



РЕШЕНИЕ №ВТ-10-ОС/2023 г.

за преценяване на вероятната степен на отрицателно въздействие върху защитените зони

На основание чл. 31, ал. 7 от Закона за биологичното разнообразие (ЗБР), чл. 18, ал. 1 от *Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС, обн. ДВ, бр. 73 от 11.09.2007г., изм. и доп)*, във връзка с чл. 6а, т. 2 от същата и внесени уведомления с вх. №4045/08.11.2022 г. и вх. №4045(8)/23.01.2023 г. на РИОСВ – Велико Търново,

РЕШИХ:

Съгласувам инвестиционно предложение за *„Изграждане на семейна пчелна ферма в поземлен имот с идентификатор 14218.321.104 в землището на гр. Габрово“*, което няма вероятност да окаже значително отрицателно въздействие върху природни местообитания, видове растения и животни, и техните местообитания, предмет на опазване в защитена зона BG0000399 „Българка“ за опазване на дивите птици, природните местообитания и на дивата флора и фауна.

Местоположение: Поземлен имот с идентификатор 14218.321.104 в землището на гр. Габрово, община Габрово, област Габрово.

Възложител: г-н Галин Ганчев,

Обща информация за плана: Инвестиционното предложение предвижда изграждане на семейна пчелна ферма на мястото на съществуваща селскостопанска сграда (овчарник със застроена площ 420 кв. м), която се предвижда да бъде разрушена. Ще бъде изградена битова сграда на площ около 200 кв. м, която ще се използва и като къща за гости. В имота ще се поставят 100 броя пчелни кошери. Ще бъде построена и стопанска сграда с площ от 60 кв. м, в която ще са разположени центрофуга за мед, восъкотопилка, сушилни за пчелен прашец и друг инвентар необходим за дейностите свързани с пчелите и стопанската продукция получена от тях. Не е необходимо изграждането на нова инфраструктура, тъй като имотът граничи с републикански път. Същият е водоснабден и електрифициран. Не се предвижда ползване на взрив при събарянето на съществуващите в имота сгради. Битовите отпадъчни води от обекта ще се заустват във водоплътна изгребна яма.

След приключване на СМР натрупаните отпадъци следва да се предават приоритетно за оползотворяване преди обезвреждане, на лицензирани дружества, съгласно чл. 35 от ЗУО на основание сключени писмени договори.

Поземлен имот с идентификатор 14218.321.104 по КККР на гр. Габрово, е бивша собственост на организация по §12 от ПЗР на ЗСПЗЗ.

С писмо изх. № 4045(5)/13.12.2022 г. директорът на РИОСВ – Велико Търново е изискал становище от Областна дирекция „Земеделие“ – Габрово относно необходимостта от извършване на промяна предназначението на земята, предмет на инвестиционното предложение.

Съгласно писмо с изх. №РД-12-02-787-2/10.01.2023 г. на Областна дирекция „Земеделие“ – Габрово „За обособените прилежащи площи към сградите и съоръженията от имуществото на организациите по §12 от ПЗР на ЗСПЗЗ, следва да се счита, че същите са с променено предназначение предвид разпоредбата на чл. 50, ал. 4 от ППЗОЗЗ и

представляват урбанизирана територия. При прилагане на разпоредбата на §21 от ЗР на ЗУТ, сградите представляват законни строежи и същите следва да бъдат запазени по смисъла на закона“.

Така описаното инвестиционно предложение (ИП) не може да бъде отнесено към нито една от позициите на Приложение №1 към чл. 92, т. 1 и Приложение №2 към чл. 93, ал. 1, т. 1 и т. 2 от Закона за опазване на околната среда (ЗООС). ИП, както и дейностите, заложи в него, не попадат в обхвата на глава шеста от ЗООС и не подлежат на регламентираните в закона процедури по екологична оценка (ЕО) и оценка на въздействието на околната среда (ОВОС).

ИП попада в обхвата на чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС и преценката на компетентния орган, е че следва да бъде проведена процедура по ОС, за което възложителя е уведомен с писмо с изх. №4045(7)/17.01.2023 г. на РИОСВ – Велико Търново.

ИП **не попада** в границите на защитена територия по смисъла на Закона за защитените територии (ЗЗТ).

ИП **попада** в границите на защитена зона (ЗЗ) от мрежата „Натура 2000“ по смисъла на *Закона за биологичното разнообразие* – **BG0000399 „Българка“** за опазване на дивите птици, природните местообитания и на дивата флора и фауна по чл. 6, ал. 1, т. 1-4 от Закона за биологичното разнообразие, обявена със Заповед №РД-848/08.11.2013 г. на министъра на околната среда и водите (ДВ, бр. 104/2013 г.), изменена и допълнена със Заповед №РД-281/31.03.2021 г. на министъра на околната среда и водите (ДВ, бр. 45/2021г.).

При извършената проверка за допустимост, във връзка с чл. 12 от Наредбата за ОС, се установи, че ИП е **допустимо** спрямо режима на ЗЗ BG0000399 „Българка“, определен със заповедите за обявяване, изменение и допълнение.

Съгласуването на инвестиционното предложение се основава на следните **МОТИВИ**:

1. Имотът е с трайно предназначение на територията: земеделска и начин на трайно ползване: за стопански двор, разположен непосредствено до с. Зелено дърво. Съгласно Единната информационна система за Натура 2000 в западната част на имота е развито природно местообитание 6430 „Хидрофилни съобщества от високи треви в равнините и в планинския до алпийския пояс“. При извършена проверка на място, обективизирана в констативен протокол № БР-ЕД-01/02.02.2023 г., е установено, че в имота не е развито природното местообитание, тъй като по-голямата част от имота е покрита с компрометирана асфалтова настилка, включително и западната.
2. С оглед на факта, че имотът е застроен в по-голямата си част, не се очаква загуба на местообитания на видове, както и прогонване, смъртност и прекъсване на биокоридорни връзки на видове, предмет на опазване в защитената зона. Възможно е безпокойство на някои видове, разположени в съседни имоти, по-време на събарянето на съществуващата в имота сграда и при строителството, като Жълтокоремна бумка (*Bombina Variegata*), Голям гребенест тритон (*Triturus karelinii*), Шипоопашата костенурка (*Testudo hermanni*), прилепи и други, но същото ще е временно и незначително.
3. Не се очаква да се генерират шум, емисии и отпадъци, които да окажат значителни отрицателни въздействия върху елементи на ЗЗ.
4. Отчитайки местоположението, обема и характера на ИП, малката площ на засегнатата територия, в сравнение с общата площ на защитената зона, както и, че имота е отдавна урбанизиран и застроен, не се очакват значителни отрицателни

кумулятивни въздействия в комбинация с други съществуващи, одобрени или бъдещи инвестиционни предложения, планове, програми и проекти.

С цел предотвратяване, намаляване и възможно най-пълно отстраняване на предполагаемите отрицателни въздействия, при реализацията на дейностите, заложи в настоящото ИП, да се спазват следните **УСЛОВИЯ**:

1. При реализацията на дейностите предвидени с ИП да не се допуска замърсяване на прилежащите територии със строителни, битови и/или други отпадъци, вкл. депониране на земни маси, както и извършването на всякакви други дейности извън имота, предмет на ИП.
2. При осъществяване на дейности по озеленяване да не се допуска засаждане на инвазивни, чужди видове растения, а да се използват характерни местни за района растителни видове.

Настоящото решение не отменя задълженията на възложителя за изпълнение на изискванията на Закона за опазване на околната среда и други специални закони и подзаконовни нормативни актове и не може да служи като основание за отпадане на отговорността съгласно действащата нормативна уредба.

При всички случаи на промяна в данните, посочени в уведомлението по чл. 10 от Наредбата за ОС, или на някои от обстоятелствата, при които е издадено решението, възложителят, съответно новият възложител, е длъжен да уведоми компетентния орган за промените в 14-дневен срок от настъпването им.

Съгласно разпоредбите на чл. 31, ал. 24 от ЗБР, решението губи правно действие, ако в срок от 5 години от датата от издаването му не са започнали действия по осъществяване на инвестиционното предложение.

При констатиране на неизпълнение на условията, посочени в настоящото решение, виновните лица носят административнонаказателна отговорност по чл. 128б от Закона за биологичното разнообразие.

Решението може да бъде обжалвано в 14-дневен срок от съобщаването му пред Министъра на околната среда и водите и/или пред съответния административен съд по реда на Административнопроцесуалния кодекс.

ОКОЛНА

ДИРЕКТОР
НА РИОСВ – ВЕЛИКО ТЪРНОВО:

ИНЖ. МАЯ РАДЕВА

Дата:
... 20.02.2023 г

