



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
Министерство на околната среда и водите
РЕГИОНАЛНА ИНСПЕКЦИЯ гр. ШУМЕН

РЕШЕНИЕ

№ ШУ-01-ОС/ 2024 г.

за преценяване на вероятната степен на отрицателно въздействие

На основание чл. 31, ал.7 от Закона за биологичното разнообразие /ЗБР/ (ДВ бр.77/ 2002 г., доп. и изм.), чл. 18, ал. 1 и ал. 2 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта /ОС/ на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (ДВ бр.73/ 2007 г., доп. и изм.), във връзка с чл. 6а, т. 2 от същата и представено Уведомление с Вх. № УИН-560/ 07.11.2022 год. на РИОСВ - гр. Шумен, писмо Изх. № УИН-560- 1/ 11.11.2022 г. на РИОСВ, внесена допълнителна информация с Наш Вх. № УИН-560-(2)/ 10.01.2023г., изискани информация и документация с Изх. № УИН-560-(3)/ 23.01.2023 на регионалната инспекция и внесена допълнителна информация с Наш Вх. № УИН-560-(4)/ 01.12.2023г.

РЕШИХ:

Съгласувам: Инвестиционно предложение /ИП/ „Изграждане на еднофамилна жилищна сграда“ в Поземлен имот с идентификатор 83510.655.524 с площ на имота 1332 кв.м и Начин на трайно ползване: „За земеделски труд и отдых (съгласно § 4 ПЗРЗСПЗЗ)“ по Кадастралната карта на гр. Шумен, общ. Шумен, обл. Шумен, **косто няма вероятност да окаже значително отрицателно въздействие върху защитена зона /ЗЗ/ BG 0000382 „Шуменско плато“** за опазване на природните местообитания (обявена със Заповед № РД-1032/ 17.12.2020 г. на министъра на околната среда и водите, обн. ДВ бр. 19/ 05.03.2021г.).

Местоположение: Поземлен имот с идентификатор 83510.655.524 по Кадастралната карта на гр. Шумен, общ. Шумен

Възложител: И К М

Обща информация:

Инвестиционното предложение „Изграждане на еднофамилна жилищна сграда“ в Поземлен имот с идентификатор 83510.655.524 с площ на имота 1332 кв.м и Начин на трайно ползване: „За земеделски труд и отдых (съгласно § 4 ПЗРЗСПЗЗ)“ по Кадастралната карта на гр. Шумен, общ. Шумен, обл. Шумен, и предвидените в него дейности, не попадат, и не могат да бъдат отнесени към някоя от позициите на Приложение № 1 и № 2 на Закона за опазване на околната среда /ЗООС/ и не подлежи на регламентираните по реда на глава шеста от него процедури по оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС) или екологична оценка (ЕО).

С писмо изх. № УИН -560- 3/ 23.01.2023г. на РИОСВ- гр. Шумен, възложителят е уведомен, че предвид местоположението на инвестиционното предложение, компетентният



орган е преценил необходимостта от провеждане на процедура по оценка за съвместимостта му с предмета и целите на опазване на защитените зони по реда на глава втора от Наредбата за ОС.

Инвестиционното предложение представлява изграждане на еднофамилна жилищна сграда, след промяна предназначението на земеделска земя в Поземлен имот с идентификатор 83510.655.524 по Кадастралната карта на гр. Шумен, общ. Шумен. Поземленият имот е с площ 1332 кв.м., Трайно предназначение на територията: Земеделска и Начин на трайно ползване „За земеделски труд и отдых (съгласно §4 от ПЗР на ЗСПЗЗ)“. РЗП на жилищната сграда ще бъде до 200 кв.м. По време на строителството ще се използват инертни материали: готови разтвори, дървен материал. Отпадъчните води ще се отвеждат в собствена септична яма и ще се извозват от обслужваща фирма. При извършване на строително-монтажните работи количествата строителни отпадъци ще бъдат управлявани от фирмата изпълнител на строително-монтажните дейности. Битовите отпадъци ще се събират в контейнер за битови отпадъци и ще се извозват от избраната от община Шумен сметосъбираща фирма. Съгласно Предварително становище на условията за присъединяване на обект на клиент към електроразпределителната мрежа с Изх. № ПУПРОК-7533/17.09.2021г. на ЕРП Север за присъединяване на обекта следва да се монтира ново електромерно табло на стълб срещу имот, захранено по подходящ начин от ВМр НН на МТП- «Георги Ангелово» Шумен. От ново електромерно табло клиента да захрани обекта си. Възложителят няма други подобни намерения в съседство или в близост до имотът, предмет на настоящето инвестиционно предложение.

Поземлен имот с идентификатор 83510.655.524 по Кадастралната карта на гр. Шумен, общ. Шумен не попада в защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии (ЗЗТ, ДВ бр.133/ 1998 г., доп. и изм.), но попада в защитена зона /ЗЗ/ съгласно Закона за биологичното разнообразие (ЗБР, ДВ бр.77/ 2002 г., доп. и изм.) BG 0000382 „Шуменско плато“ за опазване на природните местообитания (обявена със Заповед № РД-1032/ 17.12.2020 г. на министъра на околната среда и водите, обн. ДВ бр. 19/ 02.03.2021г.). При извършената проверка за допустимост по реда на чл.12 от Наредбата за ОС е установено, че предвидените с инвестиционното предложение дейности са **допустими** спрямо режимите и ограниченията, наложени с цитираната по-горе заповед, касаеща ЗЗ BG 0000382 „Шуменско плато“. Имотът, предмет на ИП **граничи** с Природен парк „Шуменско плато“ съгласно ЗЗТ (Заповед № 79/ 05.02.1980 г. на Комитет за опазване на природната среда при Министерски съвет и План за управление на ПП „Шуменско плато“, приет с Решение на Министерски съвет № 464/ 23.06.2011 г.).

Преценката за вероятната степен на отрицателно въздействие върху защитената зона се основава на следните **мотиви**:

1. Инвестиционното предложение не засяга горски природни местообитания, предмет на опазване в ЗЗ BG 0000382 „Шуменско плато“.
2. Реализацията на инвестиционното предложение няма да доведе до загуба на площ на природни местообитания и местообитания на видове, предмет на опазване в защитената зона.
3. Няма вероятност инвестиционното предложение да доведе до фрагментиране, увреждане и/или унищожаване на природни местообитания, местообитания и популации на видове, предмет на опазване в защитената зона, както и до прекъсване на биокоридори от значение за видовете.
4. ИП няма да доведе до изменение в структурата и числеността на популациите на видовете, предмет на опазване в ЗЗ BG 0000382 „Шуменско плато“.



5. Реализирането на инвестиционното предложение няма да предизвика бариерен ефект, както и нарушаване на видовия състав на защитената зона.

6. Предвид местоположението на ИП, не се очаква същото да предизвика кумулативно отрицателно въздействие върху природни местообитания и видове, предмет на опазване в защитената зона, спрямо одобрените до момента други планове, програми, проекти и инвестиционни предложения.

и при спазване на следните условия:

1. В района, извън границите на имота, предмет на ИП, да не се допуска замърсяване с отпадъци от всякакъв характер, както и да не се извършва отстраняване на дървесна и/или храстова растителност.

При всички случаи на промяна в данните, посочени в уведомлението по чл.10, или на някои от обстоятелствата, при които е издадено решението, възложителят, съответно новият възложител, е длъжен да уведоми компетентния орган за промените в 14 дневен срок от настъпването им.

Съгласно разпоредбата на чл.31, ал.24 от ЗБР, решението губи правно действие, ако в срок от 5 години от датата на издаването му не са започнали дейности по осъществяване на ИП.

При констатиране на неизпълнение на условието, посочено в настоящото решение, виновните лица носят административнонаказателна отговорност по чл.128б от ЗБР.

Решението може да бъде обжалвано в 14 - дневен срок от съобщаването му, пред Министъра на околната среда и водите и пред Административен съд - гр. Шумен по реда на Административно-процесуалния кодекс.

Дата: 05.01.2024 г.

СТЕЛА ИЛИЕВА:
ДИРЕКТОР НА РИОСВ ГР. ШУМЕН

