



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите – Монтана

РЕШЕНИЕ № МО 70 – ЕО/2023 г.

за преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка

На основание чл. 85, ал. 4 и ал. 5 от Закона за опазване на околната среда (ЗООС), чл. 14, ал. 2 и ал. 5, т. 1 от Наредбата за условията и реда за извършване на екологична оценка на планове и програми (Наредбата за ЕО), чл. 31, ал. 8 от Закона за биологичното разнообразие (ЗБР), чл. 37, ал. 5 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС), представената информация и документация от възложителя и получени становища от Регионална здравна инспекция – гр. Монтана (РЗИ – Монтана) и Областна дирекция „Земеделие“ – гр. Монтана (ОДЗ – Монтана)

РЕШИХ

да се извърши екологична оценка (ЕО) на Частично изменение на Общ устройствен план (ОУП) на община Монтана в обхват на поземлен имот (ПИ) с идентификатор 17018.530.564 по Кадастралната карта и кадастралните регистри (КККР) на с. Горно Церовене, общ. Монтана за промяна на устройствената зона в „предимно производствена зона“, при прилагането на който има вероятност да се окаже значително отрицателно въздействие върху предмета на опазване в защитени зони BG0001040 „Западна Стара планина и Предбалкан“ и BG0002002 „Западен Балкан“.

Възложител: Георги

Ангелов,

Характеристика на плановете: Съгласно постъпилата с искането за преценяване на необходимостта от извършване на ЕО информация и приложената към него документация, проектът на частично изменение на ОУП на община Монтана в обхват на ПИ с идентификатор 17018.530.564 по КККР на с. Горно Церовене, общ. Монтана (местност „Каманяка“) е разрешен за изработване с Решение № 765 на Общински съвет гр. Монтана, взето с Протокол № 35 от 26.07.2022 г. Изменението на действащия план е във връзка с инвестиционно предложение на възложителя за изграждане на фотоволтаична електроцентрала (ФЕЦ), с мощност до 5 MW, с цел производството и продажбата на електрическа енергия. ПИ с идентификатор 17018.530.564 по КККР на с. Горно Церовене, общ. Монтана е с площ от 49006 м² и представлява земеделска територия, с начин на трайно ползване (НТП) „пасище“. С проекта на частично изменение на действащия ОУП на община Монтана в обхвата на горепосочения имот, се предвижда промяна на устройствената зона от територия с общо предназначение „за ливади, пасища и мери“ в „предимно производствена зона“ (Пп) с конкретно предназначение „за фотоволтаична централа до 5 MW“ и застрояване с ограничителни линии при следните устройствени показатели: Пзастр. 50 – 80%; Етажност 1 – 3; Кинт. 1,0 – 2,5; Позел. 20 – 40%.

Съгласно становище изх. № 10-57-1/21.11.2023 г., РЗИ – Монтана счита, че за *Частично изменение на ОУП на община Монтана в обхват на ПИ с идентификатор 17018.530.564 по КККР на с. Горно Церовене, общ. Монтана за промяна на устройствената зона в „предимно производствена зона“* не е необходимо да се извърши ЕО по отношение степента на значимост на въздействието и риска за човешкото здраве.

Със становище изх. № РД-5793-1/21.11.2023 г. ОДЗ – Монтана обръща внимание, че за всеки обект, който се предлага да се изгради върху земеделска земя се провежда процедура за промяна на предназначението ѝ в неземеделска по реда на *Закона за опазване на земеделските земи (ЗОЗЗ) и Правилника за прилагане на ЗОЗЗ (ППЗОЗЗ)*. За провеждане на процедурата по реда на специалния закон е необходимо да се комплектува преписка с документите, подробно изброени в чл. 30 и чл. 40 от ППЗОЗЗ. Промяната на предназначението на земеделските земи за неземеделски нужди се разрешава в зависимост от продуктивните качества на земята и целите на промяната от съответната комисия по чл. 17, ал. 1, т. 1 или т. 2 от ЗОЗЗ.

ПИ с идентификатор 17018.530.564 по КККР на с. Горно Церовене не попада в границите на защитени територии, обявени по смисъла на *Закона за защитените територии (ЗЗТ)*, но попада в границите на две защитени зони (ЗЗ) от Националната екологична мрежа (НЕМ) Натура 2000 по смисъла на ЗБР:

- частично в ЗЗ BG0001040 „Западна Стара планина и Предбалкан“ по Директивата за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, обявена със Заповед № РД-268/31.03.2021 г. на министъра на околната среда и водите;

- изцяло в ЗЗ BG0002002 „Западен Балкан“ по Директивата за опазване на дивите птици, обявена със Заповед № РД-119/09.02.2012 г. на министъра на околната среда и водите и с изменен режим със Заповед № РД-68/28.01.2013 г. на министъра на околната среда и водите.

След преглед на представената документация и на основание чл. 37, ал. 3 от *Наредбата за ОС*, въз основа на критериите, разписани в чл. 16 от *Наредбата по ОС*, е извършена преценка за вероятната степен на отрицателно въздействие, според която частичното изменение на ОУП на община Монтана в обхват на ПИ с идентификатор 17018.530.564 по КККР на с. Горно Церовене, общ. Монтана, **има вероятност да окаже значително отрицателно въздействие върху предмета и целите на опазване в двете ЗЗ, поради следните**

МОТИВИ:

1. Има вероятност от нарушаване целостта на ЗЗ и тяхната кохерентност, включително и забавяне/възпрепятстване постигането на консервационните им цели.

2. При реализацията на плана може да се очаква фрагментация и бариерен ефект, който намалява или спира възможността за успешното преминаване на индивиди, както и нарушаване на биокоридори за бавноподвижни животински видове като: пипоопашата сухоземна костенурка (*Testudo hermanni*), обикновена блатна костенурка (*Emys orbicularis*) и др., които са предмет и цел на опазване в ЗЗ BG0001040 „Западна Стара планина и Предбалкан“.

3. Има вероятност от трайно обезпокояване на животински видове, предмет и цел на опазване в ЗЗ BG0001040 „Западна Стара планина и Предбалкан“, както и на видове птици, срещащи се в района, предмет на опазване в ЗЗ BG0002002 „Западен Балкан“, по време на строителството на ФЕЦ, в резултат от работата на строителната техника и персонал, и по време на експлоатацията на обекта.

4. Нарушаване на благоприятния статус на защита на животински видове и увреждане и фрагментация на местообитания на видове, предмет и цел на опазване на горесцитираните ЗЗ. Разработената документация, включена към досието на ЗЗ BG0001040

„Западна Стара планина и Предбалкан“, касаеща данните от Проект „Картиране и определяне на природозащитното състояние на природни местообитания и видове – фаза I“, информационна система на МОСВ за Натура 2000, свидетелства, че в ПИ се установяват:

- ефективни и оптимални заети местообитания на офиогомфус (*Ophiogomphus cecilia*);

- оптимални и потенциални местообитания от предварителния модел на разпространение на видовете: шипобедрена костенурка (*Testudo graeca*), шипоопашата костенурка (*Testudo hermanni*), голям гребенест тритон (*Triturus karelinii*), пъстър пор (*Vormela peregusna*), лалутер (*Spermophilus citellus*), лицена (*Lycaena dispar*), торбогнездица (*Eriogaster catax*) и др.

Съгласно стандартния формуляр за данни (СФД), зоната има значима стойност за съхранение на горепосочените видове и при отнемане на площи от местообитанието им, има вероятност да настъпят промени в благоприятния им статус на защита и оценката на видовете в зоната.

5. Изкопните дейности и струпване на техника и хора са предпоставка за повишено шумово антропогенно натоварване и безпокойство, с вероятно неблагоприятно въздействие върху видовете, включително птици и прилепи, поради безпокойство, вероятност за тяхното прогонване, което е предпоставка за изменение в популационните им характеристики.

6. Съществува вероятност за трайно и необратимо влошаване и вероятност от пряко унищожаване на видове, на техните трофични, гнездови местообитания, места за размножаване, укритие, миграции и нощувка, при реализиране на дейностите по време на фазата на строителството и експлоатацията на обекта, което може да окаже въздействие върху структурата, числеността и плътността на популациите на видовете птици, предмет на опазване в 33 BG0002002 „Западен Балкан“, като белошипа ветрушка (*Falco naumanni*), белоопашат мишелов (*Buteo rufinus*), червеногърба сврачка (*Lanius minor*) и др.

7. При реализацията на дейностите по строителството на ФЕЦ (модули и съответната техническа инфраструктура) е възможно генериране на емисии от съпътстващите дейности, замърсяващи компонентите и факторите на околната среда, във вид и количества, които могат да окажат значително отрицателно въздействие върху местообитания и видове, включително птици и прилепи. Същото ще е свързано с пряко и трайно нарушаване на земи и повърхностно навлизане в геоложките структури при тяхното монтиране. Новите елементи на ландшафта ще бъдат фотоволтаични модули, разположени в блокова схема с прилежаща техническа инфраструктура. Тази фаза е свързана с пряка и дълготрайна промяна в състоянието на околната среда и значителна визуална промяна на ландшафта. Конструкцията на фотоволтаичните модули ще се откроява като групови техногенни структури на фона на естествените природни дадености. Ще настъпи промяна в традиционното ползване на земята. Изграждането и функционирането на фотоволтаичната централа ще измени съществуващия „зеделски ландшафт“ и ще го превърне в техногенен ландшафт (инфраструктурно енергийно строителство).

8. Реализацията на частичното изменение на ОУП на община Монтана, в съчетание с други инвестиционни предложения, планове и програми, в засегнатите две 33 ще допринесе за повишаване на кумулативния ефект от негативни въздействия върху предмета и целите на опазване в тях.

На основание чл. 14, ал. 4 от Наредбата за ЕО поставям следните изисквания към съдържанието и обхвата на ЕО:

1. ЕО трябва да бъде съобразена с изискванията за съдържание, съгласно чл. 86, ал. 3 от ЗООС.

2. Докладът за ЕО (ДЕО) се оформя като единен документ, съобразно изискванията на чл. 17 от Наредбата за ЕО.

3. Като отделно приложение към ДЕО да се включи оценка на степента на въздействие върху защитени зони BG0001040 „Западна Стара планина и Предбалкан“ и



BG0002002 „Западен Балкан“, под формата на доклад (ДОСВ), като се вземе предвид следното:

3.1. Оценката за степента на въздействие върху ЗЗ BG0002002 „Западен Балкан“ и ЗЗ BG0001040 „Западна Стара планина и Предбалкан“ следва да се определи по критериите на чл. 22 от Наредбата за ОС, като ДОСВ трябва да е структуриран, съгласно изискванията на чл. 23, ал. 2 от същата наредба, като се обърне внимание на следното:

- Да се направи подробна анотация на предвижданията на частично изменение на ОУП на община Монтана с описание на конкретните му параметри, площ и пр.;
- Да се предложат и оценят смекчаващи мерки, предвидени за предотвратяване, намаляване и възможно отстраняване на неблагоприятните въздействия от осъществяването на плана (по времето на фазите на строителството и експлоатацията на обекта) върху предмета и целите на опазване в ЗЗ. Мерките следва да отразяват спецификата на ЗЗ, предмета на опазване в тях, както и елементите на предвижданията на плана да са съобразени с идентифицираните въздействия;
- Да се предложат и оценят „алтернативни решения“ по смисъла на §3, т. 7 от *Допълнителните разпоредби* (ДР) на Наредбата за ОС;
- Да се представи подробна информация, относно използваните източници и методи на изследване и оценка, особено собствени полеви проучвания (интензивност, период, времетраене, резултати);
- Да се приложи актуален картен материал на хартиен и електронен носител, който да визуализира конкретните предвиждания на плана спрямо ЗЗ и техните „елементи“ по смисъла на §3, т. 1 от ДР на Наредбата за ОС;
- При определянето на степента на въздействие на проекта за частично изменение на ОУП на община Монтана да бъдат използвани количествени оценки за очакваните загуби или влошаване на състоянието на местообитанията (площ) и видовете (численост и плътност на популациите), предмет на опазване в ЗЗ. Оценките трябва да бъдат разгледани в контекста на представеността на местообитанията/видовете в ЗЗ и в мрежата от ЗЗ като цяло;
- Наличие на обстоятелства по чл. 33 от ЗБР и предложение за конкретни компенсиращи мерки по чл. 34 от ЗБР – когато заключението за вида и степента на отрицателно въздействие съобразно критериите по чл. 22 е, че предметът на опазване на съответната ЗЗ ще бъде значително увреден от реализирането и експлоатацията на плана и че не е налице друго алтернативно решение;
- Документите по чл. 9, ал. 2 и 3 от Наредбата за ОС.

3.2. Възложителят и експертите, изготвящи доклада могат да провеждат консултации с дирекциите на национални паркове, басейнови дирекции, с Изпълнителната агенция по околна среда, както и с други централни и регионални органи и техните специализирани структури, с научни институции/организации, резултатите от които се прилагат към доклада.

3.3. Оценката за степента на въздействие върху ЗЗ BG0002002 „Западен Балкан“ и BG0001040 „Западна Стара планина и Предбалкан“, следва да бъде възложена на експерти, отговарящи на изискванията на чл. 9 от Наредбата за ОС, с компететност в зависимост от целите и предмета на опазване в горесцитираните ЗЗ.

На електронен адрес <http://natura2000.moew.government.bg/> е публикувана актуална информация за предмета и целите на опазване на ЗЗ BG0001040 „Западна Стара планина и Предбалкан“ и BG0002002 „Западен Балкан“, която следва да бъде използвана при оценка за степента на въздействие на плана върху ЗЗ.

Решението може да бъде обжалвано пред министъра на околната среда и водите и/или пред Административен съд София – град в 14-дневен срок от

съобщаването му на заинтересованите лица по реда на Административно-процесуалния кодекс.

Дата: 12.12.2023г.

ИНЖ. МИЛЕНА НИКОЛОВА
Директор на РИОСВ – Монтана