защитените зони;

1.8. Реализацията и последващата експлоатация на обекта на инвестиционното предложение не е свързана с използване на природни ресурси, както и генериране на вибрации, светлинно излъчване, визуално въздействие, отпадъци и др., които могат да доведат до увреждане и трансформация на типове природни местообитания и местообитания на видове, предмет на опазване в засегнатите защитени зони;

1.9. Реализацията и последващата експлоатация на предвидената инвестиционна инициатива не е свързана с използване на природни ресурси, както и генериране на вибрации, светлинно излъчване, визуално въздействие, отпадъци и др., които да окажат значително отрицателно въздействие върху предмета и целите на опазване в защитените зони;

1.10. Предвид местоположението и характера на инвестиционното предложение, не се очаква реализацията и експлоатацията на обекта на инвестиционното предложение да доведе до кумулативно въздействия със значителен отрицателен ефект върху предмета и целите на опазване в защитените зони в комбинация с други реализирани, одобрени или в процес на планиране и одобрение планове, програми, проекти и инвестиционни предложения в землището на с. Корница със сходен характер (*предвиждана, предвидена и/или реализирана устройствено-строителна дейност*).

2. Предвид местоположението и характера на придвижванията, с реализацията и експлоатацията на обекта на инвестиционното предложение няма вероятност да се наруши целостта и кохерентността на защитените зони, включително на мрежата „НАТУРА 2000“.

При всички случаи на промяна в данните посочени в уведомлението по чл. 10 от Наредбата за ОС, или на някои от обстоятелствата, при които е издадено настоящото решение, възложителят, съответно новият възложител, е длъжен да уведоми компетентния орган за промените в 14-дневен срок от настъпването им.

Съгласно разпоредбата на чл. 31, ал. 24 от ЗБР, **настоящото решение губи правно действие, ако в продължение на 5 (пет) години от датата на издаването му**

възложителят не е започнал действия по осъществяване на инвестиционното предложение.

Решението може да бъде обжалвано в 14-дневен срок от съобщаването му пред министъра на околната среда и водите и пред Административен съд гр. Благоевград по реда на Административнопроцесуалния кодекс.

Дата: 28.06.2023

СНЕЖИНА КРЪСТЕВА-ЯКИМОВА

Директор на РИОСВ – Благоевград

