



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Плевен

РЕШЕНИЕ № ПН - ОС/2025 г.

За инвестиционно предложение (ИП) „Складова база“, ПИ № 56722.42.21 и ПИ № 56722.42.28, м. „Русково бърдо“, гр. Плевен, община Плевен, област Плевен е внесено уведомление по чл. 10, ал. 1 и ал. 2 от Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС, обн., ДВ, бр. 73 от 11.09.2007 г., изм. и доп.) с вх. № 3423/27.05.2022 г. на РИОСВ – Плевен.

Местоположение: По данни от уведомлението – ПИ № 56722.42.21 и ПИ № 56722.42.28, м. „Русково бърдо“, гр. Плевен, община Плевен, област Плевен. **По справка в Кадастрално-административната информационна система (КАИС) на АГКК –** ПИ №, № 56722.42.38, № 56722.42.39, № 56722.42.40 (образувани от ПИ № 56722.42.21 и ПИ № 56722.42.28).

Възложител: „Метаволт ресорсинг“ ООД, ул. „Антим I“, № 22 – 24, общ. Плевен, обл. Плевен, гр. Плевен.

Въз основа на представената документация от страна на възложителя, се констатира следното: Предвижда се изграждане на складова база за съхранение и/или продажба на строителни материали, ел – части, ВиК – части в ПИ № 56722.42.21 и ПИ № 56722.42.28, гр. Плевен, община Плевен, област Плевен, както и ограждане на имотите с телена мрежа. Захранването на обекта с питейна вода ще се осъществи чрез водопроводно отклонение от ПИ № 56722.42.26. Предвидено е отпадъчните води да се отвеждат в съществуваща площадкова канализация на ПИ № 56722.42.26, заустена в градската канализационна мрежа. Електроснабдяването на имота е предвидено също чрез изграждане на отклонение от електроразпределителната мрежа, което ще засегне съседния ПИ № 56722.42.26, през който преминава електропровод „Върбица“. В ПИ № 56722.42.26 е предвиден и трансформаторен пост за електрозахранване на ПИ № 56722.42.21 и ПИ № 56722.42.26. Не се предвижда изграждане на нова пътна инфраструктура или промяна на съществуващата такава за целите на ИП.

По данни от Кадастрално-административната информационна система (КАИС) на АГКК ИП попада в ПИ №, № 56722.42.38, № 56722.42.39, № 56722.42.40 (образувани от ПИ № 56722.42.21 и ПИ № 56722.42.28). ПИ № 56722.42.38 е с площ 4987 кв. м и начин на трайно ползване (НТП) „За складова база“, урбанизирана територия. ПИ № 56722.42.39 е с площ 7608 кв. м и начин на трайно ползване (НТП) „За складова база“, урбанизирана територия. ПИ № 56722.42.40 е с площ 444 кв. м и начин на трайно ползване (НТП) „За второстепенна улица“, урбанизирана територия.

ИП не попада в границите на защитена територия по смисъла на Закона за защитените територии (ЗЗТ).

ИП не попада в границите на защитени зони (ЗЗ) от мрежата Натура 2000. Най-близките ЗЗ са BG 0000240 „Студенец“, за опазване на природните местообитания и на дивата

флора и фауна, по чл. 6, ал. 1, т. 1 и 2 от ЗБР, включена в списъка на защитени зони, приети с Решение на Министерски съвет № 122/2007 г. (ДВ, бр. 21/2007 г.), изм. с Решение № 615/2020 г. на Министерски съвет (обн. ДВ, бр. 79/2020 г.), във връзка със Заповед № РД-269/31.03.2021 г. на МОСВ (ДВ, бр. 41/18.05.2021 г. и ВГ 0000240 „Студенец“ за опазване на дивите птици, по чл. 6, ал. 1, т. 3 и 4 от ЗБР, обявена със Заповед № РД-800/04.11.2008 г. на МОСВ (ДВ, бр. 105/09.12.2008 г.), променена със Заповед № РД-67/28.01.2013 г. на МОСВ (ДВ, бр. 10/2013 г.), изменена и допълнена със Заповед № РД-269/31.03.2021 г. на МОСВ (ДВ, бр. 41/18.05.2021 г.).

Така описаното ИП не може да бъде отнесено към нито една от позициите на Приложение № 1 към чл. 92, т. 1, както и Приложение № 2 към чл. 93, ал. 1 на Закона за опазване на околната среда (ЗООС). Същото не представлява разширение или изменение, което може да доведе до значително отрицателно въздействие върху околната среда по смисъла на чл. 93, ал. 1, т. 2 и т. 3 на закона. Предвид това конкретното ИП не попада в обхвата на Глава шеста от ЗООС и не подлежи на регламентираните в закона процедури по оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС).

С Писмо изх. № 3423(1)/20.06.2022 г. на РИОСВ – Плевен, на основание чл. 2, ал. 4 от Наредбата за ОС, от възложителя е изискано да предостави **в срок до 18.07.2022 г.** следната допълнителна информация:

- Коректно попълнено уведомление за ИП „Складова база“, м. „Русково бърдо“, гр. Плевен, община Плевен, област Плевен, като се посочи вярно в кои имоти попада площадката на ИП;
- Документи, доказващи съгласието на собственика на ПИ № 56722.42.26 за: изграждане на водопроводно отклонение от неговия имот до площадката на ИП; за използване канализационната система на ПИ № 56722.42.26 за отвеждане на битовите отпадъчни води от имотите, в които е предвидена складовата база; за присъединяване към електроразпределителната мрежа посредством трансформаторен пост в ПИ № 56722.42.26, гр. Плевен;
- Уточнение как ще се реализира транспортният достъп до имотите, засегнати от ИП. Информацията в тази връзка, съгласно внесеното уведомление, противоречи на приложената към уведомлението документация – Заповед № РД-12-385/25.10.2021 г. за одобряване на План за застрояване на ПИ № 56722.42.21 и ПИ № 56722.42.28, м. „Русково бърдо“, гр. Плевен.

Писмо с изх. № 3423(1)/20.06.2022 г. на РИОСВ – Плевен е получено от възложителя на ИП на 20.06.2022 г. (чрез пълномощник, в РИОСВ – Плевен), видно от положения подпис и посочената дата на получаване. Към дата 18.07.2022 г., както и към дата 10.01.2025 г. не е постъпвала и не е заведена информация от възложителя в отговор на писмо с изх. № 3423(1)/20.06.2022 г. на РИОСВ – Плевен.

Във връзка с гореизложеното, на основание **чл. 2, ал. 5** от *Наредбата за ОС*, във връзка с **чл. 2, ал. 4, чл. 6а, т. 2** и **§ 2** от Допълнителните разпоредби на същата наредба, както и представената писмена документация от възложителя,

РЕШИХ:

прекръпявам започналата процедура по реда на Наредбата за ОС по административна преписка с вх. № 3423/27.05.2022 г. на РИОСВ – Плевен за ИП „Складова база“, ПИ № 56722.42.21 и ПИ № 56722.42.28, м. „Русково бърдо“, гр. Плевен, община Плевен, област Плевен, с възложител „Метаволт ресорсинг“ ООД, гр. Плевен.

Прекръпяването на процедурата за ИП се основава на това, че изисканата от РИОСВ – Плевен допълнителна информация не е предоставена в посочения от компетентния орган срок.

Решението може да бъде обжалвано в 14-дневен срок от съобщаването му пред Министъра на околната среда и водите или пред Административен съд на гр. Плевен по реда на Административнопроцесуалния кодекс.

С уважение,

ИНЖ. ЗОРИЦА ЙОТКОВА
Директор на РИОСВ-Плевен

16.01. 2025 г.