



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
Министерство на околната среда и водите
РЕГИОНАЛНА ИНСПЕКЦИЯ гр. ШУМЕН

РЕШЕНИЕ
№ ШУ – 14 – ЕО/2023 г.

за преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка

На основание чл.85, ал.4 и ал.5 от Закона за опазване на околната среда, чл.14, ал.2 от Наредбата за условията и реда за извършване на екологична оценка на планове и програми, чл.31, ал.4 и ал.6 от Закона за биологичното разнообразие и чл.37, ал.4 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС) и представена писмена документация по чл.8а от Наредбата за условията и реда за извършване на екологична оценка на планове и програми от възложителя Община Смядово, гр. Смядово, пл. „Княз Борис І“ № 2 и получени становища от РЗИ гр. Шумен, Областна дирекция „Земеделие“ гр. Шумен и Басейнова дирекция „Черноморски район“ гр. Варна

РЕШИХ:

да не се извършва екологична оценка на Изменение на Общ устройствен план на Община Смядово за поземлени имоти с идентификатори 67708.148.41, 67708.207.989, 67708.124.126, 67708.125.11, 67708.207.1045, 67708.121.119, 67708.121.120, 67708.121.25, 67708.202.36 и 67708.202.881 по КККР на гр. Смядово, община Смядово, при прилагането на който **няма вероятност да се окаже значително отрицателно въздействие върху околната среда и човешкото здраве**

местоположение: поземлени имоти с идентификатори 67708.148.41, 67708.207.989, 67708.124.126, 67708.125.11, 67708.207.1045, 67708.121.119, 67708.121.120, 67708.121.25, 67708.202.36, 67708.202.881 по КККР на гр. Смядово, община Смядово

възложител: Община Смядово, ЕИК: 000931657

адрес: гр. Смядово, пл. „Княз Борис І“ № 2

Характеристика на плана:

Частичното изменение на Общият устройствен план /ОУП/ на Община Смядово за поземлени имоти с идентификатори 67708.148.41, 67708.207.989, 67708.207.1045, 67708.124.126, 67708.125.11, 67708.121.119, 67708.121.120, 67708.121.25, 67708.202.36, 67708.202.881 по КК и КР на гр. Смядово, предвижда промяна на устройствената зона от земеделска в Пп /Предимно производствена устройствена зона/ с конкретно предназначение „Фотоволтаична електроцентра“.

Имотите, предмет на плана се намират извън границите на урбанизираните територии на гр. Смядово. Действащият Общ устройствен план на община Смядово е одобрен с Решение №375 по протокол №12 от 05.12.2022г. на Общински съвет Смядово, ДВ бр.99 от 13.12.2022г. съгласно



който, територията в която попадат имотите са земеделски земи – ниви, категория на земята: девета.

С Решение №394 по Протокол №1/26.01.2023г. Общински съвет Смядово взема решение за изработване на проект за частично изменение на Общия устройствен план на община Смядово /ОУПО/ за ПИ с идентификатори 67708.148.41, 67708.207.989, 67708.207.1045, 67708.124.126, 67708.125.11, 67708.121.119, 67708.121.120, 67708.121.25, 67708.202.36, 67708.202.881 по КК и КР на гр. Смядово и на основание чл. 21, ал.1, т.11 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, във връзка с чл.124 „а“, чл.124 „б“, ал. 1 и чл.134, ал.2, т.6 и ал.3 от ЗУТ, е разрешил изработването на изменение на ОУПО в обхвата на посочените имоти, изработване на ПУП-ПЗ /план за застрояване/ и при необходимост ПУП-ПП /Парцеларен план/ за техническата инфраструктура по одобреното задание. На териториите, предмет на плана се предвижда изграждане на фотоволтаични паркове, заедно с прилежащата към тях техническа инфраструктура за връзката им към електропреносната мрежа, включително повишаващи подстанции. Промяната на предназначението на поземлените имоти е породено от инвестиционно предложение на собствениците „Б 101“ ООД, „Б 102“ ООД, „Б 103“ ООД и „Б 104“ ООД за изграждане на фотоволтаична централа.

С проекта за частично изменение на ОУП на Община Смядово и предвижданията за изграждане на ФЕЦ в имоти с идентификатор 67708.148.41, 67708.207.989, 67708.207.1045, 67708.124.126, 67708.125.11, 67708.121.119, 67708.121.120, 67708.121.25, 67708.202.36, 67708.202.881 по КК и КР на гр. Смядово се цели ефективно използване на територията и насърчаване на производството и потреблението на енергия, произведена от възобновяеми източници при реализиране на инвестиционно намерение на възложители за „Изграждане на фотоволтаични паркове“. Транспортния достъп до имотите ще се осъществява по съществуващи полски пътища.

Изменението на ОУП на Община Смядово ще бъде одобрено от Общински съвет – Смядово по реда на ЗУТ, след проведена процедура по реда на глава шеста от ЗООС, предвид което на основание чл. 4, ал. 2 от Наредбата за ЕО, компетентен орган за провеждане на процедурата по преценяване на необходимостта от извършване на ЕО е директорът на РИОСВ гр. Шумен.

Частичното изменение на ОУП на Община Смядово за Поземлени имоти с идентификатори 67708.148.41, 67708.207.989, 67708.207.1045, 67708.124.126, 67708.125.11, 67708.121.119, 67708.121.120, 67708.121.25, 67708.202.36, 67708.202.881 по КК и КР на гр. Смядово, общ. Смядово, обл. Шумен, попада в обхвата на чл.2, ал.1, т.1 от Наредбата за ОС и подлежи на процедура по оценка за съвместимостта му с предмета и целите на опазване на защитените зони по реда на чл.31, ал.4 във връзка с ал.1 от Закона за биологичното разнообразие, която процедура се съвместява с тази по реда на Наредбата за ЕО.

МОТИВИ:

1. Частичното изменение на ОУП на Община Смядово в обхвата на поземлени имоти с идентификатори 67708.148.41, 67708.207.989, 67708.207.1045, 67708.124.126, 67708.125.11, 67708.121.119, 67708.121.120, 67708.121.25, 67708.202.36, 67708.202.881 по КК и КР на гр. Смядово е за промяна на устройствената зона от земеделска в урбанизирана територия-предимно производствена устройствена зона (Пп), с конкретно предназначение „Фотоволтаична електроцентрала“.
2. Основната цел на плана е да се създаде основа за балансирано и устойчиво устройствено развитие и осигуряване на основа за бъдещо инвестиционно предложение за изграждане на ФЕЦ с възложители „Б 101“ ООД, „Б 102“ ООД, „Б 103“ ООД и „Б 104“ ООД.



предложение за изграждане на ФЕЦ с възложители „Б 101“ ООД, „Б 102“ ООД, „Б 103“ ООД и „Б 104“ ООД.

3. ЧИ на ОУП на Община Смядово се извършва след одобряване на окончателния проект на Общ устройствен план на Община Смядово с Решение №375 по протокол №12 от 05.12.2022г. на Общински съвет Смядово, ДВ бр.99 от 13.12.2022г, за който РИОСВ-Шумен има издадено Становище по екологична оценка №ШУ-2-2/14.06.2022г., с което се съгласува ОУП на Община Смядово.
4. Предложението за изменение на ОУПО Смядово в посоченият обхват е в съответствие с Решение №394 по Протокол №1/26.01.2023г. на Общински съвет - Смядово, с което се разрешава да се изработи частично изменение на ОУП на Община Смядово в съответствие с одобреното задание и нормативни изисквания.
5. Планът не е свързан с експлоатация на съществуващи или нови предприятия /съоръжения с нисък или висок рисков потенциал, съгласувани по реда на ЗООС, за случаите по чл. 104, ал. 3, т. 3 от ЗООС и не се очакват неблагоприятни въздействия, произтичащи от увеличаване на опасностите и последствията от възникване на голяма авария.
6. Според представен баланс на територията с проектното решение за изменение на ОУПО Смядово и бъдещо развитие на устройствените зони, настоящето изменение променя/ намалява площта на териториите от Селскостопански фонд (ССФ) с 15,89 ха, което е 0,119% от териториите от ССФ на Община Смядово, които ще бъдат прибавени към площта на урбанизираните територии.
7. За обхвата на ЧИ на ОУП няма данни за наличие на надземни обекти на културно-историческото наследство, които могат да бъдат засегнати при реализиране на плана. Не се засягат райони или ландшафти, които имат признат национален, общностен или международен статут на защита.
8. Частичното изменение на ОУП на Община Смядово за Поземлени имоти с идентификатори 67708.148.41, 67708.207.989, 67708.124.126, 67708.125.11, 67708.207.1045, 67708.121.119, 67708.121.120, 67708.121.25, 67708.202.36 и 67708.202.881 по Кадастралната карта на гр. Смядово, общ. Смядово не засяга защитени територии съгласно Закона за защитените територии (ДВ бр.133/ 1998г., изм. и доп.) и защитени зони /33/ по смисъла на Закона за биологичното разнообразие (ЗБР, ДВ бр.77/ 2002г., доп. и изм.). Поземлени имоти с идентификатори 67708.148.41, 67708.124.126, 67708.125.11, 67708.121.119, 67708.121.120, 67708.121.25, 67708.202.36 и 67708.202.881 по КKKP на гр. Смядово, общ. Смядово се намират на отстояние повече от 2км. от най- близко разположените ЗЗ BG 0000501 „Голяма Камчия“ за опазване на природните местообитания (Приета от Министерски съвет с Решение № 122/ 02.03.2007г., ДВ. бр. 21/ 09.03.2007г.; изменено с Решение № 615/ 02.09.2020г. на Министерски съвет, ДВ бр. 79/ 08.09.2020г.), BG 0002038 „Провадийско-Роякско плато“ за опазване на дивите птици (обявена със Заповед № РД-134/ 10.02.2012 г. на министъра на околната среда и водите, обн. ДВ бр.26/ 30.03.2012 г., допълнена и изменена със Заповед № РД-73/ 28.01.2013 г. на МОСВ, обн. ДВ бр.10/ 05.02.2013 г.) и BG 0000393 „Екокоридор Камчия-Емине“ за опазване на природните местообитания (обявена със Заповед № РД-335/ 31.03.2021 г. на МОСВ, обн. ДВ бр. 53/ 25.06.2021 г.). Поземлени имоти с идентификатори 67708.207.989 и 67708.207.1045 по КKKP на гр. Смядово, общ. Смядово се намират на отстояние от около 1км. от най- близко разположената ЗЗ BG 0000393 „Екокоридор Камчия-Емине“ за опазване на природните местообитания. Към момента ЗЗ BG 0000501



„Голяма Камчия“ не е обявена със заповеди с наложени режими и ограничения съгласно ЗБР.

Съгласно чл.37, ал.3 от Наредбата за ОС и въз основа на критериите по чл.16 от същата наредба, е извършена преценка за вероятната степен на отрицателно въздействие, според която ЧИ на ОУП на Община Смядово за Поземлени имоти с идентификатори 67708.148.41, 67708.207.989, 67708.124.126, 67708.125.11, 67708.207.1045, 67708.121.119, 67708.121.120, 67708.121.25, 67708.202.36 и 67708.202.881 по Кадастралната карта на гр. Смядово, общ. Смядово няма вероятност да окаже значително отрицателно въздействие върху природните местообитания, популации и местообитания на видове, предмет на опазване в ЗЗ от мрежата Натура 2000, тъй като:

- не се очаква настоящото изменение на ОУП на Община Смядово да доведе до увреждане и/или унищожаване, включително и фрагментиране на природни местообитания и местообитания на видове, предмет на опазване в най-близко разположените защитени зони;
 - ЧИ на ОУПО няма да доведе до намаляване на числеността и плътността на популациите, предмет на опазване в ЗЗ;
 - няма да наруши целостта и кохерентността на защитените зони, както и да доведе до фрагментация и прекъсване на биокоридорните връзки от значение за видовете, предмет на опазване в ЗЗ;
 - ЧИ на ОУП на Община Смядово няма да доведе до кумулативно въздействие със значителен ефект върху видове и местообитания, предмет на опазване в най-близко разположените ЗЗ, спрямо съгласуваните до момента инвестиционни предложения, както и одобрените планове, програми и/или проекти.
9. РЗИ Шумен изразява становище с писмо изх. № 10-8-1/16.03.2023г.: *«Според предоставената информация от възложителя, дейностите предвиждани за реализиране на „Проект за изменение на ОУП на Община Смядово за ПИ с идентификатори 67708.148.41, 67708.207.989, 67708.124.126, 67708.125.11, 67708.207.1045, 67708.121.119, 67708.121.120, 67708.121.25, 67708.202.36 и 67708.202.881 по КККР на землището на гр. Смядово, община Смядово“ с възложител Община Смядово не предполагат наднормени нива на шум, замърсяване на атмосферния въздух, водите и почвите и не се очаква негативно въздействие върху здравето на населението на гр. Смядово, община Смядово.»*
10. Съгласно становище с изх. № РД-12-02-52-1/17.01.2023г., „ОД „Земеделие“-Шумен *„Няма възражения, забележки и предложения относно искане за преценяване на необходимостта от ЕО за проект за частично изменение на ОУОП на Община Смядово“*.
- Становището се прилага към решението на възложителя.
11. Съгласно становище на БДЧР гр. Варна с изх. № 05-11-616/A1/22.03.2023 г. за ПИ с идентификатори: №№ 67708.148.41, 67708.207.989, 67708.124.126, 67708.125.11, 67708.207.1045, 67708.121.119, 67708.121.120, 67708.121.25, 67708.202.36 и 67708.202.881 по КККР на землището на гр. Смядово, община Смядово *„ЧИ ОУП няма да окаже значително въздействие върху водите и водните екосистеми при условие че:*
- *бъдат спазени нормативните изисквания в т. I, II, и III от становището;*
 - *не се допуска замърсяване на водите и влошаване на състоянието на водните тела.*



Проектът за ЧИ на ОУП на Община Смядово е допустим спрямо ПУРБ 2016-2021 г и ПУРН 2016-2021 г.

Становището се прилага към решението за сведение и съобразяване при реализиране на плана.

12. Предвид местоположението на засегнатата територия и същността на предвидените дейности при прилагането на плана не се предполагат трансгранични въздействия върху околната среда.

Настоящото решение не отменя задълженията на възложителя по изпълнение на изискванията на Закона за опазване на околната среда и други специални закони и подзаконовни нормативни актове и не може да служи като основание за отпадане на отговорността, съгласно действащата нормативна уредба по околна среда.

На основание чл. 88, ал. 7 от ЗООС, при промяна на възложителя и/или преди изменение на плана, възложителят, съответно новият възложител трябва да уведоми своевременно РИОСВ – Шумен.

На основание чл. 88, ал. 6 от ЗООС, решението губи правно действие, ако в срок от 5 години от влизането му в сила не е одобрен плана.

Решението може да бъде обжалвано в 14-дневен срок от датата на съобщаването му на заинтересованите лица и организации пред Министъра на околната среда и водите и/или пред Административен съд гр. Шумен, по реда на Административно-процесуалния кодекс.

СТЕЛА ИЛИЕВА

Директор на РИОСВ – Шумен

Дата: 24.03.2023 г.

