



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите – Монтана

РЕШЕНИЕ № МО 25 – ПР/2024 г.

за преценяване на необходимостта от извършване на оценка на въздействието върху околната среда

На основание чл. 93, ал. 3 от Закона за опазване на околната среда (ЗООС), чл. 7, ал. 1 и чл. 8, ал. 1 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на въздействието върху околната среда (Наредбата за ОВОС), чл. 31, ал. 4 и ал. 6 от Закона за биологичното разнообразие (ЗБР), чл. 40, ал. 4 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС), представена писмена документация от възложителя по Приложение № 2 към чл. 6 от Наредбата за ОВОС и чл. 10, ал. 1 и ал. 2 от Наредбата за ОС, както и получено становище от Регионална здравна инспекция (РЗИ) – Монтана

РЕШИХ

да не се извършва оценка на въздействието върху околната среда за инвестиционно предложение (ИП) „Открит паркинг” в поземлен имот (ПИ) с идентификатор 12961.424.259 по кадастралната карта и кадастралните регистри (КККР) на гр. Вършец, общ. Вършец, което няма вероятност да окаже значително отрицателно въздействие върху природни местообитания, популации и местообитания на видове, предмет на опазване в защитени зони.

Възложител: ОБЩИНА ВЪРШЕЦ, с адрес на седалище: гр. Вършец, общ. Вършец, бул. „България” № 10, БУЛСТАТ: 000320655.

Кратко описание на инвестиционното предложение: ИП предвижда изграждане на открит паркинг с трайна настилка в ПИ с идентификатор 12961.424.259 по КККР на гр. Вършец, общ. Вършец, който да обслужва както автомобили, така и автобуси, превозващи туристи или участници в събития, организирани на територията на града.

В границите на имота ще се монтират: зарядна станция за зареждане едновременно на два автомобила с мощност до 22 kW всяка; тоалетна тип „контейнер”, привързана към съществуващата водопроводна и канализационна система на града; енергоспестяващо осветление; интелигентна паркинг система, съставена от различни компоненти, сред които автоматизирана паркинг бариера, видеонаблюдение, паркинг софтуер, с който да се контролират всички процеси, табели, контролери и др.

ИП попада в обхвата на Приложение № 2 на ЗООС – т. 10, буква „б” и на основание чл. 93, ал. 1, т. 1 от ЗООС е предмет на процедура по преценяване на необходимостта от извършване на ОВОС.

ПИ с идентификатор 12961.424.259 по КККР на гр. Вършец, общ. Вършец не попада в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии, както и в границите на защитени зони от екологичната мрежа НАТУРА 2000. Най-близко разположената защитена зона BG0001040 „Западна Стара планина и Предбалкан” за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, отстои на повече от 100 м югоизточно от него.

ИП подлежи на оценка за съвместимостта му с предмета и целите на опазване на горечитираната защитена зона по реда на чл. 31, ал. 4 във връзка с ал. 1 от ЗБР и чл. 2, ал. 1, т. 1 от Наредбата за ОС. След преглед на представената документация, на основание чл. 40, ал. 3 от Наредбата за ОС, е извършена преценка за вероятната степен на отрицателно въздействие, според която ИП няма вероятност да окаже значително отрицателно въздействие върху природни местообитания, популации и местообитания на видове, предмет на опазване в защитена зона BG0001040 „Западна Стара планина и Предбалкан”.

МОТИВИ:

I. Характеристики на инвестиционното предложение: размер, засегната площ, параметри, мащабност, обем, взаимовръзка и кумулиране с други съществуващи и/или одобрени инвестиционни предложения; ползване на природни ресурси, земните недра, почвите, водите и биологичното разнообразие; генериране на отпадъци, замърсяване и вредно въздействие; риск от големи аварии и/или бедствия; рискове за човешкото здраве:

1. С ИП се предвижда изграждане на паркинг, с което ще се намали броя на паркираните в района автомобили и ще се улесни трафика.

2. Реализацията на ИП ще засегне сравнително малка площ (2174 м²).

3. Няма необходимост от допълнителни площи при изграждането на обекта.

4. Строително-монтажните работи (СМР) ще се изпълняват по традиционен метод за такъв тип обекти и включват: фрезозане на съществуващата асфалтобетонна настилка; полагане на изцяло нова такава; обозначаване на паркоместата; монтаж на зарядна станция за електрически автомобили; поставяне на тоалетна тип контейнер и привързване към съществуващите в имота сградно водопроводно отклонение и сградно канализационно отклонение; изпълнение на ново енергоспестяващо осветление; монтаж на система за видеонаблюдение и управление.

5. Необходимите за строителството материали и готови изделия ще се доставят на място.

6. ИП не е свързано с водоземане от повърхностни или подземни води. Необходимите количества вода ще се осигуряват от съществуващото в имота сградно водопроводно отклонение, а битовите отпадъчни води ще се отвеждат в градската канализация.

7. Реализацията и експлоатацията на ИП не предвижда изграждането на нова или промяна на съществуваща пътна/улична инфраструктура.

8. Не се очаква генериране на отпадъци по вид и количество, които да оказат значително отрицателно въздействие върху околната среда. При строителството ще се генерират строителни отпадъци (СО), основно от развалянето на съществуващата асфалтобетонна настилка, за които ще се изготви План за управление на СО.

9. При спазване изискванията на нормативната уредба за здравословни и безопасни условия на труд, рискът от инциденти ще бъде сведен до минимум.

10. С изх. № 10-39-1/04.07.2024 г., РЗИ – Монтана изразява становище, че не е необходимо да се извършва оценка на въздействието върху околната среда за ИП.

II. Местоположение на инвестиционното предложение: съществуващо и одобрено земеползване, относителното изобилие, достъпност, качеството и възстановителна способност на природните богатства; абсорбиционен капацитет на природната среда; крайбрежни зони и морска околна среда; планински и горски райони; защитени със закон територии; засегнати елементи от Националната екологична мрежа; територии, свързани с инвестиционното предложение, в които нормите за качество на околната среда са нарушени или се смята, че съществува такава вероятност; гъстонаселени райони; ландшафт и обекти с историческа, културна или археологическа стойност; територии и/или зони и обекти със специфичен санитарен статут или подлежащи на здравна защита:

1. ИП ще засегне ПИ с идентификатор 12961.424.259 по КККР на гр. Вършец, общ. Вършец, урбанизирана територия, с начин на трайно ползване *За паркинг*, площ 2174 м², публична общинска собственост. Имотът е разположен в централната градска част, в близост до спортната зала на града, граничи с улици и с частни имоти, предназначени за къщи за гости.

2. Не се очаква ИП да доведе до нарушаване на качеството и регенеративните способности на природните ресурси в района.

3. Реализирането на намерението няма да промени ползването на съседните имоти по предназначение.

4. Предвид характеристиките и параметрите на ИП – обем, площ, мащаб, природни ресурси, предвидени за използване, продължителност на строителството няма вероятност от значително отрицателно въздействие върху предмета и целите на опазване в защитена зона BG0001040 „Западна Стара планина и Предбалкан“, като не може да се очаква:

- пряко унищожаване на местообитания и местообитания на растителни и животински видове, които са предмет на опазване в защитената зона;
- фрагментация и влошаване качеството на местообитания и местообитания на видове при реализацията на ИП;
- замърсяване на местообитания;
- безпокойство на видове;
- влошаване на природозащитния статус на видове и техни местообитания;
- кумулативен ефект, който да окаже негативно въздействие върху зоната, заедно с други планове, програми, проекти и ИП.

III. Тип и характеристика на потенциалното въздействие върху околната среда: степен и пространствен обхват на въздействието, естество на въздействието, трансграничен характер на въздействието, интензивност и комплексност на въздействието същност, големина, вероятност за въздействие, очаквано настъпване, продължителност, честота и обратимост на въздействието; комбиниране с въздействията на други съществуващи и/или одобрени инвестиционни предложения; възможност за ефективно намаляване на въздействията:

1. Териториалният обхват на въздействие от реализирането на предвидените дейности, ще бъде ограничен в границите на ПИ с идентификатор 12961.424.259 по КККР на гр. Вършец, общ. Вършец.

2. Възможно е увеличаване на шумовото въздействие от строителната техника и неорганизираните емисии на вредни вещества във въздуха по време на строителството.

3. Не се очаква отрицателно въздействие върху повърхностните и подземните води в района.

4. Въздействието върху компонентите на околната среда при строителство може да се оцени като незначително, краткотрайно и временно, пряко и непряко, без кумулативно действие.

5. Предвидените дейности нямат потенциал да засегнат територия на други държави, нито да въздействат върху околната среда и здравето на хората в други държави.

IV. Обществен интерес към инвестиционното предложение:

1. Съгласно изискванията на чл. 95, ал. 1 от ЗООС и чл. 4, ал. 2 от Наредбата за ОВОС, ИП е обявено на интернет страниците на РИОСВ – Монтана и Община Вършец.

2. Осигурен е обществен достъп до информацията за преценяване необходимостта от извършване на ОВОС от страна на РИОСВ – Монтана (чрез съобщение на интернет страницата на инспекцията) и Община Вършец (чрез съобщение на интернет страницата на общината и на информационното табло в сградата ѝ).

3. В резултат на осигурения 14-дневен достъп и до момента на издаване на настоящото решение няма постъпили становища/възражения/мнения и други от заинтересовани лица или организации.

ПРИ ИЗПЪЛНЕНИЕ НА СЛЕДНИТЕ УСЛОВИЯ:

1. При сухо и ветровито време да се извършва оросяване на работните участъци с цел недопускане на неорганизиран прахови емисии.
2. При транспортиране на твърди насипни прахообразни материали и/или строителни отпадъци, да се използват само затворени или покрити с платнища транспортни средства.
3. Използването на строителна и транспортна техника и други строителни дейности, свързани с излъчването на шум в околната среда, да бъде съобразено с изискванията и разпоредбите на чл. 16а, ал. 5 от *Закона за защита от шума в околната среда* за забрана излъчването на шум по време на строителство за времето от 14:00 ч. до 16:00 ч. и от 23:00 ч. до 8:00 ч.
4. Да се определят местата за предварително съхраняване на мястото на образуване на отпадъците, които ще се генерират при извършване на СМР.
5. Образуваните СО да се управляват, съгласно изискванията на *Наредбата за управление на СО и за влагане на рециклирани строителни материали*.

Настоящото решение се отнася само за конкретното заявено ИП.

Решението не отменя задълженията на възложителя за изпълнение на изискванията на ЗООС и други специални закони и подзаконови нормативни актове и не може да служи като основание за отпадане на отговорността съгласно действащата нормативна уредба.

При промяна на възложителя, на параметрите на ИП или на някое от обстоятелствата, при които е било издадено настоящото решение, възложителят/новият възложител трябва своевременно да уведоми директора на РИОСВ – Монтана.

Настоящото решение губи правно действие, ако в срок 5 години от датата на издаването му не е започнало осъществяването на ИП „Открит паркинг” в ПИ с идентификатор 12961.424.259 по КKKP на гр. Вършец, общ. Вършец.

Решението може да бъде обжалвано пред министъра на околната среда и водите и/или пред Административен съд – Монтана в 14-дневен срок от съобщаването му на заинтересованите лица по реда на Административно-процесуалния кодекс.

Дата: 10.02.2024г.

ИНЖ. ЛЮБОМИР ИВАНОВ

Директор на РИОСВ – Монтана