



РЕШЕНИЕ № РУ- 47 -ЕО/2022

за преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка

на основание чл. 85, ал. 4 и ал.5 от Закона за опазване на околната среда – ЗООС (ДВ, бр. 91/2002 г., изм. и доп., бр. 42/2022 г.), чл.31, ал.4 и ал.6 от Закона за биологичното разнообразие – ЗБР (ДВ, бр.77/2002 г., изм. и доп., ДВ, бр. 98/2018 г.) във връзка с чл.37, ал.4 и чл.2, ал.1 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони – Наредбата за ОС (ДВ, бр.73/2007 г., изм. и доп., ДВ, бр. 106/2021 г.), писмено искане от възложителя по чл. 8 и съгласно чл. 14, ал. 1 и ал.2 от Наредбата за условията и реда за извършване на екологична оценка на планове и програми – Наредбата за ЕО (ДВ, бр. 57/2004г., изм. и доп., бр. 70/2020 г.), както и получено становище от Регионална здравна инспекция – гр. Силистра

РЕШИХ

да не се извършва екологична оценка за изработване на *Комплексният проект за инвестиционна инициатива (КПИИ) съдържащ:*

- *Подробен устройствен план – план за застрояване и парцеларен план за елементите на техническата инфраструктура (ПУП-ПЗ и ПП) за ПИ с идентификатор 53494.286.133 по кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Окорш, общ. Дулово;*

- *Инвестиционно предложение за „Склад за селскостопански инвентар”,*
при прилагането на който няма вероятност да се окаже значително отрицателно въздействие върху природни местообитания, популации и местообитания на видове, предмет на опазване в защитени зони и човешкото здраве

Възложител: С

Касим, адрес: с. Окорш, общ. Дулово

Характеристика на програмата:

Със Заповед № РД-04-236/13.05.2022 г. на Кмет на Община Дулово е одобрено задание и разрешено изработване на Комплексен проект за инвестиционна инициатива (КПИИ), съдържащ следните самостоятелни съставни части:

• Изработване на проект за Подробен устройствен план – План за застрояване и парцеларен план за елементите на техническата инфраструктура (ПУП-ПЗ и ПП) за поземлен имот (ПИ) с идентификатор 53494.286.133 (Земеделска земя с НТП: За стопански двор) по кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Окорш, общ. Дулово, с който проект да се създаде устройствена основа за изграждане на сгради за производствена и складова дейност. Устройствовата зона ще е „Предимно производствена (Пп)”, със следните показатели:

- Плътност на застрояване /Пзастр/ - до 80%;
- Минимална необходима озеленена площ /Позел/ - 20%;
- Коефициент на интензивност на застрояване /Кинт/ - до 2.5;
- Свързано в два имота застрояване.

Чрез парцеларния план ще се водоснабди и електрифицира цитирания имот. Точката на водовземане ще се определи от уличен водопровод Ø 90 (РЕ), напор 20 м воден стълб. За електрозахранването ще се използва съществуващата ел. изграденост на района (ТП „1 Окорш”/STSTB70422/), чрез монтаж на СТИ в ново ел. табло на СБС, част от мрежа ниско напрежение (НН) на ТП „1 Окорш”.

• Инвестиционно предложение (ИП) за „Склад за селскостопански инвентар”, с местоположение поземлен имот с идентификатор 53494.286.133 по кадастралната карта и

кадастралните регистри на с. Окорш, общ. Дулово. Конструкцията на съоръжението се предвижда да е стоманена – тип Регел, фундиран чрез плиткови ивични фундаменти с дълбочина 0,8-1,5 м. Сградата ще е с приблизителни размери 12 м на 24 м, с височина на билото 6,5 м и площ от 288 кв. м. Същата ще се използва за съхранение на селскостопански инвентар.

Съобразено с характеристиките и предвижданията на проектното предложение за КПИИ, същият **попада** в приложното поле на чл. 2, ал. 2, т. 1 на Наредбата за ЕО, т.к. е включен в обхвата на Приложение № 2 на Наредбата, Точка 9.1. *Подробни устройствени планове, в т.ч.:*

- *планове за застрояване*

- *парцеларни планове за елементите на техническата инфраструктура извън границите на урбанизираните територии.*

Разглежданият имот **не попада** в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии – ЗЗТ (ДВ, бр. 133/1998 г., изм. и доп. ДВ, бр. 21/2021 г.) и/или в границите на защитена зона по смисъла на Закона за биологичното разнообразие – ЗБР (ДВ, бр. 77/2002 г., изм. и доп. ДВ, бр. 98/2018 г.). Най-близко разположената защитена зона е **BG0002062 „Лудогорие“** за опазване на дивите птици, определена съгласно чл. 6, ал. 1, т. 3 и т. 4 от ЗБР и обявена със Заповед № РД-837/17.11.2008 г. на Министъра на околната среда и водите (ДВ, бр. 11/2009 г.), изм. и доп. със Заповед № РД-79/28.01.2013 г. на Министъра на околната среда и водите (ДВ, бр. 10/2013 г.), отстояща на около 147 м.

Съгласно разпоредбите на чл. 31 на ЗБР и на основание чл. 2, ал. 1, т. 1 на *Наредбата за ОС*, Планът е подложен на процедура по оценка за съвместимост с предмета и целите на опазване в защитените зони.

МОТИВИ:

I. Характеристика на плана и програмата по отношение на степента, до която планът или програмата определя рамката за инвестиционни предложения и други дейности според тяхното местоположение, характер, мащабност и експлоатационни условия или съобразно предвижданията им за разпределението на ресурсите; значението на плана или програмата за интегрирането на екологичните съображения особено с оглед насърчаването на устойчивото развитие; екологични проблеми от значение за плана или програмата:

- Предложеният КПИИ, включва ПУП-ПЗ и ПП за ПИ с идентификатор 53494.286.133 по КККР на с. Окорш, с който се планира определяне на зона „Предимно производствена“, хранене на имота с ел. енергия и вода, и ИП за „Склад за селскостопански инвентар“.
- При осъществяване КПИИ не се разпределят природни ресурси.
- Характеристиките на проекта не са в противоречие с основните принципи на устойчиво развитие.
- За разглеждания район не са установени екологични проблеми от значение за плана.

II. Характеристика на последствията и на територията, която е вероятно да бъде засегната по отношение на: вероятност, продължителност, честота, обратимост и кумулативен характер на предполагаемите въздействия; потенциално трансгранично въздействие, потенциален ефект и риск за здравето на хората или за околната среда, включително вседствие на аварии, размер и пространствен обхват на последствията, ценност и уязвимост на засегнатата територия, въздействие върху райони или ландшафти, които имат признат национален, общностен или международен статут на защита:

- Очакваните потенциални въздействия са локални, дългосрочни и незначителни.
- Строително-монтажните работи са с временен характер. Генерираните отпадъци при строително-ремонтните дейности са в минимални количества.
- Рискът за възникване на инциденти е ограничен и управляем.
- В границите на засегнатия имот не е констатирано наличие на обекти от културно-историческото наследство.
- Осъществяването на плана не е свързано с трансгранично влияние върху околната среда.
- Преценката за вероятната степен на отрицателно въздействие върху защитена зона (ЗЗ) BG0002062 „Лудогорие“, е че реализацията на КПИИ **няма вероятност да окаже значително**

отрицателно въздействие върху популации и местообитания на видове, предмет на опазване в цитираната защитена зона, **поради следните мотиви:**

1. Имотът, обект на ПУП, не попада в обхвата на защитени зони от Екологичната мрежа Натура 2000, поради което не се очаква да настъпят преки или косвени негативни въздействия върху предмета и целите на опазване на най-близко разположената защитена зона **BG0002062 „Лудогорие“** за опазване на дивите птици.
 2. Изграждането на склад за селскостопански инвентар ще се извърши в урбанизираната територия на населеното място. От гореизложеното следва че теренът не представлява природно местообитание и/или местообитание на видове, предмет на опазване в най-близко разположената защитена зона.
 3. Предвидените за изпълнение дейности няма да доведат до нарушаване на целостта и кохерентността на най-близко разположената защитена зона, както и до фрагментация и прекъсване на биокоридорни връзки от значение за видове, предмет на опазване.
 4. Не се очаква загуба на хранителни местообитания.
- Съгласно становище на Регионална здравна инспекция – гр. Силистра с вх. № АО-3431-(3)/22.08.2022 г. „компетентният орган **счита, че не е необходимо извършването на екологична оценка на ПУП-ПЗ за горепосочения ПИ по плана на с. Окорш, общ. Дулово**”.
 - Имотът не попада в санитарно-охранителни зони (СОЗ) на водоизточници, предназначени за питейно битово водоснабдяване.
 - Здравен риск от реализация на ИП потенциално не се очаква.

III. Степента, до която планът или програмата влияе върху други планове и програми, включително тези в дадена йерархия:

- Предложеният КПИИ не влиза в противоречие с други планове и програми, включително и такива от по-високо йерархично ниво.

IV. Обществен интерес към плана/програмата:

- В хода на проведената процедура, в деловодството на РИОСВ-Русе не е постъпвала информация от общинската администрация за депозиращи възражения срещу реализацията на проекта, както и не са постъпвали становища от засегнатото население.

Настоящото решение не отменя задълженията на възложителя по Закона за опазване на околната среда и други специални закони и подзаконови нормативни актове и не може да бъде основание за отпадане на отговорността, съгласно действащата нормативна уредба по околна среда.

При промяна на някои от обстоятелствата, при които е било издадено настоящото решение, следва своевременно да се уведоми РИОСВ-Русе.

Съгласно разпоредбата на чл. 88, ал. 4 от ЗООС, решението губи правно действие, ако в срок 5 години от влизането му в сила не е одобрен КПИИ.

Решението подлежи на обжалване пред Министъра на околната среда и водите или пред компетентния Административен съд, чрез РИОСВ-Русе в 14 дневен срок от съобщаването му по реда на Административно - процесуалния кодекс.

Дата 02.09.2022



ИНЖ. ЦОНКА ХРИСТОВА
ДИРЕКТОР НА РИОСВ-РУСЕ

