



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите – Монтана

РЕШЕНИЕ № МО 2 - ЕО/2022 г.

за преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка

На основание чл. 85, ал. 4 и ал. 5 от Закона за опазване на околната среда (ЗООС), чл. 14, ал. 2 и ал. 3 от Наредбата за условията и реда за извършване на екологична оценка на планове и програми (Наредбата за ЕО), чл. 31, ал. 4 и ал. 6 от Закона за биологичното разнообразие (ЗБР), чл. 37, ал. 4 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС), представената информация и документация от възложителя и получено становище от Регионална здравна инспекция (РЗИ) – Видин

РЕШИХ

да не се извършва екологична оценка на *Изменение на Общ устройствен план (ОУП) на гр. Видин в обхвата на поземлен имот (ПИ) с идентификатор 10971.157.12 по кадастралната карта и кадастралните регистри (КККР) на гр. Видин, м. Шуговец, общ. Видин*, при прилагането на който няма вероятност да се окаже значително отрицателно въздействие върху околната среда и човешкото здраве.

Възложител: Петър Иванов

Характеристика на плана: Проектът за изменение на ОУП на гр. Видин в обхвата на ПИ с идентификатор 10971.157.12 (с площ 7003 м², начин на трайно ползване „нива“) по КККР на гр. Видин, м. Шуговец, общ. Видин е разрешен за изработване със Заповед № 62/19.10.2021 г. на зам.-кмета на община Видин. Съгласно действащия ОУП, горепосоченият имот попада в територия с предназначение „Обработваем земеделски земи“. С плана се предвижда промяна в предназначението на имота в територия за „Предимно производствени дейности с преобладаващо складови функции“, с цел изграждане на обекти, свързани с производство, съхранение и преработка на селскостопанска продукция; обекти на хранително-вкусовата промишленост; стокови тържища за непреработена растителна и животинска продукция; обекти за съхраняване, поддържане и ремонт на селскостопанска техника. Предвижда се водоснабдяването на имота да се извършва чрез доставка на вода от „Напоителни системи“ ЕАД и изграждане на сондажен кладенец, електроснабдяването – от фотоволтаичен парк, а отпадъчните води да бъдат пречиствани в локална пречиствателна станция, конкретиката на които ще бъде изяснена на етап изготвяне на подробен устройствен план и инвестиционен проект.

МОТИВИ:

1. Изменението на ОУП на гр. Видин в обхвата на ПИ с идентификатор 10971.157.12 по КККР на гр. Видин, общ. Видин не влиза в противоречие с други планове и програми.
2. Засегнатата територия не е част от ландшафт с признат национален, общностен или международен статут на защита. Съседните имоти са земеделска земя с НТП „за селскостопански, горски, ведомствен път“ и „нива“. Реализирането на плана няма да промени предназначението на намиращите се в съседство имоти.
3. В района не са установени екологични проблеми, върху които изменението на ОУП би оказало допълнително негативно влияние.

4. При изготвяне на плана алтернативи не са разглеждани, тъй като имота е собственост на възложителя, с подходящо за бъдещото застрояване местоположение – в непосредствена близост до околновръстен път на гр. Видин.

5. Имотът, предмет на плана не попада в границите на защитени територии, обявени по смисъла на Закона за защитените територии и отстои на 3,56 км от защитена зона BG0000524 „Оризицето“ за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна.

На основание чл. 37, ал. 3 от Наредбата за ОС е извършена преценка за вероятната степен на отрицателно въздействие, според която предвиденото изменение на ОУП няма вероятност да окаже значително отрицателно въздействие върху предмета на опазване на най-близко разположената защитена зона BG0000524 „Оризицето“. От прилагането на плана не се очаква:

- пряко или косвено увреждане, унищожаване или фрагментиране на приоритетни или природни местообитания;
- влошаване качеството на приоритетни или природни местообитания;
- безпокойство и прогонване на видове, както и изменения в числовия им и видов състав;
- кумулативен ефект, който да окаже негативно въздействие върху защитената зона заедно с други планове, програми, проекти и инвестиционни предложения.

6. Съгласно становище с изх. № 10-101-1/04.01.2022 г., РЗИ – Видин предлага да не се извършва екологична оценка за изменението на ОУП на гр. Видин в обхвата на ПИ с идентификатор 10971.157.12 по КKKP на гр. Видин.

7. Планът не предполага трансгранично въздействие върху околната среда.

ПРИ СЛЕДНОТО УСЛОВИЕ:

За инвестиционното предложение (изграждане на обекти за производство, съхранение и преработка на селскостопанска продукция; обекти на хранително-вкусовата промишленост; стокови тържища за непреработена растителна и животинска продукция; обекти за съхраняване, поддържане и ремонт на селскостопанска техника), свързаните с него съпътстващи дейности (изграждане на тръбен кладенец, фотоволтаичен парк, локална пречиствателна станция за отпадъчни води и др.) и изискващите се за реализацията му подробни устройствени планове, произтичащи от изменението на ОУП на гр. Видин в обхвата на ПИ с идентификатор 10971.157.12 по КKKP на гр. Видин, възложителят следва да уведоми РИОСВ – Монтана по реда на чл. 4, ал. 1 от *Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на въздействието върху околната среда* за определяне и при необходимост провеждане на процедура по реда на гл. VI, раздел III от ЗООС.

Настоящото решение не отменя задълженията на възложителя за изпълнение на изискванията на Закона за опазване на околната среда и други специални закони и подзаконови нормативни актове и не може да служи като основание за отпадане на отговорността съгласно действащата нормативна уредба.

Решението може да бъде обжалвано пред министъра на околната среда и водите и/или пред Административен съд – Видин в 14-дневен срок от съобщаването му на заинтересованите лица по реда на Административнопроцесуалния кодекс.

Настоящото решение губи правно действие, ако в срок от 5 години от влизането му в сила не е одобрен планът.

Дата: *13 януари 2022 г.*

ДЕНИЦА СЛАВКОВА

Директор на РИОСВ – Монтана

