



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите – Монтана

РЕШЕНИЕ № МО 6 – ПР/2025 г.

за преценяване на необходимостта от извършване на оценка на въздействието върху околната среда

На основание чл. 93, ал. 3 от *Закона за опазване на околната среда* (ЗООС), чл. 7, ал. 1 и чл. 8, ал. 1 от *Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на въздействието върху околната среда* (Наредбата за ОВОС), чл. 31, ал. 4 и ал. 6 от *Закона за биологичното разнообразие* (ЗБР), чл. 40, ал. 4 от *Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите за опазване на защитените зони* (Наредбата за ОС), представена писмена документация от възложителя по Приложение № 2 към чл. 6 от Наредбата за ОВОС и чл. 10, ал. 1 и ал. 2 от Наредбата за ОС, както и получено становище от Регионална здравна инспекция (РЗИ) – Монтана

РЕШИХ

да не се извършва оценка на въздействието върху околната среда за инвестиционно предложение „Устойчива градска мобилност“, част от проект „Комбинирани интегрирани териториални инвестиции /КИТИ/ на територията на Общините Лом, Димово и Оряхово“ по процедура BG16FFPR003-2.002 „Подкрепа за интегрирано градско развитие в 40 градски общини“ по програма „Развитие на регионите 2021-2027 г.“, което **няма вероятност** да окаже значително отрицателно въздействие върху природни местообитания, популации и местообитания на видове, предмет на опазване в защитени зони.

Възложител: Община Лом, Област Монтана с ЕИК 000320840, представлявана от Цветан Петров Цветанов – кмет.

Адрес на седалище: гр. Лом, ул. „Дунавска“ № 12

Кратко описание на инвестиционното предложение:

Инвестиционното предложение включва следните обособени позиции:

1. Обособяване на терен за свободно паркиране на леки и лекотоварни автомобили – Паркинг в ПИ с идентификатор 44238.505.875 по Кадастралната карта и кадастралните регистри /КККР/ на гр. Лом - ул. „Пристанищна“ № 38;
2. Обособяване на терен за свободно паркиране на леки и лекотоварни автомобили - Паркинг в ПИ с идентификатор 44238.505.6223 по КККР на гр. Лом - зад Спортната зала;
3. Обособяване на терен за свободно паркиране на леки и лекотоварни автомобили - Паркинг“ в ПИ с идентификатор 44238.505.6122 по КККР на гр. Лом - ул. „Петър Евстатиев“;
4. Обособяване на терен за свободно паркиране на леки и лекотоварни автомобили - Паркинг в ПИ с идентификатор 44238.505.6223 по КККР на гр. Лом - ул. „Пристанищна“ и ул. „Кирил Петров“.

Инвестиционното предложение попада в обхвата на т. 10, буква „б“ от Приложение № 2 на ЗООС – инфраструктурни инвестиционни предложения за урбанизирано развитие, включително строителство на търговски центрове и паркинги и е предмет на процедура по преценяване на необходимостта от извършване на ОВОС.

Терените, предмет на инвестиционното предложение не попадат в границите на защитени територии по смисъла на *Закона за защитените територии*, както и не попада в границите на защитени зони от екологичната мрежа Натура 2000. Най-близо разположената

защитена зона BG0000503 „Река Лом” за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна отстои на разстояние около 790 м.

Инвестиционното предложение подлежи на оценка за съвместимостта му с предмета и целите на опазване на горещитираната защитена зона по реда на чл. 31, ал. 4 във връзка с ал. 1 от ЗБР и чл. 2, ал. 1, т. 1 от Наредбата за ОС. След преглед на представената документация, на основание чл. 40, ал. 3 от Наредбата за ОС, е извършена преценка за вероятната степен на отрицателно въздействие, според която инвестиционното предложение няма вероятност да окаже значително отрицателно въздействие върху природни местообитания, популации и местообитания на видове, предмет на опазване в защитена зона BG0000503 „Река Лом”.

МОТИВИ:

I. Характеристики на инвестиционното предложение: размер, засегната площ, параметри, мащабност, обем, взаимовръзка и кумулиране с други съществуващи и/или одобрени инвестиционни предложения; ползване на природни ресурси, земните недра, почвите, водите и биологичното разнообразие; генериране на отпадъци, замърсяване и вредно въздействие; риск от големи аварии и/или бедствия; рискове за човешкото здраве:

1. Предвижда се в последващия етап на проекта да бъдат възложени на инженеринг изработването на инвестиционен проект във фаза „технически проект“ и изпълнение на СМР, свързани с извършването на благоустройствени мероприятия, изразяващи се в обособяване на терени за свободно паркиране на леки и лекотоварни автомобили в имоти, собственост на Община Лом. В обхвата на дейностите се предвижда да се изпълни реконструкция на съществуващите терени, включващи фрезование на съществуващата настилка и изграждане на нови пластове асфалтобетон /неплътна и плътна смеси/ до необходимите нива, след което изграждане на нови трошенокаменни пластове, с цел повишаване на транспортно-експлоатационните й качества.

2. Предвижда се създаване организация за оптимално използване на пространството в имотите с цел обособяване нови места за паркиране на леки и лекотоварни автомобили, обособяване на обслужващите пешеходни алеи, прилежащи към паркоместата, рехабилитация на настилка на тротоарите около околните сгради. Зоните ще бъдат оформени с полагане на бетонови бордюри – тип „градински”. Предвижда се и изработка и въвеждане на хоризонтална и вертикална сигнализация, чрез която да се обособят и регулират местата за паркиране. Ще се предвиди засаждане на минимално количество дръвчета, съобразно площта на имотите, а при необходимост ще се предвидят и съответните отводнителни съоръжения за дъждовни води.

3. С изработването на инвестиционния проект ще се определи разположението на паркоместата на новопроектираните паркинги, организация и безопасност на движението, временна организация и безопасност на движението по време на строителството. Размерите на паркоместата, подходите към паркингите, необходимият брой места за паркиране, както и радиусите на бордюрните криви ще бъдат съобразени с Наредба № 2 от 17.01.2001 г. за сигнализация на пътищата с пътна маркировка, Наредба № РД-02-20-2 от 20 декември 2017 г. за планиране и проектиране на комуникационно-транспортната система на урбанизираните територии и свързаните подзаконови нормативни актове.

4. Съгласно Наредба № 4 от 1 юли 2009 г. за проектиране, изпълнение и поддържане на строежите в съответствие с изискванията за достъпна среда за населението, включително за хората с увреждания, ще бъдат предвидени и паркоместа за инвалиди, сигнализирани с необходимите пътни знаци и маркировка.

5. В проектното решение за обособяване на места за свободно паркиране ще се предвиди определянето на конструкцията на пътната настилка да се изпълни съгласно ползвани типови конструкции на настилки за улици, паркинги, пешеходни зони, тротоари и алеи и указания за приложението им. В заданието за изработване на инвестиционния проект

ще бъде предвидено преди започване на земните работи да се изгребе почвения слой с дълбочина до 0,20 м /копае се до проектната кота на основата/ и земната основа да бъде стандартно уплътнена, а насипните работи се предвижда да се извършват на пластове с дебелина не повече от 0,20 м, като постоянно ще се следи за достигнатата плътност на скелета на насипа /основата/. За отводняването на обектите ще се предвиди прецизна вертикална планировка. Пътните знаци са предвидени да бъдат втори типоразмер със светлоотразителни фолио. маркировката се предвижда с бяла боя с перли.

6. По време на строителните дейности се очакват неорганизиран прахови емисии и генериране на шум от строителната и транспортната техника.

7. При осъществяване на инвестиционното предложение ще се генерират строителните отпадъци, които ще се третират съгласно Наредбата за управление на строителните отпадъци и за влагане на рециклирани строителни отпадъци.

8. Инвестиционното предложение не е свързано с употреба на опасни химични вещества и смеси.

9. Рискът от инциденти при монтажните дейности ще бъде сведен до минимум, при изпълнение на всички нормативни изисквания осигуряващи безопасни и здравословни условия за труд.

10. С изх. № 10-7-1/05.02.2025 г., РЗИ – Монтана изразява становище, че за инвестиционното предложение не е необходимо да се извършва ОВОС.

II. Местоположение на инвестиционното предложение: съществуващо и одобрено земеползване, относителното изобилие, достъпност, качеството и възстановителна способност на природните богатства; абсорбиционен капацитет на природната среда; крайбрежни зони и морска околна среда; планински и горски райони; защитени със закон територии; засегнати елементи от Националната екологична мрежа; територии, свързани с инвестиционното предложение, в които нормите за качество на околната среда са нарушени или се смята, че съществува такава вероятност; гъстонаселени райони; ландшафт и обекти с историческа, културна или археологическа стойност; територии и/или зони и обекти със специфичен санитарен статут или подлежащи на здравна защита:

1. Инвестиционното предложение ще се реализира в урбанизираната територия на гр. Лом, в следните имоти:

- ПИ с идентификатор 44238.505.875, вид собств. Общинска частна, вид територия Урбанизирана, НТП Комплексно застрояване, площ 2471 кв. м, квартал 36, парцел III;

- ПИ с идентификатор 44238.505.6223 гр. Лом, вид собств. Общинска публична, вид територия Урбанизирана, НТП За друг обществен обект, комплекс, площ 14342 кв. м, квартал 45, парцел част от I;

- ПИ с идентификатор 44238.505.6122 гр. Лом, вид собств. Общинска публична, вид територия Урбанизирана, НТП За второстепенна улица, площ 1651 кв. м;

2. Не се очаква реализирането на инвестиционното предложение да доведе до нарушаване на качеството и регенеративните способности на природните ресурси в района.

3. Предвид характеристиките на инвестиционното предложение и местоположението му спрямо защитена зона BG0000503 „Река Лом“ от реализацията му не се очаква:

- *пряко унищожаване* на приоритетни/ природни местообитания, както и местообитания на приоритетни за опазване растителни и животински видове, които са предмет и цел на опазване в горечитираната ЗЗ;

- *фрагментация и влошаване качеството* на природни и/ или приоритетни местообитания;

- *замърсяване* на местообитания в защитената зона по време на реализирането на ИП;

- *безпокойство* на видове, предмет на опазване в защитената зона;

- *влошаване* на природозащитния статус на природни местообитания и местообитания на растителни и животински видове, предмет и цел на опазване в ЗЗ BG0000503 „Река Лом“;

- *кумулятивен ефект*, който да окаже негативно въздействие върху защитената зона, заедно с други планове, програми, проекти и инвестиционни предложения.

III. Тип и характеристика на потенциалното въздействие върху околната среда: степен и пространствен обхват на въздействието, естество на въздействието, трансграничен характер на въздействието, интензивност и комплексност на въздействието същност, големина, вероятност за въздействие, очаквано настъпване, продължителност, честота и обратимост на въздействието; комбиниране с въздействията на други съществуващи и/или одобрени инвестиционни предложения; възможност за ефективно намаляване на въздействията:

1. Териториалният обхват на въздействие, в резултат от реализацията на инвестиционното предложение, ще е ограничен и локализиран в рамките на горепосочените имоти.

2. Въздействието върху останалите компоненти на околната среда ще е незначително и обратимо.

3. Характерът на инвестиционното предложение не предполага трансгранично въздействие върху околната среда.

IV. Обществен интерес към предложението за строителство, дейности или технологии:

1. Съгласно изискванията на чл. 95, ал. 1 от ЗООС и чл. 4, ал. 2 от Наредбата за ОВОС, инвестиционното предложение е обявено на интернет страницата на РИОСВ – Монтана. Осигурен е обществен достъп до информацията за преценяване необходимостта от извършване на ОВОС от страна на РИОСВ – Монтана (чрез съобщение на интернет страницата на инспекцията).

2. С изх. № РД-02-06-147-(2)/06.02.2025 г., община Лом уведомява за осигурен обществен достъп до информацията по приложение № 2, чрез поставяне на съобщение на интернет страницата и на информационното табло в сградата на общината, за периода от 24.01.2025 г. до 06.02.2025 г. за достъпа до нея и за мястото на изразяване на становища от заинтересовани лица, за което е съставен констативен протокол.

3. В резултат от осигурения обществен достъп до информацията по приложение № 2 за инвестиционно предложение „Устойчива градска мобилност“, част от проект „Комбинираните интегрирани териториални инвестиции /КИТИ/ на територията на Общините Лом, Димово и Оряхово“ по процедура BG16FFPR003-2.002 „Подкрепа за интегрирано градско развитие в 40 градски общини“ по програма „Развитие на регионите 2021-2027 г.“, към момента на издаване на настоящото решение няма постъпили становища/възражения/мнения и др. от заинтересовани лица и/или организации.

ПРИ ИЗПЪЛНЕНИЕ НА СЛЕДНИТЕ УСЛОВИЯ:

1. При сухо и ветровито време да се извършва оросяване на работните участъци на строителните площадки с цел недопускане на неорганизиран прахови емисии.

2. При транспортиране на твърди насипни прахообразни материали и/или отпадъци да се използват само затворени или покрити с платница транспортни средства.

3. Използването на строителна и транспортна техника и други строителни дейности, свързани с излъчването на шум в околната среда, да бъде съобразено с изискванията и разпоредбите на чл. 16а, ал. 5 от Закона за защита от шума в околната среда за забрана излъчването на шум по време на строителство за времето от 14⁰⁰ до 16⁰⁰ ч. и от 23⁰⁰ до 8⁰⁰ ч.

4. С оглед осигуряване качеството на атмосферния въздух и недопускане на допълнителното му замърсяване, маршрутите на строителната и транспортната техника по улиците на гр. Лом до и от строителната площадка следва да бъдат определени, ясно обозначени и съгласувани с органите на Министерството на вътрешните работи преди започване на строителството на обекта.

5. Третирането на отпадъците да се извърши при спазване изискванията на Закона за управление на отпадъците (ЗУО) и Наредбата за управление на строителните отпадъци и за влагане на рециклирани строителни материали и другите нормативни актове по управление на отпадъците.

6. Предаването на отпадъците, да се извършва само въз основа на писмен договор с лица, притежаващи документ по чл. 35 от ЗУО за отпадъци със съответния код съгласно Приложение № 1 на Наредба № 2/2014 г. за класификация на отпадъците.

Настоящото решение се отнася само за конкретното заявено инвестиционно предложение.

Решението не отменя задълженията на възложителя за изпълнение на изискванията на ЗООС и други специални закони и подзаконовни нормативни актове и не може да служи като основание за отпадане на отговорността съгласно действащата нормативна уредба.

При промяна на възложителя, на параметрите на инвестиционното предложение или на някое от обстоятелствата, при които е било издадено настоящото решение, възложителят или новият възложител трябва своевременно да уведоми директора на РИОСВ – Монтана.

Настоящото решение губи правно действие, ако в срок 5 години от датата на издаването му не е започнало осъществяването на инвестиционното предложение.

Решението може да бъде обжалвано пред министъра на околната среда и водите и/или пред Административен съд – Монтана в 14-дневен срок от съобщаването му на заинтересованите лица по реда на Административнопроцесуалния кодекс.

Дата: 07.02.2015

ИНЖ. ЛЮБОМИР ИВАНОВ
Директор на РИОСВ – Монтана