



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
Министерство на околната среда и водите
РЕГИОНАЛНА ИНСПЕКЦИЯ гр. ШУМЕН

РЕШЕНИЕ
№ ШУ – 11 – ЕО/2023 г.

за преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка

На основание чл.85, ал.4 и ал.5 от Закона за опазване на околната среда, чл.14, ал.2 от Наредбата за условията и реда за извършване на екологична оценка на планове и програми, чл.31, ал.4 и ал.6 от Закона за биологичното разнообразие и чл.37, ал.4 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС) и представена писмена документация по чл.8а от Наредбата за условията и реда за извършване на екологична оценка на планове и програми от възложителя Община Хитрино, с. Хитрино, ул. „Възраждане“ № 45 и получени становища от РЗИ гр. Шумен и Басейнова дирекция „Черноморски район“ гр. Варна

РЕШИХ:

да не се извършва екологична оценка на „Частично изменение на Общ устройствен план на Община Хитрино в обхват УПИ I и УПИ II в кв. 29 по действащия регулационен план на с. Добри Войников, община Хитрино“, при прилагането на който **няма вероятност да се окаже значително отрицателно въздействие върху околната среда и човешкото здраве**
местоположение: УПИ I и УПИ II, кв. 29 по действащия регулационен план на с. Добри Войников, община Хитрино

възложител: Община Хитрино, ЕИК: 000931422

адрес: с. Хитрино, ул. „Възраждане“ № 45

Характеристика на плана:

Частично изменение на Общият устройствен план /ОУП/ на Община Хитрино за УПИ I, кв. 29 с отреждане „За училище“ и УПИ II, кв. 29 с отреждане „За баня“ по действащия регулационен план на с. Добри Войников, община Хитрино, предвижда промяна на устройствената зона от Рекреационна устройствена зона (Ок) в Пч (Чисто производствена устройствена зона) с конкретно предназначение „Фотоволтаичен парк“.

Имотите, предмет на плана попадат в урегулирана територия на с. Добри Войников и са с площ 0,99 ха. Общият устройствен план на Община Хитрино е одобрен с Решение № 104 от 23.11.2018 г. на Общински съвет Хитрино, посл. изм. с Решение №26/31.03.2022г., ДВ бр.35 от 10.05.2022г. на Общински съвет Хитрино, съгласно който територията, в която попадат имотите е устройствена зона. С Решение №102 от 10.11.2022 г. на Общински съвет на Община Хитрино, на основание чл. 21, ал.1, т.8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, във връзка с чл.124 и чл.134, ал.1, т.1 от ЗУТ, е разрешил изработването на изменение на ОУПО в обхвата на посочените имоти.



С проекта за частично изменение на ОУП на Община Хитрино и предвижданията за изграждане на ФЕЦ в УПИ I и УПИ II, кв. 29 по действащия регулационен план на с. Добри Войников, община Хитрино се цели ефективно използване на територията. Имотите, предмет на плана попадат в границите на населеното място и транспортния достъп до тях ще се осъществява по съществуващи пътни връзки.

Изменението на ОУП на Община Хитрино ще бъде одобрено от Общински съвет - Хитрино по реда на ЗУТ, след проведена процедура по реда на глава шеста от ЗООС, предвид което на основание чл.4, ал.2 от Наредбата за ЕО, компетентен орган за провеждане на процедурата по преценяване на необходимостта от извършване на ЕО е директорът на РИОСВ гр. Шумен.

Частичното изменение на ОУП на Община Хитрино, в обхват на поземлени имоти УПИ I и УПИ II, кв. 29 по действащия регулационен план на с. Добри Войников, община Хитрино на основание чл.2, ал.2, т.2 от Наредбата за ЕО подлежи на преценяване на необходимостта от извършване на ЕО. Частично изменение на Общ устройствен план на Община Хитрино в обхват УПИ I и УПИ II в кв. 29 по действащия регулационен план на с. Добри Войников, община Хитрино, попада в обхвата на чл.2, ал.1, т.1 от Наредбата за ОС и подлежи на процедура по оценка за съвместимостта му с предмета и целите на опазване на защитените зони по реда на чл.31, ал.4 във връзка с ал.1 от Закона за биологичното разнообразие, която процедура се съвместява с тази по реда на Наредбата за ЕО.

МОТИВИ:

1. Частичното изменение на ОУП на Община Хитрино, в обхват на два поземлени имота - УПИ I и УПИ II, кв. 29 по действащия регулационен план на с. Добри Войников, община Хитрино е за промяна на устройствената зона от Рекреационна устройствена зона (Ок) в Пч (Чисто производствена устройствена зона) с конкретно предназначение „Фотоволтаичен парк“.
2. Основната цел на плана е да се създаде основа за балансирано и устойчиво устройствено развитие и хармонична жизнена среда в урбанизираните и извънурбанизираните територии и реализиране на инвестиционни намерения.
3. ЧИ на ОУП на Община Хитрино, в обхват на УПИ I и УПИ II, кв. 29 по действащия регулационен план на с. Добри Войников, община Хитрино се извършва след одобряване на окончателния проект на Общ устройствен план на Община Хитрино с Решение № 104 от 23.11.2018 г. на Общински съвет Хитрино, за който РИОСВ-Шумен има издадено Становище по екологична оценка №ПУ-1-1/2018г, с което се съгласува ОУП на Община Хитрино.
4. С Решение №102 от 10.11.2022 г. по Протокол №6 на Общински съвет на Община Хитрино се разрешава изработването на изменение на ОУП на Община Хитрино в обхвата на УПИ I и УПИ II, кв. 29 по действащия регулационен план на с. Добри Войников, община Хитрино.
5. Планът не е свързан с експлоатация на съществуващи или нови предприятия /съоръжения с нисък или висок рисков потенциал, съгласувани по реда на ЗООС, за случаите по чл. 104, ал. 3, т. 3 от ЗООС и не се очакват неблагоприятни въздействия, произтичащи от увеличаване на опасностите и последствията от възникване на голяма авария.
6. Според представен баланс на територията с проектното решение за изменение на ОУПО Хитрино и бъдещо развитие на устройствените зони, настоящето изменение не променя/намалява площта на териториите от Рекреационна устройствена зона



(Ок), които ще бъдат прибавени към площта на Пч (Чисто производствена устройствена зона).

7. За обхвата на ЧИ на ОУП няма данни за наличие на надземни обекти на културно-историческото наследство, които могат да бъдат засегнати при реализиране на плана. Не се засягат райони или ландшафти, които имат признат национален, общностен или международен статут на защита.
8. Частичното изменение на ОУП на Община Хитрино в обхват УПИ I и II в кв. 29 по действащия регулационен план на с. Добри Войниково, общ. Хитрино не засяга защитени територии съгласно Закона за защитените територии (ДВ бр.133/ 1998г., изм. и доп.) и защитени зони /33/ по смисъла на Закона за биологичното разнообразие (ЗБР, ДВ бр.77/ 2002г., доп. и изм.). Най- близко разположената ЗЗ е BG 0000138 „Каменица“ за опазване на природните местообитания (обявена със Заповед № РД-690/ 25.08.2020 г. на министъра на околната среда и водите, обн. ДВ бр. 80/ 11.09.2020г.), намираща се на отстояние повече от 2км от имотите, предмет на разглеждане.

Съгласно чл.37, ал.3 от Наредбата за ОС и въз основа на критериите по чл.16 от същата наредба, е извършена преценка за вероятната степен на отрицателно въздействие, според която Частичното изменение на ОУП на Община Хитрино в обхват УПИ I и II в кв. 29 по действащия регулационен план на с. Добри Войниково, общ. Хитрино няма вероятност да окаже значително отрицателно въздействие върху природните местообитания, популации и местообитания на видове, предмет на опазване в ЗЗ от мрежата Натура 2000, тъй като:

- Не се очаква настоящото изменение на ОУП на Община Хитрино да доведе до увреждане и/ или унищожаване, включително и фрагментиране на природни местообитания и местообитания на видове, предмет на опазване в най- близко разположената защитена зона BG 0000138 „Каменица“, намираща се на отстояние повече от 2км от имотите, предмет на разглеждане;
 - ЧИ на ОУПО няма да доведе до намаляване на числеността и плътността на популациите, предмет на опазване в защитената зона;
 - Няма да наруши целостта и кохерентността на ЗЗ, както и да доведе до фрагментация и прекъсване на биокоридорните връзки от значение за видовете, предмет на опазване в защитената зона;
 - ЧИ на ОУП на Община Хитрино няма да доведе до кумулативно въздействие със значителен ефект върху видове и местообитания, предмет на опазване в най - близко разположената защитена зона, спрямо съгласуваните до момента инвестиционни предложения, както и одобрените планове, програми и/ или проекти.
9. РЗИ Шумен изразява становище с писмо изх. № 10-1-4/07.03.2023г.: *«Според предоставената информация от възложителя, дейностите предвиджани за реализиране на „Частично изменение на ОУП на Община Хитрино обхвата на УПИ I и УПИ II, кв. 29 по действащия регулационен план на с. Добри Войников, община Хитрино“ с възложител Община Хитрино, не предполагат наднормени нива на шум, вибрационни, йонизиращи и електромагнитни излъчвания и не се очаква негативно въздействие върху здравето на населението на с. Добри Войников».*
 10. Съгласно становище на БДЧР гр. Варна с изх. № 05-11-604/А7/17.03.2023 г. *„ЧИ ОУП няма да окаже значително въздействие върху водите и водните екосистеми при условие че:*



- бъдат спазени нормативните изисквания в т. I, II, и III от становището;
- не се допуска замърсяване на водите и влошаване на състоянието на водните тела.

Проектът за ЧИ на ОУП на Община Хитрино е допустим спрямо ПУРБ 2016-2021 г и ПУРН 2016-2021 г.

Становището се прилага към решението за сведение и съобразяване при реализиране на плана.

11. Предвид местоположението на засегнатата територия и същността на предвидените дейности при прилагането на плана не се предполагат трансгранични въздействия върху околната среда.

Настоящото решение не отменя задълженията на възложителя по изпълнение на изискванията на Закона за опазване на околната среда и други специални закони и подзаконовни нормативни актове и не може да служи като основание за отпадане на отговорността, съгласно действащата нормативна уредба по околна среда.

На основание чл. 88, ал. 7 от ЗООС, при промяна на възложителя и/или преди изменение на плана, възложителят, съответно новият възложител трябва да уведоми своевременно РИОСВ – Шумен.

На основание чл. 88, ал. 6 от ЗООС, решението губи правно действие, ако в срок от 5 години от влизането му в сила не е одобрен плана.

Решението може да бъде обжалвано в 14-дневен срок от датата на съобщаването му на заинтересованите лица и организации пред Министъра на околната среда и водите и/или пред Административен съд гр. Шумен, по реда на Административно-процесуалния кодекс.

СТЕЛЯ ИЛИЕВА

Директор на РИОСВ – Шумен



Дата: 21.03.2023 г.

