



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Плевен

РЕШЕНИЕ № ПНЕО ³⁵...../ 2023г.

за преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка

На основание чл.85, ал.4 и ал.5 от Закона за опазване на околната среда (ЗООС, ДВ бр.91/2002г. и вс. изм. и доп.), съгласно чл.14, ал.2 на Наредбата за условията и реда за извършване на екологична оценка на планове и програми (ДВ бр.57/2004г., и вс. изм. и доп.), представена писмена документация и информация по чл.8 и чл.8а от Наредбата за ЕО, чл.31, ал. 4 и ал. 6 от Закон за биологичното разнообразие и чл.37 ал.4 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредба за ОС).

РЕШИХ:

да не се извърши екологична оценка на „Подобен устройствен план – план за регулация и застрояване (ПУП-ПРЗ) за ПИ№ 87014.9449, местността „Братевец“ по КККР на гр. Ябланица, общ. Ябланица“

Възложител: – Г. Х. Г., гр. София.

Кратка характеристика на плана:

Подобният устройствен план – план за регулация и застрояване (ПУП-ПРЗ) за ПИ№ 87014.9449, местността „Братевец“ по КККР на гр. Ябланица, общ. Ябланица предвижда промяна на предназначението на земеделска земя за неземеделски нужди и обособяване на нов УПИ – „за спорт и развлечения“. Целта на плана е в имота да се изгради тренировъчна спортна зала, в която ще тренират около 8 души. Сградата ще бъде изградена от метална сглобяема конструкция. Електрозахранването ще се осъществи от преминаващ през имота електропровод. Водоснабдяването ще се осъществи от преминаващ южно от имота водопровод. Формираните битово-фекални води ще се заустват в новопроектирана водоплътна изгребна яма. Не се предвижда изграждане на нова или промяна на съществуваща пътна инфраструктура. Достъпът до имота ще се осъществява от ПИ 87014.94.451 („За селскостопански, горски, ведомствен път“).

Съществуващият поземлен имот не е застроен.

Бъдещата тренировъчна зала ще бъде едноетажна със застроена площ под 300 кв.м и с метални сглобяеми конструкции и довършителни материали, щадящи околната среда.

По време на строително - монтажните работи (СМР) за работниците ще се осигурят фургони, които ще се използват за битови помещения и за съблекални. За питейни нужди ще се осигури бутилирана вода от търговската мрежа. В имота ще се обособи площадка за временно съхранение на генерираните строителни отпадъци, които след приключване на СМР ще бъдат предавани на фирми притежаващи необходимото разрешително по Закона за управление на отпадъците (ЗУО). Генерираните битови отпадъци ще се събират отделно в контейнери, обслужвани от общинска служба по сметоизвозване.

ПИ № 87014.94.49, землище на гр. Ябланица е с площ 1949 кв.м, трайно предназначение на територията – земеделска и начин на трайно ползване – пасище (съгласно скица № 15-262816-10.03.2023 г., издадена от СГКК – гр. Ловеч).



Съгласно становище на Регионална здравна инспекция (РЗИ) гр. Ловеч изх. № 10-42-1/12.10.2023 г. по отношение на степента на значимост на въздействието и риска за човешкото здраве, за плана не е необходимо извършване на екологична оценка.

Имотът, обект на настоящия план **не попада в границите на защитена зона** по смисъла на чл. 5 от Закона за биологичното разнообразие (ЗБР).

Имотът, предмет на плана, **не попада в границите на защитени територии** по смисъла на Закона за защитените територии. Най – близко разположена на около 2.3 км е защитена зона:

- **BG0002109 “Васильовска планина”**, за опазване на дивите птици, обявена със Зап. № РД 529/26.05.2010 г. на МОСВ (ДВ бр. 48/25.06.2010 г.)

След преглед на представената информация и на основание чл. 37, ал. 3 от Наредбата за ОС, въз основа на критериите по чл. 16 от нея, е извършена преценка за вероятната степен на отрицателно въздействие, според която планът няма вероятност да окаже значително отрицателно въздействие върху природни местообитания, популации и местообитания на видове, предмет на опазване в близко разположените защитени зони и може да бъде съгласувано.

МОТИВИ

1. При реализиране на плана не се очаква значително отрицателно въздействие върху компонент почви.
2. Формираните битово-фекални води ще заустват във водоплътна изгребна яма, няма да се монтира локално пречиствателно съоръжение за пречистване на отпадъчните води.
3. Не се предвижда изграждане на нова или промяна на съществуваща пътна инфраструктура. Достъпът до имота ще се осъществява от ПИ 87014.94.451 („За селскостопански, горски, ведомствен път).
4. Планът не засяга нови територии от защитени зони по смисъла на Закона за биологичното разнообразие и защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии.
5. Предвид разположението на плана, той няма вероятност да доведе до пряко или косвено унищожаване или увреждане на местообитания за размножаване, укрития и хранене на видове, предмет на опазване в 33 “Васильовска планина” BG0002109.
6. Няма вероятност реализирането на плана да доведе до прекъсване на биокоридорни връзки, с което да наруши кохерентността на мрежата Натура 2000.
7. Предвид отдалечеността на имота обект на плана от защитените зони не се очаква дълготрайно и значително по степен безпокойството на видовете, предмет на опазване в най – близко разположената защитена зона “Васильовска планина” BG0002109.
8. Няма вероятност реализацията на плана да доведе до промяна на видовия състав, числеността и структурата на популациите на видовете, предмет на опазване в близко разположената защитена зона “Васильовска планина” BG0002109.
9. Няма вероятност от натрупване на отрицателни кумулативни въздействия върху местообитания на видовете, предмет на опазване в защитена зона, спрямо одобрените до момента други инвестиционни предложения, планове, програми и проекти в най – близко разположените защитени зони.
10. При реализацията на плана не се очаква генериране на шум, емисии и отпадъци във вид и количества, които да окажат значително отрицателно въздействие върху предмета и целите на опазване в защитена зона “Васильовска планина” BG0002109.

11. Съгласно становище изх. № 10-42-1/12.10.2023г. на РЗИ – Ловеч не е необходимо извършване на ЕО и няма забележки относно здравно-хигиенна точка и по отношение очакваните въздействия върху човешкото здраве при реализацията на плана.

При следното условие:

1. За произтичащото от ПУП-ПРЗ за ПИ№ 87014.9449, гр. Ябланица, общ. Ябланица инвестиционно предложение, за което се изисква ОВОС/ЕО (по реда на Глава VI от ЗООС) и оценка за съвместимостта с предмета и целите на опазване на защитени зони (по реда на ЗБР) да се одобри по реда на съответния специален закон само след произнасяне с акт за съгласуване от компетентните органи по околна среда и при съобразяване с препоръките от извършена оценка, както и с условията в съответния акт.

Настоящото решение не отменя задълженията на възложителя по изпълнение на изискванията на Закона за опазване на околната среда и други специални закони и подзаконови нормативни актове и не може да служи, като основание за отпадане на отговорността съгласно действащата нормативна уредба по околната среда.

При промяна на плана, на Възложителя или на някое от обстоятелствата, при които е било издадено настоящето решение, Възложителят /новият Възложител/ е длъжен да уведоми своевременно РИОСВ – Плевен.

Настоящото Решение губи правно действие, ако в срок 5 години от датата на влизането му в сила не е одобрен плана.

При констатиране на неизпълнение на условията в настоящето становище по екологична оценка (ЕО), виновните лица носят отговорност по чл. 166, т. 2 от Закона за опазване на околната среда и водите.

Решението може да бъде обжалвано в 14-дневен срок от съобщаването му пред Административен съд – София-град или пред министъра на околната среда и водите по реда на Административнопроцесуалния кодекс.

ИНЖ. ЗОРНИЦА ЙОТКОВА
Директор на РИОСВ - Плевен

Дата... 19. 12. 2023г.



1. The first part of the report is a general introduction to the subject of the study. It discusses the importance of the study and the objectives of the research.

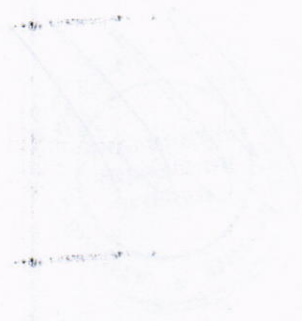
2. The second part of the report is a detailed description of the methodology used in the study. It includes information about the sample size, the data collection methods, and the statistical analysis techniques.

3. The third part of the report presents the results of the study. It includes a summary of the findings and a discussion of the implications of the results.

4. The fourth part of the report is a conclusion and a list of references. The conclusion summarizes the main findings of the study, and the references list the sources of information used in the research.

5. The fifth part of the report is an appendix. It contains additional information that is not included in the main body of the report, such as raw data, detailed calculations, and additional figures.

6. The sixth part of the report is a bibliography. It lists the sources of information used in the research, including books, articles, and other documents.



THE UNIVERSITY OF
CHICAGO
LIBRARY