

допустимо спрямо режима на защитена зона „Переснк“ с код BG 0002105, определена със Заповед № РД-772/ 28.10.2008г. на Министъра на околната среда и водите (ДВ бр.103/2008 г.).

Степента на въздействие върху защитените зони като цяло ще бъде незначителна.

Преценката, че инвестиционното предложение няма вероятност да окаже значително отрицателно въздействие върху защитените зони се основава на следните

МОТИВИ:

1. Съгласно анализа на предоставената информация, реализирането на инвестиционното предложение няма вероятност да окаже значително въздействие върху защитени зони „Родопи Западни“ с код BG 0001030 и „Персенк“ с код BG 0002105.
2. Инвестиционното предложение не засяга защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии.
3. Реализирането на инвестиционното предложение няма вероятност да доведе до дълготрайно и необратимо въздействие върху видовия състав на характерната дива флора и фауна, предмет на опазване в защитени зони „Родопи Западни“ и „Персенк“, респективно до намаляване на числеността и плътността на популациите и на видовете растения и животни предмет на опазване в зоните.
4. Не се очаква в резултат на реализацията на инвестиционното намерение да се наруши целостта на горечитираните защитени зони, включително и да настъпи фрагментация и прекъсване биокоридорните връзки от значение за видовете, предмет на опазване в зоните, тъй като изграждането на "Вила – вилно застрояване" в м. "Карабалкан", в землището на гр. Чепеларе ще се реализира върху малка площ – 0,598 дка, като реално застроената площ ще бъде 0.220 дка.
5. Реализацията на инвестиционното намерение няма да доведе до увреждане на нови терени, тъй като ще се реализира на мястото на вече съществуваща стопанска постройка.
6. Инвестиционното предложение няма вероятност да засегне ценни местообитания от защитени зони „Родопи Западни“ и „Персенк“.
7. Не се очаква генериране на емисии и отпадъци във вид и количества, които да окажат значително отрицателно въздействие върху природните местообитания, популациите и местообитания на видове, предмет на опазване в защитените зони.
8. В близост до площадката, в която се предвижда да се реализира ИП са процедирани 2 намерения с подобен характер, но поради малката площ на инвестиционното намерение, както и на съседните му, не се очакват значителни кумулативни въздействия върху защитени зони „Родопи Западни“ и „Персенк“.

Реализацията на инвестиционното предложение за изграждане на „Вила – вилно застрояване“ в ПИ 80371.4.60 землището на гр. Чепеларе, общ. Чепеларе, обл. Смолян, с обща площ 0,598 дка се съгласува при следните

УСЛОВИЯ:

1. С цел ограничаването на безпокойството на животинските видове, преминаващи през защитени зони „Родопи Западни“ и „Персенк“ строително-монтажните работи да се извършат извън размножителния период (април-юни).

2. Да не се допуска увреждане на дървесно-храстова растителност извън обекта и да не се допуска увреждане и унищожаване на животински видове.
3. Да не се допуска замърсяване на прилежащите територии със строителни, битови и други отпадъци, вкл. депониране на земна маса.
4. Да се вземат мерки за опазване на горите от пожари.
5. Отпадните води от обекта да се пречистват в локално пречиствателно съоръжение с биологично стъпало.

При всички случаи на промяна в данните, посочени в уведомлението по чл.10, или на някои от обстоятелствата, при които е издадено решението, възложителят съответно новият възложител е длъжен да уведоми компетентния орган за промените в 14 дневен срок от настъпването им.

Решението може да бъде обжалвано в 14 дневен срок от съобщаването му пред министъра на околната среда и водите и пред Административен съд гр. Смолян по реда на Административно-процесуалния кодекс.

ИНЖ. ЕЛЕН МИНЧЕВ

Директор на РИОСВ-Смолян



Дата: 13. 07. 2010 г.